



Utvalg: Hovedutvalg for teknisk, plan og næring
Møtested: Kommunestyresalen, Loppa Rådhus
Dato: 04.02.2014
Tid: 08:30

Forfall meldes til utvalgssekretær som sørger for innkalling av varamenn. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

| Saksnr | Innhold | Lukket |
|---------|--|--------|
| PS 1/14 | Godkjenning av protokoll fra forrige møte | |
| PS 2/14 | Referatsaker | |
| PS 3/14 | Regional transportplan for Finnmark - høring | |
| PS 4/14 | Planprogram -endningsforslag og tilleggsforslag. | |
| PS 5/14 | Søknad om tilskudd til forstudie- Alf Nyheim , Bergsfjord | |
| PS 6/14 | Søknad om utsettelse på driftslån - | X |
| PS 7/14 | 7/34 Søknad om dispensasjon fra Kommuneplan - arealdel for Loppa kommune | |
| PS 8/14 | Loppa Fiskeinvest – forslag til investeringssselskap for utvikling av fiskeriene i Loppa | |
| | Eventuelt | |

Jan-Eirik Jensen
Ordfører (s)

Innkalling er sendt til:

| Navn | Funksjon | Representerer |
|-------------------------|-----------|---------------|
| Jan Eirik Jensen | Leder | KP |
| Linda Rostrup Martinsen | Medlem | |
| Gjermund Amundsen | Medlem | AP/SV |
| Thorbjørn Johnsen | Nestleder | H |
| Stein Thomassen | Medlem | SP |

Innkalling er sendt til:

| Navn | Funksjon | Representerer |
|-------------------------|-----------|---------------|
| Jan Eirik Jensen | Leder | KP |
| Linda Rostrup Martinsen | Medlem | |
| Gjermund Amundsen | Medlem | AP/SV |
| Thorbjørn Johnsen | Nestleder | H |
| Stein Thomassen | Medlem | SP |

PS 1/14 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

PS 2/14 Referatsaker

RS 1/14 RE: Vedr. Søknad om fritak på renovasjon

RS 2/14 17/16 Søknad om fritak for vannavgift på eiendommen

RS 3/14 11/04 Klage på renovasjon og renovasjonsordning

RS 4/14 Søknad om fritak for kommunale avgifter

RS 5/14 26/225 Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

RS 6/14 23/65 Vedtak - Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

RS 7/14 18/146 Vedtak - Søknad om tiltak uten ansvarsrett



Delegert vedtak

Nr. -

Bård Jakobsen
Morildveien 40
9100 Kvaløysletta

Deres ref.

Vår ref.
2013/328-/221/DR

Sted/Dato.
Øksfjord 24.01.2014

RE: Vedr. Søknad om fritak på renovasjon

I henhold til kommunens delegasjonsreglement har Delegasjon - drift gjort følgende vedtak:

Vedtak:

Jf. § 4 i kommunal forskrift for innsamling av forbruksavfall og § 34 i Forurensningsloven, **innvilges ikke** søknad om fritak for renovasjonsavgift for eiendommen 18/4 i Tverrfjord.

Loppa kommune har jf. § 4 i kommunal forskrift for forbruksavfall, tvungen renovasjon. Alle eiendommer som ligger i kommunens renovasjonsområde omfattes av kommunens renovasjonsordning.

§ 34 forurensningsloven; *avfallsgebyr*:

Gebyr skal betales av den som eier en eiendom som omfattes av ordning for innsamling av avfall eller tømning av slamavskiller, privet m.v. etter loven her.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Dersom De ønsker innsyn i sakens dokumenter, ta kontakt med Driftsavdelingen ved Loppa kommune og oppgi saksnummer 2013/328

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Søknad om fritak på renovasjon, B. Jakobsen

Saksopplysninger:

B. Jakobsen søker om fritak for renovasjon på eiendommen 18/4 i Tverrfjord, da det ikke lengere er noen fastboende i huset.

Loppa kommune har jf. § 4 i kommunal forskrift for forbruksavfall, tvungen renovasjon. Alle eiendommer som ligger i kommunens renovasjonsområde omfattes av kommunens renovasjonsordning.

Vurdering:

Tvungen renovasjon (jf. § 4 i kommunal forskrift) gjennomføres uansett hvor ofte abonnenten benytter sig av renovasjonstilbudet.

Loppa kommune har i samme type sak hatt klagen på kommunestyrets vedtak hos Sivilombudsmannen.

Sitat fra Sivilombudsmannen:

“Forurensningsloven 13. mars 1981 nr. 6 § 30 gir kommunen anledning til å etablere tvungen renovasjonsordning. Renovasjonsavgift etter forurensningsloven § 34 kan således utstedes til eierne av alle eiendommer, og avgiften er knyttet til tilbudet om renovasjonstjenester og ikke til den konkrete bruken av tjenestene. Det fremgår av forarbeidene til bestemmelsen at “utgangspunktet og den ønskelige ordningen er at den kommunale avfallsinnsamlingen omfatter hele kommunen”, jf. også Ot.prp. nr. 11 (1979-80) side 138. Hvorvidt eieren av eiendommen velger å benytte seg av renovasjonstilbudet for eiendommen, er som utgangspunkt ikke avgjørende, så fremt eiendommen mottar et reelt tilbud om renovasjon.”

Kommunen har *ikke* tvungen renovasjon på fritidsboliger og hytter. Eier kan vurdere å søke om bruksendring til fritidsbolig. En slik bruksendring vil ikke være i strid med kommuneplanens arealdel. Kommunen gjør dog oppmerksom på at byggetekniske krav kan være en hindring for bruksendring dersom det er en eldre bolig, og at en seinere endring tilbake til helårsbolig kan bli problematisk.

Med hilsen

Jonas Jakobsen
Saksbehandler



LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Delegert vedtak

Nr. Delegasjon - drift - 23/13

Torgunn Sofie Jensen

9582 NUVSVÅG

Deres ref.

Vår ref.
2013/839-/17/16/DR

Sted/Dato.
Øksfjord 04.12.2013

17/16 Søknad om fritak for vannavgift på eiendommen

I henhold til kommunens delegasjonsreglement har Delegasjon - drift gjort følgende vedtak:

Vedtak:

I medhold av kommunale forskrifter for vann- og kloakkavgifter pkt. 1.1 ang. avgiftsplikt, innvilges ikke søknaden om fritak for vannavgift.

