



Utvalg: Teknisk Plan og Næring
Møtested: Kommunestyresalen Loppa rådhus
Dato: 02.09.2021
Tid: 09:15

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Stein Erland Thomassen	Leder	AP
Maria Sotkajærvi	Medlem	AP
Gøril Rydheim Henriksen	Nestleder	U
Ernst Inge Berge	Medlem	H
Line Enger Posti	Medlem	SP
Cato Kristiansen	Medlem	SV

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Ingviluthersson	Medlem	H
Line Enger Posti	Medlem	SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Ståle Sæther	Ingviluthersson	H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Frank Bækken	Administrasjonssjef
Camilla Hansen	Økonomisjef
Kenneth Johansen	Teknisk sjef
Elin Olsen	Oppvekst- og kultursjef
Anders Tyborgnes	Utvalgssekretær

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 2021/71	Merknad til innkalling	
PS 2021/72	Merknad til sakliste	
PS 2021/73	Budsjettregulering kommunale eiendomsavgifter	
PS 2021/74	Fullmakt om mekling med Sametinget	
PS 2021/75	Fysisk tilrettelegging skole	
PS 2021/76	Beslutningsgrunnlag kompetansesenter	
RS 2021/27	Orientering/eventuelt	

PS 2021/71 Merknad til innkalling

Ingen merknader

PS 2021/72 Merknad til sakliste

Ernst Berge (H): Spørsmål: Hurtigbåtrute Nuvsvåg. Synes det er stille rundt båtruten. Hvorfor når det blir innført ruter, får ikke befolkningen informasjon fra noen av de som har ansvar for dette? Ønsker at rutene blir offentlige for alle. Jobbes det med kommunalt?

Gøril Henriksen (U): Under bolystuka var vi invitert til næringslivsseminaret. Banksjefen i Alta var imponert over bedriftene vi har. Har et ønske om at vi får til et næringslivsseminar der vi inviterer inn fylkespolitikerne slik at de ser den verdiskapningen vi har, og kan se avhengigheten vi har til bårutene.

Ståle Sæther (H): Planforslaget for Ystnes landskapshotell er lagt ut på kommunens hjemmesider. Der står det en del tomter som er direkte berørt. De skal få varsling via digipost/altinn. Har alle naboer fått varsling? Det kan jeg bekreftet at det har ikke alle fått.

Ståle Sæther (H): Rutiner på tildeling av tomter. Ønsker en redegjørelse for det.

PS 2021/73 Budsjettregulering kommunale eiendomsavgifter

Vedtak i Teknisk Plan og Næring - 02.09.2021

Loppa kommunestyre vedtar inndekning av økte kostnader til kommunale avgifter på egne bygg med bruk av fritt disposisjonsfond, 2565009. Beløp kroner 808.000,-.

Budsjettregulering vil utføres på følgende måte:

K 19400.4600.265 Kommunale boliger	106.000,-
D 11950.4600.265 Kommunale boliger	106.000,-
K 19400.4601.265 Aldersbolig	82.000,-
D 11950.4601.265 Aldersbolig	82.000,-
K 19400.4602.265 Nerstranda	40.000,-
D 11950.4602.265 Nerstranda	40.000,-
K 19400.4603.265 Parkveien 2	9.000,-
D 11950.4603.265 Parkveien 2	9.000,-
K 19400.4604.261 Øksfjord Helsesenter	178.000,-
D 11950.4604.261 Øksfjord Helsesenter	178.000,-
K 19400.4605.222 Høgtun skole	118.000,-
D 11950.4605.222 Høgtun skole	118.000,-
K 19400.4607.222 Sandland skole	144.000,-
D 11950.4607.222 Sandland skole	144.000,-
K 19400.4613.221 Øksfjord internatbygg	69.000,-
D 11950.4613.221 Øksfjord internatbygg	69.000,-
K 19400.4615.130 Rådhuset	21.000,-

D 11950.4615.130 Rådhuset	21.000,-
K 19400.4616.386 Øksfjord samfunnshus	41.000,-
D 11950.4616.386 Øksfjord samfunnshus	41.000,-
Sum	808.000,-

Enstemmig vedtatt

PS 2021/74 Fullmakt om mekling med Sametinget

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Administrasjonen gis fullmakt til å mekle med Sametinget på vegne av kommunestyret i oktober 2021, og at en representant fra kommunestyret deltar på meklingen.

