



Utvalg: Kommunestyre
Møtested: Kommunestyresalen, Loppa Rådhus
Dato: 20.06.2019
Tid: 10:00

Forfall meldes til utvalgssekretær som sørger for innkalling av varamenn. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Offentlig spørretime

<u>Saksnr</u>	<u>Innhold</u>	<u>Lukket</u>
PS 13/19	Informasjon om IKS samarbeid innen brannvern	
PS 14/19	Avtale om brannvernssamarbeid i region mellom kommunene: Lyngen, Kåfjord, Skjervøy, Nordreisa, Kvænangen og Loppa	
PS 15/19	Innkjøp av ny brannbil	
PS 16/19	Oppgradering av Sør-Tverrfjord branndepot	
PS 17/19	Oppgradering av Bergsfjord branndepot	
PS 18/19	Regnskapsrapportering 1. tertial	
PS 19/19	Årsmelding og kommuneregnskap 2018	
PS 20/19	Utvidelse av Vassdalen industriområde	
PS 21/19	Utskifting av Sjøvannsledning, avløpsledning i Vassadalen	
PS 22/19	Ny selskapsavtale for eierkommuner i Vest-Finnmark kommunerevisjon IKS	
PS 23/19	Konsekvensanalyse ved en eventuelt omlegging av ferjesambandet Hasvik-Langnes	
PS 24/19	Søknad om fritak som meddommer i Alta Tingrett	
PS 25/19	Rammetilskudd landmålingsutstyr	
PS 26/19	Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2019-2023	
PS 27/19	Kjøp av lege/helse bil for intensivere hjemme basert lege/helse besøk	
PS 28/19	Utkjøp av eiendom i Loppa kommune med Gnr./Bnr.26/178	
PS 29/19	Utkjøp av eiendom I Loppa kommune med Gnr./Bnr. 26/243	
PS 30/19	Tinglysning av veirett på kommunal eiendom 26/163	
PS 31/19	Prosjektering av kompetansesenter - Rammetilskudd	
PS 32/19	Rammetilskudd oppføring av Biotope hytter	

- PS 33/19 Gebyrregulativ vedrørende dispensasjonssaker motorferdselsloven
- PS 34/19 26/395 - Innløsning av festerett
- PS 35/19 Tinglysning av rettigheter over kommunal grunn
- PS 36/19 Tilbud boligkartlegging
- PS 37/19 Utvidelse av industriområde Sandbakken i Nuvsvåg - sjøbunntkartlegging før grunnboring
- PS 38/19 Utvidelse av industriområde Sandbakken i Nuvsvåg - skredvurdering og geologisk bistand.
- PS 39/19 Mulighetsstudie - veiutløsning for Nuvsvåg og Vestre-Loppa
- PS 40/19 Oppnevning av styremedlem med personlig varamedlem til styret i Alta Kraftlag SA
- PS 41/19 Retningslinjer for tildeling av utdanningsstipend - barnehagelærere
- PS 42/19 Referatsaker
- PS 43/19 Ansettelse av rådmann

Øksfjord, 11.06.2019

Steinar Halvorsen, ordfører

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representanter
Stein Thomassen	Medlem	AP
Arve Dagfinn Berntzen	Medlem	AP
Berit Land	Medlem	AP
Ernst Berge	Medlem	H
Ørjan Olsen	Medlem	SP
Maria Johanne Thomassen	Medlem	H
Steinar Halvorsen	Medlem	H
Torill Myreng Martinsen	Medlem	H
Ståle Sæther	Medlem	H
Arne Rotnes	Medlem	H
Brynjar Larsen	Medlem	H
Turid Irene Grønbech	Medlem	SP
Henrik Martin Petterse	Medlem	SP
Hans Roald Johnsen	Medlem	SV
Cato Kristiansen	Medlem	SV



LOPPA KOMMUNE

Sentraladministrasjonen

Saksframlegg

Dato: 16.05.2019
Arkivref: 2019/333-0 /

Frank Bækken

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
26/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
27/19	Formannskap	06.06.2019
14/19	Kommunestyre	20.06.2019

Avtale om brannvernssamarbeid i region nord mellom kommunene: Lyngen, Kåfjord, Skjervøy, Nordreisa, Kvæningen og Loppa

Sammendrag

Kommunene er i henhold til Brann- og eksplosjonsvernloven § 9 samt Forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen, pålagt å ha et brannvesen som skal ivareta brannforebyggende og beredskapsmessige oppgaver.

Kommunens oppgaver etter brannvernlovens § 11 kan helt eller delvis overtas av et annet brannvesen, jf. § 15. Kommunene skal sikre at brannvesenet er organisert og bemannet med personell som har tilstrekkelig kompetanse i forhold til de oppgaver de er tillagt.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar å inngå brannvern samarbeid med Kommunene Lyngen, Kåfjord, Skjervøy, Nordreisa, Kvæningen fra 01.01.20 med en kostnadsramme som beskrevet på vedlegg driftsbudsjett

Brannsamarbeidet inneholder lederstillinger jfr. Dimensjoneringsforskriften. (leder brann- og redningsvesenet, leder forebyggende, leder beredskap, tilsynspersonell samt feiertjenesten).

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar å inngå brannvern samarbeid med Kommunene Lyngen, Kåfjord, Skjervøy, Nordreisa, Kvæningen fra 01.01.20 med en kostnadsramme som beskrevet på vedlegg driftsbudsjett

Brannsamarbeidet inneholder lederstillinger jfr. Dimensjoneringsforskriften. (leder brann- og redningsvesenet, leder forebyggende, leder beredskap, tilsynspersonell samt feiertjenesten).

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar å inngå brannvern samarbeid med Kommunene Lyngen, Kåfjord, Skjervøy, Nordreisa, Kvæningen fra 01.01.20 med en kostnadsramme som beskrevet på vedlegg driftsbudsjett

Brannsamarbeidet inneholder lederstillinger jfr. Dimensjoneringsforskriften.

(leder brann- og redningsvesenet, leder forebyggende, leder beredskap, tilsynspersonell samt feiertjenesten).

Vedlegg:

Driftsbudsjett

Fremtidig organisering

Saksutredning:

Ny dimensjoneringsforskrift

Regjeringen har gitt direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) i oppdrag å legge frem forslag til nye krav i forskrift om organisering av brannvesen (dimensjoneringsforskriften) som er tilpasset større brannsamarbeid og ny utdanningsmodell for brann- og redningspersonell. Blant annet skal følgende vurderes:

- Krav om ledelse på heltid, både når det gjelder brannsjef og lederfunksjoner innenfor forebygging og beredskap
- Krav om å etablere fagmiljøer som gir bred kompetanse og god kunnskapsutvikling innenfor forebygging, håndtering av hendelser og samvirke med andre beredskapsaktører
- Kompetansekraft til forebyggende personell som er tilpasset krav i forskrift om brannforebygging
- Krav til kompetanse som er tilpasset kommende utdanningsmodell for brann- og redningspersonell
- Krav som sikrer at ressursene til et brann- og redningsvesen kan forflyttes og brukes nasjonalt dersom det er behov for det.

Utkast til ny dimensjoneringsforskrift ligger nå hos Justisdepartementet. Forskriftene sendes videre ut på høring til kommunene etter at departementet har behandlet saken.

Det betyr i praksis at om ny dimensjoneringsforskrift blir vedtatt med dagens forslag, så blir alle kommuner pålagt lederstillinger på heltid. Det anbefales her at flere kommuner bør samarbeide om å oppfylle kravene til lederstillingene.

(leder brann- og redningsvesenet, leder forebyggende, leder innsats og leder beredskap)

Kommune	Fast del	Variabel	Sum fordeling
Lyngen	2 800 000,00		2 800 000,00
Kåfjord	2 800 000,00		2 800 000,00
Skjervøy	2 800 000,00		2 800 000,00
Nordreisa	2 800 000,00		2 800 000,00
Kvænangen	2 800 000,00		2 800 000,00
Loppa	2 800 000,00		2 800 000,00
Kontrollsum	16 800 000,00		16 800 000,00

Tabellen viser total kostnad på faste heltidsstillinger etter ny dimensjoneringsforskrift for alle kommuner uten samarbeid med kostnadskalkyle 700 000/stilling.

Ny utdanningsreform

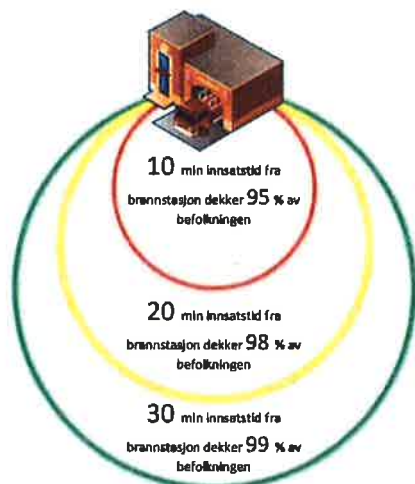
Den offentlige fagskolen planlegges etablert med studiestart høsten 2019.

Ny utdanning har som mål at alle brannkonstabler, uavhengig om de jobber hel- eller deltid, skal ha kompetanse til å løse primæroppgavene til brann- og redningsvesenet.

Arbeidet med utvikling av en ny deltidsutdanning er i startgropa, og vil dra veksler på kunnskap og erfaringer fra arbeidet med etablering av fagskole i Tjeldsund. Den nye utdanningen av deltids personell skal være fleksibel, både når det gjelder praktisk og teoretisk undervisning.

Innsatstid

Regjeringen foreslår at dagens krav til brann- og redningsvesenets innsatstid skal opprettholdes, se figur 5.3 Dette skal sikre fortsatt lokal tilstedeværelse av brannmannskaper og ressurser.



Figur 5.3 Innsatstid i brann- og redningsvesenet (DSB)

Vurdering

Felles brannberedskap skal sikre samarbeidskommunene lik pris med tilfredsstillende kvalitet på tjenester som utføres av brannvernsamarbeidet i regionen.

Samarbeidet skal videre ha felles økonomiske mål innenfor de krav som stilles i lov og forskrift. Dette vil gi optimal tjenesteyting med gode levevilkår og sikre ett trygt og godt samfunn.

KOMMUNE	BUDSJETT 2019	KALKYLE 2020
1938 – Lyngen	483 668	437 064
1940 – Kåfjord	405 404	363 065
1941 – Skjervøy	488 750	441 869
1942 – Nordreisa	690 405	632 536
1943 – Kvæningen	314 741	277 341
2014 – Loppa	270 250	248 126
SUM	2 653 218	2 400 00

Branntjenesten (brannsjef, avdelingsleder forebyggende, tilsynspersonell)

Kostnader forbundet med alternativ etter dimensjoneringskravet med kostnadsfordeling, 40 % av totalkostnaden fordeles fast, 60 % fordeles etter innbyggertall i den enkelte samarbeidskommune pr. 01.07 hvert år.

Beredskapstjenesten (avdelingsleder beredskap)

KOMMUNE	BUDSJETT 2019	KALKYLE 2020
1938 – Lyngen	166 893	151 151
1940 – Kåfjord	139 888	125 560
1941 – Skjervøy	168 647	152 813
1942 – Nordreisa	238 230	218 752
1943 – Kvæningen	108 604	095 914
2014 – Loppa	085 000	085 810
SUM	907 262	830 000

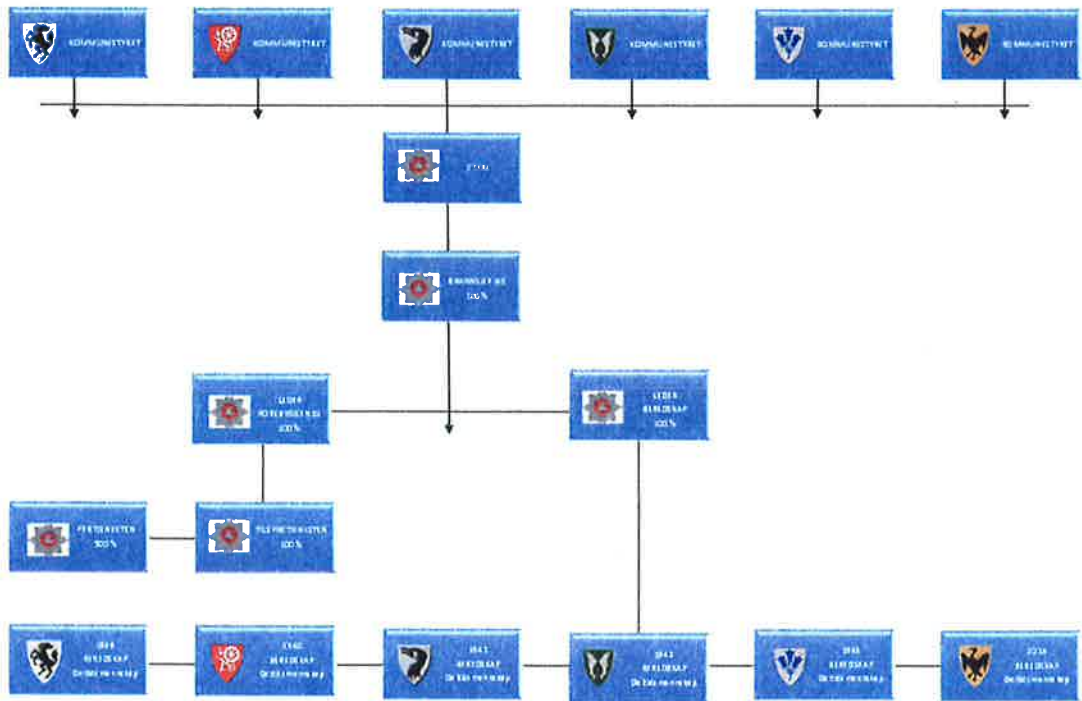
Kostnader forbundet med alternativ etter dimensjoneringskravet med kostnadsfordeling, 40 % av totalkostnaden fordeles fast, 60 % fordeles etter innbyggertall i den enkelte samarbeidskommune pr. 01.07 hvert år.

Feiertjenesten

KOMMUNE	BUDSJETT 2019	KALKYLE 2020
1938 – Lyngen	698 302 (362,-) pr. røykløp	706 593 (392,-) pr. røykløp
1940 – Kåfjord	443 453 (362,-) pr. røykløp	448 718 (392,-) pr. røykløp
1941 – Skjervøy	463 725 (362,-) pr. røykløp	469 231 (392,-) pr. røykløp
1942 – Nordreisa	935 414 (362,-) pr. røykløp	946 520 (392,-) pr. røykløp
1943 – Kvæningen	375 034 (362,-) pr. røykløp	379 487 (392,-) pr. røykløp
2014 – Loppa	390 000 (448,-) pr. røykløp	341 176 (392,-) pr. røykløp
SUM	2 915 928	3 500 000

Feiertjenesten er innenfor selvkostområdet med kostnadsfordeling etter antall røykløp i den enkelte kommune pr. 01.07 hvert år.

Prisen pr. røykløp 2020 kalkuleres til 392,-



DRIFTSBUDSJETT NORD-TROMS BRANNVESEN

			Budsjett 2018		
			Budsjett	Agresso	Reg
530-IKS-FEIER	Beskrivelse	Funksjon	Beløp	Beløp	Be
10100	LØNN I FASTE STILLINGER	530	1 356 000		
10900	PENSJON	530	203 400		
11056	AKTIVITETSMATERIELL	530	10 000		
11160	BEVERTNING MØTER KURS	530	20 000		
11202	ARBEIDSTØY	530	20 000		
11210	ANNET FORBRUKSMATERIELL	530	20 000		
11219	HOTELL OVERNATTING	530	20 000		
11220	TEKSTILER UNIFORMER	530	20 000		
11300	FRANKERING PORTO FRAKT	530	22 000		
11325	TELEFON	530	30 000		
11330	DATAKOMMUNIKASJON	530	25 000		
11500	KURS/OPPLÆRING	530	30 000		
11610	DIETTGODTGJØRELSE	530	20 000		
11710	ÅRSAVGIFT OG FORSIKRING	530	20 000		
11720	DRIVSTOFF OG REKVISITA	530	50 000		
11850	FORSIKRING	530	20 000		
11981	LISENSER DATAPROGRAMMER	530	20 000		
12010	UTSTYR	530	20 000		
12070	REDSKAPER OG VERKTØY	530	10 000		
12340	VEDLIKEHOLD UTSTYR	530	10 000		
12705	KONSULENTER	530	10 000		
12706	BEDRIFTSHELSETJENESTE	530	5 000		
12720	KJØP AV TJENESTE	530	5 000		
12730	OVERHEAD KOSTNADER	530	31 000		
15900	AVSKRIVNINGER	530	72 000		
Sum eks. mva			2 069 400	-	
Sum inkl. mva				-	
Differanse					2 069 400
520-IKS-BRANN	Beskrivelse	Funksjon	Beløp	Beløp	Be
10100	LØNN I FASTE STILLINGER	520	1 636 200		
10900	PENSJON	520	245 430		
11201	ANDRE DRIFTSUTGIFTER	520	2 000		
11202	ARBEIDSTØY	520	4 000		
11219	HOTELL OVERNATTING	520	2 000		
11220	TEKSTILER UNIFORMER	520	5 000		
11301	PORTO	520	500		
11320	ABONNEMENTAVGIFT TELF	520	500		
11325	TELEFON	520	10 000		
11330	DATA KOMMUNIKASJON	520	20 000		
11601	KJØREGODTGJØRELSE/PASS.TILLEGG	520	5 000		
11655	OPPGAVEPLIKTIG HONORAR	520	2 000		
11710	ÅRSAVGIFT OG FORSIKRING	520	20 000		
11720	DRIVSTOFF OG REKVISITA	520	40 000		
11850	FORSIKRING	520	10 000		
11951	EDB LISENSER	520	10 000		
12100	LEASING KJØRETØY	520			

12340	VEDLIKEHOLD UTSTYR	520	10 000		
12720	KJØP AV TJENESTER	520			
12730	OVERHEAD KOSTNADER	520	38 000		
15009	GEBYR	520			
12703	ANDRE KONSULENTTJENESTER	520			
11500	KURS/OPPLÆRING	520	20 000		
15900	AVSKRIVNINGER	520	60 000		
Sum eks. mva			2 140 630	-	
Sum inkl. mva					
Differanse					2 14
540-IKS-BEREDSKAP		Beskrivelse	Funksjon	Beløp	Beløp
10100	LØNN I FASTE STILLINGER	540	-		
10900	PENSJON	540	-		
11201	ANDRE DRIFTSUTGIFTER	540	-		
11202	ARBEIDSTØY	540	-		
11219	HOTELL OVERNATTING	540	-		
11220	TEKSTILER UNIFORMER	540	-		
11301	PORTO	540	-		
11320	ABONNEMENTAVGIFT TELF	540	-		
11325	TELEFON	540	-		
11330	DATA KOMMUNIKASJON	540	-		
11601	KJØREGODTGJØRELSE/PASS.TILLEGG	540	-		
11655	OPPGAVEPLIKTIG HONORAR	540	-		
11710	ÅRSAVGIFT OG FORSIKRING	540	-		
11720	DRIVSTOFF OG REKVISITA	540	-		
11850	FORSIKRING	540	-		
11951	EDB LIENSER	540	-		
12100	LEASING KJØRETØY	540	-		
12340	VEDLIKEHOLD UTSTYR	540	-		
12720	KJØP AV TJENESTER	540	-		
12730	OVERHEAD KOSTNADER	540	-		
15009	GEBYR	540	-		
12703	ANDRE KONSULENTTJENESTER	540	-		
11500	KURS/OPPLÆRING	540	-		
15900	AVSKRIVNINGER	540	-		
Sum eks. mva			-	-	
Sum inkl. mva					
Differanse					
Totalt eks. mva			4 210 030	-	
Totalt inkl. mva			-	-	
Differanse					4 21

2019 BURDJETT REFUSJON 520 IKS BRANN

Driftsutgifter inkl. mva.	
Mva	
Driftsutgifter ekskl. Mva.	2 400 000,00
Fordeles 40% fast	960 000,00
Fordeles 60% etter innbyggertall	1 440 000,00
Sum til fordeling	<u>2 400 000,00</u>

01.07.2018

Kommune
Kvænanngen
Kåfjord
Skjervøy
Nordreisa
Lyngen
Loppa
Sum

40 % fast fordeling og 60 % pr. innbygger

Kommune	Fast del	Variabel	Sum refusjonskrav
Kvænanngen	kr 160 000	kr 117 341	kr 277 341
Kåfjord	kr 160 000	kr 203 065	kr 363 065
Skjervøy	kr 160 000	kr 281 869	kr 441 869
Nordreisa	kr 160 000	kr 472 536	kr 632 536
Lyngen	kr 160 000	kr 277 064	kr 437 064
Loppa	kr 160 000	kr 88 126	kr 248 126
Kontrollsum	kr 960 000	kr 1 440 000	kr 2 400 000

2019 BUDSJETT REFUSJON 530 IKS FEIING

Driftsutgifter inkl. mva.	0
Mva	0
Driftsutgifter ekskl. mva.	3 500 000,00
Sum til fordeling	<u>3 500 000,00</u>

01.07.2018

Kommune
Kvænanngen
Kåfjord
Skjervøy
Nordreisa
Lyngen
Loppa
Sum

100 % Fordeling etter antall røykløp

Kommune	Sum- røykløp	Sum refusjonskrav
Kvænanngen	kr 406 275	- kr 406 275
Kåfjord	kr 480 392	- kr 480 392
Skjervøy	kr 502 353	- kr 502 353
Nordreisa	kr 1 013 333	- kr 1 013 333
Lyngen	kr 756 471	- kr 756 471
Loppa	kr 341 176	- kr 341 176
Kontrollsum	kr 3 500 000	- kr 3 500 000

2019 BURDJETT REFUSJON 540 IKS BEREDSKAP

Driftsutgifter inkl. mva.	
Mva	
Driftsutgifter ekskl. Mva.	830 000,00
Fordeles 40% fast	332 000,00
Fordeles 60% etter innbyggertall	498 000,00
Sum til fordeling	<u>830 000,00</u>

01.07.2018

Kommune
Kvænanngen
Kåfjord
Skjervøy
Nordreisa
Lyngen
Loppa
Sum

40 % fast fordeling og 60 % pr. innbygger

Kommune	Fast del	Variabel	Sum refusjonskrav
Kvænanngen	kr 55 333	kr 40 580	kr 95 914
Kåfjord	kr 55 333	kr 70 227	kr 125 560
Skjervøy	kr 55 333	kr 97 480	kr 152 813
Nordreisa	kr 55 333	kr 163 419	kr 218 752
Lyngen	kr 55 333	kr 95 818	kr 151 151
Loppa	kr 55 333	kr 30 477	kr 85 810
Kontrollsum	kr 332 000	kr 498 000	kr 830 000

Totalt Refusjonskrav Eks. mva.

Kommune	Total kostnad	Total refusjonskrav
Kvænanngen	kr 779 529	kr 779 529
Kåfjord	kr 969 017	kr 969 017
Skjervøy	kr 1 097 035	kr 1 097 035
Nordreisa	kr 1 864 621	kr 1 864 621
Lyngen	kr 1 344 685	kr 1 344 685
Loppa	kr 675 113	kr 675 113
	kr 6 730 000	kr 6 730 000

Kommune
Kvænanngen
Kåfjord
Skjervøy
Nordreisa
Lyngen
Loppa

Avtale om brannvernsamarbeid

Mellom

Kommunene Lyngen, Kåfjord, Skjervøy, Nordreisa, Kvæningen, Loppa.

1 Intensjon

Kommunene er i henhold til Brann- og eksplosjonsvernloven § 9 samt Forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen, pålagt å ha et brannvesen som skal ivareta brannforebyggende og beredskapsmessige oppgaver. Kommunens oppgaver etter brannvernlovens § 11 kan helt eller delvis overtas av et annet brannvesen, jfr. § 15. Kommunene skal sikre at brannvesenet er organisert og bemannet med personell som har tilstrekkelig kompetanse i forhold til de oppgaver de er tillagt. Brannsam arbeidet skal jobbe for et trygt og godt samfunn, med fokus på forebyggende og beredskapsrelaterte oppgaver.

2 Formål

Samarbeidsavtalen skal sikre at samarbeidskommunene tilfredsstiller de lovkrav som stilles jfr. Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (*brann- og eksplosjonsvernloven*)

3 Målsetting

Hovedmålsettingen for denne samarbeidsavtalen vil være å få en optimal utnyttelse av brannvernressursene. Dette vil medføre økt kompetanse og kapasitet for de lovpålagte brannvernopp gavene i samarbeidskommunene og vil gjøre seg gjeldende innenfor forebyggende og beredskapsrelaterte arbeidsoppgaver. Samarbeidet vil kunne stille med fagkompetanse og erfaring innen brannfaglige oppgaver.

4 Organisering og administrativ plassering

Kommunestyret er det øverste organet i kommunen, kommunestyrets myndighet delegeres til administrasjonssjef (rådmann) og videre til brannsjefen etter kommunelovens system, jf. kommunelovens §20-1

Gjennom delegasjonsfullmakt gitt av det enkelte kommunestyret vil brannsjefen utøve sine arbeidsoppgaver og plikter etter gitt lovverk.

Samarbeidet organiseres som et Vertskommunesamarbeid etter kommunelovens § 28-1a / § 28-1 e. Samarbeidsavtalen.

Styret i samarbeidstiltaket utgjøres av rådmennene/administrasjonssjefene i samarbeidskommunene. Styrets leder velges av styre for to år av gangen.

Samarbeidstiltaket er ikke ett eget rettssubjekt. Vertskommunen har arbeidsgiveransvaret for de ansatte og er juridiske ansvarlig. Nødvendig samling organiseres av brannsjefen. Brannsjefen er daglig leder og rapporterer til styret. Antallet ansatte fremkommer gjennom punkt 5.2 i avtalen.

4.1 Delegert myndighet i samarbeidskommunene

Kommunestyret i Lyngen, Kåfjord, Skjervøy, Nordreisa, Kvænangen, Loppa delegerer med denne avtalen oppgaver etter Brann- og eksplosjonsvernloven til rådmannen. Rådmannen/Administrasjonssjefen videre delegerer sin myndighet til brannsjefen og gjelder Samarbeidsområder som følger av denne avtale.

5 Samarbeidsområder

Forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen åpner for utstrakte samarbeidsformer på samtlige områder innen brannfaglige arbeidsoppgaver. Samarbeidsområder som følger av denne avtale er basert på de lovpålagte oppgavene som følger av Brann- og eksplosjonsvernloven med tilhørende forskrifter.

5.1 Brannsjef

Brannsjefen har ansvaret for å gjennomføre brannvesenets oppgaver etter brannvernlovgivningen. Brannsjefen skal legge til rette for at de lovbestemte arbeidsoppgavene, jf. Brann- og eksplosjonsvernlovens § 11, planlegges og utføres på en tilfredsstillende måte. Brannsjefens ansvar og plikter i forbindelse med forebyggende oppgaver fremgår av Brann- og eksplosjonsvernloven. Brannsjefen har rett til å uttale seg i brannfaglige spørsmål, og uttalelsen skal følge saken til beslutende organ. Personalansvaret ligger til pkt. 5.2. Videre har brannsjefen rett til å uttale seg i personalsaker knyttet til beredskapsstyrken i den enkelte samarbeidskommune.

5.2 Dimensjonering

Samarbeidet inneholder følgende stillingshjemler:

- 100 % brannsjef
- 100 % leder forebyggende (*varabrannsjef*)
- 100 % forebyggende personell
- 500 % feier personell
- 100 % leder beredskap

Stillinger følger krav gitt i dimensjoneringsforskriftene og endringer legges fram for godkjenning i styret.

5.3 Brannsjefens stedfortreder

Brannsjefens stedfortreder har samme myndighet som brannsjefen og skal til enhver tid kunne løse de arbeidsoppgavene som ligger til brannsjefen.

5.4 Alarmering/radiosamband

Samarbeidskommunene skal ha utstyr for formidling av alarmmeldinger fra nødalarmeringssentral og direkte til innsattpersonellet. Videre ha inngått avtale om varsling av brann og ulykker ifra en nødalarmeringssentral.

5.5 Forebyggende brannvern

Arbeidsoppgavene i forbindelse med forebyggende brannvern inngår i forebyggende avdeling i brannsamarbeidet.

Denne avdeling vil stå ansvarlig for planlegging, gjennomføring og evaluering av brannforebyggende arbeidsoppgaver i den enkelte samarbeidskommune. Forebyggende

avdeling skal utføre brannteknisk saksbehandling for brannsjefen etter Brann- og eksplosjonsvernloven med tilhørende forskrifter.

5.5.1 Arbeidsplan

Hvert kalenderår skal brannsjefen, sammen med avdelingene, utarbeide nødvendige planer for aktivitet innenfor lovpålagte arbeidsoppgaver jfr. §11. Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver.

5.5.2 Tilsyn av særskilte brannobjekt

Forebyggende avdeling i brannsamarbeidet skal utføre tilsyn for den enkelte kommune i henhold til Brann- og eksplosjonsvernlovens § 13.

5.5.3 Informasjonsvirksomhet

Informasjonsplikten ihht. Brannvernloven § 11 og forskrift om brannforebygging ivaretas av samarbeidet.

5.5.4 Feiing og tilsyn med fyringsanlegg

Brannsamarbeidet skal utføre de arbeidsoppgaver som den enkelte kommune er pliktet til gjennom forskrift om brannforebygging. Tjenesten skal utføres i henhold til de faglige normer/standarder som til enhver tid gjelder.

Feiertjenesten ligger under forebyggende avdeling og rapporterer til leder forebyggende. Brannsamarbeidet jobber etter forskrift om brannforebygging.

5.6 Beredskap

Denne avdelingen vil stå ansvarlig for planlegging, gjennomføring og evaluering av beredskapsrelaterte oppgaver for den enkelte samarbeidskommune. Beredskapsavdeling skal utføre brann og redningsoppgaver for brannsjefen etter Brann- og eksplosjonsvernloven med tilhørende forskrifter. Det skal kvartalsvis avholdes personalmøte mellom beredskapsleder og personalansvarlig i den enkelte samarbeidskommune. Brannsjefen er ansvarlig for innkalling/- og referat.

5.6.1 Øvelse/opplæring av beredskap

Beredskapsavdelingen er ansvarlig for øvelser og opplæring som ivaretar den enkelte samarbeidskommunes interesser.

5.7 Felles innkjøpsordninger

Gjennom denne avtalen vil brannsamarbeidet inngå felles rammeavtaler for innkjøp. Rammeavtalene forhandles frem for å ivareta kvalitet, pris, betalingsbetingelser.

6.0 Fordeling av kostnader

Kostnader etter denne avtalen fordeles ihht. Regnskap og fordelingsnøkkel
40 % av totalkostnaden fordeles fast mellom samarbeidskommunene.
60 % fordeles etter innbyggertall i den enkelte samarbeidskommune pr. 01.07 hvert år

Samarbeidskommunene forplikter seg til å stå for kostnader knyttet til godkjent kontorlokale med tilfredsstillende infrastruktur for stillinger som er lokalisert i egen kommune.

Samarbeidskommunene forplikter seg til å stå for kostnader knyttet til godkjent lokalitet for lokal brannberedskap (*brannstasjon, branngarasje, depot*) i egen kommune.

Samarbeidskommunene forplikter seg til å stå for kostnader knyttet til investering i egen kommune. Forslag til investeringer legges fram for den enkelte kommune og behandles av rådmannen før det legges fram for kommunestyre.

Brannsjefens forslag til budsjett og økonomiplan for brannvernområdet i samarbeidet behandles av styret i brannsamarbeidet.

6.1 Feiing og tilsyn med fyringsanlegg

Kostnader etter denne avtalen fordeles etter antall røykløp pr. 01.07 hvert år i den enkelte kommune. Feiertjenesten fordeles etter selvkostprinsippet. Kommunene krever inn gebyr sammen med andre kommunale gebyr. Brannvernsamarbeidet administrerer grunnlaget for fakturering.

7 Evaluering

Det skal årlig avholdes evalueringsmøte for eventuelt å forbedre avtalen. Brannsjefen samordner evalueringen. Evalueringen legges inn som en del av årsmeldingen.

