



Loppa kommune

Møteinnkalling

Utvalg: Loppa Havneutvalg
Møtested: Kommunestyresalen, Loppa Rådhus
Dato: 05.04.2018
Tid: 11:00

Forfall meldes til utvalgssekretær som sørger for innkalling av varamenn. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 1/18	Utvidelse av Vassdalen industrikai	
PS 2/18	Orientering/Eventuelt	

Øksfjord, 22.03.2018

Steinar Halvorsen
Leder

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Steinar Halvorsen	Leder	H
Stein Thomassen	Nestleder	AP
Ernst Berge (innkalt)	Varamedlem	AP
Arve Dagfinn Berntzen	Medlem	AP
Hans R Johnsen (innkalt)	Varamedlem	SV
Ørjan Olsen	Varamedlem	AP
Cato Olsen	Varamedlem	SV
Ståle Sæther	Varamedlem	H
Torill M Martinsen	Varamedlem	H
Turid Grønbech	Varamedlem	SP



LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Saksframlegg

Dato: 20.03.2018
Arkivref: 2016/880-0 /

Olav Henning Trondal

olav.h.trondal@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
1/18	Loppa Havneutvalg	05.04.2018
11/18	Formannskap Kommunestyre	05.04.2018

Utvidelse av Vassdalen industrikai

Forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar å utvide flytekaia til Vassdalen industriområde med et nytt element. Rammen for dette tiltaket er kr 6 800 000, - eks MVA. Tiltaket finansieres med låneopptak med fast rente, halvårlige terminer og en løpetid på 30 år.

Vedlegg:

Konkurransesgrunnlag, offentliggjort på Doffin 6. mars 18.
Situasjonsplan nytt brygge-element og bølgedemper.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Teknisk kravspesifikasjon utarbeidet av Marin Solutions, datert 19.02.2018
Rådmannens forslag til årsbudsjett 2018 – Økonomiplan 2018 -2021
Anskaffelse til havneformål – vurdering fra KS-bedrift, datert 28.11.2017
Tilbakemelding fra Boreal Sjø AS angående utvidelse av Vassdalen industrikai, datert 22.11.2016
Forespørsel om utvidelse av Vassdalen industrikai til Boreal Sjø AS, datert 10.11.2016
Møteprotokoll fra kommunestyremøte 01.09.2016
Reguleringsplan for Øksfjord sentrum/Fabrikktomta, datert 17. juni 1997.

Saksutredning:

På kommunestyremøte den 01.09.2016 var Polartic Seafood AS og Frydenbø-Øksfjord AS og informerte kommunestyret om sine planer fremover. Begge selskap signaliserte at de vil utvide sin drift, og som en følge av det signaliserte de behov for mere kaimeter i Øksfjord. For Frydenbø-Øksfjord AS, som ser for seg større fartøy som kunder, er større dypgående ved kai

viktig. På denne bakgrunn ble det laget en skisse for utvidelse av industrikaia i Vassdalen. Skissen ble sendt Boral Sjø AS som en innledende høring i forhold til deres behov for sikker seilas i havnebassenget. Tilbakemeldingen deres var at for de nye fergene ville ikke utvidelsen ha noen betydning. For erstatningsferger av eldre type kan utvidelsen gi en større svingradius og noe lengre tid til sikker manøvrering.

Fra politisk hold ble utvidelsen bestemt lagt inn i investeringsbudsjettet for 2018 den 14.12.17. Det skjedde i sak 56/17 Årsbudsjett 2018 – Økonomiplan 2018 – 2021. «Investeringsprosjekt nr 6, Loppa havn-kai, økes med kr 6 000 000, -. Disse midlene skal brukes til utvidelse av flytekai i Vassdalen.»

Fra januar i år har vi:

- vært på befarig av hurtigbåtkaia til Alta Havn KF. Den ble utvidet med et identisk element som vi ønsker i 2016, og de er meget fornøyde med utvidelsen.
- utarbeidet en teknisk kravspesifikasjon
- utarbeidet et konkurransegrunnlag
- utlyst konkurranse på Doffin
- utarbeidet saksfremlegg til politisk behandling

Fra konkurransegrunnlaget (se vedlegg):

- Loppa kommune er oppdragsgiver. Finnut Consult AS bistår oss i anskaffelsen og ser til at den gjøres etter de krav som er satt til offentlige anskaffelser. De er ansvarlig for gjennomføringen av anbudsprosessen. Og all kontakt mellom tilbydere skal gå elektronisk i konkurranseverktøyet Mercell. (se punkt 1.2. i det vedlagte konkurransegrunnlaget.)
- I vår anskaffelse har vi etter råd fra Alta Havn KF lagt inn at leverandør er ansvarlig for hele byggeprosessen (ansvarlig søker, prosjekterende, utførende og kontrollerende). De må også erklære det samme ansvar i forhold til innpasning til eksisterende flytekai/russebrygge(se punkt 2.0 i vedlegget).