Vedtak i Teknisk Plan og Næring - 02.09.2021

Administrasjonen gis fullmakt til å mekle med sametinget på vegne av kommunestyret i oktober 2021. Ordfører deltar også på meklingen.

Enstemmig vedtatt

Behandling i Teknisk Plan og Næring- 02.09.2021

Endringsforslag fra Arbeiderpartiet ved Maria Sotkajærv: Administrasjonen gis fullmakt til å mekle med sametinget på vegne av kommunestyret i oktober 2021. Ordfører deltar også på meklingen.

Arbeiderpartiets endringsforslag stilles opp mot administrasjonssjefens forslag til vedtak: Arbeiderpartiets endringsforslag enstemmig vedtatt.

PS 2021/75 Fysisk tilrettelegging skole

Vedtak i Teknisk Plan og Næring - 02.09.2021

Kommunestyret innvilger kr 150 000 til istandsetting av lokale til base for elever ved Høgtun skole. Istandsetting av lokalene gjøres så snart dyp tilstandsrapport foreligger og forutsetter at konklusjonen i rapporten er at skolen kan brukes videre. Finansieres ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Enstemmig vedtatt

PS 2021/76 Beslutningsgrunnlag kompetansesenter

Innstilling fra Levekårsutvalget:

1. Kommunestyret ber administrasjonssjefen få utført en tilstandsanalyse på nivå 2 for Høgtun skole innen årsskiftet.
2. Det bevilges kr. 400 000 til dette arbeidet som finansieres ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Vedtak i Teknisk Plan og Næring - 02.09.2021

Administrasjonssjefen bes komme med en fullstendig saksutredning for bygging av kompetansesenter. Enstemmig vedtatt.

Behandling i Teknisk Plan og Næring- 02.09.2021

Ståle Sæther (H): fremmer forslag til vedtak på vegne av Arbeiderpartiet, SV og Høyre: Administrasjonssjefen bes komme med en fullstendig saksutredning for bygging av kompetansesenter.

Forslag fra AP, SV og H stilles opp mot innstilling fra Levekårsutvalget:

Forslag fra AP, SV og H enstemmig vedtatt.

RS 2021/27 Orientering/eventuelt

Boliger:

Ordfører: Vi ser at vi har en akutt boligmangel i Øksfjord. Fiskebruket vil øke bemanningen sin til 10 ansatte. Frydenbø er i en rekrutteringsprosess, og signaliserer at de vil få flere nye arbeidsplasser. Brisk vil øke bemanningen med 5. Bedriftene signaliserer bekymring angående rekrutteringen på bakgrunn i vanskeligheter med å finne utleieleiligheter til de eventuelt nye tilsatte. Tilstanden på kommunens utleieboliger er ikke tilfredsstillende. Tror ikke vi vil få en positiv boligutvikling om ikke kommunen går inn som en sentral aktør. Vi må være kreativ og finne på nye løsninger i samarbeid med husbanken og andre. Dersom vi ønsker vekst og utvikling må vi stimulere til økt boligbygging. Det må være villighet fra kommunens side å være aktive pådrivere for å få dette til.

Ernst Berge (H): Siden vi fikk ferge over fjorden og vei har vi fått signalisering at Nuvsvåg kan være en plass for boligutleie for næringslivet. Det er mange boliger som på kort og også lengre sikt kan være mulig å bruke for pendlere mellom Nuvsvåg og Øksfjord. Det er noe kommunen kan tenke på. Det er flere som ønsker å leie hus ut i Nuvsvåg.

Cato Kristiansen (SV): Hvilke boliger trenger vi? Jeg mener vi trenger billige 2 roms leiligheter med kort avstand. Det er ikke bestandig man kan få det man vil med tanke på boligmarkedet. Med tanke på boligmarkedet i kommunen må vi ha varierte boligstandarder i alle prisskikter. De som leier må kunne leie ut i fra økonomien sin. En idé kan være dersom det blir kompetansesenter at boligmasse kan lages eksempelvis av barnehagebygget. Vi er i et generasjonsskifte. Mange enslige gamle som bor i hus. Arbeidsstokken som skal inn er ikke nødvendigvis de som trenger hus. Det er som oftest enslige som flytter hit.