8. Oppsigelse

Oppsigelse er minimum 12 måneder. Uttreden skjer pr. 01.01. Oppsigelse av avtalen vedtas av kommunestyret.

9. Ikrafttreden

Avtalen gjelder fra 01.01.20 og er vedtatt i:

Kommunestyre, Lyngen	sak 0000/19 – 00.00.19
Kommunestyre, Kåfjord	sak 0000/19 – 00.00.19
Kommunestyre, Skjervøy	sak 0000/19 – 00.00.19
Kommunestyre, Nordreisa	sak 0000/19 – 00.00.19
Kommunestyre, Kvænangen	sak 0000/19 – 00.00.19
Kommunestyre, Loppa	sak 0000/19 – 00.00.19

Lyngen kommune, den

Rådmann

Skjervøy kommune, den

Rådmann

Kvæningen kommune, den

Administrasjonssjef

Kåfjord kommune, den

Rådmann

Nordreisa kommune, den

Rådmann

Loppa kommune, den

Rådmann

2019 BURDJETT REFUSJON 520 IKS BRANN

Driftsutgifter inkl. mva.	
Mva	
Driftsutgifter ekskl. Mva.	2 400 000,00
Fordeles 40% fast	960 000,00
Fordeles 60% etter innbyggertall	1 440 000,00
Sum til fordeling	<u>2 400 000,00</u>

40 % fast fordeling og 60 % pr. innbygger

Kommune	Fast del	Variabel	Sum refusjonskrav
Kvænanngen	kr 160 000	kr 117 341	kr 277 341
Kåfjord	kr 160 000	kr 203 065	kr 363 065
Skjervøy	kr 160 000	kr 281 869	kr 441 869
Nordreisa	kr 160 000	kr 472 536	kr 632 536
Lyngen	kr 160 000	kr 277 064	kr 437 064
Loppa	kr 160 000	kr 88 126	kr 248 126
Kontrollsum	kr 960 000	kr 1 440 000	kr 2 400 000

2019 BUDSJETT REFUSJON 530 IKS FEIING

Driftsutgifter inkl. mva.	0
Mva	0
Driftsutgifter ekskl. mva.	3 500 000,00

Sum til fordeling 3 500 000,00

100 % Fordeling etter antall røykløp

Kommune	Sum- røykløp		Sum refusjonskrav
Kvænanngen	kr 406 275	kr -	kr 406 275
Kåfjord	kr 480 392	kr -	kr 480 392
Skjervøy	kr 502 353	kr -	kr 502 353
Nordreisa	kr 1 013 333	kr -	kr 1 013 333
Lyngen	kr 756 471	kr -	kr 756 471
Loppa	kr 341 176	kr -	kr 341 176
Kontrollsum	kr 3 500 000	kr -	kr 3 500 000

2019 BURDJETT REFUSJON 540 IKS BEREDSKAP

Driftsutgifter inkl. mva.	
Mva	
Driftsutgifter ekskl. Mva.	830 000,00
Fordeles 40% fast	332 000,00
Fordeles 60% etter innbyggertall	498 000,00
Sum til fordeling	<u>830 000,00</u>

40 % fast fordeling og 60 % pr. innbygger

Kommune	Fast del	Variabel	Sum refusjonskrav
Kvænanngen	kr 55 333	kr 40 580	kr 95 914
Kåfjord	kr 55 333	kr 70 227	kr 125 560
Skjervøy	kr 55 333	kr 97 480	kr 152 813
Nordreisa	kr 55 333	kr 163 419	kr 218 752
Lyngen	kr 55 333	kr 95 818	kr 151 151
Loppa	kr 55 333	kr 30 477	kr 85 810
Kontrollsum	kr 332 000	kr 498 000	kr 830 000

Totalt Refusjonskrav Eks. mva.

Kommune	Total kostnad	Total refusjonskrav
Kvænanngen	kr 779 529	kr 779 529
Kåfjord	kr 969 017	kr 969 017
Skjervøy	kr 1 097 035	kr 1 097 035
Nordreisa	kr 1 864 621	kr 1 864 621
Lyngen	kr 1 344 685	kr 1 344 685
Loppa	kr 675 113	kr 675 113
	kr 6 730 000	kr 6 730 000

01.07.2018	2018K2	SSB 21.08
Kommune	Antall innbyggere	Prosentvis
Kvænanngen	1 221	8,149
Kåfjord	2 113	14,102
Skjervøy	2 933	19,574
Nordreisa	4 917	32,815
Lyngen	2 883	19,241
Loppa	917	6,120
Sum	14 984	100,000

01.07.2018	Antall røykløp	Pris pr.røykløp
Kvænanngen	1 036	392,157
Kåfjord	1 225	392,157
Skjervøy	1 281	392,157
Nordreisa	2 584	392,157
Lyngen	1 929	392,157
Loppa	870	392,157
Sum	8 925	

01.07.2018	2018K2	SSB 21.08
Kommune	Antall innbyggere	Prosentvis
Kvænanngen	1 221	8,149
Kåfjord	2 113	14,102
Skjervøy	2 933	19,574
Nordreisa	4 917	32,815
Lyngen	2 883	19,241
Loppa	917	6,120
Sum	14 984	100,000

Kommune	IKS Brann	IKS Feiing	IKS Beredskap	Sum refusjonskrav
Kvænangen	kr 277 341	kr 406 275	kr 95 914	kr 779 529
Kåfjord	kr 363 065	kr 480 392	kr 125 560	kr 969 017
Skjervøy	kr 441 869	kr 502 353	kr 152 813	kr 1 097 035
Nordreisa	kr 632 536	kr 1 013 333	kr 218 752	kr 1 864 621
Lyngen	kr 437 064	kr 756 471	kr 151 151	kr 1 344 685
Loppa	kr 248 126	kr 341 176	kr 85 810	kr 675 113
	kr 2 400 000	kr 3 500 000	kr 830 000	kr 6 730 000



Dato: 24.05.2019
Arkivref: 2019/360-0 /

Frank Bækken

Saksnr	Utvalg	Møtedato
27/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
28/19	Formannskap	06.06.2019
15/19	Kommunestyre	20.06.2019

Innkjøp av ny brannbil

Sammendrag

Brannbilen som brannvesenet disponerer i Øksfjord begynner å bli gammel, det vil dermed være behov for en ny brannbil innen kort tid. Brannbilen vil har i dag bli veteran i 2021. Brannbilen fungerer som regel tilfredsstillende, men en del av utstyret og selve brannbilen begynner å bli avleggs.

Bare det å få tak i deler er en stor utfordring, noe vi fikk bevist ved siste EU kontroll. Det kan hende at brannbil garasjen må tilpasses ny bil, kostnaden på dette ligger inne i rådmannens forslag til vedtekt.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar og bevilge kroner 3.300.000,- til innkjøp av en ny brannbil
Administrasjonen legger fram for kommunestyret alternative forslag til finansiering.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar og bevilge kroner 3.300.000,- til innkjøp av en ny brannbil
Administrasjonen legger fram for kommunestyret alternative forslag til finansiering.

Enstemmig vedtatt.

Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 06.06.2019

Ordfører foreslo;

Loppa kommunestyre vedtar og bevilge kroner 3.300.000,- til innkjøp av en ny brannbil

Administrasjonen legger fram for kommunestyret alternative forslag til finansiering.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar og bevilge kroner 3.300.000,- til innkjøp av en ny brannbil
Midlene tas fra fritt disposisjonsfond 2565009

Vedlegg:

Ingen

Saksutredning:

Det har vært hendelser der brannbilen ikke har startet og bremsene har hengt på, dette er noe som ikke skal forekomme under en utrykning. De gangene dette har skjedd så har det kun vært falsk alarm eller under øvelser. Hadde dette skjedd ved en reel situasjon så ville det ikke sett bra ut for brannvesenet eller kommunen.

Kravene til en ny brannbil

- Om mulig ønskes en maks lengde totalt 7,50 meter
- Om mulig ønskes en maks høyde totalt 2,90 meter
- Drift på minst 2 akslinger
- Minimum en vanntank på 2000 liter med fleksibel mulighet for tilkobling for brannpumpe
- Tilhengerfeste
- Komplette hjulsett på felg, sommer og vinterdekk (pigg)
- Brannbilen levers med normal brannbilutrusning som påbygg med sjalusidører, innvendig LED belysning i førerhus og skap, LED blålys og sirene. Arbeidslys på sider og bak, batterilader og ryggekamera
- Innredning og skap skal være klargjort for plassering av ordinært brann- og redningsutstyr
- Mannskapsbil/førerhus med plass til minimum 6 personer
- Plass for 3 stk. røykdykkere inkl. røykdykkerstoler (MSA)
- Slukkeanlegg: Brannpumpe med egen motor i bakrom, fleksibelt tilkoblet vanntank slik at den kan tas ut og benyttes separat ved behov. Brannpumpe skal kunne kjøres kontinuerlig ved tilgang til ekstern vannkilde
- Fremlegge mulighet for skuminnblanding
- Skyvestige på tak, min. 8 meter totallengde
- Fast redskapskasse på tak tilpasset bl.a. lyngsmekker o.l.
- Fremlegge vektberegninger for kjøretøyet med og uten utstyr som beskrevet ovenfor, samt de ulike opsjonene

Brannvesenet har behov for noe nytt utstyr, siden en del av dagens utstyr begynner å bli gammelt og slitt, samt ekstra utstyr til brannbilen. Dette vil bli satt som opsjon, de aktuelle opsjonene er:

- Batteridrevet redningsverktøy, kombinert med lader og batteripakke
- Lysmast med LED lyskastere
- Elektronisk vinsj foran

- Røyktett førerhus

Vurdering:

På grunn av alderen på brannbil så vil det være et større behov for vedlikehold, samt at påliteligheten til brannbilen blir redusert med årene.

Brannbilen har vært på verksted vår 2019 og er blitt Eu godkjent for ett år til. Under oppholdet ble deler av eksosanlegget skiftet, alle støtdemperen og deler av vindusviskeranlegget. Vi fikk beskjed fra verksted at det var noe vanskeligheter ved å få tak i deler til brannbilen pga. alderen. Å få tak i deler til brannbilen vil kun bli vanskeligere og vanskeligere, noe som igjen vil føre til at brannbilen vil måtte stå på verksted lengre tid neste årene.

For at brannvesenet skal kunne opprettholde en god beredskap og kunne rykke ut når nødmeldingen kommer, så må vi ha en god og pålitelig brannbil som er virker når det virkelig gjelder.

Noe av utstyret som vi har i brannbilen i dag begynner å bli gammelt, slik som utstyret til hurtigredning. Utstyret som brukes til å klippe ut personer som er fastklemt i biler. Lys inni skapene på brannbilen bør byttes ut med LED, slik at man får en bedre oversikt over hva som er inni skapene kjapt vinterstid. Bytting av utvendige lys til LED for å få bedre lys når det er mørkt ute.

Restverdien til brannbilen er anslått til 50.000,-.



Dato: 23.05.2019
Arkivref: 2019/354-0 /

Frank Bækken

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
36/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
35/19	Formannskap	06.06.2019
16/19	Kommunestyre	20.06.2019

Oppgradering av Sør-Tverrfjord branndepot

Sammendrag

Den åpne tilhengeren i Sør-Tverrfjord er moden for å pensjoneres. Dette er en 80-talls tilhenger uten kapell. Denne kommer til å trenge en del vedlikehold for å kunne brukes videre. Samt at det er fare og miste viktig brann utstyr ved utrykning til eksempel Sandland. Ved å investere i en kapelltilhenger med tilhørende likt utstyr som i Nuvsvåg, så kan man oppnå mye høyere trafikant sikkerhets aspekt, Og man vil få ettstunder tilhenger oppsett i alle bydende.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar at det bevilges kroner 91.000.- til innkjøp av tilhenger med kapell, pumper

Midlene taes fra fritt disposisjonsfond

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommunes Formannskap vedtar at det bevilges kroner 91.000.- til innkjøp av tilhenger med kapell, pumper

Midlene taes fra fritt disposisjonsfond

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunes Formannskap ved tar at det bevilges kroner 91.000.- til innkjøp av tilhenger med kapell, pumper

Midlene taes fra fritt disposisjonsfond

Vedlegg:

Ingen

Saksutredning:

Tilhengeren i Sør-Tverrfjord er av typen åpen dette er ikke tilfredsstillende med tanke på at denne alltid skal pakket for en nødsituasjon.

Det beste alternativet er å kjøpe inn en kapelltilhenger med tilhørende 2 stk vannpumper, slik som ble kjøpt inn til Nuvsvåg.

Kapelltilhengeren skal ha en maks tillatt vekt på 1300kg slik at den kan trekkes av de fleste bilene.

Kostnad ved innkjøp av kapelltilhenger med utstyr:

- Kapelltilhenger – 75.000,-
- Vannpumper per stk – 8.000,-

Vurdering:

En kapelltilhenger med utstyr vil kreve minimalt med vedlikehold, da utstyre som ligger lagret vil holde seg fritt for støv og lignende. Man ser av erfaring at Branntilhengeren i Nuvsvåg fungerer utmerket, her får man med seg alt utstyret også.



Dato: 23.05.2019
Arkivref: 2019/355-0 /

Frank Bækken

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
37/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
36/19	Formannskap	06.06.2019
17/19	Kommunestyre	20.06.2019

Oppgradering av Bergsfjord branddepot

Sammendrag

Brannbilen i Bergsfjord er moden for å pensjoneres. Dette er en 70-talls Dodge Jeep med front montert vannpumpe, denne trenger en del vedlikehold for å kunne brukes videre. Ved å investere i en kappeltilhenger med tilhørende 2 stk vannpumper, lik som i Nuvsvåg, så vil man unngå større utgifter til vedlikehold av denne brannbilen. Samt at man vil få en mer forutsigbar utrykning ved en eventuell hendelse.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar at det bevilges kroner 91.000.- til innkjøp av tilhenger med kapell, pumper
Midlene taes fra fritt disposisjonsfond

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommunes formannskap vedtar at det bevilges kroner 91.000.- til innkjøp av tilhenger med kapell, pumper
Midlene taes fra fritt disposisjonsfond

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunes formannskap vedtar at det bevilges kroner 91.000.- til innkjøp av tilhenger med kapell, pumper
Midlene taes fra fritt disposisjonsfond

Vedlegg:

Ingen

Saksutredning:

Brannbilen i Bergsfjord krever mer og mer vedlikehold for å kunne fungere tilfredsstillende. Dette er ikke tilfredsstillende med tanke på at denne alltid skal fungere ved en nødsituasjon. Det har vært situasjoner hvor brannbilen ikke har startet når man skal kjøre ut på øvelser eller prøvekjøre brannbilen. Senest i mars så har vi måtte feil søke i en lengre periode for å finne feilen ved brannbilen. Mye av utstyret som er på brannbilen i dag er av en god stand og trenger ikke å byttes ut.

Det beste alternativet er å kjøpe inn en kapelltilhenger med tilhørende 2 stk vannpumper, slik som ble kjøpt inn til Nuvsvåg.

Kapelltilhengeren skal ha en maks tillatt vekt på 1300kg slik at den kan trekkes av de fleste bilene.

Kostnad ved innkjøp av kapelltilhenger med utstyr:

- Kapelltilhenger – 75.000,-
- Vannpumper per stk – 8.000,-

Vurdering:

Brannbilen i Bergsfjord vil kreve mer vedlikehold, dermed vil kostnaden ved å vedlikeholdet stige mer med årene. Pga. alderen på brannbilen vil det også være vanskelig å få tak i deler til brannbilen. Forutsigbarheten ved å ha en tilhenger med utstyr er at man kun trenger en bil for å kunne dra på en utrykning. En kapelltilhenger med utstyr vil kreve minimalt med vedlikehold, da det kun er vannpumpene som er motordrevet og som trenger vedlikehold. I motsetning til en gammel brannbil.

Branntilhengeren i Nuvsvåg fungerer utmerket, her får man med seg alt utstyret med en gang.



LOPPA KOMMUNE

Økonomiavdelingen

Saksframlegg

Dato: 21.05.2019
Arkivref: 2019/343-0 /
210

Camilla Hansen

camilla.hansen@loppa.kommune.no

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
10/19	Levekårsutvalget	03.06.2019
22/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
25/19	Formannskap	06.06.2019
18/19	Kommunestyre	20.06.2019

Regnskapsrapportering 1. tertial

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Regnskaps- og finansrapporten for 1. tertial tas til orientering.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Regnskaps- og finansrapporten for 1. tertial tas til orientering.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Levekårsutvalget - 03.06.2019

Regnskaps- og finansrapporten for 1. tertial tas til orientering.

Enstemmig vedtatt.

Sammendrag

Regnskaps- og finansrapport for 1. tertial 2019.

På grunn av prosjekt Loppaskolen og Kompetanse for kvalitet har oppvekst valgt å tilsette flere lærere enn budsjettert. Dette kan gi utslag i et merforbruk på lønn ved årets slutt. Dette vet vi mer om når vikarmidler for Kompetanse for kvalitet blir overført til Loppa kommune.

Vakante stillinger og sykefravær har resultert i høyt vikarbruk og overtid innenfor helse og spesielt sykehjemmet. Dette gjelder først og fremst ulike kompetansstillinger, men vi opplever jevnlig mangel på personell generelt. For å imøtekomme lovkravet om døgnbemannet tilstedeværende sykepleiertjeneste, leies det nå inn 3 faste sykepleiere fra vikarbyrå frem til september. Bemanningen har vært redusert der det har vært mulig vurdert opp mot inngåtte arbeidsavtaler og forsvarlig tjenesteyting.

Rekruttering er en av de største utfordringene. Dette gjelder særskilt sykepleierstillinger, men også annet personell. Det er ansatt 1 sykepleier med oppstart i juli 2019, og en med oppstart i september.

I forbindelse med lukking av avvik på helse, har det vært nødvendig med innkjøp av nytt medisinsk utstyr og opplæring av personale. KAD plassen er nå åpnet igjen.

Det er utført en hastereparasjon på avløpsledninga/sjøledning ved område Coop i Øksfjord. Det er også skiftet gulvbelegg på aldersboligene på grunnlag av «helsemessige» årsaker. Disse vil det bli søkt ekstra bevilgning på høsten 2019.

Vi ser også at det vil komme ekstra kostnader på en del prosjekter det ble bevilget penger til. Dette dreier seg blant annet om skiftning av vinduer på rådhuset og slutføring av bølgedempere. Kostnadene på dette vil forhåpentligvis være klar til neste tertialrapport.

Trafikklys: Totale utgifter

Utgifter	%	Trafikklys
Lønn og sosiale utgifter	37 %	Grønn
Kjøp av varer og tjenester	52 %	Gul
Kjøp av tjenester	27 %	Grønn
overføringer	50 %	Gul
Finansutgifter	21 %	Grønn
Sum utgifter	38 %	Grønn

Beregningsgrunnlag: 0-40%=grønn, 40-60%=gul, 60-100%=Rød

Trafikklys: Totale inntekter

Inntekter	%	Trafikklys
Salgs og leieinntekter	37 %	Grønn
Refusjoner	40 %	Grønn
Overføringer	35 %	Grønn
Finansinntekter	5 %	Rød
Sum inntekter	33 %	Grønn

Beregningsgrunnlag: %>33% =grønn, 10-33%=gul 0-10%= rød

Rådmannens forslag til vedtak:

Regnskaps- og finansrapporten for 1. tertial tas til orientering.

Saksutredning:

Innledning:

Det kommunale finansreglementet sier at det skal legges fram regnskapsrapporter for formannskapet minst to ganger i året, ved hvert tertial. Denne rapporten skal vise det budsjettmessige forbruket.

Rådmannen legger fram en rapport som viser budsjettmessig forbruk for kommunale rammeområder. Rapporten viser inntekter og utgifter som er delt opp i de ulike KOSTRA-hovedposter:

- 10 – Lønn og sosiale utgifter
- 11 og 12 – Kjøp av varer og tjenester som inngår i vår egenproduksjon
- 13 – Kjøp av tjenester som erstatter vår tjenesteproduksjon
- 14 – Overføringsutgifter (f.eks. merverdiavgift, tilskuddsutgifter, sosialhjelpsutgifter osv.)
- 15 – Finansutgifter (renter, avdrag på lån, avsetning til fond osv.)
- 16 – Salgsinntekter (brukerbetaling, gebyrer, avgifter, husleieinntekter og andre salgsinntekter)
- 17 – Refusjonsinntekter (dekning for utlegg vi har pådratt oss for andre, mva-komp)
- 18 – Overføringsinntekter (skatt, rammetilskudd, andre generelle statstilskudd)
- 19 – Finansinntekter (renter, bruk av fond, aksjeutbytte)

Regnskap- og budsjetteknisk:

Budsjettet er flatt fordelt med 1/12 måned slik at forbruket pr april skal være ca. 33,33 %. Når det gjelder utgiftene så følger de anordningsprinsippet, dvs at utgiftene bokføres når forpliktelsen oppstår.

Saksbehandler gjør oppmerksom på at det på rapporteringstidspunktet enda kan foreligge utgiftsposter som ikke er behandlet og bokført for gjeldende periode. Grunnlaget for gjeldende rapport baserer seg på inntekter og utgifter for perioden jan-april, som er bokførte pr. 2. mai. Erfaringsvis er det noe etterslep i forhold til bokføring og fakturamottak for en måned, og rapporten må derfor leses med dette i mente.

Tallene som legges frem her er oppdatert for lønn og sosiale utgifter pr. april.

Periodisering av fast lønn:

Fast lønn utbetales i 11 måneder med tillegg av feriepenge i juni med 12 % av beregningsgrunnlaget.

Kommunens økonomiske kontroll – avvik mellom regnskap og budsjett

Hovedtrekkene pr 30.04.19

Utgifter	Regnskap	Budsjett m	Forbruk	Forbruk pr
Kostra hovedgruppe	30.04.2019	endr 2019	i %	30.04.2018

Lønn og sosiale utgifter	29 840 434	81 434 000	37 %	37 %
Kjøp av varer og tjenester	13 881 093	26 762 000	52 %	33 %
Kjøp av tjenester	3 492 763	12 850 000	27 %	29 %
Overføringer	4 109 061	8 205 000	50 %	38 %
Finansutgifter	2 666 916	12 534 000	21 %	20 %
Sum utgifter	53 990 267	141 785 000	38 %	34 %
Inntekter				
Salgs og leieinntekter	7 502 196	20 271 000	37 %	40 %
Refusjoner	5 927 067	14 854 000	40 %	22 %
Overføringer	33 422 695	94 650 000	35 %	35 %
Finansinntekter	576 461	12 069 000	5 %	2 %
Sum inntekter	47 428 419	141 844 000	33 %	32 %
SUM NETTO	6 561 848	-59 000	0 %	1 945 606

Årets 1. tertial viser et merforbruk på nesten 6,5 millioner. Dette er 4,5 millioner mer enn på samme tid i fjor. Sum mer- eller mindreforbruk varierer alltid på dette tidspunktet på året, og 2018 var merforbruket på 5 mill. I forhold til trafikklysene på kostnadene ovenfor, så er det kjøp av varer og tjenester samt overføringer som er på gult. Her må kostnadene nå følges nøye med og kontrolleres, men det er ikke kritisk enda selv om merforbruket er på 6,5 mill.

Lønn og sosiale utgifter ligger noe høyere enn ønskelig i forhold til budsjett. Kjøp av varer og tjenester, samt overføringsutgifter ligger mye høyere.

Finansutgifter og –inntekter ligger noe lavere enn periodisert budsjett, men dette skyldes at disse følger kvartalsvise eller halvårlige kapitaliseringer/terminer.

Høy andel refusjoner skyldes i hovedsak høyt sykefravær med tilhørende høy refusjon for sykepengene.

Nærmere forklaring og utdypning av vesentlige budsjettavvik følger under detaljer for de enkelte rammeområdene.

Rammeområde 1: Sentrale styringsorganer og fellesutgifter

Utgifter	Regnskap	Budsjett m	Forbruk	Forbruk pr
Kostra hovedgruppe	30.04.2019	endr 2019	i %	30.04.2018
Lønn og sosiale utgifter	2 872 757	8 176 000	35 %	35 %
Kjøp av varer og tjenester	3 790 438	7 171 000	53 %	38 %
Kjøp av tjenester	331 374	1 140 000	29 %	35 %
Overføringer	1 795 298	2 977 000	60 %	39 %
Finansutgifter	-	-	0 %	0 %
Sum utgifter	8 789 867	19 464 000	45 %	37 %
Inntekter				
Salgs og leieinntekter	39 097	115 000	34 %	12 %
Refusjoner	825 184	1 077 000	77 %	80 %
Overføringer				0 %
Finansinntekter	238 080	715 000	33 %	40 %
Sum inntekter	1 102 361	1 907 000	58 %	49 %
SUM NETTO UTGIFTER	7 687 506	17 557 000	44 %	50 %

Utgifter

Lønnsutgifter litt over budsjett, men på samme nivå sammenlignet med fjoråret.

Kjøp av varer og tjenester vises noe høyt. Her er lisenser på programvare, kjøp/leie av maskiner samt serviceavtaler betalt for hele året. Pluss idriftsetting av mobilstasjon på Bardines med kr. 500.000,-.

Kjøp av tjenester er i år lavt. Her er det betalt for tjenester til revisjon og arkiv for halve året. Kontrollutvalget har enda ikke fakturert oss, og derfor er forbruket forholdsvis lavt. Overføringer gjelder mva, overføringer til kirka og politiske partier, samt tilskudd fra næringsfondet. Kirka har fått halve sitt budsjett for 2019. Partistøtte er enda ikke utbetalt.

Inntekter

Salgs- og leieinntektene er i tråd med budsjett.
Refusjoner gjelder momskompensasjon og sykepengeser.
Finansinntekter; bruk av næringsfond.

Totalt har sentraladministrasjonen netto utgifter på 44 % så langt i år, mot 50 % samme tid i fjor.

Rammeområde 2: Oppvekst og kultur

Utgifter	Regnskap	Budsjett m	Forbruk	Forbruk pr
Kostra hovedgruppe	30.04.2019	endr 2019	i %	30.04.2018
Lønn og sosiale utgifter	7 935 162	20 699 000	38 %	38 %
Kjøp av varer og tjenester	1 578 238	3 285 000	48 %	26 %
Kjøp av tjenester	44 640	1 223 000	4 %	3 %
Overføringer	319 373	1 242 000	26 %	23 %
Finansutgifter	10 000	0	0 %	%
Sum utgifter	9 887 413	26 449 000	37 %	34 %
Inntekter				
Salgs og leieinntekter	90 393	240 000	38 %	38 %
Refusjoner	1 310 593	4 528 000	29 %	19 %
Overføringer		50 000	0 %	0 %
Finansinntekter	3 661	2 531 000	0 %	0 %
Sum inntekter	1 404 647	7 349 000	19 %	21 %
SUM NETTO UTGIFTER	8 482 766	19 100 000	44 %	40 %

Utgifter:

Forbruk på lønn ligger på samme nivå som 2018. Forbruket er litt høyere enn ønsket, men vil reguleres når bl.a overføringer fra Kompetanse for kvalitet og økt lærerressurs legges til. Refusjonsinntekter i forhold til fravær kommer i etterkant.

Kjøp av varer og tjenester er høy i forhold til 2018. Her ser vi merforbruk på renovasjon, forsikring, kommunale eiendomsavgifter m.m. Dette er budsjettert i forhold til regnskap forrige år, men dette holder ikke. Diverse serviceavtaler inngår også i dette. Oppvekstetaten har hatt møte med driftssjefen i forhold til forutsigbarhet i forhold til inngåtte avtaler.

Inntekter:

Oppvekst- og kultur har samme salgs og leieinntekter som 2018, refusjoner er høyere enn forrige år. Sum inntekter er lavere enn 2018. I forhold til at det er gratis barnehage og sfo i 2019 så fører oppvekst skyggeregnskap slik at vi får overført fra fond det vi skulle hatt i inntekter dette året. Samt den økning vi har hatt i personalkostnader ved økt bruk av sfo.

Rammeområde 3: Helse, sosial, barnevern, pleie og omsorg

Utgifter	Regnskap	Budsjett m	Forbruk	Forbruk pr
Kostra hovedgruppe	30.04.2019	endr 2019	i %	30.04.2018
Lønn og sosiale utgifter	15 682 214	44 244 000	35 %	36 %
Kjøp av varer og tjenester	3 395 867	5 552 000	61 %	29 %
Kjøp av tjenester	1 661 325	6 961 000	24 %	25 %

Overføringer	1 159 727	2 413 000	48 %	40 %
Finansutgifter	0	20 000	0 %	0 %
Sum utgifter	21 899 133	59 190 000	37 %	34 %
Inntekter				
Salgs og leieinntekter	1 352 555	4 545 000	30 %	26 %
Refusjoner	2 258 988	6 705 000	34 %	14 %
Overføringer	0	-	0 %	0 %
Finansinntekter	0	230 000	0 %	0 %
Sum inntekter	3 611 543	11 480 000	31 %	18 %
SUM NETTO UTGIFTER	18 287 590	47 710 000	38 %	40 %

Utgifter:

Helse ligger på utgiftssiden litt over budsjett. 37 % mot 34 % i fjor.

Lønn: Vakante stillinger og sykefravær har resultert i høyt vikarbruk og overtid, selv om lønnen ikke vises urovekkende høyt. Innenfor barnevern har det vært behov for konsulenthjelp til opprydding, samt at eget personale også har hatt mye overtid.

Kjøp av tjenester: Bruk av vikarbyrå for å dekke opp sykepleierstillinger har til nå kostet kr. 900.000,-

Overføringsutgifter: Endringer i ordningene for AAP nasjonalt fra 01.01.18 har medført økte utgifter til stønad livsopphold. Barnevern har også hatt økte utgifter.

Inntekter:

Refusjoner gjelder i hovedsak kompensasjon for mva og refusjon av sykepengen.

Tilskudd/refusjon for ressurskrevende brukere ligger også her, men disse pengene kommer ikke inn før etter årsskiftet og bokføres ved årsoppgjør.

Finansinntekter: Bruk av bundet driftsfond til prosjekter.

Så langt i år har helse inntekter på 31 % sammenlignet med 18 % i fjor.

Netto utgifter er 38 % av budsjett sammenlignet med 40 % på samme tid i fjor.

Rammeområde 4: Driftsavdelingen

Utgifter	Regnskap	Budsjett m	Forbruk	Forbruk pr
Kostra hovedgruppe	30.04.2019	endr 2019	i %	30.04.2018
Lønn og sosiale utgifter	3 350 301	9 411 000	36 %	37 %
Kjøp av varer og tjenester	4 548 512	9 554 000	48 %	37 %
Kjøp av tjenester	1 455 424	3 526 000	41 %	42 %
Overføringer	696 126	1 573 000	44 %	41 %
Finansutgifter	0	282 000	0 %	0 %
Sum utgifter	10 050 363	24 346 000	41 %	37 %
Inntekter				
Salgs og leieinntekter	6 231 101	15 346 000	41 %	46 %
Refusjoner	958 413	1 856 000	52 %	55 %
Overføringer	0	0	0 %	0 %
Finansinntekter	65 000	544 000	0 %	0 %
Sum inntekter	7 254 514	17 746 000	41 %	47 %
SUM NETTO UTGIFTER	2 795 849	6 600 000	42 %	17 %

Lønnsutgifter

Fast lønn og pensjon er noe høyere enn rammen, men er noe lavere enn 2018. Vi har hatt større utgifter til bruk av sykevikarer enn på samme tid i fjor. Det vil jevne seg ut når dette kompenseres fra NAV.

Andre driftsutgifter

Kjøp av varer og tjenester øker. Vi har hatt mindre utgifter så langt i år på vann sammenlignet med i fjor, men innenfor området havn har vi hatt større utgifter enn på samme tid i fjor.

Innenfor kjøp av tjenester har vi kjøpt renovasjon fra Vefas for halve året. Overføringsutgifter gjelder i sin helhet moms på varer og tjenester som er kjøpt og må sees sammen med inntektsposten refusjoner.

Driftsinntekter

Vannavgift, kloakkavgift og renovasjon er fakturert for første halvår. Slamtømming og feieavgift faktureres på andre halvår. Vannavgift over budsjett, renovasjon og avløp under budsjett.