I forskriften står det som følger:

1.1 Plikten til å betale vann- og/eller kloakkavgift gjelder:

- Fast eiendom som er knyttet til kommunal vann- og /eller kloakkledning, direkte eller gjennom privat samleledning.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

- Kommunale forskrifter for vann- og kloakkavgifter, vedtatt i Loppa kommunestyre 12.12.1994
- § 31-3. Sikring og istandsetting. Frakobling av vann- og avløpsledning i plan- og bygningsloven

Saksopplysninger:

Torunn Sofie Jensen har pr. 29.11.2013 søkt om fritak for kommunal vannavgift på en av to bebyggelser på eiendom g.nr. 17 b.nr. 16 i Nuvsvåg, som ikke er i bruk.

Vurdering:

I følge med kommunens forskrifter kan abonnenten først fritas fra vannavgiften når eiendommen ikke lengere er tilknyttet den kommunale vannledning. Frakoplingen betales av abonnenten.

Kommunen kan tilbyde utførelse av jobben med stenging, plombering og etterfølgende lufting. Alternativt kan et privat firma leies inn, men da må jobben overvåkes av kommunen. Utgifter i tilknytting til nevnte jobb (arbeide og materiell) utgjør kr. 2500,-. Ta kontakt med driftsavdelingen på telefon 78 45 32 10 for avtale om tidspunkt for eventuell utførelsen av ovennevnte jobb.

Kommunen minner om at alle installasjoner som fører fra tilkoblingen ved den kommunale hovedledning og til eiendommen; er privat og at ansvar for skader og vedlikehold av denne ligger hos huseier.

Med hilsen

Jonas Jakobsen
Konsulent



Delegert vedtak

Nr. Delegasjon - drift - 1/14

Ole Martin Rønning
Saturnsvei 10
9600 HAMMERFEST

Deres ref.

Vår ref.
2012/521-/221/DR

Sted/Dato.
Øksfjord 27.01.2014

11/04 Klage på renovasjon og renovasjonsordning

I henhold til kommunens delegasjonsreglement har Delegasjon - drift gjort følgende vedtak:

Vedtak:

Jf. § 4 i kommunal forskrift for innsamling av forbruksavfall og § 34 i Forurensningsloven, **innvilges ikke** søknad om fritak for renovasjonsavgift for eiendommen 11/4, Bergsfjord i Loppa kommune.

Loppa kommune har jf. § 4 i kommunal forskrift for forbruksavfall, tvungen renovasjon. Alle eiendommer som ligger i kommunens renovasjonsområde omfattes av kommunens renovasjonsordning.

§ 34 Forurensningsloven; *avfallsgebyr:*

Gebyr skal betales av den som eier en eiendom som omfattes av ordning for innsamling av avfall eller tømning av slamavskiller, privet m.v. etter loven her.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Vedlegg:

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Epost av 18.06.2013; Klage på renovasjon og renovasjonsordning
Epost av 12.07.2012; Uttalelse fra Vefas IKS om regelmessig tømning, videresendt til Rønning

Saksopplysninger:

Ole Martin Rønning søker om fritak for renovasjon for eiendommen 11/4, med den begrunnelsen at eiendommen kun benyttes som fritidseiendom da ingen bor der permanent. Videre klager Rønning på dårlig utført renovasjonstjeneste.

Rønning fikk 09.10.2012 avslag fra kommunen på søknad om bruksendring fra enebolig til fritidsbolig, eiendom 11/4. Vedtaket ble påklaget og oversendt Fylkesmannen som stadfestet vedtaket.

Vurdering:

Eiendommen er bebygd med en enebolig og har jf. § 4 i kommunal forskrift for forbruksavfall, tvungen renovasjon. Alle eiendommer som ligger i kommunens renovasjonsområde omfattes av kommunens renovasjonsordning.

Hva angår kvaliteten på renovasjonstjenesten så har kommunen vært i kontakt med Vefas som hevder at tømning blir utført regelmessig. Fremtidige klager om mangelfull tømning bedes rettet direkte til Vefas som utfører tjenesten.

Med hilsen

Jonas Jakobsen
Konsulent



LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Delegert vedtak

Nr. Delegasjon - drift - 3/14

Ingebjørg Karlsen
Breverudmyra 45
9513 ALTA

Deres ref.

Vår ref.
2013/376-/221/DR

Sted/Dato.
Øksfjord 27.01.2014

19/6 Søknad om fritak for kommunale avgifter

I henhold til kommunens delegasjonsreglement har Delegasjon - drift gjort følgende vedtak:

Vedtak:

Jf. § 4 i kommunal forskrift for innsamling av forbruksavfall og § 34 i Forurensningsloven, **innvilges ikke** søknad om fritak for renovasjonsavgift for eiendommen 19/6, Nuvsvåg i Loppa kommune.

Loppa kommune har jf. § 4 i kommunal forskrift for forbruksavfall, tvungen renovasjon. Alle eiendommer som ligger i kommunens renovasjonsområde omfattes av kommunens renovasjonsordning.

§ 34 forurensningsloven; *avfallsgebyr*:

Gebyr skal betales av den som eier en eiendom som omfattes av ordning for innsamling av avfall eller tømning av slamavskiller, privet m.v. etter loven her.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Vedlegg:

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Søknad om fritak for kommunale avgifter, Ingebjørg Karlsen

Saksopplysninger:

I. Karlsen søker om fritak for kommunale avgifter, renovasjon for eiendom 19/6 i Nuvsvåg da huset ikke er i bruk.

Loppa kommune har jf. § 4 i kommunal forskrift for forbruksavfall, tvungen renovasjon. Alle eiendommer som ligger i kommunens renovasjonsområde omfattes av kommunens renovasjonsordning.

Vurdering:

Loppa kommune har jf. § 4 i kommunal forskrift for forbruksavfall, tvungen renovasjon. Alle eiendommer som ligger i kommunens renovasjonsområde omfattes av kommunens renovasjonsordning

Loppa kommune har i samme type sak hatt klagen på kommunestyrets vedtak hos Sivilombudsmannen.

Sitat fra Sivilombudsmannen:

“Forurensningsloven 13. mars 1981 nr. 6 § 30 gir kommunen anledning til å etablere tvungen renovasjonsordning. Renovasjonsavgift etter forurensningsloven § 34 kan således utstedes til eierne av alle eiendommer, og avgiften er knyttet til tilbudet om renovasjonstjenester og ikke til den konkrete bruken av tjenestene. Det fremgår av forarbeidene til bestemmelsen at “utgangspunktet og den ønskelige ordningen er at den kommunale avfallsinnsamlingen omfatter hele kommunen”, jf. også Ot.prp. nr. 11 (1979-80) side 138. Hvorvidt eieren av eiendommen velger å benytte seg av renovasjonstilbudet for eiendommen, er som utgangspunkt ikke avgjørende, så fremt eiendommen mottar et reelt tilbud om renovasjon.”