Ståle Sæther (H): Dette er et problem i hele distriktsnorge. Regjeringen ser på muligheter for hvordan man kan stimulere til boligvekst i distriktene. Kommunen bør legge til rette for at folk skal kunne bygge egne leiligheter. Kommunen må inn og være med på å stimulere til boligbygging, men jeg er ikke av den oppfatningen at kommunen skal bygge boliger. Det har ikke vært en suksess der kommunen har styrt hele boligmarkedet, og det gang på gang har vært kuttet i vedlikeholdsbudsjettet av kommunale boliger. Vi bør se på å selge ut kommunal boligmasse til private aktører. Kvaliteten på husene som er i kommunen er ikke av en kvalitet som boligetablerere ønsker. Vi bør i arealplanen sette av areal til boligbygging.

Ordfører: Det er en viss fremgang på at unge ønsker å komme hit. Vi har en dialog med husbanken, som også forhåpentligvis kan komme med forslag til hva som kan gjøres.

Hurtigbåt Nuvsvåg:

Ernst Berge (H): Hvorfor er det ikke informert til befolkningen om de nye avgangene som er kommet på plass nå? Hvordan jobbes det på det kommunale hold, med tanke på avganger mandag og fredag til Hammerfest?

Ordfører: De nye rutene er kommet inn i ruteplanleggeren som skal være tilgjengelig for publikum. Det jobbes fra ordførers sted, men vi vil ikke være fornøyd før det rutetilbudet som var tidligere er kommet på plass igjen. Det er det vi jobber for å lykkes med.

Ernst Berge (H): Søndagsruten, er det en sommerrute eller er den permanent?

Ordfører: Det er en helårsrute.

Næringslivsseminar:

Gøril Henriksen (U): Under bolystuka var det arrangert næringslivsseminar der det var klart signal fra næringslivet at kommunen skulle være pådriver for flere slike seminar. For å få litt mer slagkraft opp mot fylket kan vi kanskje invitere inn til seminar sammen med næringslivet og fylket slik at de kan se næringsutviklingen vi har i kommunen og utfordringene vi har.

Ordfører: Vi hadde næringslivsseminar før covid, men så ble det en del reiserestriksjoner. De var overrasket over veksten i næringslivet. Vi klarer aldri å skaffe nok trykk angående dette med båtruter. Vi går mot en situasjon der smittetallene aldri har vært så høy. Vi skal avvente til etter valget, men dette er noe vi skal følge opp. Vi har steget 9 plasser på kommunebarometeret og denne veksten ønsker vi å fortsette.

Landskapshotell:

Ståle Sæther(H): Kommunen la ut til offentlig ettersyn planforslag til landskapshotell på Ystnes. Noen har fått melding i digipost, mens andre naboer har ikke mottatt.

Teknisk sjef: Har du navnet på de som ikke har mottatt?

Ståle Sæther (H): Ståle Sæther har ikke fått varsel på alle sine eiendommer. Trond Falch har ikke mottatt.

Teknisk sjef: (Sjekker opp i systemet) Leser at dette stemmer.

Ordfører: Administrasjonen bør ha en gjennomgang og sørge for at alle får melding.

Rutiner ved henvendelser på kjøp av eiendom

Ståle Sæther (H): Ønsker klarhet i rutiner ved henvendelser på kjøp av eiendom. Ønsker også å få klarhet i det om det er ønske fra kommunens side å selge eiendommer som står ledig.

Teknisk sjef: Administrasjonen forholder seg til retningslinjer som ble vedtatt i kommunestyret 2014. Salg kan vedtas av administrasjonen om det ikke foreligger reguleringer på området. Dersom det foreligger reguleringer på området må det behandles politisk. Prinsippet for all behandling om søknader vil følge rutiner og retningslinjer vedtatt av kommunestyret.