Refusjoner er i hovedsak inntektsført moms og refusjon sykepenges.

Samlet for etaten har vi så langt et netto forbruk på 42 %, mot 17 % i fjor.

Rammetilskudd, skatter, renter og avdrag

Loppa er en minsteinntektskommune, og skatteinntektene må ses i sammenheng med rammetilskuddet. Tapte skatteinntekter blir kompensert løpende gjennom rammeoverføringene. Det er gjennomsnittlig skattevekst på landsbasis som evt. vil få vesentlig betydning for utviklingen av våre frie inntekter (skatt og rammetilskudd).

Ved rapporteringstidspunkt var situasjonen som følger:

Hovedgruppe	Regnskap	Budsjett	Forbruk i %
Skatt på inntekt og formue	5 889 938	21 500 000	27 %
Rammetilskudd	27 532 757	72 500 000	38 %
Andre overføringer			
Sum overføringsinntekter	33 422 695	94 000 000	35,5 %

Noe lavt på skatt, men dette vil ikke kunne sammenlignes med 33 % da det ligger litt på etterskudd.

Ellers normal utvikling og i tråd med budsjettet.

Nedenfor følger oversikt over renter og avdrag på lån i tillegg til renteinntekter og utbytte:

Hovedgruppe	Regnskap	Budsjett	Forbruk i %
Renteutgifter, løpende lån	357 257	900 000	40 %
Avdrag på løpende lån	2 299 659	4 400 000	52 %
Sum renter og avdrag på lån	2 656 916	5 300 000	50 %
Renteinntekter og utbytte	256 101	742 000	35 %
Mottatte avdrag på utlån	6 396	15 000	43 %
Sum eksterne finansinntekter	262 497	757 000	35 %

Renter og avdrag belastes noe ujevnt i løpet av året. På de største lånene våre er det kun to avdragsterminer i året, og det er derfor normalt at forbruket er såpass høyt allerede.

Renteinntekter og mottatte avdrag på utlån ligger i tråd med budsjett.

Låneinstitusjon	Lånetype	Renteutvikling	Restgjeld pr 30.04	Rente
Husbanken	Startlån	1,5 - 1,6 %	11 077 782	Flytende
Kommunalbanken	Industrikai	1,95 %	1 525 820	Flytende
Kommunalbanken	Nerstranda	1,95 %	0	Flytende

Kommunalbanken	Helsesenteret	1,95 %	15 229 500	Flytende
Kommunalbanken	Vassdalen industriomr	3,50 %	6 133 380	Fast
Kommunalbanken	Skavnakk kai	1,95 %	159 900	Flytende
Kommunalbanken	Parkveien 2	1,95 %	73 800	Flytende
Kommunalbanken	Till Vassd ind	3,60 %	1 480 650	Fast
Kommunalbanken	Biler drift	1,95 %	83 540	Flytende
Kommunalbanken	Bølgedemper	1,95 %	89 260	Flytende
Kommunalbanken	Vann, avløp	1,95 %	1 380 470	Flytende
Kommunalbanken		1,95 %	605 990	Flytende
Total restgjeld			37 840 092	

Oversikten viser restgjeld fordelt på våre 2 låneinstitusjoner.
Det er budsjettert med en rente på 2,2 %.

	31.12.2018		31.04.2019		31.08.2019	
	Mill NOK	%	Mill NOK	%	Mill NOK	%
Lån med pt rente	32,2	80,5	30	79,8		
Lån med NIBOR basert rente	0	0	0	0		
Lån med fast rente	7,77	19,5	7,61	20,2		
Samlet langsiktig gjeld	40	100 %	37,6	100 %		100 %
Antall løpende enkeltlån	17		16			
Største enkeltlån	NOK 15,8 mill		NOK 15,2 mill		NOK ? mill	

Antall løpende enkeltlån er redusert da vi har nedbetalt lånet på Nerstranda.

Likviditet pr. 30.04.19

Likviditet	Pr. 30.04.15	Pr. 30.04.16	Pr. 30.04.17	Pr. 30.04.18	Pr. 30.04.19
Kasse, post og bank	35 399 943	44 754 766	47 374 869	52 774 049	74 864 169
Kortsiktige fordringer	8 982 265	8 497 035	8 429 192	8 391 700	3 461 513
Sum omløpsmidler, kto.2.1	48 582 403	52 787 943	57 928 048	62 694 680	80 702 403
Kortsiktig gjeld, kto.2.3	17 191 284	15 693 938	19 568 388	19 138 164	12 618 809
Likvide midler	31 391 119	37 094 005	38 359 660	43 556 516	68 083 594

Den likvide situasjonen svinger naturlig i løpet av året.

Andel likvide midler har økt betraktelig siden samme tid i fjor, så totalt sett kan vi konkludere med at likviditeten er tilfredsstillende.

I henhold til finansreglement vedtatt av Kommunestyret med ikrafttredelse 25.10.2018, så skal rådmannen minst to ganger i året rapportere om finansforvaltningens resultat. I Loppa har vi ikke alternative plasseringer, verken i form av penge-, obligasjon-, aksje-, eller eiendomsmarkedsplasseringer.

Vi har kun vanlig innskudd i bank med følgende saldo og avkastning:

Konto	Saldo pr 30.04.19	Innskuddsrente pr 30.04.19
Driftskonto	36 209 950	Rentene justeres ukentlig, gjennomsnittlig hittil i år:
Skattetrekkkonto	3 104 720	1,15 %

Kontantkasse	29 625	Ingen renter
Konto med binding	15 357 247	

Oversikt endring arbeidskapital

	Regnskap 2016	Regnskap 2017	Regnskap 2018	Regnskap 2019
	30.04.2016	30.04.2017	30.04.2018	30.04.2019
OMLØPSMIDLER				
Endring betalingsmidler	5 360 787	227 912	-378 462	-6 260 616
Endring ihendehaverobl og sertifikater	0	0	0	0
Endring kortsiktige fordringer	-3 305 454	68 066	-304 355	-659 148
Endring premieavvik				
Endring aksjer og andeler	0	0	0	0
ENDRING OMLØPSMIDLER (A)	2 055 333	295 978	-682 817	-6 919 764
KORTSIKTIG GJELD				
Endring kortsiktig gjeld (B)	-1 907 353	-5 533 582	-3 539 781	-3 522 465
ENDRING ARBEIDSKAPITAL	147 980	-5 237 604	-4 222 598	-10 442 229

Endring i arbeidskapitalen skal si noe om hvorvidt kommunens betalingsevne har forbedret seg eller forverret seg i løpet av året. Loppa kommunes endring i arbeidskapital, beregnet som differansen mellom omløpsmidler og kortsiktig gjeld, har ved rapporteringstidspunktet gått ned. Dette er en indikasjon på dårligere likviditet i forhold til 2018, men det er ingen krise for likviditeten for øyeblikket.

Investeringsregnskapet

Kommunen har flere investeringsprosjekter i budsjettet for 2019. Så langt har vi anskaffet bølgedempere til småbåthavna, og sjøvannsledningen i Strandveien måtte utbedres. På inntektssiden har vi solgt helsehus på Sandland med overskudd på kr 100.000,-. Barnehagen i Bergsfjord ble solgt med et overskudd på kr. 183.915,-, og trygdeboligene på Sandland ble solgt med et overskudd på kr. 1.925.000,-.

I tillegg har vi innvilget ett startlån på kr 550.000,- som er utbetalt.



Dato: 22.05.2019
Arkivref: 2018/724-0 /
200

Camilla Hansen

camilla.hansen@loppa.kommune.no

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
26/19	Formannskap	06.06.2019
19/19	Kommunestyre	20.06.2019

Årsmelding og kommuneregnskap 2018

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

1. Det vises til revisjonsberetningen og kontrollutvalgets behandling av årsregnskap og årsmelding. Loppa kommunestyre godkjenner på bakgrunn av dette årsregnskapet for 2018. Tilhørende årsmelding tas til etterretning.
2. Det regnskapsmessige mindreforbruket i drift kr. 5.757.673,88 disponeres på følgende måte:
 - Regnskapsmessig merforbruk i investeringsregnskapet på kr. 355.018,75 må dekkes inn av mindreforbruket
 - Ikke avsatte prosjektmidler føres til respektive fond, til sammen kr. 1.060.000,-
 - Fremtidens primærhelsetjeneste i distriktet, kr. 750.000,-
 - MI som metode i tjenesten for utviklingshemmede, kr. 150.000,-
 - Tidlig innsats i Loppa, kr. 160.000,-
 - Kr. 4.342.655,13 settes på fritt disposisjonsfond.

Enstemmig vedtatt.

Sammendrag

Behandling av årsmelding og kommuneregnskap 2018

Rådmannens forslag til vedtak:

3. Det vises til revisjonsberetningen og kontrollutvalgets behandling av årsregnskap og årsmelding. Loppa kommunestyre godkjenner på bakgrunn av dette årsregnskapet for 2018. Tilhørende årsmelding tas til etterretning.
4. Det regnskapsmessige mindreforbruket i drift kr. 5.757.673,88 disponeres på følgende måte:
 - Regnskapsmessig merforbruk i investeringsregnskapet på kr. 355.018,75 må dekkes inn av mindreforbruket
 - Ikke avsatte prosjektmidler føres til respektive fond, til sammen kr. 1.060.000,-
 - Fremtidens primærhelsetjeneste i distriktet, kr. 750.000,-
 - MI som metode i tjenesten for utviklingshemmede, kr. 150.000,-

- Tidlig innsats i Loppa, kr. 160.000,-
- Kr. 4.342.655,13 settes på fritt disposisjonsfond.

Vedlegg:

Årsmelding med hovedoversikter og noter (Fullstendig regnskap sendes kun ut på forespørsel).
Uttalelse fra ledelsen vedrørende regnskap 2018.
Revisjonsberetning.
Kontrollutvalgets uttalelse.
Prosjektskjønnsmidler 2018

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Fullstendig regnskap

Saksutredning:

Årsregnskapet for 2018 med tilhørende årsmelding legges herved fram for kommunestyret til behandling.

Driftsregnskapet ble gjort opp med et regnskapsmessig mindreforbruk (overskudd) pålydende kr. 5 757 673,88.

Investeringsregnskapet ble avsluttet med et merforbruk pålydende kr. 355 018,75.

Det viser seg at tildelte og utbetalte prosjektskjønnsmidler tildelt av Fylkesmannen ikke er blitt behandlet på korrekt måte. Ny praksis på utbetalingen er ikke fanget opp, og midlene er ikke tildelt prosjektene som de skulle vært. Disse midlene må derfor tas ut av mindreforbruket, og avsettes på respektive fond før resterende midler settes på fritt disposisjonsfond.

For øvrige konkrete vurderinger og informasjon om driftsåret, henvises det i sin helhet til årsmeldingen og regnskapsanalysen.

Vurdering:

Rådmannens øvrige vurderinger fremgår av årsmeldingen.



Dato: 23.05.2019
Arkivref: 2019/350-0 /
L83

Terje Haugen
terje.k.haugen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
38/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
37/19	Formannskap	06.06.2019
20/19	Kommunestyre	20.06.2019

Utvidelse av Vassdalen industriområde.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

1. Loppa kommune vedtar at det utarbeides en reguleringsplan for utvidelsen av Vassdalen industriområde i Øksfjord.
2. Det settes av inntil kr 1.230.000,- til reguleringsplanarbeidet.
3. Finansiering: Utarbeidelse av planen legges inn i investeringsprosjektet gjeldende industriområde og finansieres som foreslått der.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

1. Loppa kommune vedtar at det utarbeides en reguleringsplan for utvidelsen av Vassdalen industriområde i Øksfjord.
2. Det settes av inntil kr 1.230.000,- til reguleringsplanarbeidet.
3. Finansiering: Utarbeidelse av planen legges inn i investeringsprosjektet gjeldende industriområde og finansieres som foreslått der.

Enstemmig vedtatt.

Sammendrag

Rådmannens forslag til vedtak:

Forslag til vedtak:

1. Loppa kommune vedtar at det utarbeides en reguleringsplan for utvidelsen av Vassdalen industriområde i Øksfjord.
2. Det settes av inntil kr 1.230.000,- til reguleringsplanarbeidet.
3. Finansiering: Utarbeidelse av planen legges inn i investeringsprosjektet gjeldende industriområde og finansieres som foreslått der.

Vedlegg:

Ingen

Saksutredning:

I kommuneplanens samfunnsdel for Loppa kommune framgår det at industriområdet i Vassdalen utvides mot Finnes. Sjøområdet på sjøsiden av fylkesveien avsettes til næringsareal (Samfunnsplanen side 26.) I tillegg har det kommet ønske om å endre reguleringsbestemmelsene for del I2 på eksisterende industriområde i Vassdalen.

Det er innhentet tilbud på endring av reguleringsplanbestemmelsene for del I2 på eksisterende industriområde i Vassdalen, ny reguleringsplan for utvidelse av Vassdalen industriområde, grunnboring for samme område samt sjøbunntegning for utfyllingsområdet i Vassdalen.

Kostnader (avrundet):

• Sjøbunntegning	kr 120.000,- (eks. mva)
• Grunnundersøkelser	kr 500.000,- (eks. mva)
• <u>Reguleringsplanarbeid</u>	<u>kr 450.000,- (eks. mva)</u>
• <u>Diverse uforutsett 15%</u>	<u>kr 160.000,- (eks. mva)</u>
• <u>Kostnad</u>	<u>kr 1.230.000,- (eks. mva)</u>

Vurdering:

I dag står det i bestemmelsene at kotehøyde på fylling skal være 3,3 m.o.h. og laveste gulv skal ikke være lavere enn 3,5 m.o.h. Bebyggelsen skal ikke overstige en kotehøyde på 11,8 m.o.h. Denne kotehøyden er for lav, og vil ikke gi mulighet for å bygge hensiktsmessige industribygg på området. Det ønskes at høyden økes til 25 meter. Dette er samme byggehøyde som på industriområde I1, området hvor Frydenbø har sine bygg i dag.

I kommuneplanens samfunnsdel framgår det at industriområdet i Vassdalen foreslås utvidet. Behovet for utvidelsen vil komme etter hvert. I dag er det interesse for å planlegge et flerbruksanlegg med formål en industriell samlokalisering. Etablering av et slikt bygg med tilhørende oppstillingsplasser og parkeringsplasser, vil legge beslag på store deler av det ledige industriområdet i Vassdalen. Dette vil medføre at en ikke har mer ledig næringsareal i Øksfjord.

En reguleringsplan vil ta tid å utarbeide. Det er derfor viktig å få satt i gang dette arbeidet. En godkjent reguleringsplan vil medføre at det er mulig å gå i gang med utfylling og tomtetekniske arbeider



LOPPA KOMMUNE

Sentraladministrasjonen

Saksframlegg

Dato: 23.05.2019
Arkivref: 2019/356-0 /

Frank Bækken

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
35/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
34/19	Formannskap	06.06.2019
21/19	Kommunestyre	20.06.2019

Utskifting av Sjøvannsledning, avløpsledning i Vassdalen

Sammendrag

Det er foretatt undersøkelse av avløpsledningen i Vassdalen 20/05/2019. Rørledning starter ved fyllingskanten ved fergeleie. Og går 243 metter rett ut deretter har rørene sklidd fra hverandre med ca 10 meter. Deretter går røret i en sterkt bøy mot flytebygga. Skaden på rørledning så kan det se ut som at det kan være ett fartøy fra en god tid tilbake som har heftet seg fast med ett anker og dradd rørledningen fra hverandre. Hele rørledningen er av en slik at forfatning at den må skiftes ut. Slik den ligger nå så ligger den fra sklidd enden fra landsiden tørt under fjæresjø. Med det resultat at dopapir med mer kan være synlig og kan utgjøre helse risiko.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommunestyre bevilger 500.000,- til og skifte ut hele rørledningen
Tiltaket lånefinansieres, med en nedbetalings tid på 20 år

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommunestyre bevilger 500.000,- til og skifte ut hele rørledningen
Tiltaket lånefinansieres, med en nedbetalings tid på 20 år

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre bevilger 500.000,- til og skifte ut hele rørledningen
Midlene lånefinansieres, med en nedbetalings tid på 20 år

Vedlegg:

Rapport fra Dykker



Kristiansen Service AS
Tlf . 911 75 161

Alta 20/5-2019

Avløpsledning Vassdalen.

Det er foretatt dykker undersøkelse av avløpsledning i Vassdalen, Øksfjord 20/5-2019.

Rørledning starter ved fyllingskant ved fergeleie: Posisjon N70.13.911 E22.21.651.

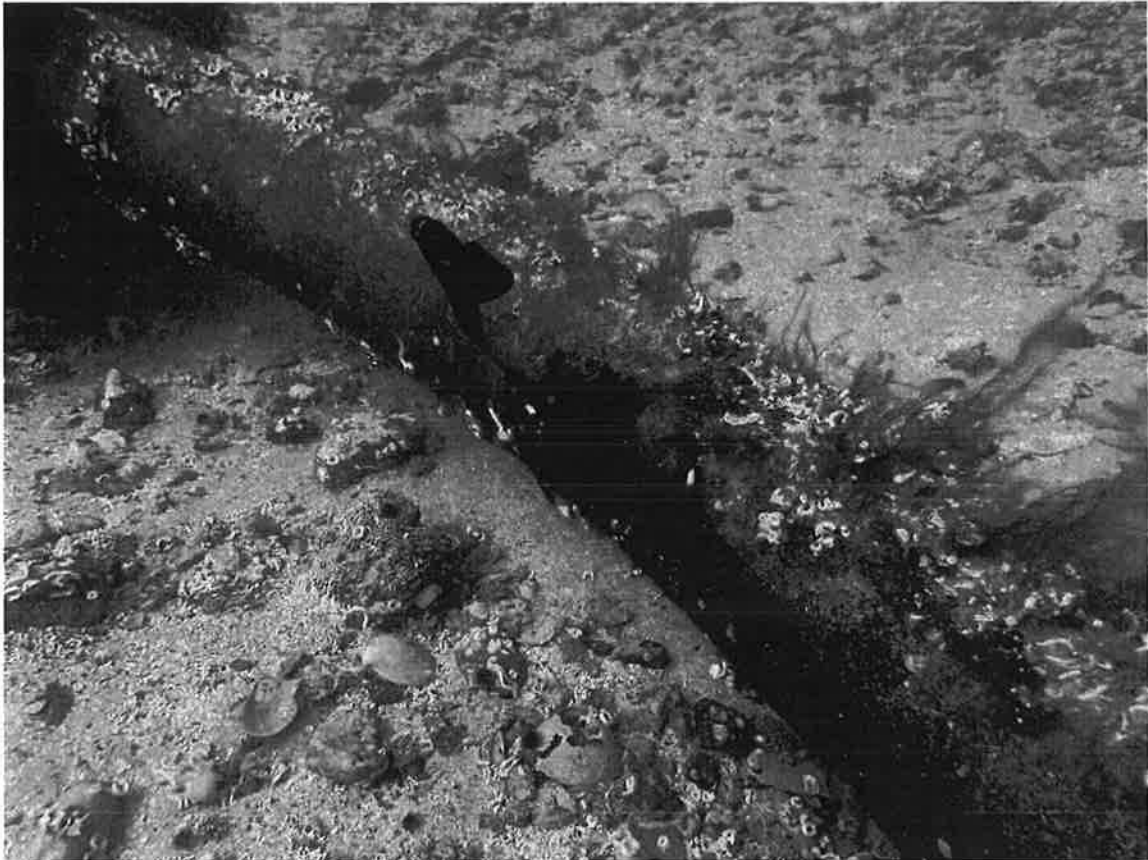
Det mangler mye lodd på rørledning hele veien fra fylling og frem til posisjon :
N70.13.948 E22.21.467. Der er rørledning av, gammel skjørt med Synoflex kobling er gått fra hverandre.

Rørledning er 243 meter i rett linje fra startpunkt til sluttunkt på posisjon N70.13.962
E22.21.291.



Den røde streken viser hvordan røret ligger pr i dag.

Rør ender ligger ca 10 meter fra hverandre.



Skade mest sannsynlig etter anker fra båt.
Rør gjør her en skarp sving også.



Dato: 14.05.2019
Arkivref: 2018/639-0 /

Solbjørg Irene Jensen

solbjorg.jensen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
53/19	Formannskap	06.06.2019
22/19	Kommunestyre	20.06.2019

Ny selskapsavtale for eierkommuner i Vest-Finnmark kommunerevisjon IKS

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommunestyre godkjenner ny selskapsavtale i Vefik IKS av 30.april 2019.

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre godkjenner ny selskapsavtale i Vefik IKS av 30.april 2019.

Vedlegg:

Selskapsavtale av 30.april 2019

Endringer fra forrige vedtatte selskapsavtale av 20.april 2016

Saksutredning:

Vefik IKS har utvidet antall eiere i selskapet i 2016, og har nå 15 kommuner og Finnmark fylkeskommune som eiere. Alle tidligere eiere i Vefik IKS har gjort vedtak om at selskapet kan utvides med nye eierkommuner.

Representantskapet har i siste møte 30.april 2019 enstemmig vedtatt nye endringer i selskapsavtalen, og den er nå klar for behandling i de respektive fylkesting/kommunestyrene til eierkommunene.

Vedlagt ligger også en oversikt over endringer som er gjort fra forrige vedtatte avtale av 20.april 2016.

Det må fattes et likelydende vedtak alle eierkommuner.

Selskapsavtale for iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO

Enstemmig vedtatt på representantskapsmøte 30.april 2019

§ 1 SELSKAPET

iNord Kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO er en interkommunal virksomhet som er opprettet med hjemmel i lov om interkommunale selskaper – lov av 29. januar 1999 nr. 06.

iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO har følgende deltakere: Kommunene Alta, Hammerfest, Porsanger, Nordkapp, Guovdageaidnu - Kautokeino, Kárášjohka - Karasjok, Måsøy, Loppa, Hasvik, Kvalsund, Deaunu - Tana, Unjargga - Nesseby, Båtsfjord, Vadsø, Sør-Varanger og Finnmark fylkeskommune.

§ 2 RETTLIG STATUS

iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO er et eget rettssubjekt, og styret har arbeidsgiveransvaret.

§ 3 FORRETNINGSKONTOR

Selskapets forretningskontor ligger i Alta. Selskapet kan ha avdelingskontor i Vest-Finnmark og Øst-Finnmark.

§ 4 FORMÅL OG ANSVARSOMRÅDE

iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO skal utføre de lovpålagte revisjonsoppgaver for eierne

- kan utføre forvaltningsrevisjon og andre revisjonsoppdrag og rådgivning for eierne
- kan utføre revisjonsoppdrag og rådgivning for andre

§ 5 INNSKUDDSPLIKT OG EIERANDEL

Deltakerkommunenes eierandel og innskudd i selskapet fordeler seg likt med stemmeandel i representantskapet. Kommuner med inntil 5.000 innbyggere har en andel. Kommuner med mellom 5.000 og 10.000 innbyggere har 2 andeler, og kommuner over 10.000 innbyggere har 3 andeler. Fylkeskommunen har eierandeler etter omsetningsstørrelse. Herav fremkommer følgende fordeling av eierandel/innskudd.

Organisasjonsnummer	Komnr Kommune	Eierandel	Innskudd
944 588 132	2012 Alta	3	117.000
964 830 533	2004 Hammerfest	3	117.000
942 110 286	2030 Sør-Varanger	3	117.000
964 994 218	Finnmark Fylkeskommune	3	117.000
964 993 602	2003 Vadsø	2	78.000

959 411 735	2020	Porsanger	1	39.000
938 469 415	2019	Nordkapp	1	39.000
945 475 056	2011	Guovdageaidnu - Kautokeino	1	39.000
963 376 030	2021	Karášjohka - Karasjok	1	39.000
941 087 957	2018	Måsøy	1	39.000
963 063 237	2014	Loppa	1	39.000
964 830 711	2015	Hasvik	1	39.000
964 830 622	2017	Kvalsund	1	39.000
943 505 527	2025	Deanu - Tana	1	39.000
839 953 062	2027	Unjargga - Nesseby	1	39.000
938 795 592	2028	Båtsfjord	1	39.000

§ 6 REPRESENTANTSKAPET

Representantskapet er selskapets øverste myndighet. Kommuner med en eller flere eierandeler velger minst 1 representant med tilstrekkelige vararepresentanter som representerer eierkommunes andel/ andeler. Dog ikke flere enn antall eierandeler. Representantskapet velger selv leder og nestleder.

Valgbarhetsreglene følger av det til enhver tid gjeldende regelverk.

Representantskapets medlemmer velges for fire år.

Konstituerende representantskapsmøte behandler bl.a.:

- Valg av leder i representantskapet
- Valg av nestleder i representantskapet
- Valg av valgkomite

Ordinært representantskapsmøte skal behandle:

- Årsmelding og regnskap
- Valg til styret
- Valg av revisor
- Godtgjørelse til tillitsvalgte
- Overordnede mål og retningslinjer for driften
- Budsjettføretsetninger og rammer
- Rammer for låneopptak og tilskudd fra deltakerne
- Andre saker som er forberedt ved innkallingen

§ 7 STYRET

Styret i selskapet består av 5 – 7 medlemmer med 4 varamedlemmer i numerisk orden.

Styremedlemmer og varamedlemmer velges av representantskapet. Representantskapet velger styreleder og nestleder. Disse er på valg annet hvert år.

Valgbarhetsreglene følger av det til enhver tid gjeldende regelverk.

Funksjonstiden er to år, slik at halvparten av styremedlemmene og varamedlemmene er på valg hvert år.

1 styremedlem og 1 varamedlem for de ansatte velges av og blant de fast ansatte.

Representantskapsmedlemmer eller revisjonssjef kan ikke være medlem av styret.

§ 8 STYRETS MØTER

Styret fatter vedtak med alminnelig flertall. Ved votering i styret skal hver stemme telle likt. Ved stemmelikhet teller møteleders stemme dobbelt.

Endringer i selskapsavtale Vefik IKS – sist vedtatt 20. april 2016

Selskapets navn

Selskapet endrer navn fra Vest-Finnmark kommunerevisjon IKS (VEFIK) / Oarje-Finnmárkku suohkanrevišuvdna SGO til iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO.

Selskapet

§ 1 iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO har følgende deltakere: Kommunene Alta, Hammerfest, Porsanger, Nordkapp, Guovdageaidnu - Kautokeino, Kárášjohka - Karasjok, Måsøy, Loppa, Hasvik, Kvalsund, Deaunu - Tana, Unjargga - Nesseby, Båtsfjord, Vadsø, Sør-Varanger og Finnmark fylkeskommune.

Forretningskontor

§ 3 Selskapets forretningskontor ligger i Alta. Selskapet kan ha avdelingskontor i Vest-Finnmark og Øst-Finnmark.

Formål og ansvarsområde

§ 4 iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO skal utføre de lovpålagte revisjonsoppgaver for eierne

- kan utføre forvaltningsrevisjon og andre revisjonsoppdrag og rådgivning for eierne
- kan utføre revisjonsoppdrag og rådgivning for andre

Innskuddsplikt og eierandel

§ 5 Deltakerkommunenes eierandel og innskudd i selskapet fordeler seg likt med stemmeandel i representantskapet. Kommuner med inntil 5.000 innbyggere har en andel. Kommuner med mellom 5.000 og 10.000 innbyggere har 2 andeler, og kommuner over 10.000 innbyggere har 3 andeler. Fylkeskommunen har eierandeler etter omsetningsstørrelse.

Representantskapet

§ 6 Representantskapet er selskapets øverste myndighet. Kommuner med en eller flere eierandeler velger minst 1 representant med tilstrekkelige vararepresentanter som representerer eierkommunes andel/andeler. Dog ikke flere enn antall eierandeler.

Styret

§ 7 Styret i selskapet består av 5 – 7 medlemmer med 4 varamedlemmer i numerisk orden.

De øvrige styremedlemmer og varamedlemmer velges av representantskapet.

Regnskap

§ 10 Selskapet har regnskapsplikt etter kommunale regnskapsprinsipper hele paragrafen strykes

Låneopptak

Ny § 10 Låneopptak erstatter tidligere §11 låneopptak

Uttreden

Ny § 11 Uttreden erstatter tidligere § 12 uttreden

Voldgift

Ny § 12 Voldavgift erstatter tidligere § 13 voldavgift

Øvrige bestemmelser

Ny § 13 Øvrige bestemmelser erstatter tidligere § 14 øvrige bestemmelser

De ansattes representant i styret har ikke rett til å delta i behandlingen av saker som gjelder arbeidsgivers forberedelse til forhandlinger med arbeidstakerne, arbeidskonflikter, rettstvister med arbeidsgiverorganisasjoner eller oppsigelse av tariffavtaler. Alle representantskapsmedlemmene og revisjonssjef har møte- og talerett i styret.

Styrets ansvarsområde er bl.a.:

- Forvaltningen av revisjonsselskapet hører under styret, som har ansvar for en tilfredsstillende organisering av virksomheten.
- Styret skal påse at virksomheten drives i samsvar med selskapets formål, selskapsavtalen, årsbudsjett og andre vedtak og retningslinjer fastsatt av representantskapet.
- Skal sørge for at bokføringen og formuesforvaltningen er gjenstand for betryggende kontroll.
- Styret skal føre tilsyn med daglig leders ledelse av virksomheten.
- Styret skal sørge for at saker som skal behandles i representantskapsmøtene er tilstrekkelig forberedt.
- Styret har generelt instruksjons- og omgjøringsmyndighet overfor daglig leder. Styret har imidlertid ikke instruksjonsmyndighet på selskapets revisjonsfaglige prioriteringer og beslutninger fattet av daglig leder eller andre ansatte i revisjonsselskapet.

§ 9 DAGLIG LEDER

Selskapet skal ha en daglig leder, med tittel revisjonssjef og ansettes av styret.

Revisjonssjefen administrerer virksomheten og har ansvaret for at enhver arbeidsoppgave utføres i overensstemmelse med gjeldende bestemmelser og i henhold til de vedtak som er fattet av styret og representantskapet.

Revisjonssjefen er styrets sekretær og saksbehandler. Vedkommende har tale- og forslagsrett i styrets og representantskapets møter, dersom ikke styret i enkeltsaker vedtar at vedkommende ikke skal kunne møte.

§ 10 LÅNEOPPTAK

Selskapet kan ta opp kortsiktig likviditetslån innenfor en ramme på kr. 2.000.000,-.

§ 11 UTTREDEN

Den enkelte deltaker kan med ett års varsel si opp sin deltakelse i selskapet. Ved uttreden plikter den uttredende deltaker å innfri sin andel av fremtidige forpliktelser knyttet til de ansatte selskapet har forpliktelser for på tidspunktet for utmelding av selskapet.

§ 12 VOLDGIFT

Eventuell tvist om forståelsen av selskapsavtalen og om fordeling av utgifter eller i forbindelse med det økonomiske oppgjøret etter oppløsning, avgjøres endelig av en voldgiftsnemnd på tre medlemmer som oppnevnes av fylkesmannen, om ikke annen ordning følger av lov eller forskrift.

§ 13 ØVRIGE BESTEMMELSER

For øvrig gjelder bestemmelsene i den til enhver tid gjeldende lov om interkommunale selskaper.



Dato: 20.05.2019
Arkivref: 2019/339-0 /

Frank Bækken

Saksnr	Utvalg	Møtedato
44/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
43/19	Formannskap	06.06.2019
23/19	Kommunestyre	20.06.2019

Konsekvensanalyse ved en eventuelt omlegging av ferjesambandet Hasvik-Langnes

Sammendrag

Loppa kommune ønsker å få utført en samfunnsmessig konsekvensanalyse av en eventuell omlegging fergesambandet Hasvik-Øksfjord.