Klager på mangelfull tømning rettes direkte til Vefas IKS som utfører tjenesten.

Kommunen har *ikke* tvungen renovasjon på fritidsboliger og hytter. Eier kan vurdere å søke om bruksendring til fritidsbolig. En slik bruksendring vil i dette tilfelle ikke være i strid med kommuneplanens arealdel. Kommunen gjør dog oppmerksom på at byggetekniske krav kan være en hindring for bruksendring dersom det er en eldre bolig, og at en seinere endring tilbake til helårsbolig kan bli problematisk.

Med hilsen

Jonas Jakobsen
Konsulent



Delegert vedtak

Nr. -

Mats og Jorid Martinsen
Moloveien 3
9550 ØKSFJORD

Deres ref.

Vår ref.
2013/359-/26/225/DR

Sted/Dato.
Øksfjord 22.01.2014

I henhold til kommunens delegasjonsreglement har delegasjon - drift gjort følgende vedtak:

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 20-2 og 21-9 og § 8 i naturmangfoldsloven, **innvilges** søknad om tiltak – utbygging av veranda, gnr 26 bnr 225 i Øksfjord i Loppa kommune.

§ 20-2. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver

Følgende tiltak som er søknadsplichtige etter § 20-1, er unntatt fra reglene i § 20-1 andre ledd:

a) mindre tiltak på bebygd eiendom

b) alminnelige driftsbygninger i landbruket

c) midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav j og som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år.

d) Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver.

§ 21-9. Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn 2 år. Disse bestemmelsene gjelder tilsvarende for dispensasjon. Fristene kan ikke forlenges.

§ 8. Kunnskapsgrunnlaget (Naturmangfoldsloven)

Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.

Myndighetene skal videre legge vekt på kunnskap som er basert på generasjoners erfaringer gjennom bruk av og samspill med naturen, herunder slik samisk bruk, og som kan bidra til bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet.

Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket er i samsvar med plan- og bygningsloven med forskrifter.

Verandaen kan ikke komme nærmere nabogrense enn 4 meter. Dersom det er en mulighet for at verandaen vil komme nærmere nabogrensa enn 4 meter, kan kommunen kun gi tillatelse til det dersom det foreligger skriftlig tillatelse fra berørt nabo.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Vedlegg:

Søknad om tiltak

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Plan- og bygningsloven

Saksopplysninger:

Mats og Jorid Martinsen søker om tillatelse til å bygge veranda på eiendommen 26/225 i Øksfjord. Se skisse nedenfor.

2 av de berørte naboer har signert nabovarsel, og har ikke kommet med innsigelser til tiltaket. Nabo på eiendom med gnr. 26 bnr. 94 har ikke signert nabovarsel.

Verandaen ligger nærmere nabogrense enn 4 meter. Iom. At berørt nabo har signert nabovarsel, går vi ut fra at nabo er klar over dette.

Vurdering:

Tiltaket vurderes som et enkelt tiltak av mindre byggearbeid, som ikke vil komme i konflikt med andre interesser i området.

2/3 naboer er varslet, og det er ikke kommet innvendinger til tiltaket.

Søknad innvilges.

Med hilsen

Marit Schwalenberg Figenschau
Konsulent



Delegert vedtak

Nr. -

Per T. Kristiansen
Alkeveien 1b
9512 ALTA

Deres ref.

Vår ref.
2013/407-/23/65/DR

Sted/Dato.
Øksfjord 23.01.2014

23/65 Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

I henhold til kommunens delegasjonsreglement har delegasjon - drift gjort følgende vedtak:

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 20-2 og 21-9 og § i Naturmangfoldsloven, innvilges søknad om tillatelse til tiltak ; soverom øst grillstue, badstu og utebod på eiendommen 23/65 i Øksfjordbotn.

§ 20-2. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver

Følgende tiltak som er søknadspliktige etter § 20-1, er unntatt fra reglene i § 20-1 andre ledd:

- a) mindre tiltak på bebygd eiendom
 - b) alminnelige driftsbygninger i landbruket
 - c) midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav j og som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år.
- Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver.

§ 21-9. Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn 2 år. Disse bestemmelsene gjelder tilsvarende for dispensasjon. Fristene kan ikke forlenges.

§ 8. Kunnskapsgrunnlaget (Naturmangfoldsloven)

Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.

Myndighetene skal videre legge vekt på kunnskap som er basert på generasjoners erfaringer gjennom bruk av og samspill med naturen, herunder slik samisk bruk, og som kan bidra til bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet.

Naturmangfoldet vil ikke bli skadelidende ved gjennomføring av dette tiltaket. Eiendommen er bebygd fra før, og vi har ingen vernede eller truede arter eller naturtyper på tiltaksstedet.

Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket er i samsvar med plan- og bygningsloven med forskrifter.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Vedlegg:

Søknad om tiltak.

Kopi av høringsuttalelse fra:
Fylkesmannen i Finnmark
Finnmark fylkeskommune
Sametinget
Reindriftsforvaltningen Vest Finnmark

Skjema:
Anmodning om ferdigattest for Pbl § 20-2 tiltak. Tiltak er utført ihht. Gitt tillatelse

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Anvendt lovverk

Saksopplysninger:

Det søkes om utvidelse av eksisterende fritidsbygg på eiendommen med Gnr 23 Bnr 65 i Øksfjordbotn i Loppa kommune.
Søker: Per Torgeir Kristiansen, Alkeveien 1 B, 9512 Alta.

Ifølge tegning/ søknad i retning vest, tilbygg på fritidsbygg, ute bod på 10,4 m², i retning øst soverom på 14 m².

Det søkes i retning vest for fritidsbygget, uteareal oppsett av badstue på 5 m² og en grillstue på 6 m².
Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere.

Vurdering:

Søknaden har vært sendt på høring til statlige fagmyndigheter, da eiendommen ligger i LNF området B i Øksfjordbotn. Fagmyndighetene hadde ingen innvendinger mot tiltaket slik det er søkt om. Tiltaket vurderes som et enkelt tiltak av mindre byggearbeid, som ikke vil komme i konflikt med andre interesser i området.

Naboer er varslet, og det er ikke kommet innvendinger til tiltaket.

Søknad om tiltak innvilges.

