



Loppa kommune

Møteinnkalling

Utvalg: Loppa Havneutvalg
Møtested: Kommunestyresalen, Loppa Rådhus
Dato: 11.10.2018
Tid: 11:00

Forfall meldes til utvalgssekretær som sørger for innkalling av varamenn. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 3/18	Havneregulativ Loppa havnedistrikt 2019	
PS 4/18	Orientering/Eventuelt	

Øksfjord, 1.oktober 2018

Steinar Halvorsen
Leder

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Steinar Halvorsen	Leder	H
Stein Thomassen	Nestleder	AP
Line Enger Posti	Medlem	AP
Arve Dagfinn Berntzen	Medlem	AP
Hans R. Johnsen	Varamedlem (innkalt)	SV/SP
Cato Kristiansen	Varamedlem	SV/SP
Turid Grønbech	Varamedlem	SP
Ståle Sæther	Varamedlem	H
Torill M Martinsen	Varamedlem	H
Ernst Berge	Varamedlem	AP
Ørjan Olsen	Varamedlem	AP



Dato: 24.09.2018
Arkivref: 2018/586-0 /

Olav Henning Trondal

olav.h.trondal@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
3/18	Loppa Havneutvalg Kommunestyre	11.10.2018

Havneregulativ Loppa havnedistrikt 2019

Rådmannens forslag til vedtak:

Vedlagte forslag vedtas som havneregulativ for Loppa havnedistrikt 2019

Vedlegg:

Forslag til havneregulativ for Loppa havnedistrikt 2019

Saksutredning:

Adgangen til å kreve inn anløpsavgifter er hjemmelet i lov 17. april 2009 nr 19 om havner og farvann §

25. Videre gir forskrift fra Fiskeri- og kystdepartementet 2010-12-20-1762 bestemmelser i forhold til avgiftens størrelse. I forskriftenes § 3 er det anført hva kommunen skal bruke anløpsavgiften til. Anløpsavgiften skal følge prinsippet om selvkost. Og skal dekke kommunens sine kostnader ved utøvelse av tilsyn og offentlig myndighet med hjemmel i Havneloven, samt kostnader til å legge til rette for sikkerhet og fremkommelighet i kommunes sjøområde. Dette er underlagt Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester (Publikasjonsnummer H-3/14) gitt av Kommunal- og moderniseringsdepartementet

Vår adgang til å kreve inn vederlag for bruk av offentlige kaier og areal er en rett vi har som eier av eiendommene og anleggene. I hovedsak er dette inntekter som kaivederlag, leie av plass i småbåthavner, varevederlag og vinterlagring av båter på kommunal eiendom.

Inntekter som havnevirksomheten genererer skal benyttes til havneformål. Fra Havnelovens § 48: «Havnekapitalen kan ikke nyttes til andre formål enn havnevirksomhet,

herunder drift, vedlikehold, utbedring, utbygging og utvikling, samt utøvelse av offentlig myndighet etter bestemmelser i eller i medhold av loven her og tilrettelegging for sikkerhet og fremkommelighet i kommunens sjøområder.»

Vurdering:

Inntektene kommer i hovedsak fra anløpsavgift, kaivederlag og leieinntekter fra småbåthavnene. Vi har inngått fastprisavtaler med våre to største kunder som er Boreal Sjø AS og Hurtigruten ASA. Disse to selskapene står for ca 70% av vår omsetning.

Driftsåret 2015 var det første året hvor driften av havnene ga et lite overskudd. Og vi ser at inneværende driftsår styrer vi mot et overskudd i størrelsesorden rundt kr 150 000, -

For neste år vil vi justere satsene på kaivederlag opp for å få inn tilstrekkelig med midler til vedlikehold. Og vi innfører et minste kaivederlag. Dette er vanlig i flere havner; i Harstad er satsen kr 250, Hadsel kr 282 og Alta kr 260. Vi foreslår kr 200 pr. døgn

Når det gjelder satsene på anløpsavgiften justeres denne noe ned for fartøy mellom 300 og 2000 BRT. Dette som følge av at vi innværende år vil få inn mere i anløpsavgift enn det som kalkulasjonen tilsier. Det er Kystverket som er tilsynsmyndighet for anløpsavgiften. De skal se til at det grunnlaget kalkylen bygger på er utgifter som kan kreves dekket av anløpsavgiften, og de skal også se til at vi følger selvkostprinsippet. Revisjonen er særlig oppmerksom på selvkostområdene, her under anløpsavgiften.

Øvrige satser holdes tilnærmet uendret.