Det har vært vurdert å forlenge ferjesambandet fra Hasvik til Langnes. Dette kan ha negative konsekvenser både for lokalt næringsliv, og at kommunikasjonen i Loppa kommune kan bli skadelidende på grunn av de økte kostnadene ett slik fergesamband vil få.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar og bruke 220000.- for å få utarbeidet en konsekvens analyse hva en slik omlegging av fergesambandet kan ha og si for Loppa samfunnet.
Midlene taes fra næringsfondet 2515001

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar og bruke 220000.- for å få utarbeidet en konsekvens analyse hva en slik omlegging av fergesambandet kan ha og si for Loppa samfunnet.
Midlene taes fra næringsfondet 2515001

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar og bruke 220000.- for å få utarbeidet en konsekvens analyse hva en slik omlegging av fergesambandet kan ha og si for Loppa samfunnet.
Midlene taes fra næringsfondet 2515001

Vedlegg:

Ingen



Dato: 16.05.2019
Arkivref: 2019/297-0 /
033

Solbjørg Irene Jensen

solbjorg.jensen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
24/19	Kommunestyre	20.06.2019

Søknad om fritak som meddommer i Alta Tingrett

Rådmannens forslag til vedtak:

Olav Henning Trondal innvilges fritak fra sitt verv som meddommer i Alta Tingrett for inneværende periode fram til 31.12.2020. Det velges en ny meddommer i hans sted.

Som meddommer til Alta Tingrett for perioden 01.07.2019 -31.12.2020 velges.....

Vedlegg:

Ingen

Saksutredning:

Olav Henning Trondal søker om fritak fra sitt verv som meddommer i Alta Tingrett for inneværende periode fram til 31.12.2020 grunnet flytting.

Domstoloven §76 sier følgende: «Når et utvalgsmedlem dør eller flytter fra kommunen, skal kommunens administrasjonssjef slette vedkommende fra utvalget. Den som er kommet i en situasjon som nevnt i § 74 første ledd, kan kreve seg slettet fra utvalget. Endelig beslutning om sletting etter paragrafen her meddeles domstolen uten opphold.»

Vurdering:

Begrunnelsen i søknaden hjemler fritak for søkeren, da søkeren er flyttet ut av sognet.

Administrasjonen anbefaler at fritak innvilges for vervet som meddommer i Alta Tingrett for resten av perioden.

Ved innvilget fritak må det foretas suppleringsvalg på ny mannlig meddommer til Alta Tingrett, da Domstolen har fastsatt at Loppa kommune skal ha oppnevnt 18 kvinner og 18 menn til tingretten.

Krav til den som skal velges er nedfelt i domstolloven §§ 70-72 og består av følgende elementer:

- 1) Generelle krav
- 2) Personer utelukket på grunn av stilling
- 3) Personer utelukket på grunn av vandel

Fra loven refereres følgende:

«§ 70 Den som velges, må ha tilstrekkelig norskkunnskaper, og for øvrig være personlig egnet til oppgaven.

I tillegg må vedkommende

1. være over 21 år og under 70 år ved valgperiodens start,
2. ikke være fradømt stemmeretten i offentlige anliggender,
3. ikke være under offentlig gjeldsforhandling eller konkursbehandling eller i konkursskarantene,
4. stå innført i folkeregisteret som bosatt i kommunen på valgdagen, og,
5. være statsborger i Norge eller et annet nordisk land, eller ha stått innført i folkeregisteret som bosatt i riket de tre siste år før valgdagen.»

Regler for hvem som er utelukket fra valg på grunn av stilling eller vandel, går frem av domstolloven §§ 71 og 72.

§ 71 «Utelukket fra valg på grunn av stilling er:

1. Stortingets representanter og vararepresentanter
2. statsrådets medlemmer, statssekretærer, statsrådenes personlige politiske rådgivere og ansatte med Statsministerens kontor,
3. fylkesmenn og assisterende fylkesmenn
4. utnevnte og konstituerte dommere og ansatte ved domstolene
5. ansatte ved påtalemyndigheten, i politiet og kriminalomsorgen og personer som er tildelt begrenset politimyndighet
6. ansatte i Justisdepartementet, Politidirektoratet og Domstoladministrasjonen og dens styre
7. ansatte og studenter ved Politihøgskolen og Fengselsskolen
8. praktiserende advokater og advokatfullmektiger
9. kommunens administrasjonssjef (medlemmene av kommunerådet i kommuner med et parlamentarisk styringssystem) og andre kommunale tjenestemenn som tar direkte del i forberedelsen eller gjennomføringen av valget.»

§ 72 «Utelukket fra valg på grunn av vandel er:

1. den som er idømt ubetinget fengselsstraff i mer enn ett år

2. den som er idømt forvaring eller særreaksjoner etter straffeloven §§ 39 – 39c
3. den som er idømt ubetinget fengselsstraff i ett år eller mindre, og det ved valgperiodens start er mindre enn 15 år siden dommen var rettskraftig
4. den som er idømt betinget fengselsstraff, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden dommen var rettskraftig
5. den som er idømt eller har vedtatt bøtestraff for et forhold som etter loven kan medføre fengsel i mer enn ett år, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden dommen var rettskraftig eller vedtakelsen
6. den som har fått betinget påtaleunntatelse eller domsutsettelse for et forhold som etter loven kan medføre fengsel i mer enn ett år, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden avgjørelsen var rettskraftig.

Dom på samfunnsstraff medfører utelukkelse etter første ledd nr. 1 eller 3, avhengig av lengden av den subsidiære fengselsstraffen. Ved delvis betinget fengselsstraff vurderes hver del for seg etter første ledd.»

Personer som er valgt til lagmannsretten kan ikke velges til tingretten, jfr. domstoloven § 68 siste ledd.

For Loppa gjelder det Terje Haugen.

Punktet om suppleringsvalg legges fram for kommunestyret til behandling uten forslag til innstilling.



Dato: 20.03.2019
Arkivref: 2019/212-0 /

Kenneth André Johannessen

kenneth.a.johannessen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
19/19	Formannskap	28.03.2019
25/19	Kommunestyre	20.06.2019

Rammetilskudd landmålingsutstyr

Sammendrag

Driftsavdelingen har et behov for å oppgradere eksisterende landmålingsutstyr i kommunen.

Vedtak i Formannskap - 28.03.2019

Det innvilges et rammetilskudd på inntil kr 200 000,- til innkjøp av utstyr forbundet med landmåling og befaring av eiendommer. Rammetilskuddet finansieres ved bruk av fond 2565063 Overordnet kommunalt planarbeid.

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Det innvilges et rammetilskudd på inntil kr 200 000,- til innkjøp av utstyr forbundet med landmåling og befaring av eiendommer. Rammetilskuddet finansieres ved bruk av fond 2565063 Overordnet kommunalt planarbeid.

Vedlegg

Gebyrregulativet matrikkelloven inkl. vinterforskrift 2018

Saksutredning:

Driftsavdelingen har tidligere investert i programvare for å forvalte, drifte og planlegge videre drift av vann- og avløpssystemene i Loppa kommune. I den forbindelse er det behov for å oppgradere eksisterende landmålingsutstyr som ikke er kompatibelt med standard software i bransjen.

Det nye utstyret skal i tillegg benyttes i forbindelse med videre areal- og reguleringsplanlegging.

Driftsavdelingen er i kontakt med GeoNord AS som har estimert en kostnad for nytt utstyr tilpasset kommunens behov. Rådmann innstiller på å sette en ramme på inntil kr 200 000 for innkjøp av følgende utstyr og tjenester:

- GNSS rover med antenne
- CPOS modul for kartkorleksjon i felt
- Målebok
- Serviceavtale med GeoNord AS
- Kamera for befaring og dokumentasjon av eiendommer/bygg

Vurdering:

Fond 256503 Overordnet kommunalt planarbeid har pr. 19.03.19 en balanse på kr 1 504 532,-

Driftsavdelingen har en GNSS antenne som benyttes ved enkle landmålingsoppgaver. Utstyret begynner å bli utdatert og er heller ikke kompatibelt med programvarer og moduler som er kjøpt fra Powel AS i forbindelse med forvaltning av VA-nettet i kommunen.

Administrasjonen har som mål å øke kompetansen innen landmåling og på sikt ta over oppmålingsforretninger som i dag utføres ved å leie inn ekstern tredjepart. Dette vil resultere i økte driftsinntekter da inntjeningen for oppmålingsforretning iht. gebyrregulativet går til å dekke utgifter til ekstern tredjepart. Serviceavtalen med GeoNord AS gir kommunen tilgang til å få bistand eksternt mens landmåler er ute i felt, og vil bidra til å øke kompetansenivået i kommunen.

Ved å øke kompetansen innen landmåling vil kommunen ha adgang til å utføre alle oppmålingsforretninger og ha mulighet til å inntjene driftsinntekter iht. gebyrregulativet. Kommunen har ett sted mellom 7-12 oppmålingssaker pr. år. Iht. gebyrregulativet genererer en gjennomsnittlig oppmålingsforretning ved oppretting av matrikkelenhet en driftsinntekt på kr 11 746,-. Kommunen har i tillegg mange oppmålingssaker vedrørende klarlegging av eksisterende grenser.

Kostnadene forbundet med innkjøp av nytt utstyr vil være mulig å tjene inn i løpet av 2 år.

Gebyrregulativet matrikkelloven inklusiv vinterforskiift - 2018

Jamfør politiske sak 45/17 øker gebyrene på oppmåling med 20 % i 2018

20

Timepris

2018

2017

2016

Timekostnadene dekker både de direkte og de indirekte kostnadene.

Tinglysningsgebyr

525

Matrikkelbrev

175

1082

1050

1 Oppretting av matrikkelenhet

- 1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn areal fra 0 – 2000 m²
fra 2001 m² – 5000 m² økning pr. påbegynt da.
Areal over 5000 m² etter medgått tid. **Minstegebyr**

kr
kr
kr

11746
2241
18205

3 %
3 %
3 %

9 503
1 813
14 729

1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn *

- Areal fra 0 – 2000 m²
fra 2001 m² – 5000 m² økning pr. påbegynt da.
Areal over 5000 m² etter medgått tid. **Minstegebyr**

kr
kr
kr

11746
2241
18205

3 %
3 %
3 %

9 503
1 813
14 729

1.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon *

- Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon
Areal fra 0 – 250 m²
Areal fra 251 – 2000 m²
Areal fra 2001 m² – økning pr. påbegynt da.
Areal over 5000 m² etter medgått tid. **Minstegebyr**

kr
kr
kr
kr

8402
11746
2241
18205

3 %
3 %
3 %
3 %

6 798
9 503
1 813
14 729

1.4 Oppretting av anleggsseiendom

- Gebyr som for oppretting av anleggsseiendom.
Volum fra 0 – 2000 m³
Volum fra 2001 m³ – økning pr. påbegynt 1000m³
Volum 5000 m³ etter medgått tid. **Minstegebyr**

kr
kr
kr

11746
2241
18205

3 %
3 %
3 %

9 503
1 813
14 729

1.5 Registrering av jordsameie*

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie
Faktureres etter medgått tid. **Minstegebyr**

kr 8402 7 002 3 % 6798,00

2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Gebyr for opprettelse av matrikkelenhet.

kr 4201 3 501 3 % 3 399

3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil

5 % av den minste eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger

Areal fra 0 – 250 m² kr 3500 2 917 3 % 2 832

Areal fra 251 – 500 m² kr 7002 5 835 3 % 5 665

3.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m³

Volum fra 0 – 250 m³ kr 4201 3 501 3 % 3 399

Volum fra 251 – 1000 m³ kr 7702 6 418 3 % 6231

4.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Arealoverføring erstatter hjemmelsovegang av areal ved skjøte. Oppmålingsforretning skal tinglyses. Tinglysningen utløser dokumentavgift s

Areal fra 0 – 250 m² kr 14004 11 670 3 % 11 330

Areal fra 251 – 500 m² kr 21006 17 505 3 % 16 995

Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m² medfører en økning av gebyret på.

kr 2801 2 334 3 % 2 266

4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum

Volum fra 0 – 250 m ³	kr	14004	11 670	3 %	11 330
Volum fra 251 – 500 m ³	kr	21006	17 505	3 %	16 995
Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører en økning av gebyret på.	kr	2801	2 334	3 %	2266

5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

For inntil 2 punkter	kr	4201	3 501	3 %	3 399
For overskytende grensepunkter, pr. punkt.	kr	700	583	3 %	566

6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

For inntil 2 punkter	kr	8402	7 002	3 %	6 798
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr	700	583	3 %	566

7 Privat grenseavtale

For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	kr	2801	2 334	3 %	2 266
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grense	kr	350	291	3 %	283

20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

om kommer i tillegg til gebyret her. Arealoverføring til veg- og jernbaneformål er unntatt tinglysning.

1 kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.



Dato: 30.04.2019
Arkivref: 2013/847-0 /
F03

Frank Bækken

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
13/19	Levekårsutvalget	03.06.2019
46/19	Formannskap	06.06.2019
26/19	Kommunestyre	20.06.2019

Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2019-2023

Sammendrag

Vi vet at barn, ungdom og deres foresatte, samt eldre over 65 år, blir utsatt for vold og seksuelle overgrep, også i Loppa. Det skjer oftest i hjemmet, og utføres av personer som er i nær relasjon med den som blir utsatt. Vold og overgrep i hjemmet bryter med det bildet vi har om at hjemmet er stedet hvor vi skal føle nærhet, omsorg og trygghet

Å forebygge at barn, unge og deres foresatte og eldre blir utsatt for vold i nære relasjoner, er en viktig investering i fremtiden. Hvert overgrep koster samfunnet mellom 5 – 10 millioner kroner, jfr. SMI1 utregninger. Vi kan spare samfunnet for mange kostnader ved å iverksette konkrete tiltak – som denne planen.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar «Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2019-2023»

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Levekårsutvalget - 03.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar «Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2019-2023»

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar «Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2019-2023»

Vedlegg:

Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2019-2023

Saksutredning:

Denne handlingsplanen er 3-delt, og kan hvor hver del kan fungere uavhengig av hverandre. Handlingsplanen skal være et verktøy til økt forståelse og kunnskap om når noen utsetter andre, eller selv blir utsatt for vold, slik at vi kan stoppe vold i nære relasjoner.



Dato: 13.05.2019
Arkivref: 2019/312-0 /

Frank Bækken

Saksnr	Utvalg	Møtedato
14/19	Levekårsutvalget	03.06.2019
47/19	Formannskap	06.06.2019
27/19	Kommunestyre	20.06.2019

Kjøp av lege/helse bil for å intensivere hjemme basert lege/helse besøk

Sammendrag

For at brukeren skal kunne bo lengst mulig i eget hjem må vi få til nødvendige tiltak og tjenester rundt bruker, samt økt samhandling rundt felles plan for oppfølging. Lege/helse tjenesten må tidligere og mer systematisk bli trukket inn i vurdering av brukerne. Ved innkjøp av egen lege/helse bil så kan man intensivere hjemme besøk. Ved og la *en* bruker være hjemme 6 mnd lenger, så er hele kostnaden på innkjøp av bil være betalt, kontra ved og la bruker bo på institusjon.

I følge SBB sine tall så koster en hjemme basert omsorg ca 450000,- pr bruker, mens en bruker på institusjon koster ca 1200000,- (Loppa kommune 2018, Pr institusjon plass 1739500,- kr)

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar og gå til innkjøp en bil til lege/helse tjenesten til kroner 420000,-

Administrasjonen legger fram for kommunestyret alternative forslag til finansiering.
Enstemmig vedtatt.

Behandling i Formannskap- 06.06.2019

AP v/ Arve Berntzen foreslo;
Saka utsettes.

Det ble avgitt 2 (AP/SV) stemmer for utsettelse og 2 (H) stemme for realitetsbehandling.

Saken realitetsbehandles da ordførerens dobbelstemme avgjorde saken.

Vedtak i Levekårsutvalget - 03.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar og gå til innkjøp en bil til lege/helse tjenesten til kroner 420000,-

Midlene taes fra fritt disposisjonsfond 2565009
Vedtatt mot 2 stemmer (AP).

Behandling i Levekårsutvalget- 03.06.2019

AP v/Kim G. Pedersen foreslo følgende;

Saksutredning må synliggjøre kostnader og hvor de hører hjemme. Sum pluss vurdere andre finansieringsløsninger.

Votering:

2 stemmer ble avgitt for utsettelsesforslaget. 4 stemmer (1 SV/3 H) for realitetsbehandling.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar og gå til innkjøp en bil til lege/helse tjenesten til kroner 420000,-
Midlene taes fra fritt disposisjonsfond 2565009

Vedlegg:

Utdrag fra Agenda Kaupangs rapport

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

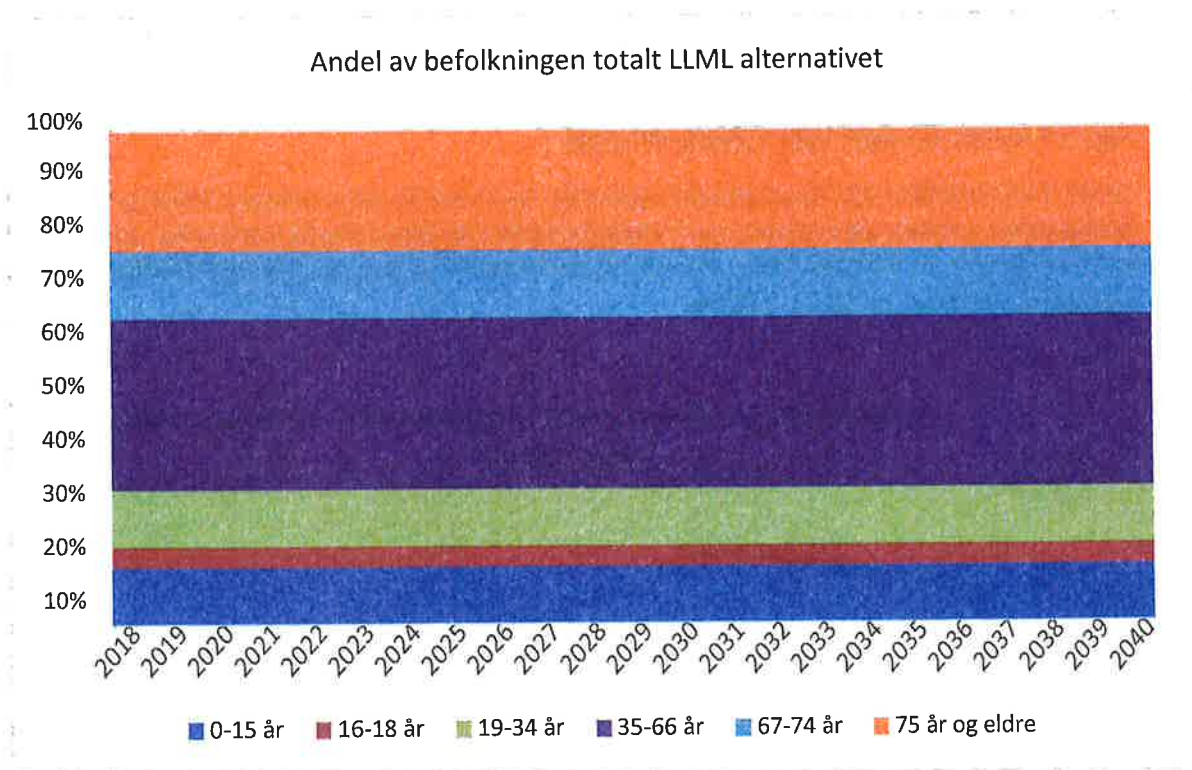
Saksutredning:

Ved kjøp av bil så kan den teoretisk bli nedbetalt på en bruker i løpet av 6 mnd. Kjøp av lege bil være en del av omstilling programmet.

Utdrag fra Agenda Kaupang rapport 2019 *Demografi*

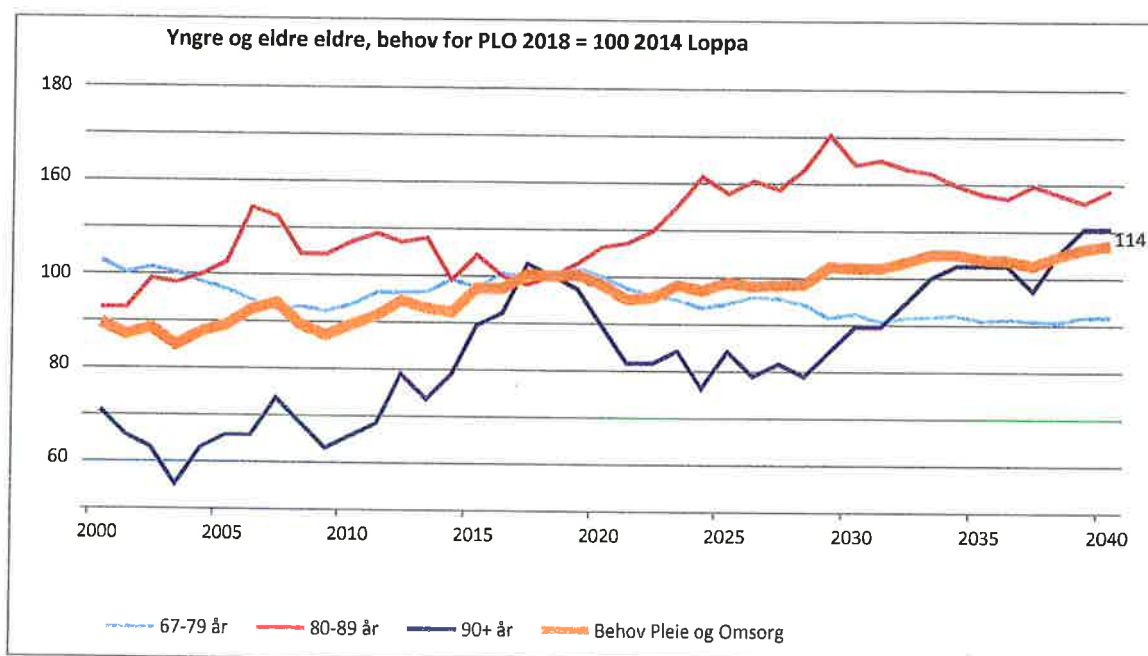
De fleste av kommunens tjenester vil endres ved endringer i demografi. Kommunens utgiftsbehov er for alle tjenestene knyttet til en eller annen aldersgruppe i befolkningen. De store barnekullene fra etterkrigstiden er i ferd med å bli pensjonister og «eldrebølgen» har startet. Vi trekker fram noen eksempler på befolkningsframskrivninger for befolkningen for å belyse behovene i de ulike tjenestene. Datagrunnlaget er SSBs befolkningsframskrivninger publisert i 2018 som er de siste tilgjengelige framskrivningene. Det tas ikke høyde for planlagt vekst i form av reguleringsplaner eller andre planer kommunen måtte ha for å øke befolkningen. Innbyggertallet per 1.1.2019 er 917 innbyggere.

Prognosen for Loppa er at antallet reduseres. I de neste 10 årene vil kommunen reduseres til innbyggere 750 dersom prognosen treffer. Dette vil få konsekvenser for tjenestetilbudet til kommunen. Samtidig som antallet innbyggere reduseres vil også alderssammensetningen endre seg. Figuren under viser hvordan prognosene viser hvilken andel enkelte aldersgrupper vil utgjøre i befolkningen.



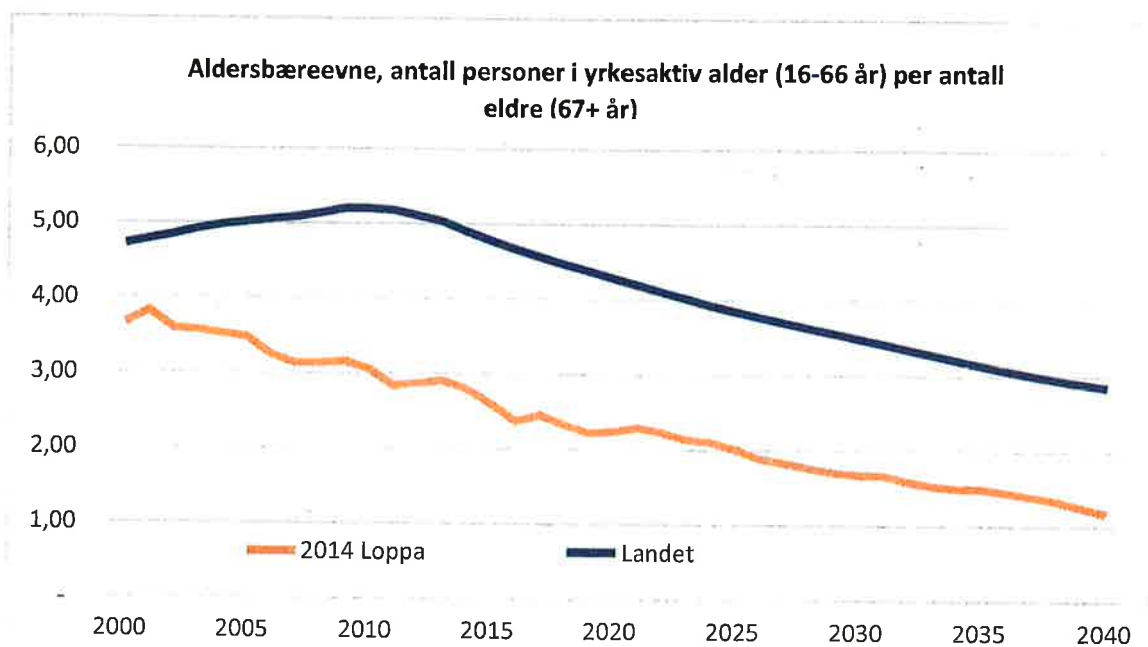
Figur 75 Alderssammensetning Kilde: SSB

Vi ser at andel i befolkningen over 67 år vist som gråblå og oransje farge øverst vil øke betydelig. Samtidig blir andelen i skolepliktig alder 0-15 år mindre og det samme blir andelen innbyggere i yrkesaktiv alder vist ved den lysegrønne og lilla fargen.



Figur 2 Prognose for yngre eldre og eldre Kilde:SSB

I årene fram til 2040 er det de eldste eldre som øker mest i antall. Dette utfordrer pleie og omsorgstjenesten. Samtidig øker andelen eldre mindre enn i resten av landet og dette vil ha betydning for rammeoverføringene til kommunen. Det vil være færre personer i yrkesaktiv alder til å ta vare på de eldre personene i Loppa sammenliknet med landet. Dette blir en stor utfordring.



Figur 3 Aldersbæreevne Kilde: SSB bearbejdet av Agenda Kaupang Samtidig som aldersbæreevnen er lavere i Loppa enn i landet for øvrig, er familieomsorgskoeffisienten tilsvarende lav. Når familieomsorgskoeffisienten er lav, blir

kommunens bidrag større enn når familieomsorgsevnen er høyere. Dette må Loppa ta med i betraktningen når fremtidens eldreomsorg skal planlegges.



Dato: 20.05.2019
Arkivref: 2019/234-0 /

Frank Bækken

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
28/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
29/19	Formannskap	06.06.2019
28/19	Kommunestyre	20.06.2019

Utkjøp av eiendom i Loppa kommune med Gnr./Bnr.26/178

Sammendrag

Det ble fremstilt et kollektivt krav den 07.01.2019 om at kommunen skal kjøpe ut alle eiendommer ved Bertinajorda og noen eiendommer langs Ystnesveien. Disse eiendommene ligger i to forskjellige skred soner, Bertinajorda ligger i en skred sone 1/1000 mens eiendommen langs Ystnesveien med Gnr./Gnr. 26/178 ligger på en skred sone 1/100. Det har tidligere vært hentet inn tilbud via NGI for å sikre denne eiendommen med innbefattet eiendom Gnr./Bnr. 26/243 med en skredvold på oversiden av disse. Denne har ett estimat på 25 millioner kroner. Det har også vært søkt om midler om og få dekket kostnadene til dette uten hel.

Da administrasjon fikk søknad om utkjøp av nevnte eiendommer, så har NGI/NVE gitt Loppa kommune sterke indiksjoner på at eiendommene som ligger i skred sone 1/100 bør/må kjøpes ut.

Administrasjonen har også innhentet juridisk vurdering av eiendommene som ligger i skred sone 1/1000år, og vil med dette ikke utføre noen form for skredsikring iht *skred sone 1/1000*

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar og kjøpe ut eiendom med Gnr./Bnr.26/178 for teknisk verdi som er på kroner 2750000.+ Dokumentavgifter til staten (Dokumentavgiften er på 2,5 prosent) Administrasjon søker NVE om stønad, som kan oppad kan gi 80% av kjøpesummen (Med 80% dekning fra NVE så blir kostnaden for Loppa på kroner 550000,- +Dokumentavgift av total kjøpesum)

Midlene taes fra fritt disposisjonsfond.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar og kjøpe ut eiendom med Gnr./Bnr.26/178 for teknisk verdi som er på kroner 2750000.+ Dokumentavgifter til staten (Dokumentavgiften er på 2,5 prosent) Administrasjon søker NVE om stønad, som kan oppad kan gi 80% av kjøpesummen (Med 80% dekning fra NVE så blir kostnaden for Loppa på kroner 550000,- +Dokumentavgift av total kjøpesum)

Midlene taes fra fritt disposisjonsfond.

Enstemmig vedtatt.

Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 06.06.2019

Cato Kristiansen ba om vurdering av sin habilitet under sakens behandling på grunn av nær familie til part i saken. Forvaltningsloven § 6 1. ledd. Cato ble enstemmig erklært inhabil.

Hans Roald Johnsen tiltrådte møtet.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar og kjøpe ut eiendom med Gnr./Bnr.26/178 for teknisk verdi som er på kroner 2750000.+ Dokumentavgifter til staten (Dokumentavgiften er på 2,5 prosent) Administrasjon søker NVE om stønad, som kan oppad kan gi 80% av kjøpesummen (Med 80% dekning fra NVE så blir kostnaden for Loppa på kroner 550000,- +Dokumentavgift av total kjøpesum)

Midlene taes fra fritt disposisjonsfond.

Vedlegg:

Takst på eiendom

Uttalelsene fra advokat ang skred sikring av hus mot 1/1000

Skredkart

Saksutredning:

Det ble fremstilt et kollektivt krav den 07.01.2019 om at kommunen skal kjøpe ut alle eiendommer ved Bertinajorda og noen eiendommer langs Ystnesveien. Disse eiendommene ligger i to forskjellige skred soner, Bertinajorda ligger i en skred sone 1/1000 mens eiendommen langs Ystnesveien med Gnr./Gnr. 26/178 ligger på en skred sone 1/100 Sitat fra Juridisk vurdering som er vedlagt;

Når det foreligger skredfare i et område vil NGI rutinemessig anbefale at kommunen innfører restriksjoner, for eksempel for byggeaktivitet i området. Det er på det rene at det aldri i 1000-årsbeltet på noe tidspunktet i kommunen har vært anbefalt, eller rent faktisk innført restriksjoner. Det har heller aldri foreligget noen andre offentlige begrensninger for kommunen og utnyttelse av denne.

Det er dessuten på det rene at det i norsk rett ikke finnes noe som kan tilsi at en kommune skal være forpliktet til å sette inn egne (aktive) sikkerhetstiltak for eiendommer som ligger i 1000-ars beltet.

Spørsmålet blir dermed om det kan eksistere annet rettslig grunnlag for at en kommune kan være forpliktet slik forspurt.

Som nevnt kan en kommune forplikte seg på ulike måter

Eksempelvis kan en kommune forplikte seg ved å gi et rettslig bindende forhåndstilsagn (binding av egen fremtidig forvaltningsmyndighet).

Etter hva undertegnede er kjent med har kommunestyret etter andre organer ikke på noe tidspunkt truffet vedtak, eller gjort andre beslutninger som skulle tilsi at kommunen var forpliktet til å utøve sin fremtidige forvaltning på en bestemt måte i fremtiden.

En kommune kan videre forplikte seg gjennom avtale med privatpersoner eller andre, slik En hvert rettslig subjekt kan gjøre. Undertegnede er ikke kjent med om kommunen har inngått avtale med personer som eier hus i 1000-årsbeltet om aktive sikringstiltak eller utkjøp.



Verdivurdering



Eiendomsbetegnelse, hjemmelshaver m.m.

Adresse Ystnesveien 41		Gnr. 26	Bnr. 178	Seksj.nr. 0	Feste nr. 0
Postnr. 9550	Poststed ØKSFJORD	Kommune Loppa		Område/bydel	
Hjemmelshaver(e) Britt Synnøve Elisabeth Martinsen, Jan-Magnus Martinsen			Rekvirent Truls Børre Martinsen		
Tilstede/opplysninger gitt av Truls Børre Martinsen			Besiktigelsesdato 09.04.2019		

Egne premisser

Egne premisser

Sentralt beliggende bolig i Øksfjord. Parkering på egen tomt. Byggeår 1974. Boligen er oppgradert de senere årene. Det er et uthus på tomten.