Med hilsen

Marit Schwalenberg Figenschau
Konsulent



Delegert vedtak

Nr. -

Benny Martinsen
Hankenbakken 34
9550 ØKSFJORD

Deres ref.

Vår ref.
2013/436-/18/146/DR

Sted/Dato.
Øksfjord 23.01.2014

18/146 Vedtak - Søknad om tiltak uten ansvarsrett

I henhold til kommunens delegasjonsreglement har delegasjon - drift gjort følgende vedtak:

Vedtaket:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 20-2 og 21-9 og § 8 i naturmangfoldsloven, innvilges søknad om tillatelse til tiltak; oppføring av tilbygg < 50m² på eiendommen gnr. 18 bnr. 146 i Øksfjord.

§ 20-2. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver

Følgende tiltak som er søknadspliktige etter § 20-1, er unntatt fra reglene i § 20-1 andre ledd:

- a) mindre tiltak på bebygd eiendom
- b) alminnelige driftsbygninger i landbruket
- c) midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav j og som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år.
- d) Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver.

§ 21-9. Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn 2 år. Disse bestemmelsene gjelder tilsvarende for dispensasjon. Fristene kan ikke forlenges.

§ 8. Kunnskapsgrunnet

Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnet skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.

Myndighetene skal videre legge vekt på kunnskap som er basert på generasjoners erfaringer gjennom bruk av og samspill med naturen, herunder slik samisk bruk, og som kan bidra til bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet.

Tiltaket skal skje i bebygd område, og det vil ikke skade naturmangfoldet i kommunen. Det er ingen truede dyrearter eller naturtyper i området.

Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket er i samsvar med plan- og bygningsloven med forskrifter.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Vedlegg:

Søknad om tiltak
Søknad om ferdigattest

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Anvendt lovverk.

Saksopplysninger:

Benny Martinsen søker om tillatelse til oppføring av tilbygg under 50m² på sin eiendom 18/146 i Øksfjord.
Det er ingen berørte naboer rundt hans eiendom.

Vurdering:

Tiltaket vurderes som et enkelt tiltak av mindre byggearbeid, som ikke vil komme i konflikt med andre interesser i området.

Søknad om tiltak innvilges.

Med hilsen

Marit Schwalenberg Figenschau
Konsulent



LOPPA KOMMUNE

Sentraladministrasjonen

Saksframlegg

Dato: 23.01.2014
Arkivref: 2013/484-0 /
N01

Terje Haugen

terje.k.haugen@loppa.kommune.no

| Saknsnr | Utvalg | Møtedato |
|---------|---|------------|
| 3/14 | Hovedutvalg for teknisk, plan og næring | 04.02.2014 |
| 1/14 | Formannskap | 04.02.2014 |

Regional transportplan for Finnmark - høring

Rådmannens forslag til vedtak:

Uttalelse fra Loppa kommune:

1. Kollektivtransporten - høring og brukermedvirkning.

I høringsdokumentet «Regional transportplan for Finnmark» er det gjennomgående at en skal sikre eller tilpasse det kollektive kommunikasjonstilbudet på en tilfredsstillende måte for brukerne.

Loppa kommune kan ikke se at dette har skjedd i fylkeskommunens transportplanlegging da brukerne ikke er hørt og/eller at det brukerne har gitt tilbakemelding på ikke blir tatt hensyn til.

Brukermedvirkning og høring må tas på alvor av fylkeskommunen. Dette er påpekt tidligere fra kommunen og ble gjort i forbindelse med høring til planprogrammet for regional transportplan.

I dette planprogrammet ble det lagt opp til en prosess hvor det var planlagt dialogmøter i med fagetater, kommunene og andre berørte parter. Dialogmøtet skulle gjennomføres i juni måned 2013. Dette ble det ikke noe av.

I kommunestyrevedtaket av 22.02.2013 ble det vist til når dialogmøter mellom fylkeskommunen og kommunene burde avholdes. Det ble også påpekt at dette er viktig for å kunne finne fram til et framtidsrettet kommunikasjonstilbud i kommunen.

Nedenfor er vedtak i kommunestyret i Loppa av 22.02.2013

«Høring - planprogram for regional transportplan 2014-2023.

Loppa kommune foreslår at dialogmøtene utvides i tid. Dialogmøtene bør avholdes i mai / juni eller juni/august.

Det er viktig å prioritere møter med kommunen/brukerne høyt. Det er derfor viktig at det gis tid til møte med kommunen slik at en får en god og konstruktiv dialog om framtidig kommunikasjonstilbud i kommunen.

I forkant av dialogmøtet med fylkeskommunen bør alle viktige samferdselstemaer for Loppa Kommune å være gjennomdrøftet og vedtatt politisk.

Enstemmig vedtatt.»

Uten at det tas rimelige hensyn til brukerne, vil transportplanen og kommunikasjonsløsningene som foreslås bli nærmest verdiløse for brukerne – og mye bortkastet arbeid for høringsinstansene.

Det har vært ei stor utvikling i fisketuristnæringa i kommunen de siste årene med en stor økning i antall gjestedøgn og også utvidet sesongen. Det er det stor vekst i oppdrettsnæringa i kommunen. I tillegg har stedene i Loppa mye besøk av utflytta Loppaværingar og andre i sommerhalvåret. Alt dette er med på å forsterke behovet for gode kollektive transportløsningar i kommunen.

Loppa kommune mener derfor at eksisterende båtutetilbud i Loppa gir det beste tilbudet til brukerne i kommunen, og ber om at dette blir brukt som grunnlag for de nye anbudsrutene som skal gjelde i Loppa i anbudsperioden.

2. Strategier og tiltak i regional transportplan.

Fylkesveger.

Her har kommunen vist til behov for styrking av vedlikeholdet og sikre fornying av vegnettet.

Fylkesvegane i kommunen har behov for i det minste fornying av vegdekke, dette gjelder både Øksfjordtunellen, fv77 Tverrfjord fergeleie – Nuvsvåg/Myrnes, fylkesveien i Bergsfjord og fv. 72 mellom Sør-Tverrfjord og Sandland.

Det er viktig at dette blir gjort som planlagt i 2014 og 2015.

FV 882. Det må også gjøres noe med veidekke og med flaskehalsene på veien i stigningene i Øksfjordbotn og på Tappeluftside i Alta kommune.

Fergekaier – Loppapakken. Fergeleiene i Loppa vil bli opprustet i m 2015. Dette er et svært positivt tiltak for brukerne av ferga, og er spesielt viktig for større kjøretøy.