Tidsplan for anskaffelsen er som følger:

- Frist for tilbydere til å stille spørsmål om anskaffelsen er 5. april
- Behandling i havneutvalg/formannskap 5. april
- Frist for innlevering av tilbud er 12.april
- Behandling i kommunestyret er 19. april
- Vedståelsesfrist er 12. juni
- Leveringsdato er satt 8. oktober

Vurdering:

Loppa kommune har i sin investeringsplan for perioden 2018 - 2022 vedtatt å forlenge eksisterende flytekai i Vassdalen med én seksjon. I tillegg til seksjonen skal det anlegges en bølgedemper i enden på denne seksjonens vestsida.

Det er avgjørende for utvidelsen at en ny seksjon kan legges i en direkte forlengelse av eksisterende flytekai uten at det skapes hindringer i overgangen fra eksisterende kai til ny seksjon, samt at ny seksjon har en atferd i sjø som gjør den kompatibel med eksisterende kai. Dypgående ved den forlengende del er +10 meter. Eksisterende flytekai har dypgående fra 4 til 8 m.

Eksisterende flytekai betjener hovedsakelig middels store fartøy innen fiske, passasjertrafikk og havbruk. Bruken av kaia har økt de siste årene. Frydenbø-Øksfjord AS og Polartic AS har begge en positiv utvikling som alene vil kunne gi en underkapasitet på dagens flytekai. Etter en ringerunde har vi fått signaler fra Polarfeed AS og OKJ-transport AS om at de begge ser for seg et økt behov for kaimeter i sentrumshavna. Polarfeed AS ser for seg en fordobling av dagens produksjon innen 2020. Ole Karstein Johansen fra OKJ-transport AS mener behovet for mer kaimeter vil utvikle seg slik at vi nå må ta frem planene som ble skissert i gjeldene reguleringsplan, om å utvide industrikaia i sentrum. I alle fall – mere kaimeter i Vassdalen vil derfor være viktig også for bygge opp under utviklingen i sentrum.

Vi må også ta hensyn til at Vassdalen industriområde på nesten 11 dekar skal tas i bruk. Vassdalen Industriområde ble bygd ut i 2010/2011. Total kostnad, og derved også verdi var kr 19 350 000, - Ved å utvide industrikaia er vi med på å øke sjansene til at dette område faktisk bygges ut. En kommunal eid og driftet flytekai vil bidra til at alle har en tilgang til anlegget. En pålitelig tilgang til sjøen i umiddelbar nærhet er viktig for selskaper som satser på maritime næringer.

Anskaffelse av flytekai



Innholdsfortegnelse

- 1 Oppdraget og administrative bestemmelser
 - 1.1 Om oppdragsgiver
 - 1.2 Oppdragsgivers kontaktperson
 - 1.3 Anskaffelsen gjelder
 - 1.4 Kravspesifikasjon
 - 1.5 Prisskjema
 - 1.6 Kontraktens omfang og varighet
 - 1.7 Beskrivelse av eksisterende flytekai
- 2 Kvalifikasjonskrav
- 3 Tildelingskriterier
- 4 Regler for gjennomføring av konkurransen
 - 4.1 Anskaffelsesprosedyre
 - 4.2 Krav til tilbudet og innleveringssted
 - 4.3 Tilleggsopplysninger
 - 4.4 Rettelser, suppleringer eller endring av konkurransegrunnlaget
 - 4.5 Frist for å stille spørsmål
 - 4.6 Tilbudsfrist
 - 4.7 Vedståelsesfrist
 - 4.8 Avlysning, herunder om oppdragsgivers forbehold
 - 4.9 Tildeling av kontrakt og begrunnelse
- 5 Kontraktsvilkår

1 Oppdraget og administrative bestemmelser

Loppa kommune inviterer med dette leverandør til å delta i konkurranse om anskaffelse av flytekai til Vassdalbotn. Konkurransen er publisert på Doffin som en frivillig kunngjøring.