Tomten er opparbeidet med plen og adkomst parkering er gruset.

Eiendommens bygninger

	Type bygg	Byggeår	Rehab./ombygd år	Samlet BRA (m ²)
A	Bolig	1974		93

Eiendommens tomt

Tomteareal (m²) 1657.2	Type tomt Festet Punktfestet • Eiet
---	---

Beskrivelse av tomt / kommentarer vedrørende festekontrakt

Tomten er opparbeidet med plen. Grusett adkomst fra Ystnesveien. Eiendommen er tilknyttet kommunal vann- og avløpsanlegg.

Områdebetegnelse

Områdebetegnelse

Landlig Bymessig • Tettbebyggelse Byggefelt Annet (se evt. under)

Annet

Eiendommen ligger i Ystnesveien med fin utsikt over Øksfjorden og utover fjorden mot Sørøya. Nært til skole, barnehage, idrettsanlegg. Avkjørsel fra kommunal asfaltert gate. Grusetert adkomst og parkering på egen tomt.

Bygningsmessig standard (Hovedinntrykk)

Svært lav				Meget høy
1	•	2	3	4



Verdivurdering



Vurdering av omsettelighet

Svært lav • 1	2	3	Meget høy 4
Kortfattet begrunnelse for ovenstående valg			
Teknisk verdiberegning for tilsvarende bygg etter TEK17:			
Beregnete byggekostnader (BRA=93) + uthus		kr. 2.750.000,-	
Opparbeiding av tomt:			
Opparbeiding av tomt		kr. 150.000,-	
Total teknisk verdi uten fradrag slit og elde:		Kr. 2.900.000,-	
Prisen på råtomt og tilknytning av vann og avløp er ikke med i den tekniske verdien.			

Annen informasjon om eiendommen

Basert på opplysninger gitt av eier	Kommentar til annet
Konsesjon Borett Forkjøpsrett Annet (se kommentar)	Boligen ligger i rasutsatt område og boligen må fraflyttes. Skal rives.

Ansers dette å ha konsekvens for verdivurderingen:

- Ja Nei

Beskrivelse

Bygningsmessig beskrivelse:

Fundamenter i betong på morenemasser. Grunnmur i betong.

Bjelklag mellom kryprom og 1. etasje i trekonstruksjoner. Vegger i bindingsverk i tre, isolert, utvendig kledd med trepanel og innvendig med platekledning.

Vinduer med 2 lags glass i trekarmen, isolerte ytterdører. Takkonstruksjon som saltak teknet med pappshingel.

Bad/vaskerom med badekar, HV i innredning, WC, skyllekar og opplegg for vaskemaskiner, belegg på gulv og våtromsplater plater på vegg.

Kjøkken i normal standard og omfang. Komfyr, oppvaskmaskin og kjøleskap er integrert i innredningen.

Innvendige flater: Gulv med belegg og laminat, vegger med malestrie og malte plater og himlinger med malte himlingsplater.

El-anlegg i normal boligstandard.

Arealer:

Boligens har BRA= 93 m2 og har følgende rom: Stue, kjøkken, 3 soverom, bad/vaskerom, gang og bod.

Uthus på 24 m2.

Verdikonklusjon

Oppdragsgiver må kontrollere dette dokumentet for eventuelle feil og mangler før det benyttes !

Vurdert markedsverdi til

kr 0,-



Underskrifter

Sted og dato

Alta, 15.04.2019

Takstingeniør

Kim Hammari

Ole Hammari



Ønsker du å sjekke rapportens gyldighet?
Skann QR-koden med din mobiltelefon.

**Loppa kommune
Rådmann**

Advokater MNA:
Andreas Hegg
Benny Solheim
Anne Beldo
Anne Marit Pedersen
Lene Sandberg
Hans Arne Nysæter

Alta, den 16. mai 2019

Vurdering 1/1000

Det vises til Deres henvendelse 14. mai 2019 med ønske om rask vurdering av spørsmål om kommunen er pålagt å sikre hus i kommunen som ligger innenfor sikringsklasse med nominell årlig sannsynlighet (gjentaksintervall) på henholdsvis 1:1000. Herfra forstår man spørsmålet til også å omfatte om kommunen er forpliktet til øvrige tiltak innen samme kategori som eksempelvis utkjøp av bolig eller tilsvarende.

Kommunene er etter plan- og bygningsloven og tekniske forskrifter ansvarlig for at naturfare, herunder fare for flom og skred, blir vurdert og tatt tilstrekkelig hensyn til i arealplanlegging og byggesaksbehandling.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har et overordnet statlig ansvar i arbeidet med å forebygge skader fra flom og skred, og skal blant annet, kartlegge og informere om fareområder, bidra til at det blir tatt hensyn til flom- og skredfare i kommunale arealplaner, gi kommuner faglig og økonomisk bistand til planlegging og gjennomføring av sikringstiltak, overvåke og varsle flom- og skredfare, gi kommuner, politi og andre beredskapsmyndigheter faglig bistand under beredskaps- og krisesituasjoner, samt, frambringe og formidle kunnskap om flom og skred.

Kommunens rettslige ansvar hviler på plan- og bygningsloven og nåværende byggteknisk forskrift TEK 10 § 7-3 mv.

Kommunens ansvar kan eventuelt videre hvile på erstatningsrettslige prinsipper, på forvaltningsrettslige prinsipper eller en kommune kan ved avtale ha forpliktet seg rettslig.

Som kjent utarbeider NGI faresonekart. Kartene viser som regel tre faresoner som tilsvarer kravene for de tre sikkerhetsklassene beskrevet i Teknisk byggeforskrift (TEK 10), dvs. utbredelsen av 100, 1000 og 5000 års-skred (1/100, 1/1000 og 1/5000).

I NGIs tidligere rapporter om Loppa kommune foreligger det ingen holdepunkter for at det på noe tidspunkt har vært konstatert noen betydelig rasfare for området.

Når det foreligger skredfare i et område vil NGI rutinemessig anbefale at kommunen innfører restriksjoner, for eksempel for byggeaktivitet i området. Det er på det rene at det aldri i 1000-årsbeltet på noe tidspunkt i kommunen har vært anbefalt, eller rent faktisk innført restriksjoner. Det har heller aldri foreligget noen andre offentlige begrensninger for kommunen og utnyttelse av denne.

Det er dessuten på det rene at det i norsk rett ikke finnes noe som kan tilsi at en kommune skal være forpliktet til å sette inn egne (aktive) sikkerhetstiltak for eiendommer som ligger i 1000-års beltet.

Spørsmålet blir dermed om det kan eksistere annet rettslig grunnlag for at en kommune kan være forpliktet slik forspurt.

Som nevnt kan en kommune forplikte seg på ulike måter.

Eksempelvis kan en kommune forplikte seg ved å gi et rettslig bindende forhåndstilsagn (binding av egen fremtidig forvaltningsmyndighet).

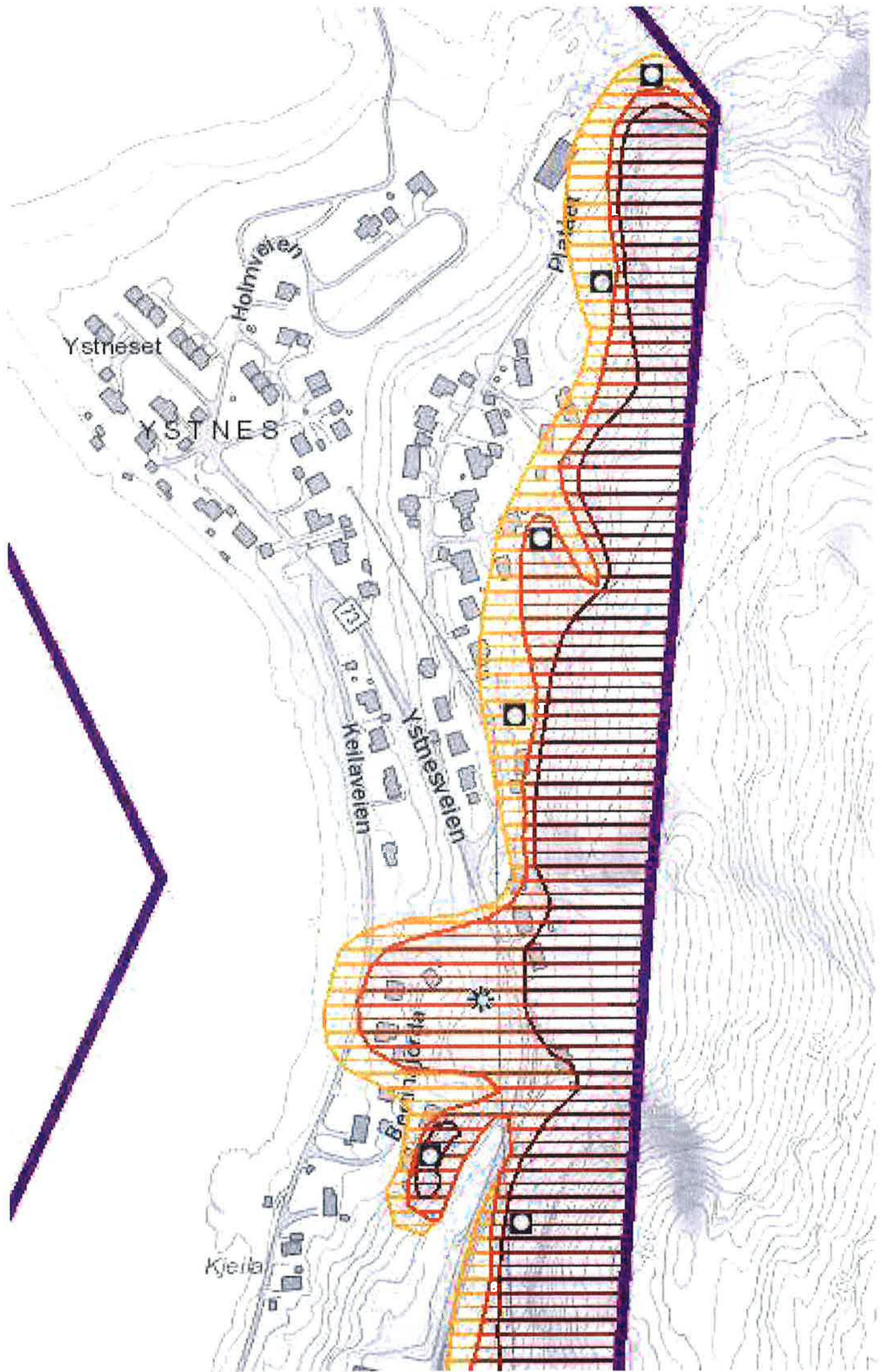
Etter hva undertegnede er kjent med har kommunestyret etter andre organer ikke på noe tidspunkt truffet vedtak, eller gjort andre beslutninger som skulle tilsi at kommunen var forpliktet til å utøve sin fremtidige forvaltning på en bestemt måte i fremtiden.

En kommune kan videre forplikte seg gjennom avtale med privatpersoner eller andre, slik enhver rettslig subjekt kan gjøre. Undertegnede er ikke kjent med om kommunen har inngått avtale med personer som eier hus i 1000-beltet om aktive sikringstiltak eller utkjøp.

Med vennlig hilsen



Benny Solheim





Dato: 20.05.2019
Arkivref: 2019/234-0 /

Frank Bækken

Saksnr	Utvalg	Møtedato
29/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
29/19	Kommunestyre	20.06.2019
30/19	Formannskap	06.06.2019

Utkjøp av eiendom I Loppa kommune med Gnr./Bnr. 26/243

Sammendrag

Det ble fremstilt et kollektivt krav den 07.01.2019 om at kommunen skal kjøpe ut alle eiendommer ved Bertinajorda og noen eiendommer langs Ystnesveien. Disse eiendommene ligger i to forskjellige skred soner, Bertinajorda ligger i en skred sone 1/1000 mens eiendommen langs Ystnesveien med Gnr./Bnr. 26/243 ligger på en skred sone 1/100. Det har tidligere vært hentet inn tilbud via NGI for å sikre denne eiendommen med innbefattet eiendom Gnr./Bnr. 26/178 med en skredvold på oversiden av disse. Denne har ett estimat på 25 millioner kroner. Det har også vært søkt om midler om og få dekket kostnadene til dette uten hel.

Da administrasjon fikk søknad om utkjøp av nevnte eiendommer, så har NGI/NVE gitt Loppa kommune sterke indiksjoner på at eiendommene som ligger i skred sone 1/100 bør/må kjøpes ut.

Administrasjonen har også innhentet juridisk vurdering av eiendommene som ligger i skred sone 1/1000år, og vil med dette ikke utføre noen form for skredsikring ihht skredsone 1/1000

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommunestyre vedtar og kjøpe ut eiendom med Gnr./Bnr.26/243 for teknisk verdi som er på kroner 5850000.+ Dokumentavgifter til staten (Dokumentavgiften er på 2,5 prosent) Administrasjon søker NVE om stønad, som kan oppad kan gi 80% av kjøpesummen (Med 80% dekning fra NVE så blir kostnaden for Loppa kommune på kroner 1170000,- +Dokumentavgift av total kjøpesum)

Midlene taes fra fritt disposisjonsfond.

Enstemmig vedtatt.

Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 06.06.2019

Cato Kristiansen ba om vurdering av sin habilitet etter Forvaltningsloven § 6 2. ledd. Cato ble enstemmig erklært inhabil.

Hans Roald Johnsen møtte under sakens behandling.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar og kjøpe ut eiendom med Gnr./Bnr.26/243 for teknisk verdi som er på kroner 5850000.+ Dokumentavgifter til staten (Dokumentavgiften er på 2,5 prosent) Administrasjon søker NVE om stønad, som oppad kan gi 80% av kjøpesummen (Med 80% dekning fra NVE så blir kostnaden for Loppa kommune på kroner 1170000,- +Dokumentavgift av total kjøpesum)

Midlene taes fra fritt disposisjonsfond.

Vedlegg:

Takst på eiendom

Uttalelsene fra advokat ang skred sikring av hus mot 1/1000 skredkart

Saksutredning:

Det ble fremstilt et kollektivt krav den 07.01.2019 om at kommunen skal kjøpe ut alle eiendommer ved Bertinajorda og noen eiendommer langs Ystnesveien. Disse eiendommene ligger i to forskjellige skred soner, Bertinajorda ligger i en skred sone 1/1000 mens eiendommen langs Ystnesveien med Gnr./Gnr. 26/178 ligger på en skred sone 1/100 Sitat fra Juridisk vurdering som er vedlagt;

Når det foreligger skredfare i et område vil NGI rutinemessig anbefale at kommunen innfører restriksjoner, for eksempel for byggeaktivitet i området. Det er på det rene at det aldri i 1000-årsbeltet på noe tidspunktet i kommunen har vært anbefalt, eller rent faktisk innført restriksjoner. Det har heller aldri foreligget noen andre offentlige begrensninger for kommunen og utnyttelse av denne.

Det er dessuten på det rene at det i norsk rett ikke finnes noe som kan tilsi at en kommune skal være forpliktet til å sette inn egne (aktive) sikkerhetstiltak for eiendommer som ligger i 1000-ars beltet.

Spørsmålet blir dermed om det kan eksistere annet rettslig grunnlag for at en kommune kan være forpliktet slik forspurt.

Som nevnt kan en kommune forplikte seg på ulike måter

Eksempelvis kan en kommune forplikte seg ved å gi et rettslig bindende forhåndstilsagn (binding av egen fremtidig forvaltningsmyndighet).

Etter hva undertegnede er kjent med har kommunestyret etter andre organer ikke på noe tidspunkt truffet vedtak, eller gjort andre beslutninger som skulle tilsi at kommunen var forpliktet til å utøve sin fremtidige forvaltning på en bestemt måte i fremtiden.

En kommune kan videre forplikte seg gjennom avtale med privatpersoner eller andre, slik

En hvert rettslig subjekt kan gjøre. Undertegnede er ikke kjent med om kommunen har inngått avtale med personer som eier hus i 1000-beltet om aktive sikringstiltak eller utkjøp.

**Eiendomsbetegnelse, hjemmelshaver m.m.**

Adresse Ystnesveien 47		Gnr. 26	Bnr. 243	Seksj.nr. 0	Feste nr. 0
Postnr. 9550	Poststed ØKSFJORD	Kommune Loppa		Område/bydel	
Hjemmelshaver(e) Liv Heidi Martinsen, Truls Børre Martinsen			Rekvirent Truls Børre Martinsen		
Tilstede/opplysninger gitt av Truls Børre Martinsen			Besiktigelsesdato 09.04.2019		

Egne premisser**Egne premisser**

Sentralt beliggende bolig i Øksfjord. Parkering på egen tomt. Byggeår 1977. Boligen er oppgradert de senere årene, godt vedlikeholdt. Boligen er i to etasjer, hovedetasje og sokkeletasje. Stor garasje som tilbygg til boligen. Tomten er opparbeidet med plen og adkomst parkering er asfaltert.

Eiendommens bygninger

	Type bygg	Byggeår	Rehab.-/ombygd år	Samlet BRA (m ²)
A	Bolig	1977		189
B	Garasje som tilbygg til boligen i sokkeletasjen			60

Eiendommens tomt

Tomteareal (m²) 837.7	Type tomt Festet Punktfestet • Eiet
Beskrivelse av tomt / kommentarer vedrørende festekontrakt Tomten er opparbeidet med plen. Asfaltert adkomst fra Ystnesveien. Eiendommen er tilknyttet kommunal vann- og avløpsanlegg.	

Områdebetegnelse

Områdebetegnelse Landlig Bymessig • Tettbebyggelse Byggefelt Annet (se evt. under)
Annet Eiendommen ligger i Ystnesveien med fin utsikt over Øksfjorden og utover fjorden mot Sørøya. Nært til skole, barnehage, idrettsanlegg. Avkjørsel fra kommunal asfaltert gate. Asfaltert adkomst og parkering på egen tomt.

Bygningsmessig standard (Hovedinntrykk)

Svært lav				Meget høy
1	2	• 3		4



Vurdering av omsettelighet

Svært lav • 1	2	3	Meget høy 4
Kortfattet begrunnelse for ovenstående valg			
Teknisk verdiberegning for tilsvarende bygg etter TEK17:			
Beregnete byggekostnader (BRA=189) + garasje 60 m2		kr. 5.850.000,-	
Opparbeiding av tomt:			
Asfaltering		kr. 90.000,-	
Opparbeiding av tomt		kr. 130.000,-	
Total teknisk verdi uten fradrag slit og elde:		Kr. 6.070.000,-	
Prisen på råtomt og tilknytning av vann og avløp er ikke med i den tekniske verdien.			

Annen informasjon om eiendommen

Basert på opplysninger gitt av eier	Kommentar til annet
Konsesjon Boret Forkjøpsrett Annet (se kommentar)	Boligen ligger i rasutsatt område og boligen må fraflyttes. Skal rives.
Ansers dette å ha konsekvens for verdivurderingen:	
• Ja Nei	
Beskrivelse	
Bygningsmessig beskrivelse:	
Fundamenter i betong på morenemasser. Grunnmur (sokkeletasje) i lecablokker, innvendig utflettet og kledd med plater. Gulv i sokkeletasjen som gulv på grunn i betong.	
Bjelklag mellom etasjene i trekonstruksjoner. Vegger over grunnmur i bindingsverk i tre, isolert, utvendig kledd med trepanel og innvendig med plateledning.	
Vinduer med 2 lags glass i trekarmen, isolerte ytterdører. Takkonstruksjon som saltak tekket med pappshingel.	
Pipe i leca med vedovn i stue.	
Bad med dusjkabinett, HV i innredning, WC og fuktstyrt avtrekksvifte. Belegg på gulv og våtromsplater på vegg. Varmekabler i gulv.	
Vaskerom med skyllekar og opplegg for vaskemaskiner, belegg på gulv og malte plater på vegg.	
Kjøkken i stort omfang og god kvalitet (eikekjøkken). Induksjonstopp, komfyr, oppvaskmaskin og kjølehyrne er integrert i innredningen.	
Innvendige flater: Gulv med fliser, belegg og laminat, vegger med malestrie og malte plater og himlinger med malte himlingsplater.	
El-anlegg i normal boligstandard varmekabler i gulv på bad og i gulv i sokkeletasjen.	
Arealer:	
Boligens hovedetasje har BRA= 100 m2 og har følgende rom: Stue, kjøkken, 2 soverom, bad, gang/trapperom og bod.	
Sokkeletasjen har BRA= 89 m2 og har 3 soverom, stue, bad, vaskerom, VF og boder.	
Garasje på 60 m2 som tilbygg til boligen.	



Verdivurdering



Verdikonklusjon

Oppdragsgiver må kontrollere dette dokumentet for eventuelle feil og mangler før det benyttes !

Vurdert markedsverdi til

kr 0,-

Underskrifter

Sted og dato

Takstingeniør

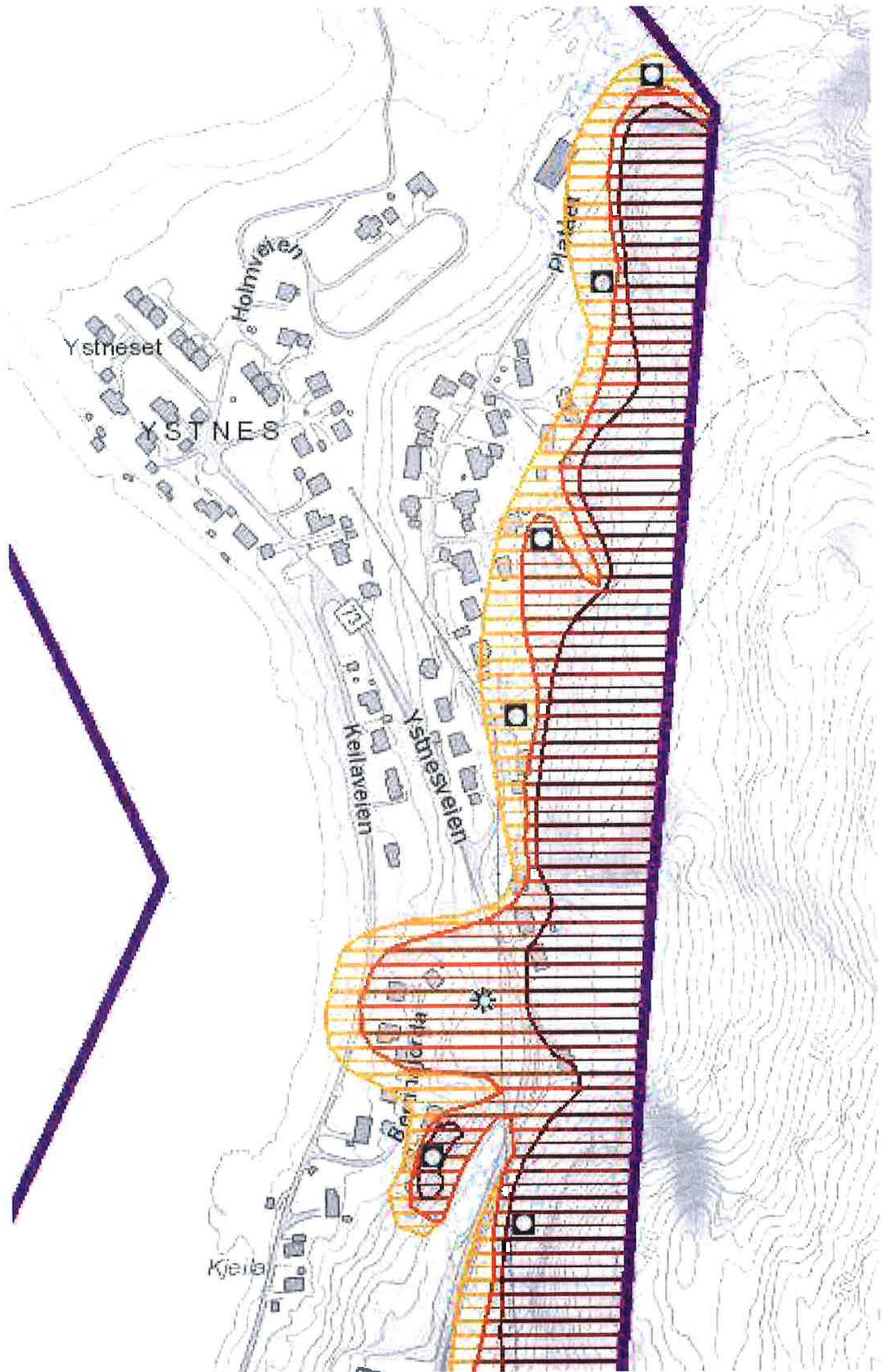
Alta, 15.04.2019

Kim Hammari

Ole Hammari



Ønsker du å sjekke rapportens gyldighet?
Skann QR-koden med din mobiltelefon.



**Loppa kommune
Rådmann**

Advokater MNA:
Andreas Hegg
Benny Solheim
Anne Beldo
Anne Marit Pedersen
Lene Sandberg
Hans Arne Nysæter

Alta, den 16. mai 2019

Vurdering 1/1000

Det vises til Deres henvendelse 14. mai 2019 med ønske om rask vurdering av spørsmål om kommunen er pålagt å sikre hus i kommunen som ligger innenfor sikringsklasse med nominell årlig sannsynlighet (gjentaksintervall) på henholdsvis 1:1000. Herfra forstår man spørsmålet til også å omfatte om kommunen er forpliktet til øvrige tiltak innen samme kategori som eksempelvis utkjøp av bolig eller tilsvarende.

Kommunene er etter plan- og bygningsloven og tekniske forskrifter ansvarlig for at naturfare, herunder fare for flom og skred, blir vurdert og tatt tilstrekkelig hensyn til i arealplanlegging og byggesaksbehandling.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har et overordnet statlig ansvar i arbeidet med å forebygge skader fra flom og skred, og skal blant annet, kartlegge og informere om fareområder, bidra til at det blir tatt hensyn til flom- og skredfare i kommunale arealplaner, gi kommuner faglig og økonomisk bistand til planlegging og gjennomføring av sikringstiltak, overvåke og varsle flom- og skredfare, gi kommuner, politi og andre beredskapsmyndigheter faglig bistand under beredskaps- og krisesituasjoner, samt, frambringe og formidle kunnskap om flom og skred.

Kommunens rettslige ansvar hviler på plan- og bygningsloven og nåværende byggt teknisk forskrift TEK 10 § 7-3 mv.

Kommunens ansvar kan eventuelt videre hvile på erstatningsrettslige prinsipper, på forvaltningsrettslige prinsipper eller en kommune kan ved avtale ha forpliktet seg rettslig.

Som kjent utarbeider NGI faresonekart. Kartene viser som regel tre faresoner som tilsvarer kravene for de tre sikkerhetsklassene beskrevet i Teknisk byggeforskrift (TEK 10), dvs. utbredelsen av 100, 1000 og 5000 års-skred (1/100, 1/1000 og 1/5000).

I NGIs tidligere rapporter om Loppa kommune foreligger det ingen holdepunkter for at det på noe tidspunkt har vært konstatert noen betydelig rasfare for området.

Når det foreligger skredfare i et område vil NGI rutinemessig anbefale at kommunen innfører restriksjoner, for eksempel for byggeaktivitet i området. Det er på det rene at det aldri i 1000-årsbeltet på noe tidspunktet i kommunen har vært anbefalt, eller rent faktisk innført restriksjoner. Det har heller aldri foreligget noen andre offentlige begrensninger for kommunen og utnyttelse av denne.

Det er dessuten på det rene at det i norsk rett ikke finnes noe som kan tilsi at en kommune skal være forpliktet til å sette inn egne (aktive) sikkerhetstiltak for eiendommer som ligger i 1000-års beltet.

Spørsmålet blir dermed om det kan eksistere annet rettslig grunnlag for at en kommune kan være forpliktet slik forspurt.

Som nevnt kan en kommune forplikte seg på ulike måter.

Eksempelvis kan en kommune forplikte seg ved å gi et rettslig bindende forhåndstilsagn (binding av egen fremtidig forvaltningsmyndighet).

Etter hva undertegnede er kjent med har kommunestyret etter andre organer ikke på noe tidspunkt truffet vedtak, eller gjort andre beslutninger som skulle tilsi at kommunen var forpliktet til å utøve sin fremtidige forvaltning på en bestemt måte i fremtiden.

En kommune kan videre forplikte seg gjennom avtale med privatpersoner eller andre, slik enhver rettslig subjekt kan gjøre. Undertegnede er ikke kjent med om kommunen har inngått avtale med personer som eier hus i 1000-beltet om aktive sikringstiltak eller utkjøp.

Med vennlig hilsen



Benny Solheim



LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Saksframlegg

Dato: 23.05.2019
Arkivref: 2019/268-0 /

Kenneth André Johannessen

kenneth.a.johannessen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
30/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
31/19	Formannskap	06.06.2019
30/19	Kommunestyre	20.06.2019

Tinglysning av veirett på kommunal eiendom 26/163

Sammendrag

Jan-Roger Skognes bistår eier av eiendom 26/184, Inger Skognes, med å sikre veirettighet til eiendommen. Det opplyses om at veien har vært i bruk siden 1969 som innkjørsel til eiendom 26/184.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar å tinglyse veirett over kommunal eiendom 26/163, til hjemmelshaver av eiendom 26/184. Rettighet til bruk av vei tinglyses som en heftelse i grunnboken. Veirettigheten gjelder området på vestsiden av den kommunale eiendommen, markert i kartvedlegg.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar å tinglyse veirett over kommunal eiendom 26/163, til hjemmelshaver av eiendom 26/184. Rettighet til bruk av vei tinglyses som en heftelse i grunnboken. Veirettigheten gjelder området på vestsiden av den kommunale eiendommen, markert i kartvedlegg.

Enstemmig vedtatt.

Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 06.06.2019

Ordfører foreslo;

Loppa kommune vedtar å tinglyse veirett over kommunal eiendom 26/163, til hjemmelshaver av eiendom 26/184. Rettighet til bruk av vei tinglyses som en heftelse i grunnboken. Veirettigheten gjelder området på vestsiden av den kommunale eiendommen, markert i kartvedlegg.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommune vedtar å tinglyse veirett over kommunal eiendom 26/163, til eiendom 26/184. Rettighet til bruk av vei tinglyses som en heftelse i grunnboken. Veirettigheten gjelder området på vestsiden av den kommunale eiendommen, markert i kartvedlegg. Veirettigheten gjelder fram til det blir opprettet ny innkjøring til eiendom 26/184 via Tverrveien.

Vedlegg:

Erklæring om rettighet i fast eiendom m/kartvedlegg

Saksutredning:

Jan-Roger Skognes bistår Inger Skognes med å sikre veirettighet til eiendom 26/184. Eiendom 26/184 er tilknyttet via Vassdalsveien.

Vurdering:

Administrasjonen har ingen innvendinger til veirettigheten.

Den mest naturlige innkjøringen til eiendom 26/184 er via Tverrveien, slik at innkjøringen ville skjedd på den sørøstlige siden av eiendom 26/184.

For å sikre kommunale interesser vedrørende eiendom 26/163, gjelder rettigheten til bruk av vei frem til det evt. blir opparbeidet en ny innkjøring til eiendom 26/184 via Tverrveien.

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Loppa Kommune	Plass for tinglygingsstempel
Adresse: Parkveien 1/3	
Postnummer: Poststed: 9550 Øksfjord	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 963063237	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Loppa kommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 963063237

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
2014	Loppa	26	163		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	2014	Loppa	26	184		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato	Hjemmelshavers underskrift ⁵
------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Veirett.

Loppa kommune gir eiendom 26/184 veirett via eiendom 26/163. Det er opplyst at eiendom 26/163 har benyttet eksisterende vei som innkjørsel siden 1969. Det er vedlagt kartutsnitt som markerer hvilken del av eiendommen hvor veiretten gjelder.