Loppa kommune

Parkveien 1-3

9550 Øksfjord

Tel. 78 45 30 00

www.loppa.kommune.no

Havneregulativ Loppa kommune 2019



INNHOILDSFORTEGNELSE

1. Almennelige bestemmelser.....	3
1.1 Formål.....	3
1.2 Hjemmel.....	3
1.4 Avgiftsområde	3
1.5 Innkreving av vederlag.....	3
1.6 Regulering av takster m.v.....	3
1.7 Opplysningsplikt for havnebrukere og private kaieiere.....	3
1.8 Innkreving av varevederlag	3
1.9 Ikrafttredelse, opphevelse.....	3
2. Havneavgifter.....	3
2.1.1 Anløpsavgift.....	3
2.1.2 <i>Anløpsavgiftene erlegges etter følgende kriterier.....</i>	4
3. HAVNE VEDERLAG	4
3.1 Vederlag for bruk av kaier	4
3.1.1 <i>Beregningsgrunnlag for vederlag for bruk av kaier.....</i>	4
3.1.2 <i>Vederlag for bruk av kaier erlegges etter følgende kriterier.....</i>	4
3.2 Varevederlag	4
3.2.1 <i>Beregningsgrunnlag for varevederlag.....</i>	4
3.2.2 <i>Regulativ for varevederlag.....</i>	4
3.2.3 <i>Kriterier for beregning av varevederlag.....</i>	5
3.2.4 <i>Fritak for varevederlag.....</i>	5
3.6 Vederlag overliggende varer	5
3.9 Renovasjon.....	5
3.10 Vann.....	6
3.11 Strøm.....	6
3.12 Leie av utelager.....	6
3.13 Flytebrygger (marina)	6
3.14 Prioritet.....	6
3.15 Prosedyre for å velge ut leietakere som må gir fra seg plass i småbåthavnene.....	7
3.17 Oppsetting av båter	7
3.18 Rabatter	7
SAKSBEHANDLINGSGEBYRER.....	7
ISPS.....	7

Havneregulativ for Loppa kommune sitt sjøområde for 2019 enstemmig vedtatt av Loppa kommunestyre i politisk sak xxxx den xxxx.

1. ALMINNELIGE BESTEMMELSER

1.1 Formål

Havneinntektene skal bringe til veie de midler Loppa Havn trenger til administrasjon, drift, vedlikehold og nødvendig utbygging av anlegg og installasjoner m.v. Basis for avgiftene skal være Loppa Havn sine kostnader og utgifter.

1.2 Hjemmel

Avgiftene er fastsatt etter lov om havner og farvann av 17.april 2009 nr.19, spesielt viktig er §§ 8,25, 42. Og forskrift av 20.12.2010 nr. 1762 om kommunens beregning og innkreving av anløpsavgift.

1.4 Avgiftsområde

Avgiftsområdet er Loppa kommune sitt sjøområde.

1.5 Innkreving av vederlag

Vederlag kreves opp innenfor avgiftsområdet. Det skal betales vederlag for alle offentlige kaier og arealer som eies av Loppa kommune. Oppkreving og beregning skal være i samsvar med dette regulativ.

1.6 Regulering av takster m.v.

Havnevederlagene gjelder i budsjettåret. Disse skal ikke forhøyes i perioden med mindre det oppstår vesentlig endrede forhold som kan føre til at det oppstår underskudd.

1.7 Opplysningsplikt for havnebrukere og private kaieiere

Havnebrukere og private kaieiere plikter å gi havnevesenet de opplysninger som er nødvendig for å beregne og innkreve avgiftene.

Rapportering av godsmengde over offentlige og private kaier skal foretas fortløpende for hvert anløy, og senest 5 virkedager etter skipets avgang. Opplysningene skal oversendes Loppa kommune på dertil bestemt skjema. Skjemaet skal innholde opplysninger om mengde av hvert enkelt vareslag losset og lastet, lastebærere samt laste- og lossehavn.

Havnebrukere og private kaieiere plikter å gi Loppa kommune de opplysninger som er nødvendig for havnens planlegging og drift.

Hjemmel for ovennevnte opplysningsplikt er statistikkforskriften §§ 2 og 3

1.8 Innkreving av varevederlag

Ved bruk av Loppa kommunes kaier, arealer og innretninger, kan havnestyret pålegge skipsekspeditør, agenter eller megler å oppkreve varevederlag på vegne av Loppa Havn mot særskilt godtgjørelse.

1.9 Ikrafttredelse, opphevelse

Havneregulativet for Loppa kommune trer i kraft fra 01.01.2019, jf vedtak av xxxx

Alle priser i regulativet er ekskl.mva.