Det gjøres oppmerksom på at Loppa kommune har fått bistand til å utarbeide teknisk kravspesifikasjon fra Marina Solutions. Oppdragsgiver har for å sikre at denne potensielle leverandøren ikke får en urimelig konkurransefordel i konkurransen, fastsatt en lengre frist for innlevering av tilbud for å utjevne eventuelle fordeler.

1.1 Om oppdragsgiver

Oppdragsgiver er Loppa kommune.

1.2 Oppdragsgivers kontaktperson

Finnut Consult AS bistår Loppa kommune med gjennomføring av konkurransen.

Finnut Consult AS er ansvarlig for gjennomføring av anbudsprosessen. Dette omfatter både tilrettelegging, utlysning, evaluering og tilrådning for valg av leverandør. Finnut Consult er også ansvarlig for eventuell klagebehandling. Når det gjelder ansvarlig kontaktperson viser en til kunngjøringsteksten der dette fremgår. I denne konkurransen benyttes konkurransegjennomføringsverktøyet Mercell. All kommunikasjon/kontakt skal skje via Mercell, eventuelle spørsmål skal derfor sendes via kommunikasjonsmodulen i systemet.

1.3 Anskaffelsen gjelder

Loppa kommune har i sin investeringsplan for perioden 2018 - 2022 vedtatt å forlenge eksisterende flytekai i Vassdalen med én seksjon. I tillegg til seksjonen skal det anlegges en bølgedemper i enden på seksjonens vestsida.

Eksisterende flytekai betjener hovedsakelig middels store fartøy innen fiske, passasjertrafikk og havbruk. Bruken av kaia har økt de siste årene, og med Frydenbø-Øksfjord sin utvikling vil den alene gi en underkapasitet på dagens kai.

Forlengelse av flytekaia skal sikre en effektiv og sikker avvikling av dagens behov.

Det er avgjørende for utvidelsen at en ny seksjon kan legges i en direkte forlengelse av eksisterende flytekai uten at det skapes hindringer i overgangen fra eksisterende kai til ny seksjon, samt at ny seksjon har en atferd i sjø som gjør den kompatibel med eksisterende kai. Dypgående ved den forlengende del er +10 meter. Eksisterende flytekai har dypgående fra 4 til 8 m.

Krav som stilles til leveransen følger av kravspesifikasjonens punkt 1.4.

1.4 Kravspesifikasjon

1.0 Kravspesifikasjon (Informasjon)

Leverandør må oppfylle kravene for ikke å bli avvist.

2.0 Generelt (Informasjon)

Flytekaien skal leveres og monteres komplett med forankringer.

Leverandør er ansvarlig for hele byggeprosessen (ansvarlig søker, prosjekterende, utførende og kontrollerende). Det samme gjelder for eventuelle tilpasninger til eksisterende flytekai/russebrygge.

Vedlagte tegning/kartskisse viser eksisterende flytekai som stiplede linjer. Disse flytekaiene er koplet sammen med eget koblingssystem. Ny flytekai er målsatt på kartskisse.

Endepunkt på kai skal markeres med godkjent lys.

2.1 Flytekai (Svar er påkrevd)

Utførelse i betong. Hul konstruksjon med disponibel kjeller. Med dette må dette være av en type sjøvannsbestandig betong.

Dim. 9 x 36 m. Flyte høyde min 1,2 m. Min 2,7 m. takhøyde i kjeller. Tilrettelagt for trekking av strømkabler og vannrør, og plassering av servicepullerter. Det skal innkluderes 3 stk. 20 ton fort.pullerter på hver side. Fort.pullerter skal være korrosjonssikret. Fendring med store lastebildekk eller dumperdekk. Lett adgang til kjeller med 4 stk. vanntette luker. Dekket må være dimensjonert for min 10 tons aksellast. Flytekaien skal kobles på eks 2 stk. flåter, og koblingssystem må tilpasses disse flåtene. Levrandør må selv foreta å ta de nødvendige mål for sikker tilpasning.

Flytekaien må være forberedt videre forlengelse / utvidelse med ett fleksibelt koblingssystem. Betongkvalitet med design-levetid min 50 år mot sjø. Skorgvegger og bunn tykkelse må stå i forhold, med min 22 cm tykkelse(mot sjø).

Det skal leveres 1 stykk flytekai

2.2 Bølgedemper (Svar er påkrevd)

Utførelse i betong.

Dimensjon min 4,0 x 20 m med skjørt, flyte høyde mellom 45 – 50 cm. Dybdegang min 1 – 110 cm.

