



Loppa kommune

Møteinnkalling

Utvalg: Loppa Havneutvalg
Møtested: Kommunestyresalen, Loppa rådhus
Dato: 19.11.2020
Tid: 10:00

Forfall meldes til utvalgssekretær som sørger for innkalling av varamenn. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Stein Erland Thomassen	Leder	AP
Maria Sotkajærvi	Medlem	AP
Gørild Rydheim Henriksen	Nestleder	U
Ståle Sæther	Medlem	H
Cato Kristiansen	Medlem	SV

UTVALGSLEDER: Stein Erland Thomassen
UTVALGSSEKRETÆR: Solbjørg Irene Jensen

Saksnr

Innhold

Lukket

PS 1/20

Havneregulativ Loppa havnedistrikt 2021

PS 2/20

Orientering/eventuelt



LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Saksframlegg

Dato: 10.11.2020
Arkivref: 2020/1047-0 /

Kenneth André Johannessen

Kenneth.A.Johannessen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
1/20	Loppa Havneutvalg	19.11.2020
	Formannskap	19.11.2020
	Kommunestyre	

Havneregulativ Loppa havnedistrikt 2021

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Vedlagt forslag til havneregulativ for Loppa havnedistrikt 2021 vedtas

Vedlegg:

Forslag til Havneregulativ Loppa havnedistrikt 2021

Saksutredning:

Adgangen til å kreve inn anløpsavgifter er hjemmet i lov 21. juni 2019 nr. 70 om havner og farvann § 36. *Farvannsavgift*. Videre gir forskrift fra Samferdselsdepartementet 11.12.2020 nr. 1838 bestemmelser i forhold til avgiftens størrelse. Anløpsavgiften skal følge prinsippet om selvkost og skal dekke kommunens kostnader ved utøvelse av offentlig myndighet med hjemmel i Havneloven, samt kostnader til å legge til rette for nødvendig sikkerhet og fremkommelighet i kommunes sjøområde. Dette er underlagt Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester (Publikasjonsnummer H-3/14) gitt av Kommunal- og moderniseringsdepartementet

Vår adgang til å kreve inn vederlag for bruk av offentlige kaier og areal er en rett vi har som eier av eiendommene og anleggene. I hovedsak er dette inntekter som kaivederlag, leie av plass i småbåthavner, varevederlag og vinterlagring av båter på kommunal eiendom.

Kommunen skal holde inntekter i havnevirksomheten adskilt fra kommunens øvrige virksomhet. Fra Havnelovens § 32: «Kommunen skal holde inntekter og kapital i havnevirksomheten regnskapsmessig adskilt fra kommunens øvrige virksomhet. For havnevirksomhet som ikke er omfattet av regnskapsloven § 1-2 eller av særlige regnskapsregler

fastsatt i eller i medhold av kommuneloven eller annen lovgivning, skal det utarbeides årsregnskap og årsberetning etter reglene i regnskapsloven.»

Vurdering:

Endringene som kommer frem av dette forslaget, er at sommerplasser fjernes til fordel for helårsplasser samt en 10% prisøkning for småbåthavner(flytebrygger). Pga. økt bruk kan vi ikke se at vi kan holde sommerplassene tilgjengelig.

PS 2/20 Orientering/Eventuelt

Loppa kommune
Parkveien 1-3
9550 Øksfjord
Tel. 78 45 30 00
www.loppa.kommune.no

Havneregulativ Loppa kommune 2021



INNHOLDSFORTEGNELSE

1. Almennelige bestemmelser.....	3
1.1 Formål.....	3
1.2 Hjemmel.....	3
1.4 Avgiftsområde.....	3
1.5 Innkreving av vederlag.....	3
1.6 Regulering av takster m.v.....	3
1.7 Opplysningsplikt for havnebrukere og private kaieiere.....	3
1.8 Innkreving av varevederlag.....	4
1.9 Ikrafttredelse, opphevelse.....	4
2. Havneavgifter.....	4
2.1.1 Anløpsavgift.....	4
2.1.2 <i>Anløpsavgiftene erlegges etter følgende kriterier.....</i>	<i>4</i>
3. HAVNEVEDERLAG.....	5
3.1 Vederlag for bruk av kaier.....	5
3.1.1 <i>Beregningsgrunnlag for vederlag for bruk av kaier.....</i>	<i>5</i>
3.1.2 <i>Vederlag for bruk av kaier erlegges etter følgende kriterier.....</i>	<i>5</i>
3.2 Varevederlag.....	5
3.2.1 <i>Beregningsgrunnlag for varevederlag.....</i>	<i>5</i>
3.2.2 <i>Regulativ for varevederlag.....</i>	<i>6</i>
3.2.3 <i>Kriterier for beregning av varevederlag.....</i>	<i>6</i>
3.2.4 <i>Fritak for varevederlag.....</i>	<i>7</i>
3.3 Vederlag overliggende varer.....	7
3.4 Renovasjon.....	7
3.5 Vann.....	8
3.6 Strøm.....	8
3.7 Leie av utelager.....	8
3.8 Flytebrygger (marina).....	9
3.9 Prioritet.....	9
3.10 Prosedyre for å velge utleietakere som må gir fra seg plass i småbåthavnene.....	10
3.11 Oppsetting av båter.....	10
3.12 Rabatter.....	10
4.SAKSBEHANDLINGSGEBYRER.....	11
5.ISPS.....	11