Trafikksikkerhet.

Loppa kommune har vist til at en ønsker rassikringstiltak og fysiske tiltak mot utforkjøringar. I planen blir det vist til skredsikringstiltak for FV 882 Øksfjordveien, FV 72 Sandland – Sør-Tverrfjord og FV 77 Tverrfjord fergeleie – Nuvsvåg/Myrnes. Dette er et viktig tiltak og det er bra at det nå er prioritert.

Gang og sykkelsti i Øksfjord.

Det er behov for å få planlagt en gang- og sykkelsti fra Rådhuset i Øksfjord til Helsesenteret i Øksfjord.

Fiskerihavner.

Her ønsker Loppa kommune at det sikres midler til vedlikehold og mudring av fiskerihavnene. I Loppa kommune er det behov for jevnlig vedlikeholds mudring av havna i Bergsfjord, Sandland og Loppa øy.

Hurtigruta.

Loppa kommune ønsker at dagens seilingsmønster opprettholdes.

Det som gjelder for Loppa kommune følges opp som beskrevet i planen.

Vedlegg:

Ingen

Saksutredning:

Loppa kommune har tidligere svart på mål og strategier i planprogrammet for den regionale transportplanen for 2014-2023. Det vises her til sak 17/13 i formannskapet den 23.09.2013.

I høringa denne gangen er det laget et høringsutkast på Regional transportplan for Finnmark. Høringsutkastet er vedtatt i fylkeskommunens hovedutvalg for Kultur, næring og samferdsel. Høringsutkastet er sendt ut til kommuner og andre for innspill.

Høringsfristen er satt til 2. februar.

I oversendelsesbrevet blir det vist til at Regional transportplan for Finnmark er en strategisk plan som binder sammen ansvarsområder innen samferdsel og transport. Det blir også vist til at planen skal vise helheten i transportutviklingen i Finnmark i perioden 2014- 2023.

Det skal også utarbeides handlingsprogram innenfor fylkeskommunens ansvarsområder på fylkesveger, kollektivtrafikk og trafikksikkerhet for perioden 2014-2017.

Planen er 10-årig og rulleres hvert 4 år.

I høringsbrevet med og høringsdokumentet «Regional transportplan for Finnmark» blir det vist til følgende hovedmål:

Samfunns mål:

Å skape et transportsystem som fremmer, helse, miljø og verdiskaping og bidrar til en bærekraftig regional utvikling med attraktive byer og bygder i Finnmark.

Resultatmål:

Å skape et effektivt, trafikksikkert, miljøvennlig og tilgjengelig transportsystem som møter befolkningens og næringslivets behov for lokale, regionale, nasjonale og internasjonale transporter.

I tillegg blir det vist til at det er definert mål og strategier på det enkelte tema:
Fylkeskommunens ansvarsområde – fylkesveger, kollektivtransport og trafikksikkerhet.
Statlige ansvarsområder – riksveger(Statens vegvesen), regionale og lokale lufthavner (Avinor), fiskerihavner og farleder (Kystverket).

Flere aktører - by, knutepunkt, transportkorridorer (kommune, fylkeskommune, fagetater). Hurtigruta og flyruter (Samferdselsdepartementet). Industrihavner (kommuner og private aktører). Internasjonale muligheter (fylkeskommune, fagetater, andre statlige aktører). Det er også lagt inn et grunnlagskapittel med beskrivelse av befolknings- og næringsutvikling.

Om befolkningsutviklinga.

Loppa kommune er den av kystkommunene som har hatt sterkest tilbakegang i folketallet. Gode kommunikasjonsløsninger kan være med på å bremse denne negative utviklinga.

Om næringsutvikling.

Fiskerinæringa og fisketransporter – Hasvik kommune har en relativt stor fiskeindustri og har et stort volum fisk som sendes ut med trailer. Dette krever god kapasitet på ferge og en god standard på veinettet (fv. 882).

Oppdrettsnæringa er viktig for Loppa kommune. To store aktører er etablerte i kommunen, Cermaq AS (tidligere navn: Mainstream AS) og Grieg Seafood Finnmark AS.

Leverandørindustri til fiskeri og oppdrettsnæringa.

Polarfeed AS. Fiskeforfabrikk i Øksfjord som produserer ca. 30-35000 tonn fiskefor. Bedriften har noe transportbehov på vei.

Frydenbø Øksfjord Slipp & Mek AS. De har bygd ny og moderne slippshall i Vassdalen.

Bedriften vil også ha økende behov for transport på vei.

De Wilde Slipp & Mek AS. Bedriften er etablert i Bergsfjord. Den er svært avhengig av god logistikk for å kunne betjene kundene sine. De har pekt på at godstransporten til Bergsfjord må forbedres.

Reiseliv /fisketurisme.

Loppa kommune har nærmest hatt en eksplosiv utvikling i fisketurismen. I 2008 var det registrert vel 2000 gjestedøgn, i 2012 har en passert 16000 gjestedøgn. Fisketuristanleggene er lokalisert til Sandland, Sør-Tverrfjord, Nuvsvåg og Øksfjord. Alle disse er avhengig av en god veiforbindelse mot E6 og mot Alta (lufthavn). De tre førstnevnte er også avhengig av gode ferge- og en god båtforbindelse samt et vegnett som gjør det mulig å komme fram til turistanleggene.

I Hasvik kommune er fisketurismen svært stor. De er i likhet med aktørene i Loppa avhengig av et godt kommunikasjonstilbud. Fylkesveg 882, fergesambandene i Hasvik og Loppa og i tillegg båtforbindelsene er svært viktig for at aktørene fortsatt skal lykkes i drift og utvikling av fisketuristanleggene.

For Loppas del viser regnskapene til turistanleggene at de er i balanse eller går med overskudd. De har også forlenget sesongen fra ca. 3 måneder til nærmere 6 måneder i dag.

Klima, sikkerhet og beredskap.

Her blir det vist til at klimaforandringene kan medføre utfordringer for transportnettet. Det blir pekt på at det kan skje flere naturhendelser som skred, utglidninger, flom og stormflo.

Det blir vist til at mye av dagens infrastruktur er eldre enn 20 år og at ny infrastruktur må ta høyde for mer ekstremvær ved at moloer og rullebaner i sjøområder må bygges høyere, vegnettet må gjøres mer robust, bruk av ny teknologi til overvåking og rassikringsprosjekt må blir mer omfattende.

Det blir også vist til at statlige og kommunale beredskapsplaner og beredskap må bedres.

Miljø, universell utforming og folkehelse.