Det gis ikke adgang til å opparbeide parkeringsplass på eiendom 26/163.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysning av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysning reguleres av tinglysningsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysning, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysning.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysning. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysningsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysningsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysning § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner



Bestikk: UTM31
1000057 N
772475 E

Info

Kartgrunnlag: Kartverket, Geovekst og kommune



LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Saksframlegg

Dato: 03.04.2019
Arkivref: 2019/241-1 /

Kenneth André Johannessen

kenneth.a.johannessen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
12/19	Levekårsutvalget	03.06.2019
39/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
38/19	Formannskap	06.06.2019
31/19	Kommunestyre	20.06.2019

Prosjektering av kompetansesenter - Rammetilskudd

Sammendrag

Kommunestyret har i PS 4/19 den 14.03.19, vedtatt å sammenslå eiendommene 26/180 og 26/38. Den nye sammenslåtte eiendommen er tenkt benyttet som tomt for utbygging av nytt kompetansesenter.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar å kjøpe inn konsulenttenester iht. Loppa kommunes innkjøpsreglement, til skisseprosjektering av kompetansesenteret i Øksfjord. Rammen for tiltaket er kroner 700 000,-. Midlene tas fra fritt disposisjonsfond 2565009.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar å kjøpe inn konsulenttenester iht. Loppa kommunes innkjøpsreglement, til skisseprosjektering av kompetansesenteret i Øksfjord. Rammen for tiltaket er kroner 700 000,-. Midlene tas fra fritt disposisjonsfond 2565009.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Levekårsutvalget - 03.06.2019

Loppa kommune vedtar å kjøpe inn konsulenttenester iht. Loppa kommunes innkjøpsreglement, til skisseprosjektering av kompetansesenteret i Øksfjord. Rammen for tiltaket er kroner 700 000,-. Midlene tas fra fritt disposisjonsfond 2565009.

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommune vedtar å kjøpe inn konsulenttenester iht. Loppa kommunes innkjøpsreglement, til skisseprosjektering av kompetansesenteret i Øksfjord. Rammen for tiltaket er kroner 700 000,-. Midlene tas fra fritt disposisjonsfond 2565009.

Saksutredning:

Formålet med denne fasen er å danne et beslutningsunderlag for byggherre som er tilstrekkelig for at denne skal kunne vurdere hvorvidt prosjektet skal føres videre/er realiserbart eller skal avsluttes. Det forutsettes at kommunestyret er besluttsende myndighet.

- Etablere prosjekteringsfremdriftsplan for prosjektfasen. Planen skal identifisere og definere prosjektets:
 - Prosjekteringsaktiviteter med tilhørende antatte varigheter
 - Behov for involvering og beslutninger fra byggherre/brukere
 - Tverrfaglige avhengigheter mellom de prosjekterende
 - Planlagte tidspunkt for konstruksjonsgjennomganger/tverrfaglig kontroll.
- Lede prosjekteringsmøtene og utarbeide referater fra disse.
- Overvåke og styre:
 - Prosjekteringen som utføres generelt
 - Den tverrfaglige koordineringen/grensesnittene:
 - Mellom de prosjekterende og byggherrens organisasjon (brukere, bruker/produksjonsutstyr etc.).
 - Internt i prosjekteringsgruppen spesielt gjennom aktiv bruk av BIM fellesmodell og etablerte planer i prosjektet (alternativt gjennom bruk av egne BIM koordinatører og planleggere hvis behov).
 - Prosjektøkonomien i prosjekteringsfasen i forhold til de gitte rammene.
- Rapportere til prosjektleder (Kommunens ansvarlig).
- Utarbeide rapport som angir valgte hovedprinsipper med tilhørende økonomisk kalkyle for aktuelle fag.

Vurdering:

Administrasjonen ser det nødvendig å kjøpe inn konsulenttenester for å bistå skisseprosjekteringen av det nye kompetansesenteret.

En skisseprosjektering av kompetansesenteret er en del av prosessen videre. Skisseprosjektet vil danne et bedre grunnlag for kommunens tanker og visjoner rundt prosjektet og vil samtidig danne grunnlaget for nødvendig dokumentasjon for videre anbudsprosess.

Administrasjonen har bedt om et grovt prisestimat fra relevante konsulentfirmaer uten å innhente tilbud. Prisen vil avhenge av prosjektets omfang, hvilke tanker kommunen har og som ønskes å utrede, og i hvor stor grad landskapsarkitekter skal involveres. Et grovt prisestimat strekker seg mellom kroner 500 000,- til 700 000,-.

For å sikre best mulig arbeidsflyt i prosessen videre ønsker administrasjonen en innvilget ramme å jobbe ut i fra for å innhente tilbud på skisseprosjekteringen.

Tilgjengelige midler i fritt disposisjonsfond 2565009 pr. 24.05.19 er på kroner 35 060 297,-.



Dato: 24.05.2019
Arkivref: 2018/518-0 /
U64

Kenneth André Johannessen

kenneth.a.johannessen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
40/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
39/19	Formannskap	06.06.2019
32/19	Kommunestyre	20.06.2019

Rammetilskudd oppføring av Biotope hytter

Sammendrag

Biotope har etter oppdrag fra Loppa kommune utarbeidet et mulighetsstudie om steds- og reiselivsutvikling i Loppa. I studiet er det utviklet et stedsutviklingskonsept med fokus på arkitektoniske inngrep i spektakulære naturområder. Disse inngrepene omfatter gapahuker og bivuakker.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar å oppføre Biotope gapahuker i Loppa kommune. Det skal innhentes tilbud på byggearbeid iht. Loppa kommunes innkjøpsreglement. Rammen for tiltaket er kroner 2 500 000,-. Midlene tas fra fritt disposisjonsfond 2565009.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar å oppføre Biotope gapahuker i Loppa kommune. Det skal innhentes tilbud på byggearbeid iht. Loppa kommunes innkjøpsreglement. Rammen for tiltaket er kroner 2 500 000,-. Midlene tas fra fritt disposisjonsfond 2565009.

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommune vedtar å oppføre Biotope gapahuker i Øksfjordområdet. Det skal innhentes tilbud på byggearbeid iht. Loppa kommunes innkjøpsreglement. Rammen for tiltaket er kroner 2 500 000,-. Midlene tas fra fritt disposisjonsfond 2565009.

Vedlegg:

Loppa - The Finnmark Alps. Stedsutviklingskonsept, Biotope 2019

Vurdering:

Rådmannen ønsker å se på muligheten til å sette opp inntil 3 gapahuker, alt ettersom hva rammen for tiltaket dekker.

Tiltakene er prioritert følgende:

1. Gapahuk på Øksfjordfjellet
2. Gapahuk på moloen i Øksfjord
3. Velkomst gapahuk ved Finnes

Disse alternativene er de mest gunstige ettersom tilgjengeligheten vil være en avgjørende faktor for totalsummen til prosjektet. Disse alternativene vil være de tiltakene som lettest lar seg gjennomføre i løpet av kort tid, og uten uforholdsmessige høye kostnader.

Etter samtale med arkitekten bak konseptet, Tormod Amundsen, vil selve konstruksjonen være utført i stål og vil bli kledd med trevirke.

For gapahuken ved Øksfjordfjellet er det nødvendig med geologisk undersøkelse i fjellgrunnen hvor gapahuken skal boltes fast. Dette tiltaket vil kreve bruk av helikoptertransport. Gapahuken på Øksfjordfjellet vil være et spektakulært interessepunkt både for lokale og turister.

For gapahuken ved moloen i Øksfjord vil det kreve tillatelse fra kystverket. Dette tiltaket skal universelt utformes slik at alle kan få gleden av å bruke anlegget. Dette er en av de få gapahukene hvor det kan tilrettelegges tilgang for mennesker med nedsatt funksjonsevne uten at det går på bekostning av naturmangfoldet i området. Betongkanten langs vestsiden av moloen må kuttes slik at det kan anlegges en gangbar vei ned til området gapahuken skal plasseres.

Velkomst gapahuken på Finnes vil kreve utbedring av areal langs vegskulderen. Ettersom parkeringsarealet er tiltenkt i en sving med bratt kurvatur er det viktig å tilrettelegge for trafiksikkerhet i området.

De største forventede kostnadene med prosjektene er nødvendig anleggsarbeid for å tilrettelegge området rundt gapahukene ved moloen og ved Finnes. Rådmann innstiller på en prosjektramme på 2,5 millioner kroner fordelt på 3 tiltak. Dette vil gi nødvendig økonomisk spillerom dersom det trengs øvrige tilpasninger for å få prosjektene i havn.



LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Saksframlegg

Dato: 24.05.2019
Arkivref: 2019/361-0 /

Kenneth André Johannessen

kenneth.a.johannessen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
43/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
40/19	Formannskap	06.06.2019
33/19	Kommunestyre	20.06.2019

Gebyrregulativ vedrørende dispensasjonssaker motorferdselsloven

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Gebyret for behandling av dispensasjonssaker etter motorferdselloven, fjernes fra gjeldende gebyrregulativ for Loppa kommune.
Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Gebyret for behandling av dispensasjonssaker etter motorferdselloven, fjernes fra gjeldende gebyrregulativ for Loppa kommune.
Enstemmig vedtatt.

Sammendrag

Loppa kommune har i gjeldende gebyrregulativ beskrevet «Dispensasjonssøknad motorferdsel» med tilhørende gebyr på kroner 2060,-. Motorferdselloven og dens forskrifter gir ikke kommunen hjemmel til å kreve behandlingsgebyr for dispensasjonssøknader.

Rådmannens forslag til vedtak:

Gebyret for behandling av dispensasjonssaker etter motorferdselloven, fjernes fra gjeldende gebyrregulativ for Loppa kommune.

Vedlegg:

Utsnitt fra Rundskriv T-1/96, kapittel 7.3.3 «Felles regler for tillatelser, § 7»

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Rundskriv T-1/96 Om lov om motorferdsel i utmark og vassdrag

Saksutredning:

Motorferdselloven gir ikke hjemmel for å kreve gebyr for behandlingen av dispensasjonssøknader. Slikt gebyr kan bare kreves dersom det blir fastsatt etter forskrifter gitt av Kongen i medhold av forvaltningsloven § 27 a.

Vurdering:

Administrasjonen er blitt gjort oppmerksom fra publikum og nabokommuner om at det ikke er hjemmel i motorferdselloven og dens forskrifter til å kreve saksbehandlingsgebyr for dispensasjonssøknader. Gebyret er dermed lovstridig og må fjernes fra gjeldende gebyrregulativ.

Dette fremgår av Rundskriv T-1/96 «Om lov om motorferdsel i utmark og vassdrag» og i veiledere hos miljokommune.no

Administrasjonen kan ikke finne dokumentasjon på at det er fastsatt gebyr iht. forvaltningslovens § 27 a.

Det framgår av § 7 annet ledd at tillatelsen skal være skriftlig og skal medbringes under transport. Videre er det uttrykkelig fastsatt at tillatelse etter §§ 5 og 6 skal vises fram på forlangende av politi eller oppsyn.

Kommunens vedtak kan påklages til fylkesmannen. Bestemmelsene om begrunnelsesplikt og klagefrist og de øvrige bestemmelsene om klage i forvaltningsloven kommer til anvendelse. Vedtaket skal grunngis både når det gis dispensasjon og ved avslag. Når det gjelder begrunnelsens innhold, vises det til forvaltningslovens § 25. Vedtaket kan påklages av søkeren eller annen med rettslig klageinteresse. Hvem som har rettslig klageinteresse må vurderes konkret i den enkelte sak. F.eks. vil de organer på kommune- og fylkeskommunenivå som etter friluftsløven er gitt ansvar for å ivareta friluftslivsinteressene, ha klageadgang der friluftslvsinteresser berøres. Frivillige organisasjoner som Norges Naturvernforbund eller Den Norske Turistforening har som regel rettslig klageinteresse. Det samme gjelder lokale naturvernforeninger og turlag innenfor deres geografiske område. Også andre foreninger vil ha klagerett dersom vedtaket etter motorferdselloven berører interesser de har til formål å ivareta.

Behandling av søknader om dispensasjon kan ta lang tid. Kommunen skal sørge for at saken blir tilstrekkelig opplyst, og om nødvendig må berørte organer uttale seg. Det hender at det hopper seg opp med søknader til visse tider, f.eks. like før ferier. For å unngå at det skjer, bør kommunene gå ut med informasjon om at det må sendes inn søknader om dispensasjon i god tid før kjøring er aktuelt. For visse typer søknader kan det være aktuelt å sette frister, f.eks. når det gjelder ervervsmessig kjøring. Kommunen bør også etablere mest mulig effektive rutiner for behandlingen av søknadene.

Det er ikke anledning til å forskjellsbehandle søknader etter forskriftens §§ 5 eller 6 ut fra bostedskommune, statsborgerskap eller liknende.

Motorferdselloven gir ikke hjemmel for å kreve gebyr for behandlingen av dispensasjonssøknader. Slikt gebyr kan bare kreves dersom det blir fastsatt etter forskrifter gitt av Kongen i medhold av forvaltningslovens § 27 a.

I siste ledd i paragrafen er det fastsatt at kommunen skal sende oppgave over dispensasjonssakene til fylkesmannen to ganger i året, nærmere bestemt 30. juni og 31. desember. Dette vil gi fylkesmannen oversikt over dispensasjonspraksis, og muligheter for å veilede kommunene bedre.

7.4 Isfiskeløyper, forskriftens § 8

Forskriftens § 8 gir muligheter for å få godkjent løyper for snøscooterkjøring til avsidesliggende fiskevann. Direktoratet for naturforvaltning gir tillatelse til at det i bestemte områder kan etableres fiskeløyper, og fylkesmannen fastsetter den nøyaktige traséen i disse områdene, etter forslag fra kommunen.



Dato: 27.05.2019
Arkivref: 2019/367-0 /

Kenneth André Johannessen

kenneth.a.johannessen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
31/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
32/19	Formannskap	06.06.2019
34/19	Kommunestyre	20.06.2019

26/395 - Innløsning av festerett

Sammendrag

I forbindelse med at pan thavere av eiendommene som fiskebruket står på, som skal selge pantobjektet, et det en rekke juridiske forhold som må avklares.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar å innløse eiendomsretten til fester av eiendom 26/395 til kr 25,- pr m2. Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommune vedtar å innløse eiendomsretten til fester av eiendom 26/395 til kr 25,- pr m2. Enstemmig vedtatt.

Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 06.06.2019

Rådmannen la frem ny innstilling;

Loppa kommune vedtar å innløse eiendomsretten til fester av eiendom 26/395 til kr 25,- pr m2. Enstemmig

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommune vedtar å innløse eiendomsretten til fester av eiendom 26/395. Loppa kommune vil foreta en kvalitetsheving av eksisterende matrikkelenhet 26/3 slik at eksisterende grenser i kartet vil fremstå korrekt. Det opprettes en ny festegrunn på kaiområdet vest for 26/300

Vedlegg:

Målebrev 26/300
Situasjonskart
Forslag til ny oppmålingsforretning
Ny festegrund

Saksutredning:

I forbindelse med salg av fiskebruket i Øksfjord er det kommet opp en rekke juridiske forhold som må avklares. Grenser til eiendom 26/300 slik de fremstår i kartet i dag er ikke i henhold til målebrev og må kvalitetsheves. Det vil være naturlig å rekvirere oppmålingsforretningen som hjemmelshaver av 26/3 (Loppa kommune) for å foreta kvalitetshevingen.

Eiendomsgrensene til 26/300 fremstår i dag i kartet som at de eier kaifronten på vestsiden av eiendommen. I matrikkelen er grenselinjene riktig nok markert med en fargekode som henviser til noe unøyaktighet. Kaifronten er i kommunal eie.

Loppa kommune eier eiendom 26/395 som festes bort til Polarctic Seafood AS. Denne festeeiendommen har grenseganger tvers gjennom bygningsmassen til fiskebruket.

Vurdering:

Fiskebruket er konkurs og boet er tatt over av panthavere som nå skal selge eiendommen. Polarctic Seafood står som hjemmelshaver frem til ny kjøper overtar. I forbindelse med salget bistår Justitia Advokat AS, v/ advokat Ingar Nordmo Olsen, panthavere med overgangen.

Administrasjonen og Justitia advokat hadde et møte 09.05.19 for å avklare en del punkter vedrørende eiendommen.

Dagens festekontrakt med Polarctic Seafood AS for eiendom 26/395 gir en festeavgift på kroner 5000,- årlig til kommunen. Eiendommen grenser til Polarctics eiendom på sørsiden og eiendomsgrensene går tvers igjennom bygningsmassen.

Administrasjonen vurderer dette som en dårlig løsning, og ønsker å gå videre med en innløsning slik at eiendommen tilfaller Polarctic Seafood AS. Dette vil gi hjemmelshaver adgang til å sammenslå eiendommene.

Det opprettes en ny festegrund på arealet av kaia på vestsiden av eiendom 26/300 som vil gi hjemmelshaver av eiendom 26/300, og 26/395, fortrinnsrett på festeavtale.

Kommunens navn (ev. stempel)

Loppa

MÅLEBREV

J nr

37/80

Målebrev nr

38

Målebrev over—

Gnr	Bnr	Festenr/Seksjonsnr
26	300	

Bruksnavn eller adresse
"Fiskeindustrien"

Dagbokstempel

I medhold av delingsloven av 23. juni 1978, nr 70, ble det den—

Dato	holdt—
15.5.84	

Kart- og delingsforretning over en parsell av Gnr.26, Bnr.3. Grensene ble oppgått og fastsatt som ved befaring foretatt den 3.august 1981. Registreringsnummer er tildelt ved midlertidig forretning avholdt 8.januar 1981.

Forretningen ble rekvirert av—

Øksfjord Fiskeindustri A/S

Bestyrer ved forretningen var—

Anstein Andreassen

Beskrivelsen går frem av målebrevkartet (areal, beliggenhet, grenser og tilstøtende eiendommer)

Det angitte areal omfatter landgrunn. Til eiendommen hører også sjøgrunn som er tillagt eiendomsrett. Retningen på grenselinjene ut i sjøen er vist på kartdelen.

Øksfjord den 2. oktober 1984.



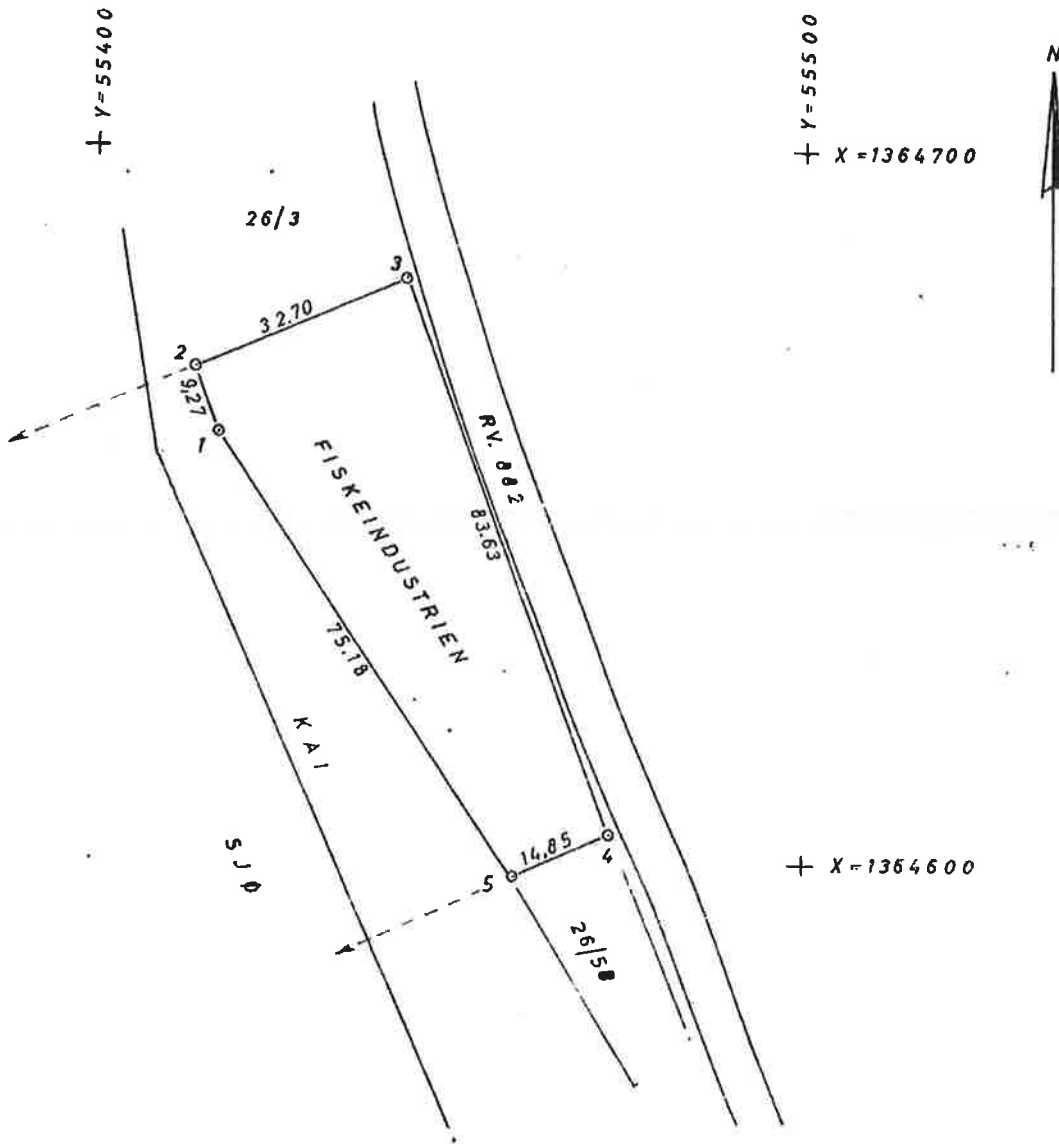
Anstein Andreassen

Dagbokstempel ved tinglysing

Tinglyingsstempel

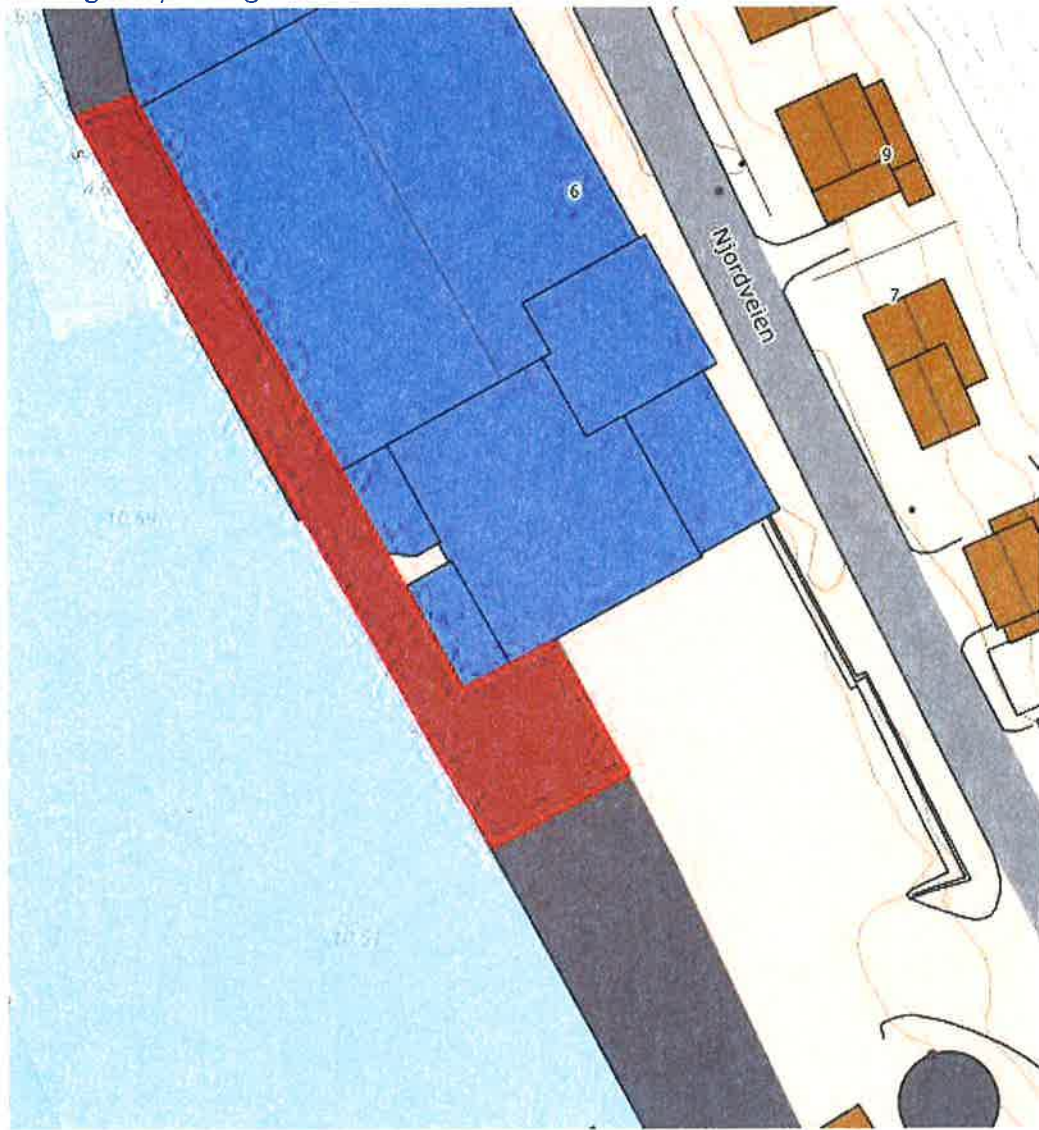
Påtegninger (Rettelser o.l.)

Gnr 26	Bnr 300	Festnr	MÅLEBREVSKART	
Representasjonspunkt				
X 1364645	Y 55445	Z		
Koordinatsystem NGO-79 Akse 6			Kartblad PW 285-5-4	
Målestokk 1 : 1000			Areal 2055,19 m ²	



Pkt.nr.	X-koord.	Y-koord.	Merking:
1	1364660,33	55416,79	SV.hjørne av kasselager
2	1364668,94	55413,35	NV. -----"
3	1364682,14	55443,27	Godkjent jordmerke
4	1364603,78	55472,48	----"
5	1364597,99	55458,81	----"

Forslag til ny festegrunn



Situasjonskart over eiendommene



Forslag til oppmålingsforretning med kvalitetsheving av grenseganger



På nordsiden av eiendommen står et isanlegg som tilhører fiskebruket. Det vil være naturlig å heller tinglyse dette som en servitutt slik at hjemmelshaver av eiendommen til fiskebruket vil ha en tinglyst rettighet til bruk av anlegget.



LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Saksframlegg

Dato: 28.05.2019
Arkivref: 2019/367-0 /

Kenneth André Johannessen

kenneth.a.johannessen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
32/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
33/19	Formannskap	06.06.2019
35/19	Kommunestyre	20.06.2019

Tinglysning av rettigheter over kommunal grunn

Sammendrag

Det er tidligere inngått muntlige avtaler om bruk av isanlegget ved fiskebruket, «blodrøret» som går under kommunal grunn 26/58 og adkomst fra vei over 26/58. Det er et behov for å formalisere disse avtalene slik at rettslige forhold ivaretas.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Loppa kommune tinglyser følgende rettigheter over kommunale grunner:

- Rettighet til veirett som adkomst over kommunal grunn 26/58

Rettighetene som tinglyses er beskrevet i vedlegg.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Loppa kommune tinglyser følgende rettigheter over kommunale grunner:

- Rettighet til veirett som adkomst over kommunal grunn 26/58

Rettighetene som tinglyses er beskrevet i vedlegg.

Enstemmig vedtatt.

Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 06.06.2019

Omforent forslag;

Loppa kommune tinglyser følgende rettigheter over kommunale grunner:

- Rettighet til veirett som adkomst over kommunal grunn 26/58
- Rettighetene som tinglyses er beskrevet i vedlegg.

Votering

Rådmannens forslag ble nedstemt og omforent forslag ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommune tinglyser følgende rettigheter over kommunale grunner:

- Rettighet til røranlegg over kommunal grunn 26/58
- Rettighet til bruk og plassering av «isanlegg» på kommunal grunn 26/334
- Rettighet til veirett som adkomst over kommunal grunn 26/58

Rettighetene som tinglyses er beskrevet i vedlegg.

Vedlegg:

Erklæring om rettighet i fast eiendom – blodrøret

Erklæring om rettighet i fast eiendom – isanlegg

Erklæring om rettighet i fast eiendom - Veirett

Saksutredning:

Det er tidligere inngått muntlige avtaler som sikrer bruk av ulike anlegg og adkomst ned til fiskebruket i Øksfjord. Ved en eventuell tvist er det ikke sikre rettslige forhold som kan avklare hva disse avtalene gjelder. I forbindelse med at fiskebruket skal selges til ny eier er det et ønske fra panthavere at disse avtalene skal formaliseres med rettslig bindelse.

Vurdering:

Administrasjon ser positivt på tinglysningen av rettighetene. Det er nødvendig å ha slike avtaler formalisert.

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Loppa kommune	Plass for tinglygingsstempel
Adresse: Parkveien 1/3	
Postnummer: Poststed: 9550 Øksfjord	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 963063237	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Loppa kommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 963063237

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
Kommune	Loppa	26	58		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	2014	Loppa	26	300		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato	Hjemmelshavers underskrift ⁵
------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Rettighet til rør under grunn.

Loppa kommune gir herved rettighet til hjemmelshaver av eiendom 26/300 til eksisterende røranlegg som går under grunnen over eiendom 26/58 inn til eiendom 26/300

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

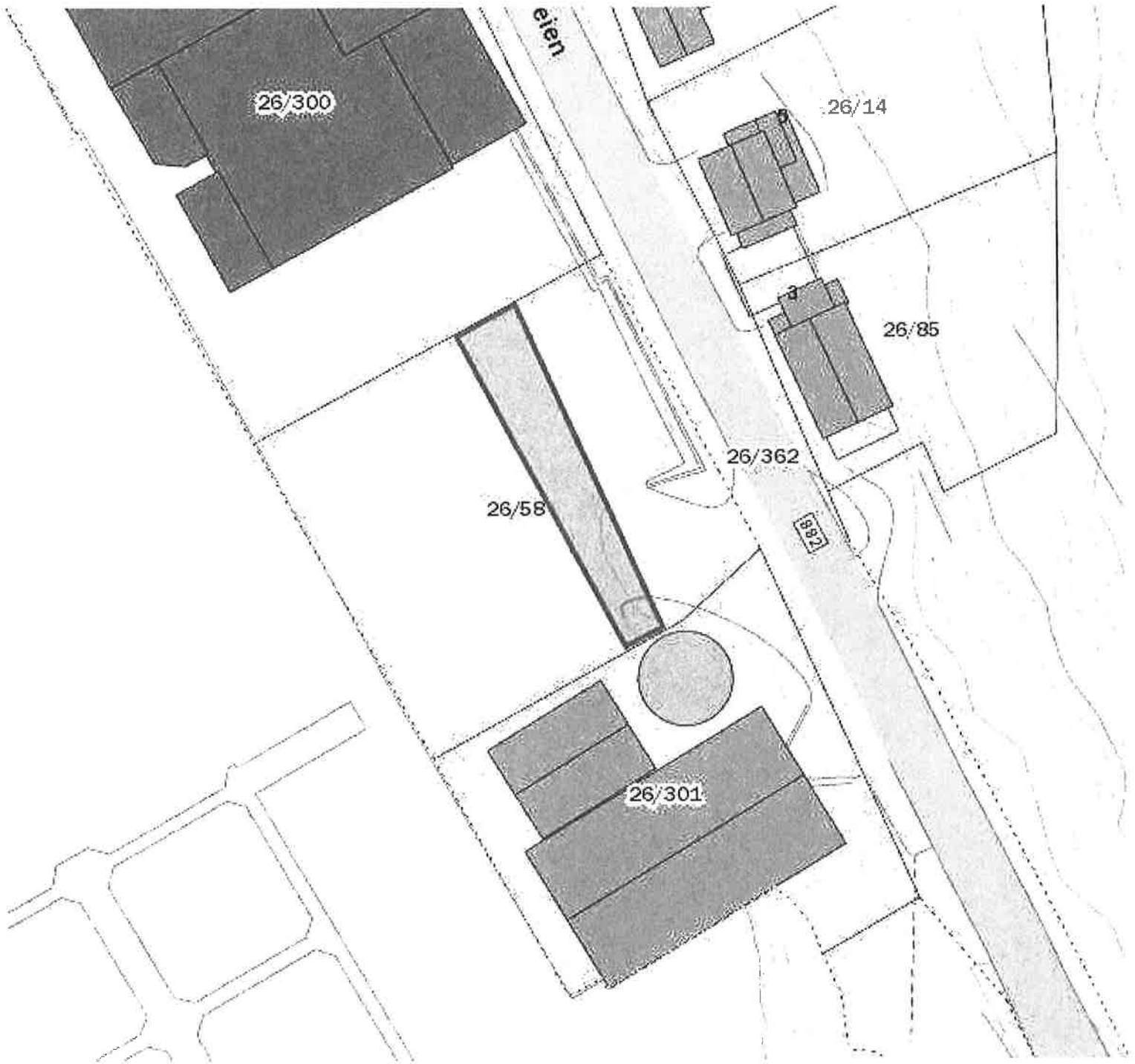
6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysning av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysning reguleres av tinglysningsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysning, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysning.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysning. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysningsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysningsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysning § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner



26/300

26/14

26/85

26/362

26/58

98872

26/301

eien

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Loppa kommune	Plass for tinglyingsstempel
Adresse: Parkveien 1/3	
Postnummer: Poststed: 9550 Øksfjord	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 963063237	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Loppa kommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 963063237

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
Kommune	Loppa	26	334		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	2014	Loppa	26	300		
	2014	Loppa	26	395		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato	Hjemmelshavers underskrift ⁵
------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Rettighet til bruk av "isanlegg" som står plassert på kommunens eiendom 26/334

Isanlegget har stått på samme sted siden tidlig 2000-tall, og er i bruk i sammenheng med fiskebruket på eiendom 26/300. Det har tidligere eksistert en muntlig avtale vedrørende bruk av denne. Avtalen om bruk formaliseres ved denne tinglysningen.