1. ALMINNELIGE BESTEMMELSER

1.1 Formål

Havneinntektene skal bringe til veie de midler Loppa Havn trenger til administrasjon, drift, vedlikehold og nødvendig utbygging av anlegg og installasjoner m.v. Basis for avgiftene skal være Loppa Havn sine kostnader og utgifter.

1.2 Hjemmel

Avgiftene er fastsatt etter lov om havner og farvann av 21. juni 2019 nr. 70, spesielt viktig er §§ 4, 29, 36. Og forskrift av 11.12.2019 nr. 1838 om kommunens beregning og innkreving av farvannavgift.

1.4 Avgiftsområde

Avgiftsområdet er Loppa kommune sitt sjøområde.

1.5 Innkreving av vederlag

Vederlag kreves opp innenfor avgiftsområdet. Det skal betales vederlag for alle offentlige kaier og arealer som eies av Loppa kommune. Oppkreving og beregning skal være i samsvar med dette regulativ.

1.6 Regulering av takster m.v.

Havnevederlagene gjelder i budsjettåret. Disse skal ikke forhøyes i perioden med mindre det oppstår vesentlig endrede forhold som kan føre til at det oppstår underskudd.

1.7 Opplysningsplikt for havnebrukere og private kaieiere

Havnebrukere og private kaieiere plikter å gi havnevesenet de opplysninger som er nødvendig for å beregne og innkreve avgiftene. Rapportering av godsmengde over offentlige og private kaier skal foretas fortløpende for hvert anløp, og senest 5 virkedager etter skipets avgang. Opplysningene skal oversendes Loppa kommune på dertil bestemt skjema. Skjemaet skal innholde opplysninger om mengde av hvert enkelt vareslag losset og lastet, lastebærere samt laste- og lossehavn.

Havnebrukere og private kaieiere plikter å gi Loppa kommune de opplysninger som er nødvendig for havnens planlegging og drift.

Hjemmel for ovennevnte opplysningsplikt er Havneloven § 39

1.8 Innkreving av varevederlag

Ved bruk av Loppa kommunes kaier, arealer og innretninger, kan havnestyret pålegge skipsekspeditor, agenter eller megler å oppkreve varevederlag på vegne av Loppa Havn mot særskilt godtgjørelse.

1.9 Ikrafttredelse, opphevelse

Havneregulativet for Loppa kommune trer i kraft fra 01.01.2021, jf vedtak av xx.xx.202x

Alle priser i regulativet er ekskl.mva.

2. HAVNEAVGIFTER

2.1.1 Anløpsavgift.

Et hvert fartøy som er betalingspliktig jf. Loppa kommunes anløpsforskrift, skal betale anløpsavgift pr BT etter følgende satser:

Brutto tonn	Avgift pr BT	Sum	Akk sum
0-300	0,3	90	90
300-600	0,2	60	150
600-2000	0,15	210	360
2000-4000	0,1	200	560
>4000	0,05		

2.1.2 Anløpsavgiftene erlegges etter følgende kriterier

Anløpsavgift erlegges pr. anløp i avgiftsområdet. Ved gjentatte anløp innenfor ett og samme døgn, erlegges avgiften dog kun en gang pr. døgn.

3. HAVNEVEDERLAG

Vederlag kreves inn med hjemmel i havne- og farvannslovens § 29, 1. ledd: «Den som tilbyr havnetjenester og bruk av havneinfrastruktur, skal publisere en oversikt over priser og andre forretningsvilkår.»

3.1 Vederlag for bruk av kaier

Alle fartøy skal betale vederlag pr BT etter følgende satser når de benytter kommunal kai.