Tilrettelagt for trekking av strømkabler og vannrør, og plassering av servicepullerter. Det skal innkluderes 3 stk. 10 ton fort.pullerter på hver side. Fort.pullerter skal være korrosjonssikret. Fendring med treplank. Bølgedemperen skal kobles mot vegg på hovedkai med ett fleksibelt sammenkoblingssystem. Trapp for nedgang til bølgedemper fra hovedkai skal inkluderes. Flytekaien må være forberedt videre forlengelse / utvidelse med ett fleksibelt koblingssystem. Betongkvalitet med design-levetid min 30 år mot sjø.

Endepunktet på bølgedemperen skal markeres med godkjent lys.

2.3 Forankring (Svar er påkrevd)

Forankring skal utføres med sand/mudderanker av stål.

Forankringen skal inkludere dempelodd og tung kjetting med tanke på lang levetid.

Min kjettingdim 38 mm. Forankring må dimensjoneres i forhold til lokalitet, og bunnforhold, min 4 ganger dybden på hvert strekk.

Type fartøy som skal legges til kaien, er Supply, brønn og eller små og store fiskebåter.

2.4 Strømposter (Svar er påkrevd)

Utførelse frostsikkert og vedlikeholdsfritt materiale.

Min. ipklasse 67 på stikkontakter og tetninger. 16 – 64 amp uttak. Lyskilde type led. Kobling av strøm mellom eks og ny flytekai, utføres av kunde.

2 strømuttak 64 amp, 2 stk. strømuttak 32 amp. 4 stk. strømuttak 16 amp.

2.5 Belysning (Svar er påkrevd)

Varmgalvaniserte stålmaster med ledlys.

Maksimum 3 m. høyde, med armaturer som tar hensyn til blending for fartøy som kommer inn i havnen.

Det skal leveres 3 stk.

2.6 Sikkerhetsutstyr (Svar er påkrevd)

Utførelse i mest mulig vedlikeholdsfrie materialer.

Redningstiger farge rød. Monteres mellom/ bak fendring. SOS post med redningsring og brannapparat.

4 stk. redningsstiger. 2 stk SOS post.

3.0 Vedlikeholdsplan (Svar er påkrevd)

Leverandør skal utforme FDV-dokumentasjon/plan som omfatter forvaltning, drift og vedlikehold av flytekaianlegget. Alt nødvendig vedlikehold og evt. utskifting av komponenter skal fremkomme i FDV-plan. FDV planen må i den grad det er nødvendig inkludere og ta hensyn til eksisterende anlegg.

4.0 Ettersyn og sluttdokumentasjon (Svar er påkrevd)

Det skal beskrives 1-årig ettersyn (driftssesong) av flytekaianlegget fram til garantibefaring. Det skal utarbeides en sluttdokumentasjon med tegninger og beskrivelser av anlegget

1.5 Prisskjema

Leveransen skal leveres og monteres komplett med forankringer i Vassdalbotn i Loppa kommune, i henhold til kravspesifikasjonen. Arbeidet skal være fullført innen 8. oktober 2018.

Leverandør må fylle ut elektronisk prisskjema, priser skal fylles inn ekskl. mva.

Produkter

Kategori	Beskrivelse	Leveringsdato	Antall	Enhet
Flytekai	Komplett leveranse og montering av flytekai i henhold til kravspesifikasjonen	08.10.2018	1,00	RS

1.6 Kontraktens omfang og varighet

Anskaffelsens verdi er estimert til 6 800 000,- ekskl. mva.

På grunn av risikoen for høststormer må arbeidet være fullført innen 8. oktober 2018.

1.7 Beskrivelse av eksisterende flytekai

Loppa kommune har en betongflytekai bestående av to betongseksjonerer med total lengde på 72 m i tillegg til landgang.

Hver seksjon har følgende tekniske data:

Materiale:	Armert betong
Konstruksjon:	Betongceller med vanntette skott
Dimensjoner:	L 36 m, B 9 m, H 2.6 m
Fribord:	1.2 m
Vekt:	462 tonn
Akseltrykk:	36 tonn
Punkttrykk:	26 tonn
Lasteevne:	162 tonn

Godkjent for bølgehøyder inntil 2.5. meter

Godkjent for istykkelse inntil 0.6 meter

Flytekaia er levert av Polarpro AS i Båtsfjord

Flytekaia er produsert i Russland.

Produksjonsåret er 1993

Den er levert i Øksfjord i 2012

2 Kvalifikasjonskrav

Krav til tilbyders organisatoriske og juridiske stilling

Firmaattest

Firmaattest

Tekniske og faglige kvalifikasjoner

Leverandøren skal ha erfaring fra tilsvarende oppdrag i løpet av de siste 3 årene.