Det gis adgang til frakt av nødvendig materiale i sammenheng med drift av anlegget.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

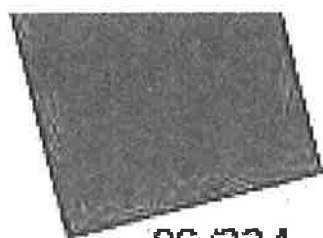
5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

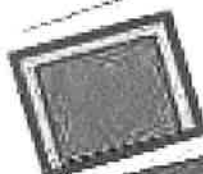
Sted og dato | Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner



26/334



26/395

26/300



26/362



26/61



Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Loppa kommune	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Parkveien 1/3	
Postnummer: Poststed: 9550 Øksfjord	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 963063237	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Loppa kommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 963063237

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
Kommune	Loppa	26	58		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	2014	Loppa	26	300		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato	Hjemmelshavers underskrift ⁵
------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Rettighet til bruk av vei som adkomst til eiendom 26/300

Rettigheten gjelder bruk av kommunal grunneiendom 26/58 som adkomst til eiendom 26/300.

Det er ikke adgang til å bruke området til opplagring.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner



Dato: 23.05.2019
Arkivref: 2019/349-0 /

Terje Haugen

terje.k.haugen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
34/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
56/19	Formannskap	06.06.2019
36/19	Kommunestyre	20.06.2019

Tilbud boligkartlegging

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Det innvilges inntil kr 55.000,- til kartlegging av bedriftenes boligbehov i Øksfjord. Noodt & Reiding AS engasjeres til å gjøre kartlegginga.

Finansiering skjer ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Det innvilges inntil kr 55.000,- til kartlegging av bedriftenes boligbehov i Øksfjord.

Noodt & Reiding AS engasjeres til å gjøre kartlegginga.

Finansiering skjer ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Det innvilges inntil kr 55.000,- til kartlegging av bedriftenes boligbehov i Øksfjord.

Noodt & Reiding AS engasjeres til å gjøre kartlegginga.

Finansiering skjer ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Tilbud boligkartlegging fra Noodt & Reiding av 25.04.2019.

Saksutredning:

I forbindelse med bedrifters signaler om boligbehov nå og framover i tid, er det innhentet et tilbud på å kartlegge dette nærmere.

Tilbudspris	kr 45.000,- eks mva
<u>Tillegg reise/diett (anslag)</u>	<u>kr 10.000,-</u>

SUM **kr 55.000,-**

Følgende vil bli gjennomført:

- Kartlegging av boligsituasjonen for bedriftene i Øksfjord.
 - Hva er situasjonen i dag og hvordan ser bedriftene for seg situasjonen framover med tanke på videre utvikling og vekst i næringene.
- Kartlegging av hvilke krav til boliger næringene og eventuelt andre leietakere stiller?
 - Type (enebolig/leilighet/rekkehus)
 - Størrelse og antall
 - Leiepris
- Avklaring med Husbanken hva som kreves for å gjennomføre en Hamarøymodell i Øksfjord
 - Hvilke krav stilles til kommune og entreprenør
 - Støtteintensitet og finansieringskrav
 - Hva skal til for at en privat utbygger eller bedrift vil investere?
- Konklusjon og veien videre sammenfattes i en mindre rapport.

Vurdering:

Flere av bedriftene i Øksfjord viser til at de ønsker å utvide virksomheten. Det betyr også at de må ansette flere. En av nøkkelfaktorene for å lykkes er tilgang på flere boliger. En nærmere kartlegging av boligbehovet vil være viktig. Dette er også informasjon som vil kunne inngå i boligpolitisk plan slik at også denne kan slutføres.

Det anbefales at kartlegginga igangsettes og Noodt & Reiding engasjeres. Det foreslås at prosjektet finansieres ved bruk av fritt disposisjonsfond.



LOPPA KOMMUNE

Sentraladministrasjonen

Saksframlegg

Dato: 27.05.2019
Arkivref: 2015/770-0 /
L12

Terje Haugen
terje.k.haugen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
41/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
42/19	Formannskap	06.06.2019
37/19	Kommunestyre	20.06.2019

Utvidelse av industriområde Sandbakken i Nuvsvåg - sjøbunntkartlegging før grunnboring

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Det innvilges kr 120.000,- til sjøbunntkartlegging i Nuvsvåg i tilknytning til utvidelsen av Sandbakken industriområde i Nuvsvåg.

Finansiering tas inn i prosjekt industriområde Sandbakken.

Enstemmig vedtatt.

Behandling i Formannskap- 06.06.2019

Ernst Berge ba om vurdering av hans habilitet. Ernst Berge ble erklært inhabil mot 1 stemme (H).

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Det innvilges kr 120.000,- til sjøbunntkartlegging i Nuvsvåg i tilknytning til utvidelsen av Sandbakken industriområde i Nuvsvåg.

Finansiering tas inn i prosjekt industriområde Sandbakken.

Enstemmig vedtatt.

Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 06.06.2019

Ernst Berge ba om vurdering av hans habilitet. Ernst Berge ble erklært inhabil med 3 mot 2 stemmer (H) stemmer.

Rådmannens forslag til vedtak:

Det innvilges kr 120.000,- til sjøbunntkartlegging i Nuvsvåg i tilknytning til utvidelsen av Sandbakken industriområde i Nuvsvåg.

Finansiering skjer ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Vedlegg:

Epost av 03.05.2019 fra Rambøll om sjøbunntkartlegging.

Tilbud fra GeoNord av 20.05.2019 om sjøbunntkartlegging i Nuvsvåg.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Saksutredning:

I forbindelse med utvidelsen av Sandbakken industriområde i Nuvsvåg er det nødvendig med både sjøbunntkartlegging og grunnboringer.

Grunnboringer er bestilt og bli utført juni/juli 2019. I forbindelse med grunnboringene har kommunen fått følgende melding fra konsulentfirma Rambøll v/ Bård Arvid Gjengstø den 3.5.2019: « Hvis det ikke er utført noen sjøbunntkartlegging der hvor det skal bores/fylles ut i sjøen må dette gjennomføres». De anbefaler kommunen å bruke GeoNord i Alta.

Tilbudet fra GeoNord (20.05.2019) er på kr 120.000,- eks mva.

Fra tilbudet:

«Kartlegging i sjø utføres med Multistrålesonar. Det utarbeides kotekart med ønsket ekvidistanse(0,5 eller 1 m) for hele kartleggingsområdet. (Punktsky leveres som x,y,z fil eller LAS format).

Kartlegging nær land koples med dronekartlagt område.

Landkartet produseres med bakgrunn i foto opptatt med drone. Flyhøyde maks 120m, Det leveres LAS fil i tillegg til kotekart med ønsket ekvidistanse (0,5 eller 1m).

Alle data leveres i SOSI og dwg format, siste versjon».

Vurdering:

Ved tidligere grunnboringer har det ikke vært krav om sjøbunntkartlegging. Som det framgår i saksutredninga ovenfor må en slik kartlegging utføres før grunnboring finner sted.

Vedlegg:

From: Bård Arvid Gjengstø

Sent: 3. mai 2019 13:33

To: Terje Haugen <Terje.K.Haugen@loppa.kommune.no>

Cc: Kenneth André Johannessen <kenneth.a.johannessen@loppa.kommune.no>; Bjørnar Kristiansen <bjornar.kristiansen@ramboll.no>

Subject: RE: 1350033034 - Settefisk Nuvsvåg, Loppa

Hei

Hvis det ikke er utført noe sjøbunntkartlegging der hvor det skal bores/fylles ut i sjøen må dette gjennomføres. Dette kan fint utføres samtidig som inne i Nuvsvågfjorden for å spare kostnader. Vi vil utarbeide en skisse over området vi ønsker å få kartlagt i Nuvsvågfjorden før kartleggingen gjennomføres. I Vassdalen utarbeider vi dette etter en evt. bestilling.

Når det gjelder geolog i Nuvsvåg, er det ønskelig med et tilbud fra oss?

Med vennlig hilsen

Bård Arvid Gjengstø

Siv.ing. Geotekniker

Avdeling Geoteknikk Midt og Nord

M +47 47909314

bard.gjengsto@ramboll.no

Loppa kommune
Parkveien 1-3
9550 ØKSFJORD

GeoNord as

Bjørn Wirkolas vei 15
9510 Alta

Foretaksregisteret:NO 997 024 311 MVA

Telefon: 78435848

E-post: regnskap@geonord.no

www.geonord.no

Tilbud

Tilbudsnummer:	80750	Tilbudsdato:	2019-05-20
Kundenr.:	30005	Vår kontakt:	Per Espen Kjellmann
Deres kontakt:	Terje Haugen	Betalingsbetingelser:	14 dager

I det vi viser til Deres forespørsel kan vi gi Dem følgende pristilbud på kartlegging i Nuvsvåg:
Kartlegging i sjø utføres med Multistrålesonar. Det utarbeides kotekart med ønsket ekvidistanse (0,5 eller 1m) for hele kartleggingsområdet. (punktsky leveres som x,y,z fil eller LAS format)
Kartlegging nær land kobles med dronekartlagt område.
Landkartet produseres med bakgrunn i foto opptatt med drone. Flyhøyde maks 120 m. Det leveres LAS fil i tillegg til kotekart med ønsket ekvidistanse (0,5 eller 1m)
Alle data leveres i SOSI og dwg format, siste versjon.

Kartlegging kan utføres medio juni 2019 med leveranse 2 uker etter avsluttet feltarbeid.

Beskrivelse	Antall	Erh.pris (eks. mva)	Beløp (eks. mva)	Mva (25%)	Beløp (inkl. mva)
Kartlegging i Nuvsvåg i hht. beskrivelse mottatt på epost	1	120 000,00	120 000,00	30 000,00	150 000,00
Sum (NOK)			120 000,00		150 000,00



LOPPA KOMMUNE

Sentraladministrasjonen

Saksframlegg

Dato: 27.05.2019
Arkivref: 2015/770-0 /
L12

Terje Haugen

terje.k.haugen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
42/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	06.06.2019
41/19	Formannskap	06.06.2019
38/19	Kommunestyre	20.06.2019

Utvidelse av industriområde Sandbakken i Nuvsvåg - skredvurdering og geologisk bistand.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Det innvilges inntil kr 70.000,- til skredfarevurdering og ingeniørgeologisk kartlegging i forbindelse med utvidelsen av Sandbakken industriområde i Nuvsvåg.

Finansiering tas inn i prosjekt industriområde Sandbakken.
Enstemmig vedtatt.

Behandling i Formannskap- 06.06.2019

Ernst Berge ba om vurdering av hans habilitet. Ernst Berge ble erklært inhabil mot 1 stemme (H).

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 06.06.2019

Det innvilges inntil kr 70.000,- til skredfarevurdering og ingeniørgeologisk kartlegging i forbindelse med utvidelsen av Sandbakken industriområde i Nuvsvåg.

Finansiering tas inn i prosjekt industriområde Sandbakken.

Enstemmig vedtatt.

Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 06.06.2019

Ernst Berge ba om vurdering av hans habilitet. Ernst Berge ble erklært inhabil med 3 mot 2 stemmer (H) stemmer for inhabilitet.

Rådmannens forslag til vedtak:

Det innvilges inntil kr 70.000,- til skredfarevurdering og ingeniørgeologisk kartlegging i forbindelse med utvidelsen av Sandbakken industriområde i Nuvsvåg.

Finansiering skjer ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Vedlegg:

Tilbud på skredfarevurdering , Rambøll, dato 16.05.2019

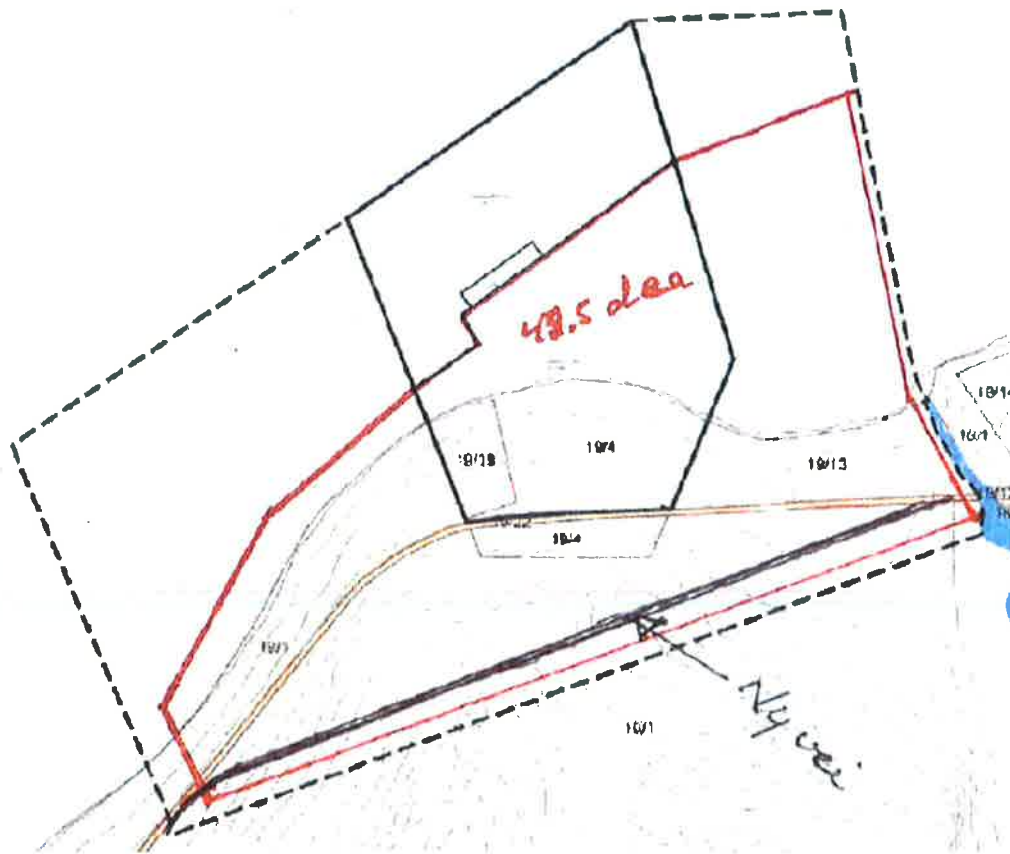
Saksutredning:

Det er innhentet tilbud på skredfarevurdering og ingeniørgeologisk kartlegging for innledende vurderinger i forbindelse med omlegging av vei og skjæring i berg.

Kostnader:

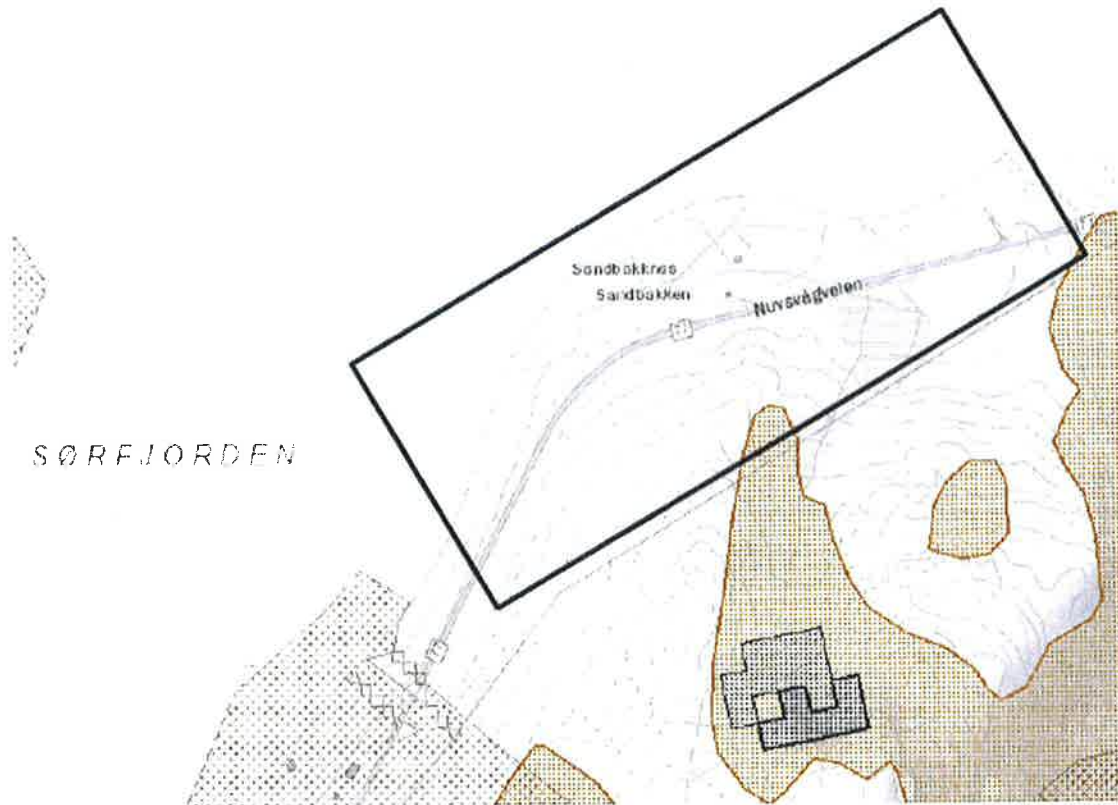
- | | |
|--|-------------------------------|
| • Skredfarevurdering inkl. befaring | kr 25.000,- (eks. mva.) |
| • Tillegg for ingeniørgeologisk vurdering inkl. befaring | kr 20.000,- (eks. mva.) |
| • <u>Reisekostnader og reisetid</u> | <u>kr 25.000,- (eks. mva)</u> |
| • <u>Totalt estimert budsjett</u> | <u>kr 70.000,- (eks.mva)</u> |

Rambøll tilbyr med dette å utføre skredfarevurdering som tilfredsstillende kravet i plan- og bygningsloven §28-1 og tilhørende byggteknisk forskrift TEK17 (tidligere TEK10) §7-3. I tillegg tilbys ingeniørgeologisk kartlegging og vurdering av berggrunnsforholdene. Vurderingen avgrenses til plangrensen vist i Figur 1.



Figur 1: Planområdet er vist med svart stiplet linje. Avgrensning av formål i gjeldende reguleringsplan er vist med heltrukken linje.

Planområdet ligger innenfor aktsomhetsområde for snøskred og steinsprang (kartlagt av NGI, utgitt av NVE), se Figur 2. Skredfarevurderingen gjennomføres i tråd med NVEs veileder 8/2014 *Sikkerhet mot skred i bratt terreng - Kartlegging av skredfare i arealplanlegging og byggesak*. I henhold til veilederen kartlegges alle skredtyper uavhengig av avgrensningen av aktsomhetsområdene. Skredtypene som vil bli utredet er snøskred og sørpeskred, steinsprang og jord- og flomskred. Vurderingen gjelder skred fra naturlig bratt terreng basert på dagens topografi, vegetasjon og klimastatistikk.



Framdrift: pr 16.05.2019 sies det at oppdraget kan gjøres i siste halvdel av juni. Endelig rapport kan foreligge to til fire uker etter befaring.

Vurdering:

Det er vurdert slik at planområdet ligger innafor snøskred og steinsprang (kartlagt av NGI , utgitt av NVE) , noe som gjør skredfarevurdering nødvendig.

Kravet om skredfarevurdering ligger i plan- og bygningslovens §28-1 og i tilhørende byggeteknisk forskrift TEK 17 (tidligere TEK10) § 7-3.

Den ingeniørgeologiske vurderinga skal si noe om bruk av eksisterende masser, omlegging av vei og skjæring i berg.

TILBUD
SKREDFAREVURDERING
SETTEFISKANLEGG
NUVSFJORD,
LOPPA KOMMUNE

Tilbudsnr.: 2016 1350017464
 Tilbudsnavn: Settefiskanlegg Loppa – skredfarevurdering og ingeniørgeologisk kartlegging
 Dokument nr.: 00

Revisjon	00			
Dato	16.05.2019			
Utarbeidet av	ILIS			
Kontrollert av	ENOE			
Godkjent av	ILIS			
Revisjonen gjelder				

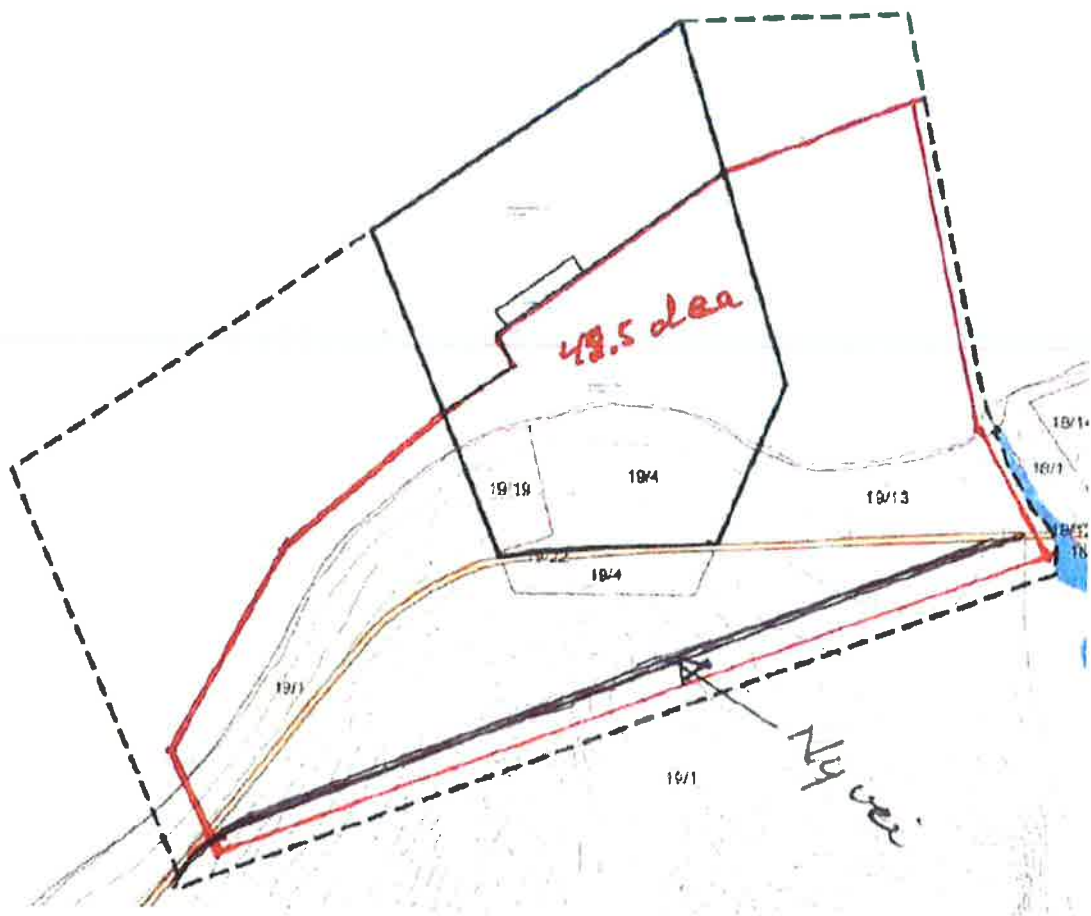
INNHOLD

1.	INNLEDNING OG FORUTSETNINGER	4
2.	PLAN FOR GJENNOMFØRING	5
3.	FRAMDRIFT	6
4.	PERSONELL OG KOMEPTANSE	6
5.	ERFARING FRA TILSVARENDE OPPDRAG.....	7
6.	HONORAR, KOSTNADER OG FORUTSETNINGER	7
7.	KVALITETSSIKRING	8
8.	KONTRAKTSBESTEMMELSER.....	8
9.	VEDLEGG	8

1. INNLEDNING OG FORUTSETNINGER

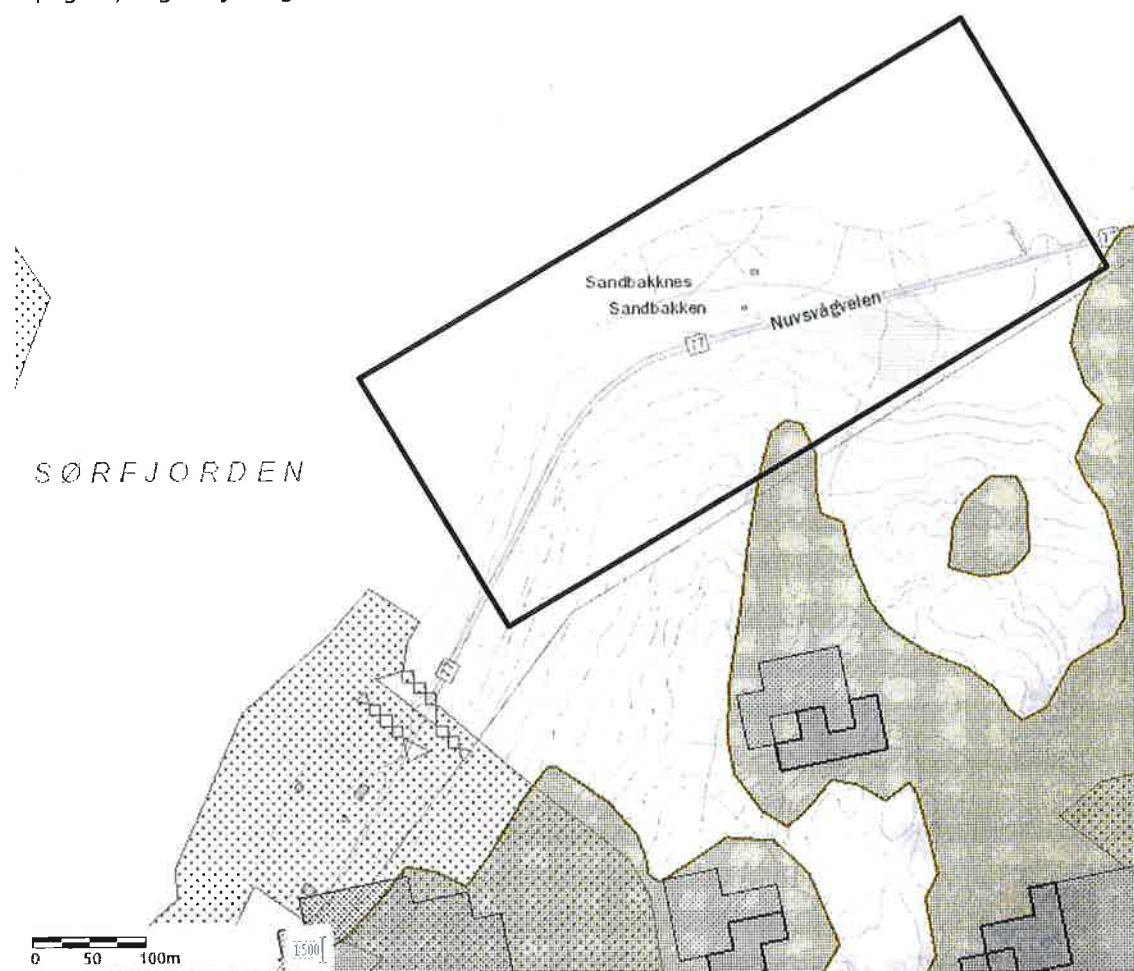
I forbindelse med reguleringsplan for nytt settefiskanlegg i Nuvsfjord i loppa kommune, er Rambøll forespurt om tilbud på skredfarevurdering og ingeniørgeologisk kartlegging for etablering av vegskjæringer i berg. Rambøll har tidligere vært engasjert for geotekniske vurdering av planområdet. Planområdet er vist med svart stiplet linje i Figur 1.

Rambøll tilbyr med dette å utføre skredfarevurdering som tilfredsstillende kravet i plan- og bygningsloven §28-1 og tilhørende byggt teknisk forskrift TEK17 (tidligere TEK10) §7-3. I tillegg tilbys ingeniørgeologisk kartlegging og vurdering av berggrunnsforholdene. Vurderingen avgrenses til plangrensen vist i Figur 1.



Figur 1: Planområdet er vist med svart stiplet linje. Avgrensning av formål i gjeldende reguleringsplan er vist med heltrukken linje.

Planområdet ligger innenfor aktsomhetsområde for snøskred og steinsprang (kartlagt av NGI, utgitt av NVE), se Figur 2. Skredfarevurderingen gjennomføres i tråd med NVEs veileder 8/2014 *Sikkerhet mot skred i bratt terreng - Kartlegging av skredfare i arealplanlegging og byggesak*. I henhold til veilederen kartlegges alle skredtyper uavhengig av avgrensningen av aktsomhetsområdene. Skredtypene som vil bli utredet er snøskred og sørpeskred, steinsprang og jord- og flomskred. Vurderingen gjelder skred fra naturlig bratt terreng basert på dagens topografi, vegetasjon og klimastatistikk.



Figur 2: Aktsomhetsområder for skred. Planområdet ligger innenfor aktsomhetsområde for snøskred og steinsprang (brun skravur). Det er aktsomhetsområder for steinsprang (svart skravur) og jord- og flomskred (brun prikket skravur) i nærområdet.

2. PLAN FOR GJENNOMFØRING

Innledningsvis innhentes og gjennomgås tilgjengelig informasjon om området. Relevant informasjon er for eksempel aktsomhetskart for skred, helningskart, flyfoto, eventuelle tidligere skredhendelser og undersøkelser i området. Målet med dette er å identifisere mulige løseområder for skred, kartlegge spor etter tidligere hendelser synlige i flyfoto, samt skaffe en oversikt over topografiske og geomorfologiske faktorer som kan ha betydning for skredutløsning og skredutløp. Resultatene fra denne forberedende fasen danner grunnlaget for disponering av feltbefaringen.

På befaring kartlegges og vurderes utløsningsområder for skred, spor etter tidligere skred, og terrengformasjoner som har betydning for en eventuell skredbane og skredutløp. Befaringen gjennomføres til fots. Rambøll har et utvalg droner og sertifiserte piloter som vi kan sette inn på befaringen. Behovet for drone vurderes i den forberedende fasen før feltbefaringen.