3.1.1 Beregningsgrunnlag for vederlag for bruk av kaier

Brutto tonn	Kaivederlag	Sum	Akk sum
300-600	1,00	300	600
600-2000	0,95	570	1900
2000-4000	0,85	1700	3400
>4000	0,75		

For fartøy med bruttotonnasje mindre enn 300 BT er minstesats for kaivederlag kr. 250 pr. døgn

3.1.2 Vederlag for bruk av kaier erlegges etter følgende kriterier

Vederlag for bruk av kaier svares pr. påbegynt døgn (liggetid).

Liggetiden regnes fra fartøyet legger til og inntil det går fra kai. Det betales dog alltid vederlag for bruk av kaier for minst ett døgn.

For fartøy som etter ordre fra havneoppsynet må forhale fra kaien for å gi plass for annet fartøy og deretter legger til kaien igjen, regnes liggetiden som om fartøyet hele tiden har ligget ved kaien.

Et fartøy som fortøyer på siden av et annet fartøy som ligger ved kaien, skal betale vederlaget som om skipet var fortøyd til kaien.

Et fartøy som ved bruk av andre fartøy laster, losses eller befordrer passasjerer skal betale vederlaget som om skipet var fortøyd til kaien

3.2 Varevederlag

3.2.1 Beregningsgrunnlag for varevederlag

Varevederlag kreves opp og gjelder varer som losses eller lastes over Loppas sine kaier.

Beregningsgrunnlaget for varevederlag er varens brutto vekt i metrisk tonn inkludert emballasje. Volumgods regnes om til vektenhet, 2,0 m³ = 1 tonn, dog aldri mindre enn varens vekt.

3.2.2 Regulativ for varevederlag

Regulativet for beregning av varevederlag framgår av tabellen nedenfor.

Regulativ for varevederlag	Varevederlag (kr)
Alle stykkgodsvarer	23.- kr pr. tonn
Bulkgods som ikke er spesifisert nedenfor	11.- kr pr. tonn

- a. Med **Stykkgods** menes gods som er emballert, palletert, stuet i containere, eller enheter stuet løst i lasterom.
- b. Med **Bulk** menes bulkgods (tørt eller flytende) som er uemballert og løst stuet direkte i lasterom.

3.2.3 Kriterier for beregning av varevederlag

- a. Varevederlag gjelder for alle varer som fraktes med skip til eller fra havnen og som føres over Loppas offentlige kaier.
- b. Varer som ankommer havnen med fartøy og videresendes med fartøy, ilegges varevederlag ved inngående. For varer som videresendes til utlandet ilegges i stedet varevederlag ved utgående.
- c. Varevederlag erlegges også varer som overføres et fartøy til et annet uten å passere kaianlegget, hvis et av fartøyene ligger ved en offentlig kai. Vederlaget oppkreves med 1/3 av hva som er bestemt for varer som føres over kaien.
- d. Varevederlag for inngående varer påhviler varemottaker, og for utgående varer påhviler avgiften den som sender varene.
- e. Transportoperatører, meglere og ekspeditører plikter fortløpende å oversende oppgaver over lastemengde for hvert skipsanløp på dertil bestemt skjema. Oppgavene skal innholde opplysninger

om mengde av de forskjellige vareslag, lastebærere samt laste- og lossehavn.

3.2.4 Fritak for varevederlag

- a. Passasjerers bagasje.
- b. Proviant, olje og skipsfornødenheter til eget bruk

3.3 Vederlag overliggende varer

Varer eller gods må bare legges på de steder som havnevesenet anviser. Varer som losses på havnevesenets arealer eller kaier eller innlegges i dets skur, kan ligge avgiftsfritt i 48 timer fra den tid skipet har avsluttet lossingen.

Tillater havnevesenet at varene ligger lengre enn 48 timer, betales for den overstigende tid en opplagsavgift jfr. Leie av utelager 3.7.

Er varene ikke hentet innen overnevnte 48 timer, eller det er gjort avtale med havnevesenet om lagring, kan havnevesenet la dem transportere vekk til mottakeren for dennes regning og risiko. Bli slike varer ikke hentet innen 3 måneder, kan havnevesenet selge dem ved offentlig auksjon etter vanlig kunngjøring.

Havnevesenet er uten ansvar for varer som er henlagt på dets arealer, kaier eller skur.

3.4 Renovasjon

Alle fartøyer skal betale vederlag for havnevesenets renovasjonsordning etter følgende satser:

Intervall/br.tonn	Regulær trafikk avgiftssats (kr)
0-300	50
300-600	70
600-2000	100
2000-4000	155
>4000	500

Fartøy med behov for ekstra container betaler etter regning pr. tonn kr. 4 371,-.