2. HAVNEAVGIFTER

2.1.1 Anløpsavgift.

Et hvert fartøy som er betalingspliktig jf. Loppa kommunes anløpsforskrift, skal betale anløpsavgift pr BT etter følgende satser:

Brutto tonn	Avgift pr BT	Sum	Akk sum
0-300	0,3	90	90
300-600	0,2	60	150
600-2000	0,15	210	360
2000-4000	0,1	200	560
>4000	0,05		

2.1.2 *Anløpsavgiftene erlegges etter følgende kriterier*

Anløpsavgift erlegges pr. anløp i avgiftsområdet. Ved gjentatte anløp innenfor ett og samme døgn, erlegges avgiften dog kun en gang pr. døgn.

3. HAVNEVEDERLAG

Vederlag kreves inn med hjemmel i havne- og farvannslovens § 42, 4. ledd: «Den som tilbyr havne- og transporttjenester fastsetter pris og andre forretningsvilkår»

3.1 Vederlag for bruk av kaier

Alle fartøy skal betale vederlag pr BT etter følgende satser når de benytter kommunal kai.

3.1.1 *Beregningsgrunnlag for vederlag for bruk av kaier*

Brutto tonn	Kaivederlag	Sum	Akk sum
0-300	1,02	330	330
300-600	0,95	285	615
600-2000	0,85	1190	1805
2000-4000	0,75	1500	3305
>4000	0,65		

Minstesats kaivederlag er kr 200 pr døgn

3.1.2 *Vederlag for bruk av kaier erlegges etter følgende kriterier*

Vederlag for bruk av kaier svares pr. påbegynt døgn (liggetid). Liggetiden regnes fra fartøyet legger til og inntil det går fra kai. Det betales dog alltid vederlag for bruk av kaier for minst ett døgn.

Overskytende del av døgn på 6 timer og eller mer regnes for 1 døgn.

For fartøy som etter ordre fra havneoppsynet må forhale fra kaien for å gi plass for annet fartøy og deretter legger til kaien igjen, regnes liggetiden som om fartøyet hele tiden har ligget ved kaien.

Et fartøy som fortøyer på siden av et annet fartøy som ligger ved kaien, skal betale vederlaget som om skipet var fortøyd til kaien.

Et fartøy som ved bruk av andre fartøy laster, losses eller befordrer passasjerer skal betale vederlaget som om skipet var fortøyd til kaien (tenderbåt engelsk utility vessels).

3.2 Varevederlag

3.2.1 *Beregningsgrunnlag for varevederlag*

Varevederlag kreves opp og gjelder varer som losses eller lastes over Loppas sine kaier.

Beregningsgrunnlaget for varevederlag er varens brutto vekt i metrisk tonn inkludert emballasje.

Volumgods regnes om til vektenhet, 2,0 m³ = 1 tonn, dog aldri mindre enn varens vekt.

3.2.2 *Regulativ for varevederlag*

Regulativet for beregning av varevederlag framgår av tabellen nedenfor.

Regulativ for varevederlag	Varevederlag (kr)
Alle stykkgodsvarer	20.- kr pr. tonn
Bulkgods som ikke er spesifisert nedenfor	8.- kr pr. tonn

- Med **Stykkogods** menes gods som er emballert, palletert, stuet i containere, eller enheter stuet løst i lasterom.
- Med **Bulk** menes bulkgods (tørt eller flytende) som er uemballert og løst stuet direkte i lasterom.

3.2.3 Kriterier for beregning av varevederlag

- Varevederlag gjelder for alle varer som fraktes med skip til eller fra havnen og som føres over Loppas offentlige kaier.
- Varer som ankommer havnen med fartøy og videresendes med fartøy, ilegges varevederlag ved inngående. For varer som videresendes til utlandet ilegges i stedet varevederlag ved utgående.
- Varevederlag erlegges også varer som overføres et fartøy til et annet uten å passere kaianlegget, hvis et av fartøyene ligger ved en offentlig kai. Vederlaget oppkreves med 1/3 av hva som er bestemt for varer som føres over kaien.
- Varevederlag for inngående varer påhviler varemottaker, og for utgående varer påhviler avgiften den som sender varene.
- Transportoperatører, meglere og ekspeditører plikter fortløpende å oversende oppgaver over lastemengde for hvert skipsanløp på dertil bestemt skjema. Oppgavene skal innholde opplysninger om mengde av de forskjellige vareslag, lastebærere samt laste- og lossehavn.

3.2.4 Fritak for varevederlag

- Passasjerers bagasje.
- Proviant, olje og skipsfornødenheter til eget bruk

3.6 Vederlag overliggende varer

Varer eller gods må bare legges på de steder som havnevesenet anviser. Varer som losses på havnevesenets arealer eller kaier eller innlegges i dets skur, kan ligge avgiftsfritt i 48 timer fra den tid skipet har avsluttet lossingen.

Tillater havnevesenet at varene ligger lengre enn 48 timer, betales for den overstigende tid en opplagsavgift jfr. Leie av utelager 3.12.