Nasjonale miljømålsettinger er innarbeidet i NTP. Klimautslippene skal ned, også regionalt og lokalt. Fylkeskommunen stiller miljøkrav til ny anskaffelse av kollektivmateriell og til infrastrukturprosjekt.

Fylkeskommunen vektlegger universell utforming i planlegging av kollektivtrafikken.

Målet er at hele reisekjeden i fylket skal bli universelt utformet.

Folkehelse er det også fokus på. Infrastrukturen har som mål å legge til rette for gående og syklende.

Kollektiv

Mål: Kollektivtilbudet skal gi innbyggerne i Finnmark forutsigbare transportmuligheter.

Strategier:

- Sørge for kollektivtilbud med forutsigbar regularitet og punktlighet
- Tilpasse kollektivtilbudet til alle brukerne på en tilfredsstillende måte
- Tilrettelegge kollektivtilbudet i forhold til andre offentlige tjenester

Kollektiv – status og utfordringer.

Kollektivtilbudet omfatter buss, hurtigbåt og ferje, samt bestillingstilbud med drosje og minibuss.

Status. Her blir det vist til at pendling er størst de mindre kommunene som pendler til nærmeste byområde/kommune. For Loppas del er det størst pendling/arbeidsreiser til/fra Alta, 56.

Deretter er det pendling/arbeidsreiser til/fra Hammerfest, 13. Til den øvrige kommunen i fylket er det registrert 5 som foretar arbeidsreiser. Tallmaterialet gjelder for 2012.

Fylkeskommunen viser til Urbanest analyse gjennom Strategi for utvikling av kollektivtrafikken i Finnmark og TØIs Regionale transportmønster.

I følge Urbanest analyses rapport har Loppa 77 % egendekning av arbeidsplasser, 23 % av arbeidsstyrken jobber utafor kommunen, og i hovedsak i Alta. Loppa er en av kommunene i fylket hvor det er størst arbeidspendling sett i forhold til arbeidsstyrken (og innbyggertall). Analysen fra Urbanest anbefaler en økt satsing på ruter mellom byområder der pendlergrunnlaget er størst.

Utfordringer.

I høringsdokumentet blir det vist til at kollektivtransporten rettes mot nye kontrakter og knutepunktstrategi med korrespondansemuligheter mellom buss og hurtigbåt som skal gi bedre framkommelighet for reisende.

Utfordringer på ruter. Det blir også vist til utfordringer hva angår ruter. Det er behov for bedre å bedre ruteinformasjon med innføring av elektroniske rutetavler. Det blir også vist til at ruteinformasjonen er uoversiktlig og ikke sammenhengende. Billettproduktene er kompliserte og det er dårlig oversikt over skoleskyss med behov og økonomi.

Utfordringer buss og hurtigbåt. Buss og hurtigbåt er ikke dimensjonert for brukernes behov og fylkeskommunens økonomi. Det er ingen plan for dimensjonering og behov for drosjeløyver i distriktene. Det er også utfordringer på igangsetting og oppfølging av nye kontrakter for hurtigbåt og buss. Nye miljøtiltak skal testes.

Utfordringer på infrastruktur. Mye av materiell, kaier og holdeplasser er ikke universelt utformet.

Økonomiske rammer.

Det er vedtatt økonomiske rammer for perioden 2014-2017 som viser at hurtigbåtbevilgningene vil bli reduserte fra ca 99,3 mill kr i 2014 til ca 93,5 mill kr i 2017. Den økonomiske ramma for fergedrift i samme periode er på 73,9 mill kr årlig. Bussdrift årlig er satt til 78,5 mill kr. Annen transport (skoleskyss og TT) er satt til ca 26 mill kr i 2014 og ca 26,3 mill kr i 2017. Totalt vil det være en reduksjon i kollektivtransportbevilgningene fra 227,7 mill kr (2014) til 272,3 mill kr(2017).

Anbud.

Nye anbudsruiter på land og sjø har oppstart i 2015-2016. Det blir vist til at kollektive transportmidler skal korrespondere med hverandre. Skoleskyss er dimensjonerende for kollektivtilbudet. Kollektivtilbudet skal ha en minimumsstandard som sier at alle skal komme til og fra kommunesenteret minimum en gang i uka, samt at fritidsreisende skal hensyntas i helgene.

Det innleide selskapet Urbanet har foreslått at det foretas følgende grep:

- Tilpassing av materiellstørrelse i forhold til behov.
- Innføring av anropsstyrt transport i områder med lite trafikkgrunnlag.
- Omlegging i rutestruktur for hurtigbåter, for å unngå tomseiling og skape mer effektiv og attraktiv drift.

Rutestruktur.

Hurtigbåtene prioriterer ruter mellom steder med størst mulig trafikkgrunnlag. Steder med lav bosetting har hurtigbåtforbindelse i henhold til vedtatte minstestandard.

Det åpnes også for kommunal medfinansiering ved behov dersom kommunen ønsker et utvidet tilbud utover fylkeskommunens rammer og tilbud.

Miljøstandard.

Det vil bli innført ny miljøstandard på buss og båtruter i tråd med nasjonale mål om å redusere klimagassutslippene i kollektivtrafikken.

Drosje og TT-kort.

Drosjer inngår som en del av det kollektive transporttilbudet enten som bestillingstransport eller ordinær rutetransport.

Transportordning for funksjonshemmede (TT) er et etablert tilbud i alle kommuner for reisende som av helsemessige årsaker ikke kan benytte det ordinære kollektivtilbudet.

Fylkesveger.

Mål: Fylkesveger skal inngå i et helhetlig vegsystem som bidrar til vekst og utvikling av næringsliv, byene og regionen.

Strategier:

- Styrke vedlikeholdet og fornying av vegnettet.
- Legge til grunn en langsiktig utvikling av fylkesvegnettet gjennom samordnet og strekningsvis utbedring.
- Prioritere høgt trafikkerte veger og viktige næringsveger.

Fylkesvegene i Finnmark er inndelt i tre kategorier som å danne r grunnlag for prioriteringer på fylkesvegnettet:

1. Fylkesveger i byer og tettsteder med høy årsdøgntrafikk (ÅDT).
2. Fylkesveger som har stor betydning for næringstransporter.
3. Øvrige fylkesveger.

Det blir vist til at fylkesvegnettet har en tilfredsstillende regularitet, men har registrert forfall på 1,8 milliarder kr.

Utfordringer:

Forvaltningen av fylkesvegnettet i perioden rettes mot styrking av vedlikehold og fornying av kritisk infrastruktur.