Ved behov vil vi bruke modellering for å teste eventuelle skreds dynamikk og utløp. For modellering av skredutløp vil vi benytte ulike beregningsmodeller som alfa-beta, Rocfall og RAMMS. Modellene kjøres da med scenarier tilsvarende kravene i TEK17. Ut fra gjennomgått kartmateriale i forbindelse med dette tilbudet, er inntrykket at det ikke vil bli behov for modellering.

Skredfarevurderingen leveres som en rapport som presenterer relevant innsamlet informasjon og de vurderingene som er gjort angående skredfaren. Dersom det vurderes at faren for skred er større en kravet i TEK 17, utarbeides et faresonekart der aktuelle faresoner avgrenses. Faresoner kan leveres om digitale filer, f.eks .dwg eller .shp, slik at disse enkelt kan legges inn i reguleringsplanen. I rapporten vil vi kort omtale aktuelle sikringstiltak som kan gjennomføres for å redusere skredfaren til et akseptabelt nivå. Omtalen angående sikringstiltak kan da legges inn i reguleringsbestemmelsene som avbøtende tiltak.

3. FRAMDRIFT

For best kvalitet på vurderingene må befaring gjennomføring når områdene er snøfritt. Per i dag kan vi utføre oppdraget i siste halvdel av juni. Endelig rapport kan leveres to til fire uker etter befaring. Vi har ferie i fellesferien, dvs. uke 28-31.

4. PERSONELL OG KOMEPTANSE

Rambøll har en stor geofaglig divisjon med spesialkompetanse innen geoteknikk, ingeniørgeologi og skredfarevurderinger. Befaring utføres av en person. Aktuelle personer for å gjennomføre oppdraget har kontorsted i Trondheim, Oslo eller Bergen.

CV for aktuelt personell kan ettersendes dersom det er ønskelig.

Arbeidet utføres av personell fra vår seksjon Skred og snøteknikk, med Håvard Juliussen som fagansvarlig. Vi har flere personer som har bred erfaring med skredfarevurderinger iht. TEK 17. Aktuelle personer for utførelse av oppdraget er:

Inger Lise Sollie. Ingeniørgeolog, og har utført flere større og mindre skredfarevurderinger, samt arbeidet med sikringstiltak mot skred. Har kontorsted i Trondheim.

Endre Kjærnes Øen. Ingeniørgeolog, og har utført flere større og mindre skredfarevurderinger både mot bebyggelse, vei og jernbane. Han er sertifisert dronepilot, og kan utføre fotografering/filming fra lufta dersom det er behov for det. Har kontorsted i Trondheim.

Torgeir Fiskum Hansvik. Geograf, og har utført flere større og mindre skredfarevurderinger, GIS og arealplanarbeid. Han er sertifisert dronepilot, og kan utføre fotografering/filming fra lufta dersom det er behov for det. Han har kontorsted i Bergen.

Håvard Juliussen. Seksjonsleder. Han har tidligere vært ansatt i NVE hvor han var leder for plan for landsdekkende faresonekartlegging. Han har bred erfaring fra større og mindre prosjekter på skredfarekartlegging. Han har kontorsted i Oslo.

5. ERFARING FRA TILSVARENDE OPPDRAG

Rambøll har erfaring fra både store og små oppdrag innen skredfarekartlegging iht. TEK17, skredfarevurderinger av vei og bane, faresonekartlegging for NVE, samt prosjektering av skredsikringstiltak. Nedenfor har vi satt opp noen utvalgte referanseprosjekter fra de siste årene fra Finnmark:

2018-2019

Forprosjekt skredsikring, Nordkapp kommune

Kunde: Nordkapp kommune

Forprosjekt og kostnadsvurdering av nødvendige skredsikringstiltak for eksisterende bebyggelse.

2018

Detaljregulering for Storjorda, Kvalsund sentrum

Kunde: Hammerfest Kommune

Rambøll bistår Kvalsund kommune med detaljregulering i Kvalsund sentrum, for innregulering av ny barnehage og skole med tilhørende anlegg. Den den forbindelse er det utført skredfarevurdering og flomvurdering i henhold til krav i TEK 17.

2018

Detaljregulering Ressebakken boligfelt

Kunde: Alta kommune

Rambøll har utarbeidet detaljregulering for Ressebakken boligfelt i Talvik, Alta kommune, bestående av 20 eneboliger i hellende terreng, adkomstveier, lekeplasser og grønnstruktur. I den forbindelse er det utført skredfarevurdering og flomvurdering i henhold til krav i TEK 17. Skredfarevurderingen inkluderte modellering av sørpeskred i elveløpet, basert på skredhistorikk i vassdraget.

6. HONORAR, KOSTNADER OG FORUTSETNINGER

Oppdraget utføres etter medgått tid. Våre timerater er:

Senior ingeniørgeolog (mer enn 10 års erfaring)	kr 1300,- eks. mva.
Yngre ingeniørgeolog (mindre enn 10 års erfaring)	kr 1000,- eks. mva.

Stipulert timeforbruk for utførelse av oppdraget som beskrevet er 58 timer, med følgende forutsetninger:

- Modellering av skred er ikke inkludert. Dersom det viser seg å være behov for dette vil vi avklare dette med oppdragsgiver umiddelbart etter befaring.
- Inkluderer utarbeidelse av faresonekart.
- Detaljprosjektering av sikringstiltak er ikke inkludert.
- Reisetid fra et av våre kontor i Sør-Norge.
- Ingeniørgeologisk kartlegging og vurdering av berggrunnsforhold.
- Eventuell bistand og oppfølging av byggesak er ikke inkludert. Ved behov kan dette utføres, og faktureres etter medgått tid til oppgitte timesatser.

Reisekostnader faktureres etter satser fra Statens reiseregulativ.

Estimerte kostnader er:

Skredfarevurdering inkl. befaring	Kr 25 000,- eks. mva.
Tillegg for ingeniørgeologisk vurdering inkl. befaring	Kr 20 000,- eks. mva.
Reisekostnader og reisetid	Kr 25 000,- eks. mva.
TOTALT ESTIMERT BUDSJETT	KR 70 000,- eks. mva.

7. KVALITETSSIKRING

I Rambøll har vi sterkt fokus på miljø og kvalitet. Vi er sertifisert etter miljøstandarden NS-EN ISO 14001:2015 og kvalitetsstandarden NS-EN ISO 9001:2015.

Vårt kvalitetssikringssystem kalles K3 – som står for Kundetilfredshet, Kostnadsstyring og Konkurranseskraft. Kvalitetssystemet tilfredsstiller alle de av standardenes krav som er relevante for virksomheten. Systemet er sertifisert av Nemko Certification AS. Vårt kvalitetssystem er basert på at det utarbeides en kvalitetsplan for prosjektet.

8. KONTRAKTSBESTEMMELSER

- NS 8402 Alminnelige kontraktsbestemmelser for rådgivningsoppdrag honorert etter medgått tid.
- Diett og kilometergodtgjørelse etter Statens satser.
- Tilbudet er gyldig i 90 dager fra tilbudets utsendelsesdato.

9. VEDLEGG

1. Standard oppdragsbetingelser Rambøll, NS8402 oppdrag.

Vi håper vårt tilbud er av interesse og ser frem til å høre fra dere.

Med vennlig hilsen
For RAMBØLL NORGE AS



Håvard Juliussen
Fungerende avdelingsleder berg- og skredteknikk



Dato: 28.11.2018
Arkivref: 2016/847-0 /

Terje Haugen

terje.k.haugen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
1/19	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	24.01.2019
3/19	Formannskap	24.01.2019
39/19	Kommunestyre	20.06.2019

Mulighetsstudie - veiutløsning for Nuvsvåg og Vestre-Loppa.

Vedtak i Formannskap - 24.01.2019

1. Asplan Viak velges som konsulent for utredning av veiutløsning for Nuvsvåg og Vestre-Loppa.
2. Det bevilges inntil kr 800.000,- til utredninga.
3. Finansiering skjer ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 24.01.2019

1. Asplan Viak velges som konsulent for utredning av veiutløsning for Nuvsvåg og Vestre-Loppa.
2. Det bevilges inntil kr 800.000,- til utredninga.
3. Finansiering skjer ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

4. Asplan Viak velges som konsulent for utredning av veiutløsning for Nuvsvåg og Vestre-Loppa.
5. Det bevilges inntil kr 800.000,- til utredninga.
6. Finansiering skjer ved bruk av fritt disposisjonsfond.

Vedlegg:

Ingen

Saksutredning:

Loppa kommune ønsker å gjennomføre en mulighetsstudie for ny veitløøsning for Nuvsvåg og Vestre-Loppa gjennom følgende veialternativer:

Vei Langfjordhamn – Jøkelfjord (Troms). Meter vei ca. 12500, meter tunnel ca. 1400.

I tillegg innebærer denne løsningen etablering av trekantsamband med ferge mellom Sør-Tverrfjord-Langfjordhamn- Bergsfjord.

Vei Bergsfjord-Nuvsvåg. Det er vurdert vei rund kysten (35 km) og ulike kombinasjoner av vei i dagen (2,4 til 8,8 km) og tunnel (4,5 km -9,2 km). Nødvendig med ferge mellom Sør-Tverrfjord og Bergsfjord.

Vei Nuvsvåg-Jøkelfjord. Det er ca. 26 km i luftlinje mellom Nuvsvåg og E 6. Dersom det skal etableres veiforbindelse vil det være behov for ca. 8 km tunnel og over 8 km vei i dagen til fylkesvei 365 i Jøkelfjord.

Ønsket er å framskaffe mer informasjon og et bedre grunnlag for å kunne fremme prosjektet videre i forhold til ordinære planprosesser og politiske beslutningsprosesser.

Avgrensning

Det er definert følgende formål og fokusområder for prosjektet:

Formål

Utredningen betegnes som mulighetsstudie. Hensikten er å gi et bedre beslutningsgrunnlag for prosjektet, avklare muligheter for alternativer og vurdere samordning med andre tiltak.

Mulighetsstudiet skal bidra til å gi et grunnlag for å ta stilling til en eventuell videre planlegging og prosess.

Nivå og omfang

Utredningen skal holdes på et overordnet nivå og vise alternativer for forbindelse og vurderinger knyttet til disse. Mulighetsstudiet skal ha med:

En situasjonsbeskrivelse, behov og mål.

Kostnadstall på +/-40 % for de ulike alternativ.

Forslag til/modell for finansiering.

Utredningen må kunne gi et grunnlag som et videre planarbeid kan bygge på.

Fokusområder

Utredningen skal vurdere om det er samordningsgevinster ved å se prosjektet i sammenheng med rassikring.

Anbefalinger og alternativsvurdering kan være grunnlag for innspill i forhold til prosess med kommuneplanens arealdel.

Tilbudsfrist.

Tilbudsfristen settes til fredag 10. august.

Etter forespørsel fra en av tilbyderne ble tilbudsfristen forlenget og satt til 31.8, kl 14.00. Samtlige forespurte tilbydere fikk forlenget frist.

Det ble sendt ut tilbudsforespørsel til følgende firmaer:

- Asplan Viak AS
- Multikonsult AS
- Rambøll AS
- Sweco AS.

Ved fristens utløp forelå det to tilbud:

- Asplan Viak (dato: 22.08.2018) kr 740.000,- eks mva.
- Tillegg -reiser og befaring stipulert til kr 50.500,- eks mva.
- Sum kr 790.500,- eks mva.

De har ikke tatt noen forbehold i tilbudet.

- Rambøll (dato 29.08.2018) kr 195.000,- eks mva.

	Timer Rambøll	Timer Asplan Viak	Rambøll Kostnad eks mva.	Asplan Viak Kostnad eks mva.
Prosjektadministrasjon				12400
Behovsanalyser /Situasjonsbeskrivelse	24		36000	88300
Møter				31000
Prosjektledelse, rapportskrivning, møter og reiser	20		30000	
Trasesøk/veglinjer og tilknytning / Vegplanlegging	30		45000	101300
Geologiske vurderinger / Geologi og skred	24		36000	325000
Kostnadsestimat/kostnadsoverslag	16		24000	122000
Finansieringsvurderinger/finansieringsmodell	16		24000	60000
Estimat timer i alt	130	611		
SUM/ Honorar				740000
Utlegg				50500
Tilbudssum			195000	790500

Gjennomsnittlig timepris Asplan Viak kr 1211 gir ca 611 timer (740000 kr / 1211kr/t).
Rambølls timepris ligger mellom 1000 og 1300 kr timen.

Asplan Viaks tilbud er mye mer omfattende enn Rambølls. Asplan Viak har lagt inn grundigere situasjonsbeskrivelse, veiplanlegging , vurdering av geologi og skred, grundigere kostnadsoverslag og en grundigere finansieringsmodell. Timeforbruk er estimert til ca. 611 timer.

Rambøll har valgt en enklere og rimeligere tilnærming til oppdraget. Timeforbruket er estimert til ca. 130 timer. Gitt en gjennomsnittspris på 1200 kr/t og samme timeantall som Asplan Viak, ville tilbudene vært tilnærma likt, ca 735.000 kr.

I og med at Rambøll har valgt en enklere tilnærming til oppgaven og dermed har et mye lavere timeforbruk blir prisforskjellen mellom disse to tilbyderne betydelig og utgjør ca kr 595.500.

Vurdering:

Sett i forhold til oppgaven om å skaffe til veie et bedre beslutningsgrunnlag for veiutløsning til Nuvsvåg og Vestre-Loppa vil Asplan Viak sin tilnærming til oppgaven framskaffe det beste grunnlaget. Sett i forhold til kostnadene vil Rambølls tilnærming til oppgaven være det beste.

I oppgaven ønsker en å få fram et bedre beslutningsgrunnlag. Begge tilbudene vil framskaffe det. Spørsmålet er om det rimeligste tilbudet gir et godt nok beslutningsgrunnlag.

I møte den 25.10 hvor følgende av arbeidsgruppa bestående av Steinar Halvorsen, Ingvi Luthersson, Ernst Berge og Berit Land deltok, gjennomgikk en de to tilbudene som forelå.

Arbeidsgruppa ble enige om å gå for tilbudet fra Asplan Viak da dette ville gi det beste grunnlaget for det videre arbeidet med vegutløsninga. Tilbudet er omfattende og vil gi en grundigere situasjonsbeskrivelse. Her er også en grundigere beskrivelse geologi og skred. Det er også lagt inn mer arbeid i kostnadsvurderinger og finansieringsløsninger.

Utredninga vil være et viktig dokument i det politiske arbeidet med å få veiprojektet inn på regional transportplan (RTP) og eventuelt også nasjonal transportplan (NTP).

Gruppa tilrår derfor at Asplan Viak velges som konsulent for veiutredninga. Som en konsekvens av dette må det bevilges inntil kr 800.000,- til dette prosjektet.

Finansiering :

Det er vurdert bruk av næringsfondet til finansiering av prosjektet. Næringsfondets regelverk har begrensninger i beløpsgrenser og hva som kan støttes. Slik regelverket er i dag kan ikke næringsfondet benyttes.

Alternativ finansiering kan være fritt disposisjonsfond eller alternative fond som bruk av midler tildelt av havbruksfondet.



LOPPA KOMMUNE

Ordfører

Saksframlegg

Dato: 07.06.2019
Arkivref: 2019/388-0 /
033

Steinar Halvorsen

steinar.halvorsen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
40/19	Kommunestyre	20.06.2019

Oppnevning av styremedlem med personlig varamedlem til styret i Alta Kraftlag SA

På bakgrunn av valgkomiteens drøftinger til styresammensetning oppfordres Loppa kommune til å finne en kvinnelig styrerepresentant med personlig vara som kan ivareta selskapets interesser på en kompetent måte.

Saken legges frem uten innstilling av kandidater.

Ordførerens innstilling:

Til styremedlem i Alta kraftlag SA foreslås fra Loppa kommune kommune.....

Til varamedlem i Alta kraftlag SA foreslås fra Loppa kommune kommune.....

Vedlegg:

Ingen

Saksutredning:

Valgkomiteen i Alta kraftlag SA er valgt i selskapets årsmøte.

Valgkomiteen kjenner virksomheten godt og hvilke strategiske utfordringer denne står ovenfor. I valgkomiteens arbeid er det hentet innspill og gjennomført samtaler med administrerende direktør og styreleder. I tillegg har valgkomiteen drøftet eventuelle endringsbehov for styresammensetningen gjennom evaluering av dagens styremedlemmer som er på valg.

På bakgrunn av dette ligger innstillingen for Loppa kommunestyre.



Dato: 12.03.2019
Arkivref: 2019/173-0 /

Liv Beate Karlsen

liv.b.karsen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
6/19	Levekårsutvalget	23.04.2019
1/19	Administrasjonsutvalget	06.06.2019
52/19	Formannskap	06.06.2019
41/19	Kommunestyre	20.06.2019

Rekrutteringstiltak for barnehagelærere

Sammendrag

På forrige møte i Levekår kom representanter i Levekår med ønske om sak til neste møte. Dette var stipend løsning for barnehagelærerutdanning.

Saksbehandler har sett på det som er gjort i helse etaten angående stipend til sykepleiere, samt sett hva Loppa kommunes kompetanseplan sier, og RSK kvalitet og kompetanseplan sier. Dette i forhold til å rekruttere og beholde barnehagelærere.

Vedtak i Formannskap - 06.06.2019

Nytilsatte får minimum lønn som etter 8 års ansiennitet.

Behandling i Formannskap- 06.06.2019

SV v/Hans Roald Johnsen foreslo;

For å rekruttere barnehagelærere i Loppa kommune gis det tilskudd til utdanning med kr 30.000,- i stipend per bestått år, mot to års bindingstid i kommunen. Kommunalt ansatte som tar samlingsbasert utdanning, gis i tillegg permisjon med lønn under samling. Som rekrutteringstilskudd gir vi minimum 8 års ansiennitet ved tilsetting.

Votering;

SV's forslag fikk 2 stemmer mens 2 stemmer (H) ble avgitt for Administrasjonsutvalgets innstilling. Ordførerens dobbelstemme avgjorde saken. Vedtatt som Administrasjonsutvalgets innstilling.

Vedtak i Administrasjonsutvalget - 06.06.2019

Nytillsatte får minimum lønn som etter 8 års ansiennitet.

Behandling i Administrasjonsutvalget- 06.06.2019

Utdanningsforbundet v/Åse Rydheim la frem følgende forslag;

Nytillsatte får minimum lønn som etter 8 års ansiennitet.

SV v/Hans Roald Johnsen foreslo;

For å rekruttere barnehagelærere i Loppa kommune gis det tilskudd til utdanning med kr 30.000,- i stipend per bestått år, mot to års bindingstid i kommunen. Kommunalt ansatte som tar samlingsbasert utdanning, gis i tillegg permisjon med lønn under samling. Som rekrutteringstilskudd gir vi minimum 8 års ansiennitet ved tilsetting.

Votering;

Levekårsutvalgets innstilling ble satt opp mot forslaget fra Utdanningsforbundet. Det ble avgitt 3 stemmer for utdanningsforbundets forslag, mens 2 stemte for levekårsutvalgets innstilling.

Deretter ble Utdanningsforbundets forslag satt opp mot SV's forslag. 2 (ap/sv) stemmer ble avgitt for SV's forslag mens 3 stemte for Utdanningsforbundets forslag.

Vedtak i Levekårsutvalget - 23.04.2019

For å rekruttere barnehagelærere i Loppa kommune gis det tilskudd til utdanning med kr 30.000,- i stipend per bestått år, mot to års bindingstid i kommunen. Kommunalt ansatte som tar samlingsbasert utdanning, gis i tillegg permisjon med lønn under samling. Som rekrutteringstilskudd gis en uke ekstra fri for barnehagelærere i kommunens barnehager fra 2020 og grunnlønn for barnehagelærere økes med 20 000,-.

Vedtatt mot 2 stemmer (H)

Behandling i Levekårsutvalget- 23.04.2019

Loppa SV v/Cato Kristiansen foreslo;

For å rekruttere barnehagelærere i Loppa kommune gis det tilskudd til utdanning med kr 30.000,- i stipend per bestått år, mot to års bindingstid i kommunen. Kommunalt ansatte som tar samlingsbasert utdanning, gis i tillegg permisjon med lønn under samling. Som rekrutteringstilskudd gis en uke ekstra fri for barnehagelærere i kommunens barnehager fra 2020 og grunnlønn for barnehagelærere økes med 20 000,-.

Votering;

Det ble avgitt 2 stemmer (SV/SP) for SV's forslag og 2 stemmer (H) for rådmannens innstilling.

Lederens dobbelstemme avgjorde saken.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar følgende:

For å rekruttere barnehagelærere til kommunen foreslås permisjon med lønn for samlingsbasert utdanning for ansatte i Loppa kommune som ønsker utdanning samt kr 20 000,- i stipend per bestått år mot to års bindingstid i kommunen. For personer som ikke er ansatt i Loppa kommune gis 20 000,- i stipend per. bestått år mot to års bindingstid i kommunen. Tildeling skjer i de tilfeller der det er vanskelig å rekruttere fagpersoner.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksutredning:

På forrige møte i Levekår kom representanter i Levekår med ønske om sak til neste møte. Dette var stipend løsning for barnehagelærerutdanning.

Saksbehandler har sett på det som er gjort i helse etaten angående stipend til sykepleiere, samt sett hva Loppa kommunes kompetanseplan sier, og RSK kvalitet og kompetanseplan sier. Dette i forhold til å rekruttere og beholde barnehagelærere.

I henhold til et vedtak fra 2015 i Administrasjonsutvalget, Levekår og Formannskap ble følgende vedtatt:

Loppa kommunestyre vedtar følgende rekrutteringstiltak for sykepleiere:

Lønne sykepleiere med norsk autorisasjon 8 års ansiennitet ved tilsetning.

Gi sykepleierstudenter 20 000 kr i stipend per bestått år utbetalt mot to års bindingstid i kommunen.

Gjeldende kompetanseplan for Loppa kommune åpner opp for at kommunen kan tilby stipend på inntil kr. 50.000,- pr. år under utdanningen til studenter fra Loppa kommune som ønsker å arbeide i kommunen etter endt utdannelse. Tildelingen skjer i de tilfeller det er vanskelig å rekruttere fagpersonell og vil innebære bindingstid.

Kompetanseplanen sier også at permisjon med lønn for opplæring/utdanning vurderes i hvert enkelt tilfelle.

Gjeldende plan for kvalitet og kompetanse i RSK kommunene sier følgende:

RSK Vest-Finnmark skal ha barnehager med høy kvalitet og ansatte med god kompetanse.

RSK skal jobbe målrettet med å rekruttere og beholde barnehagelærere.

Motivere pedagogene til å gjennomføre relevant videreutdanning.

Som et ledd i Loppa kommunes satsing for å rekruttere og beholde fagpersonell i kommunen vår kan utdanningsstipend være et tiltak.

Permisjon med lønn for opplæring/utdanning kan også være et tiltak dersom ansatte ønsker utdanning.

Vurdering:

Saksbehandler har vurdert utdanningsstipend, og lønn under utdanning og foreslår følgende: For å rekruttere barnehagelærere til kommunen foreslås permisjon med lønn for samlingsbasert utdanning for ansatte i Loppa kommune som ønsker utdanning samt kr 20 000,- i stipend per bestått år mot to års bindingstid i kommunen. For personer som ikke er ansatt i Loppa kommune gis 20 000,- i stipend per. bestått år mot to års bindingstid i kommunen. Tildeling skjer i de tilfeller der det er vanskelig å rekruttere fagpersoner.



Dato: 11.06.2019
Arkivref: 2019/28-0 /

Solbjørg Irene Jensen

solbjorg.jensen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
43/19	Kommunestyre	20.06.2019

Ansettelse av rådmann

Formannskapetets forslag til vedtak 6.06.2019:

Formannskapet innstiller Frank Bækken som ny rådmann i Loppa kommune. Ordfører inngår arbeidsavtale på grunnlag av kommunestyrets vedtak.

Enstemmig vedtatt.

Vedlegg:

Saksutredning fra Kreativ Industri AS (unntatt offentlighet)
Utlysning av rådmannsstillingen.
Tilbudsforespørsel konsulentkjøp rekruttering

Saksutredning:

Loppa kommune skal ansette ny rådmann. Kommunen har bedt om rekrutteringsbistand fra Kreativ Industri AS.

Det vises i den forbindelse til utredning og innstilling fra Kreativ Industri AS som er vedlagt saken.



Loppa kommune er en spennende friluftskommune på kysten av Finnmark. Kommunen har i overkant av 900 innbyggere. I kommunen finner du blant annet isbreer, høye fjell, fjorder og et variert næringsliv med fiskeri, industri og reiseliv. Kommunesenteret Øksfjord har daglige besøk av Hurtigruten og hurtigbåter. Det er ikke langt til Alta eller Tromsø. I tillegg til Øksfjord så består kommunen av stedene Tverrfjord, Bergsfjord, Nuvsvåg, Langfjordhamn, Sør-Tverrfjord, Sandland, Loppa øy, Skavnakk og Andnes.

Rådmann

Det å jobbe som rådmann i en liten kommune betyr at du blir involvert i store deler av kommunens administrative oppgaver. Kommunen har en tradisjonell kommunestruktur med rådmann som administrativ leder. Vi ser etter en initiativrik rådmann som ønsker nye utfordringer og som er klar til å brette opp armene for å omstille kommunen til en spennende fremtid til beste for kommunens innbyggere. Vi ønsker primært at vår nye rådmann bosetter seg i Loppa kommune.

Arbeid og ansvarsoppgaver:

- Motivere og lede de ansatte i arbeidet med å styrke og videreutvikle kommunen
- Sikre og utvikle kommunens økonomi ved å ha fokus på økonomistyring, kontroll og rapportering
- Ansvar for utredning og tilrettelegging for politisk styring og sørge for gjennomføring av tiltak
- Styrke dialog med innbyggere og kommunens samarbeidspartnere
- Bindeledd mellom administrasjon og politisk system
- Delta på relevante møteplasser i og utenfor kommunen

Ønskede kvalifikasjoner:

- Høyere utdanning
- Ledererfaring fra offentlig og/eller privat virksomhet
- Erfaring fra personalledelse og økonomistyring
- Vi vektlegger kandidater med kjennskap til politiske prosesser
-

Ønskede personlige egenskaper:

- Gode kommunikasjons- og samarbeidsevner
- Evnen til å lede dine medarbeidere mot felles mål
- Analytisk og systematisk
- Løsnings- og handlingsorientert
- God på å vedlikeholde og utvikle nettverk og relasjoner

Vi tilbyr:

- En selvstendig jobb med stor mulighet for faglig utvikling innen ledelse og kommunal virksomhet
- Et godt arbeidsmiljø med motiverte medarbeidere og godt humør



Loppa kommune

Dra på Loppavet - et hav av muligheter

- En kommune der det er lett å komme i kontakt med folk
- Kommunen tilbyr gratis barnehageplass og er behjelpelig med å finne bolig

Stillingstype: 100%

Arbeidssted er Øksfjord. Noe reisevirksomhet må påberegnes.

Søknadsfrist: 22.3.19

Nærmere opplysninger om stillingen fås ved henvendelse til ordfører Steinar Halvorsen, tlf. 47 41 99 33 eller personalrådgiver Kjetil Moen Braathen tlf. 78 45 30 05

Kreativ Industri AS bistår Loppa kommune i rekrutteringsprosessen. Søknad med CV registreres via www.jobbnorge.no Kontaktperson hos Kreativ Industri AS, er Knut-Arne Iversen, tlf. 918 24 844.

Tilsetting skjer for øvrig på vilkår som til enhver tid går fram av gjeldende lover, reglement og overenskomster. Loppa kommune gjør oppmerksom på at søkere kan bli offentliggjort i henhold til Offentlighetslovens § 25.

I Finnmark gjelder statlige virkemiddelordninger som lavere skatt og nedskrivning av studielån. Flyttegodtgjøring etter eget reglement.

For mer informasjon om Loppa kommune- se www.loppakommune.no

Camilla Hansen

Fra: Camilla Hansen
Sendt: onsdag 19. desember 2018 13:19
Til: Mette Suhr Berg
Kopi: Marion Høgmo
Emne: SV: Tilbudsforespørsel konsulentkjøp rekruttering

Hei Mette

Vi har kommet frem til at vi vil benytte deres tjenester for bistand til rekruttering, og ser fram til et godt samarbeid med dere.

Kontaktperson hos oss vil være personalkonsulent Kjetil Braathen. Han kan nås på telefon 78 45 30 05, eller e-post kjetil.m.braathen@loppa.kommune.no.

Har dere standardkontrakt dere benytter i slike oppdrag, eller skal vi ordne med dette?



Med vennlig hilsen
Camilla Hansen
Økonomisjef


LOPPA KOMMUNE

Parkveien 1-3, 9550 Øksfjord

Tlf: +78 45 30 15 / 47 47 37 41

epost: camilla.hansen@loppa.kommune.no

<http://www.loppa.kommune.no>

Følg oss på 

Dra på Lopp havet – et hav av muligheter

Dersom De ikke er den tiltenkte mottaker, vennligst kontakt avsender pr e-post, slett e-posten og ødelegg samtlige utskrifter og kopier av den.

If you have received this message in error, please advise the sender by immediate reply and delete the original message.

Fra: Mette Suhr Berg [mailto:mette@kreativindustri.no]
Sendt: 12. desember 2018 15:08
Til: Camilla Hansen; Marion Høgmo
Emne: Re: Tilbudsforespørsel konsulentkjøp rekruttering

Hei,

Vedlagt finner dere tilbud fra Kreativ Industri på rekrutteringsoppdraget, samt CV på tilbudt personell. Det er bare å kontakte dere om dere har spørsmål til tilbudet eller prosessen forvrig.

Vi takker for muligheten til å se tilbud og håper på positivt svar. Fint om dere kan bekrefte at tilbudet er mottatt.

Camilla Hansen

Fra: Camilla Hansen
Sendt: fredag 7. desember 2018 13:44
Til: post@bedriftskompetanse.no; mette@kreativindustri.no;
post@activepeople.no
Kopi: Marion Høgmo
Emne: Tilbudsforespørsel konsulentkjøp rekruttering

Oppfølging:	Mottaker	Levering
	post@bedriftskompetanse.no	
	mette@kreativindustri.no	
	post@activepeople.no	
	Marion Høgmo	Lvert: 07.12.2018 13:44

Loppa kommune trenger bistand til rekruttering av personell til følgende stillinger:

- Rådmann, fast 100 % stilling
- Avdelingsleder sykehjem 100 % stilling, fast stilling
- 1 sykepleierstilling 100 %, fast stilling
- Kommuneoverlege 100 % fast stilling
- Kommunelege 100 % fast stilling, med mulighet for redusert stilling.

Oppdraget tar for seg hele prosessen fra stillingsutlysning, aktivt kandidatsøk og valg av kandidater.

Vi ber dere nå om å komme med tilbud på å gjøre denne jobben for oss.
CV og beskrivelse av relevante tilsvarende prosjekter ønskes også vedlagt.

Vi har lagt opp til følgende tidsrammer for prosessen:

Aktivitet	Tidspunkt
Frist for å stille spørsmål til konkurransegrunnlaget	12.12.18
Tilbudsfrist	13.12.18 kl. 12:00
Tilbudsåpning	14.12.18
Evaluering og eventuelle forhandlinger	Uke 51
Valg av leverandør og meddelelse til leverandører	Uke 51
Kontraktsinngåelse	Uke 51
Tilbudets vedståelsesfrist	90 dager
Leveranse	Snarest

Kontaktperson: Marion Høgmo, e-post: marion.hogmo@loppa.kommune.no

Ser frem til å høre fra dere.



Med vennlig hilsen
Camilla Hansen


LOPPA KOMMUNE

Parkveien 1-3, 9550 Øksfjord

Tlf: +78 45 30 15 / 47 47 37 41

epost: camilla.hansen@loppa.kommune.no

<http://www.loppa.kommune.no>

Følg oss på 

Dra på Lopp havet – et hav av muligheter

Dersom De ikke er den tiltenkte mottaker, vennligst kontakt avsender pr e-post, slett e-posten og ødelegg samtlige utskrifter og kopier av den.

If you have received this message in error, please advise the sender by immediate reply and delete the original message.