Er varene ikke hentet innen overnevnte 48 timer, kan havnevesenet la dem transportere vekk til mottakeren for dennes regning og risiko. Blir slike varer ikke hentet innen 3 måneder, kan havnevesenet selge dem ved offentlig auksjon etter vanlig kunngjøring.

Havnevesenet er uten ansvar for varer som er henlagt på dets arealer, kaier eller skur.

3.9 Renovasjon

Alle fartøyer skal betale vederlag for havnevesenets renovasjonsordning etter følgende satser:

Intervall/br.tonn	Regulær trafikk avgiftssats (kr)
0-300	50
300-600	70
600-2000	100
2000-4000	155

>4000	500
-------	-----

Fartøy med behov for ekstra container betaler etter regning pr. tonn kr. 4 371,-.

3.10 Vann

For fylling av vann betales Kr. 20.00 pr. tonn uten merverdiavgift. Til/fra kobling Kr. 93,00 som tillegg til forbrukt vann.

3.11 Strøm

Strøm fra havnevesenets strømforsyninger Kr. 2,- pr. kWh. Til/fra kobling kr. 91.- som tillegg til forbrukt energi.

For fartøy som benytter Vassdalen industrikai er satsene:

Fartøy over 15 meter, påkobling inkludert første døgn kr 300, der etter kr 300/døgn

Fartøy under 15 meter, påkobling inkludert første døgn kr 150, der etter kr 150/døgn

3.12 Leie av utelager

For utelagring betales følgende vederlag:

Intervall	Regulær trafikk avgiftssats kr/ m2
1 år	49
½ år	30
1 dag	5

Havnevesenet er uten ansvar for de varer som ligger på utelageret.

3.13 Flytebrygger (marina)

Alle fartøyer skal betale vederlag for havnevesenets flytebrygger (marina) etter følgende satser:

	Regulær avgifts-sats pr år (kr)
Fartøy inntil 7 meter	6116
Fartøy mellom 7-10 meter	9590
Fartøy mellom 10-13 meter	13425

Sommerplasser videreføres i 2019 i Øksfjord, Nuvsvåg og Bergsfjord med en pris kr. 4200,-

Leiesatser for båter/gjestebåter inntil 13 meter kr 130,- pr døgn. For liggeplass utover en uke kr 550,- pr uke. Liggetid over 6 timer regnes ett døgn

3.14 Prioritet

1. For fast plass i faste kommunale kaier skal registrerte fiskefartøy ha førsteretten. Førsteretten innebærer at fiskefartøy også kan fortrenge andre tildelte plasser som beskrevet i punktene 2-4 under.
2. Ved tildeling av fast ledig båt plass har næringsutøvere for båtutleie firmaregistrert i Loppa kommune fortrinnsrett for tildeling av båt plass foran innbyggere folkeregistrert bosatt i Loppa kommune. Sist nevnte næringsgruppe kan også fortrenge andre tildelte plasser til ikke registrerte innbyggere i Loppa kommune.
3. Innbyggere folkeregistrert bosatt i Loppa kommune har fortrinnsrett til å få tildelt liggeplass for båt. Folkeregistrerte bosatte i Loppa kommune kan fortrenge andre tildelte plasser til ikke registrerte innbyggere i Loppa.
4. Ved overdragelse av båt som har fast liggeplass må ny eier som ønsker båt plass søke på ordinært vis, og må undergis prioriteringsbestemmelsene.

3.15 Prosedyre for å velge ut leietakere som må gir fra seg plass i småbåthavnene

Loppa Havneutvalg vedtok 25.10.16 følgende prosedyre for å velge ut de som må gi fra seg plass i småbåthavnene:

1. Utvelgelsen tar utgangspunkt båt størrelsen til prioriterte søkere.
2. De som leier plasser som passer til båt størrelsen til prioriterte søkere er med videre i utvelgelsen.
3. Av disse vil den som ikke er prioritert leietaker og som har minst ansiennitet i havna måtte vike plass, og sies opp.

3.17 Oppsetting av båter

Vinterlagring av båter på land koster kr 1575, - pr. sesong.

En sesong varer fra båten settes på land om høsten, og utløper 31. mai neste år

3.18 Rabatter

Rådmannen kan fastsette rabattordninger ved inngåelse av fastprisavtaler

SAKSBEHANDLINGSGEBYRER

- For tiltak som anses "enkel" flytekai kr. 3 500.-
- Tiltak som krever befaringspris kr. 5 500.-
- Forhåndsmøte betales ett gebyr kr. 1 000.-
- Oppfølging av tiltak som utføres i strid med tillatelsen skal det betales et gebyr etter medgått tid kr. 600.- pr.time, og minimums gebyr settes til kr. 2 000.-

ISPS.

Innleid vakthold for ISPS fartøy under havneopphold belastes rederiet etter faktiske kostnader.