Driftsutfordringer. Økt forfall på fylkesveger gir mer omfattende og dyrere driftskostnader for å opprettholde regulariteten.

Vedlikeholdsutfordringer. Det er beregnet et årlig vedlikeholdsbehov på mellom 80-100 mill kr for å opprettholde dagens vegstandard. I tillegg kommer kostnadene på bruer, tunneler og kaier. Vedlikehold vil opprettholde den eksisterende vegstandard, men ikke forbedre den.

Investeringsutfordringer. Mye av investeringsmidlene er bundet opp i kritiske tiltak rettet mot fergekaier og bruer. Modernisering og utbedringer av strekninger krever omfattende investeringer.

Økonomiske rammer for drift og vedlikehold 2014-2017.

Det er avsatt 191 mill kr i drift for hvert av årene i perioden. Til vedlikehold er det satt av 37,6 mill kr i 2014 økende til 52,5 mill kr for 2016 (og 2017).

Statens vegvesens standard for drift og vedlikehold av riksveger legges til grunn for drift og vedlikehold av fylkesvegnettet.

Investeringer som er vedtatt i perioden med fokus på hva som vil investeres i Loppa kommune.

Fergekaier.

- 2015 Loppapakken - oppgradering av fergekaier, 22 mill kr.

Skredsikring.

Finnmark fylkeskommune får tildelt en ramme for skredsikring. Disse midlene inngår ikke i det ordinære fylkesvegbudsjettet.

FV 72 Sandland- Sør-Tverrfjord, FV 77 Tverrfjord fergeleie- Nuvsvåg-Myrnes og FV 882 Øksfjordveien er prioritert som tiltak 1. Tiltakstype: Skredovervåkning og planlagt nedskyting av skred.

I tiltaket var det også nevnt noen ander kommuner. Total kostnadsramme: 15 mill kr.

FV 882, Øksfjordvegen, er prioritert som tiltak når 5. Tiltakstype: Omlegging av veg, overvåkning, skredkontroll. Kostnadsramme: 20 mill kr.

Loppa kommune har under utarbeidelse en rapport på skredsikring av Øksfjord.

Trafikksikkerhet.

Målet er at det skal være trygt å ferdes på og langs vegnettet i Finnmark.

Strategier er å prioritere fysiske tiltak mot utkjøringer, tilrettelegge for gående og syklende, fokusere på holdningsskapende arbeid for barn og unge.

Om tilskudd til trafikksikkerhet. Fylkeskommunen stiller krav om at det skal foreligge kommunal trafikksikkerhetsplan dersom kommunen skal få fylkeskommunale tilskuddsmidler. Planene må oppdateres og kommunen må delta aktivt i trafikksikkerhetsarbeidet.

Riksveger.

I Loppa kommune er det ingen riksveger, men kommunens innbyggere og kommunens næringsliv er avhengig av gode vegforbindelser ut av kommunen. Først og fremst er det viktig med en god vegforbindelse mot Alta. Dette fordi kommunen har mange som pendler til/fra Alta jfr. Urbananalyses transportanalyse og fordi svært mye av gods til og fra kommunen kommer via Alta.

Utbygginga av E6 fra fylkesgrensen til Alta er derfor viktige tiltak også for Loppa kommune.

Lufthavner.

Alta lufthavn er viktigst for innbyggere og næringsliv i Loppa kommune. Fisketuristanleggene i Loppa får mange av sine gjester over Alta lufthavn, og ønsker at flere av turistene benytter fly. Tiltak som er med på å styrke /utvide Alta lufthavn med hensyn på charterfly vil være spesielt positivt for fisketuristanleggene/reiselivet i Loppa.

Fiskerihavner og farleder.

Mål:

- Fiskerihavnene i Finnmark er tilpasset en moderne fiskeflåte
- Farledene i Finnmark er sikker og framtidsrettet

Strategier:

- Utvikle fiskerihavnene i Finnmark til å møte framtidens behov
- Ha fiskerihavner som en driver for næringslivet langs kysten
- Tilpasse farledene til næringsutviklingen i fylket
- Se tiltak i havn og farled i en helhetlig transportsammenheng med veg og annen infrastruktur.

Utfordringer:

Rammene til fiskerihavnene er begrenset i perioden. Nye klimakrav bidrar til å gjøre prosjekter med omfattende. Kostnadsøkninger på nye prosjekter kan medføre lengre anleggsperioder og forskyve andre prosjekter.

Utviklingen av fiskerihavner er avhengig av kommunale og private investeringer. Statlige midler dekker kun tiltak som går frem til kalkanen.

Investeringstiltak i fiskerihavner bør ses i sammenheng med annen næringsutvikling og infrastrukturbygging i området for å oppnå synergieffekter.

I Kystverkets plan for investeringer i perioden 2014-2017 inngår ingen havner eller farleder i Loppa kommune.

Loppa kommune har med jevne mellomrom behov for vedlikeholdsmuddring av havnene i Loppa kommune. Spesielt gjelder det Bergsfjord (statlig fiskerihavn), og de kommunale havnene på Sandland og Loppa øy.

Kystruter og flyruter.

Mål:

Rutetilbudet i Finnmark er effektivt internt i fylket og med resten av landet.

Strategier:

- Opprettholde dagens seilingsmønster for hurtigruta
- Tilpasse Kystruten for passasjerer, gods og turisme
- Sørge for at Hurtigruta er sikker og har god regularitet.
- Tilpasse flyrutene befolkningens og næringslivets behov
- Gjennomgå rutestrukturen i sammenheng med nye fot-ruter i 2017

For kystruten Bergen-Kirkenes er målet å sikre at alle fylkets anløpssteder opprettholder både sommer og vinterstid. Hurtigruta er viktig for godstransport, er viktig for turistnæringa og gir effekter for kystsamfunn i fylket.

Loppa kommune. Hurtigruteanløpet av Øksfjord er viktig for Loppa kommune. Anløpet gir ringvirkninger for havna og har også betydning som transporttilbud for gods og passasjerer. Hurtigruta benytter også Øksfjord for av og påstigning av passasjerer. I løpet av sommerhalvåret er det daglig en, to og opptil tre turistbusser som kommer med rundreisepassasjerer til Øksfjord.

Her har det blitt påpekt et behov til Hurtigruten om oppgradering av nødvendige fasiliteter i forbindelse med den store mengden busspassasjerer som kommer til Øksfjord i løpet av sommeren, og som skal videre med Hurtigruten.

Byutvikling og transportkorridorer.