Dokumentasjonskrav: Leverandør må beskrive hvilket oppdrag som er gjennomført i løpet av de siste 3 årene. Beskrivelsen må inneholde en angivelse av oppdragets verdi, tidspunkt og mottaker. Referanser vil kunne bli kontaktet ved behov for klargjøring av oppdragets relevans. Det er likevel slik at det er leverandørens ansvar å dokumentere relevans gjennom beskrivelsen.

3 Tildelingskriterier

Konkurransen vil bli avgjort på grunnlag av laveste pris.

4 Regler for gjennomføring av konkurransen

4.1 Anskaffelsesprosedyre

Anskaffelsen gjøres i henhold til gjeldende lov 17. juni 2016 nr. 73 om offentlige anskaffelser (LoA) og forskrift om innkjøpsregler i forsyningssektorene fastsatt ved kgl.res. 12. august 2016 nr. 73, Del I, jf. forsyningsforskriften § 5-1 (1).

Konkurransen skal gjennomføres som en anbudskonkurranse ved at kontrakt tildeles den leverandøren som har inngitt det beste tilbudet uten at det gjennomføres forhandlinger.

4.2 Krav til tilbudet og innleveringssted

Tilbudet skal leveres elektronisk via Mercell.

4.3 Tilleggsopplysninger

Dersom leverandør oppdager feil, mangler eller uklarheter i konkurransegrunnlaget, eller at det ikke gir tilstrekkelig veiledning, kan leverandør rette spørsmål elektronisk via konkurranseverktøyet KGV Mercell. Det skal ikke være kontakt/kommunikasjon med andre personer hos oppdragsgiver.

Samtlige spørsmål vil besvares åpent med innsyn for alle leverandører. Anonymiteten er ivaretatt ved at det ikke vil fremgå hvem som har stilt spørsmålene.

4.4 Rettelser, suppleringer eller endring av konkurransegrunnlaget

Innen tilbudsfristens utløp, har oppdragsgiver rett til å foreta rettelsel, suppleringer og endringer av konkurransegrunnlaget som ikke er vesentlige.

Slike vil umiddelbart bli varslet via KGV Mercell. Oppdragsgiver fraskriver seg ansvar for eventuelt svikt i denne tjenesten.

Dersom rettelsene, suppleringene eller endringene kommer så sent at det er vanskelig for leverandøren å ta hensyn til det i tilbudet, vil det bli fastsatt en forholdsmessig forlengelse av tilbudsfristen. Samtlige leverandører vil i så fall bli varslet om forlengelsen.

Hvis det oppdages feil, mangler eller motsigelser i konkurransegrunnlaget, oppfordres leverandør å varsle dette snarest mulig.

4.5 Frist for å stille spørsmål

Frist for å stille spørsmål	05.04.2018 12:00
-----------------------------	------------------

4.6 Tilbudsfrist

12.04.2018 12:00

4.7 Vedståelsesfrist

12.06.2018 00:00

4.8 Avlysning, herunder om oppdragsgivers forbehold

Oppdragsgiver har rett til å avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn. Dette vil eksempelvis kunne være bortfall av planlagt finansiering, dersom tilbudsprisene ligger over budsjett eller manglende godkjenning fra politisk hold.

4.9 Tildeling av kontrakt og begrunnelse

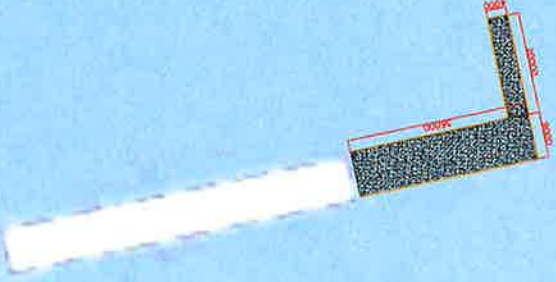
Leverandører som har deltatt i konkurransen vil få en skriftlig tilbakemelding om hvem oppdragsgiver vil inngå kontrakt med og begrunnelse for valget. I denne konkurransen vil det bli gitt en klagefrist på 10 dager.

5 Kontraktsvilkår

All leveranse omfattet av denne avtalen skal være i overensstemmelse med og tilfredsstillende til enhver tid gjeldende lover og forskrifter. Leverandør er ansvarlig for at leveransen er i samsvar med bestilling fra den enkelte kjøper/institusjon.

Vedlagte kontraktsmal vil legges til grunn i konkurransen.

Vassdalsbotn



882

882



veien

veien