3.5 Vann

For fylling av vann betales Kr. 25.00 pr. tonn uten merverdiavgift.
Til/fra kobling Kr. 95,00 som tillegg til forbrukt vann.

3.6 Strøm

Strøm fra havnevesenets strømforsyninger Kr. 2,40,- pr. kWh. Til/fra kobling kr. 91.- som tillegg til forbrukt energi.

3.6.1 Strøm Vassdalen industrikai

For fartøy som benytter vassdalen industrikai er satsene følgende:

	Første døgn	Påfølgende døgn
Fartøy over 15 meter	300 kr	100 kr
Fartøy under 15 meter	150 kr	100 kr

3.7 Leie av utelager

For utelagring betales følgende vederlag:

Intervall	Regulær trafikk avgiftssats kr/m ²
1 år	49
1/2 år	30
1 dag	5

Overliggende varer som beskrevet i pkt. 3.3 som lagres ute faktureres iht. satser beskrevet i denne tabellen. Etter 48 timer pålegges en avgift på kr. 25 pr. kvadratmeter av areal brukt til utelagring pr. døgn.

Dersom varene ligger lengre enn 1 uke vil det bli fakturert 30 kr. pr. kvadratmeter per påfølgende uke.

Havnevesenet er uten ansvar for de varer som ligger på utelageret.

3.8 Flytebrygger/Småbåthavn (marina)

Alle fartøyer skal betale vederlag for havnevesenets flytebrygger (marina) etter følgende satser:

	Regulær avgifts- sats pr år (kr)
Fartøy inntil 7 meter	6116
Fartøy mellom 7-10 meter	9590
Fartøy mellom 10-13 meter	13425

Leiesatser for båter/gjestebåter inntil 13 meter kr 200,- pr døgn. For ligge plass utover en uke kr 600,- pr uke. Liggetid over 6 timer regnes ett døgn

3.9 Prioritet

1. For fast plass i faste kommunale kaier skal registrerte fiskefartøy ha førsteretten. Førsteretten innebærer at fiskefartøy også kan fortrenge andre tildelte plasser som beskrevet i punktene 2-4 under.
2. Ved tildeling av fast ledig båtplass har næringsutøvere for båtutleie firmaregistret i Loppa kommune fortrinnsrett for tildeling av båtplass foran innbyggere folkeregistrert bosatt i Loppa kommune. Sist nevnte næringsgruppe kan også fortrenge andre tildelte plasser til ikke registrerte innbyggere i Loppa kommune.
3. Innbyggere folkeregistrert bosatt i Loppa kommune har fortrinnsrett til å få tildelt ligge plass for båt. Folkeregistrerte bosatte i Loppa kommune kan fortrenge andre tildelte plasser til ikke registrerte innbyggere i Loppa.

4. Ved overdragelse av båt som har fast ligge plass må ny eier som ønsker båt plass søke på ordinært vis, og må undergis prioriteringsbestemmelsene.

3.10 Prosedyre for å velge ut leietakere som må gir fra seg plass i småbåthavnene

Loppa Havneutvalg vedtok 25.10.16 følgende prosedyre for å velge ut de som må gi fra seg plass i småbåthavnene:

1. Utvelgelsen tar utgangspunkt båtstørrelsen til prioriterte søkere.
2. De som leier plasser som passer til båtstørrelsen til prioriterte søkere er med videre i utvelgelsen.
3. Av disse vil den som ikke er prioritert leietaker og som har minst ansiennitet i havna måtte vike plass, og sies opp.

3.11 Oppsetting av båter

Vinterlagring av båter på land koster kr 1900, - pr. sesong. For å få plass til vinterlagring av båt må dette søkes om til kommunen. Kommunen avgjør om det er tilgjengelig areal for opplagring av båt.

En sesong varer fra båten settes på land om høsten, og utløper 31. mai neste år

3.12 Rabatter

Administrasjonssjefen kan fastsette rabattordninger ved inngåelse av fastprisavtaler

4.SAKSBEHANDLINGSGEBYRER

-For tiltak som anses" enkel" flytekai kr. 3 500.-

-Tiltak som krever befaring pris kr. 5 500.-

-Forhåndsmøte betales ett gebyr kr. 1 000.-

-Oppfølging av tiltak som utføres i strid med tillatelsen skal det betales et gebyr etter medgått

tid kr. 600.- pr.time, og minimums gebyr settes til kr. 2 000.-

5.ISPS.

Innleid vakthold for ISPS fartøy under havneopphold belastes rederiet etter faktiske kostnader.