Ingen innspill /kommentarer.

Internasjonale muligheter.

Ingen innspill/kommentarer.

Rådmannens vurdering:

Loppa kommune har tidligere svart på mål og strategier i planprogrammet for den regionale transportplanen for 2014-2023. Det vises her til sak 17/13 i formannskapet den 23.09.2013. Her pekte formannskapet på de viktigste strategiene for Loppa kommunes del:

- Fylkesveger – styrke vedlikeholdet og sikre fornying av vegnettet.
- Kollektivtrafikken - sørge for forutsigbarhet og regularitet. Tilpasse kollektivtilbudet alle brukerne på en tilfredsstillende måte. Tilrettelegge kollektivtilbudet i forhold til andre offentlige tjenester og utvikle infrastrukturen for å bedre tilgjengelighet og service.
- Trafikksikkerhet – først og fremst sikring mot ras og fysiske tiltak mot utforkjøringer.
- Fiskerihavner – ha fiskerihavner som en driver for næringslivet langs kysten. Sikre finansiering til mudring og vedlikehold av fiskerihavnene.
- Hurtigruta – opprettholde dagens seilingsmønster.

I høringsuttalelsen fra kommunen ble det også pekt på hvordan kommunen føler at involvering og høring har blitt ivarettatt av fylkeskommunen ved tidligere høringer om samferdselsspørsmål.

I resultatmålet i forsalget til fylkeskommunens regionale transportplan blir det vist til at en skal møte befolkningens og næringslivets behov for lokale og regionale transportter. I samfunnsrået blir det videre vist til at en skal bidra til en bærekraftig utvikling med attraktive byer og bygder.

Målene ovenfor blir ikke mulig å oppnå når en ikke velger å ta brukernes transportbehov på alvor. Første bud er å ha møter med brukerne slik at en får fram brukernes transportbehov. Resultatet av manglende involvering har i det siste blitt svært tydeliggjort i prosessen rundt nye anbudsruiter for hurtigbåter i fylket.

Brukerinvolvering må derfor komme først eller svært tidlig i samferdselsplanlegginga.

Nedenfor er forslag til uttalelse fra Loppa kommune på denne høringa:

Uttalelse fra Loppa kommune:

1. Kollektivtransporten - høring og brukervedvirkning.

I høringsdokumentet «Regional transportplan for Finnmark» er det gjennomgående at en skal sikre eller tilpasse det kollektive kommunikasjonsstilbudet på en tilfredsstillende måte for brukerne.

Loppa kommune kan ikke se at dette har skjedd i fylkeskommunens transportplanlegging da brukerne ikke er hørt og/eller at det brukerne har gitt tilbakemelding på ikke blir tatt hensyn til.

Brukermedvirkning og høring må tas på alvor av fylkeskommunen. Dette er påpekt tidligere fra kommunen og ble gjort i forbindelse med høring til planprogrammet for regional transportplan.

I dette planprogrammet ble det lagt opp til en prosess hvor det var planlagt dialogmøter i med fagetater, kommunene og andre berørte parter. Dialogmøtet skulle gjennomføres i juni måned 2013. Dette ble det ikke noe av.

I kommunestyrevedtaket av 22.02.2013 ble det vist til når dialogmøter mellom fylkeskommunen og kommunene burde avholdes. Det ble også påpekt at dette er viktig for å kunne finne fram til et framtidsrettet kommunikasjonsstilbud i kommunen.

Nedenfor er vedtak i kommunestyret i Loppa av 22.02.2013

«Høring - planprogram for regional transportplan 2014-2023.»

Loppa kommune foreslår at dialogmøtene utvides i tid. Dialogmøtene bør avholdes i mai / juni eller juni/august.

Det er viktig å prioritere møter med kommunen/brukerne høyt. Det er derfor viktig at det gis tid til møte med kommunen slik at en får en god og konstruktiv dialog om framtidig kommunikasjonsstilbud i kommunen.

I forkant av dialogmøtet med fylkeskommunen bør alle viktige samferdselstemaer for Loppa Kommune å være gjennomdrøftet og vedtatt politisk.

Enstemmig vedtatt.»

Uten at det tas rimelige hensyn til brukerne, vil transportplanen og kommunikasjonsløsningene som foreslås bli nærmest verdiløse for brukerne – og mye bortkastet arbeid for høringsinstansene.

Det har vært ei stor utvikling i fisketuristnæringa i kommunen de siste årene med en stor økning i antall gjestedøgn og også utvidet sesongen. Det er det stor vekst i oppdrettsnæringa i kommunen. I tillegg har stedene i Loppa mye besøk av utflytta Loppaværingar og andre i sommerhalvåret. Alt dette er med på å forsterke behovet for gode kollektive transportløsningar i kommunen.

Loppa kommune mener derfor at eksisterende båtrutetilbud i Loppa gir det beste tilbudet til brukerne i kommunen, og ber om at dette blir brukt som grunnlag for de nye anbudsrutene som skal gjelde i Loppa i anbudsperioden.

2. Strategier og tiltak i regional transportplan.

Fylkesveger.

Her har kommunen vist til behov for styrking av vedlikeholdet og sikre fornying av vegnettet. Fylkesvegane i kommunen har behov for i det minste fornying av vegdekke, dette gjelder både Øksfjordtunellen, fv77 Tverrfjord fergeleie – Nuvsvåg/Myrnes, fylkesveien i Bergsfjord og fv. 72 mellom Sør-Tverrfjord og Sandland.

Det er viktig at dette blir gjort som planlagt i 2014 og 2015.

FV 882. Det må også gjøres noe med veidekke og med flaskehalsene på veien i stigningene i Øksfjordbotn og på Tappeluftside i Alta kommune.

Fergekaier – Loppapakken. Fergeleiene i Loppa vil bli opprustet i m 2015. Dette er et svært positivt tiltak for brukerne av ferga, og er spesielt viktig for større kjøretøy.

Trafikksikkerhet.

Loppa kommune har vist til at en ønsker rassikringstiltak og fysiske tiltak mot utforkjøringar. I planen blir det vist til skredsikringstiltak for FV 882 Øksfjordveien, FV 72 Sandland – Sør-Tverrfjord og FV 77 Tverrfjord fergeleie – Nuvsvåg/Myrnes. Dette er et viktig tiltak og det er bra at det nå er prioritert.

Gang og sykkelsti i Øksfjord. Det er behov for å få planlagt en gang- og sykkelsti fra Rådhuset i Øksfjord til Helsesenteret i Øksfjord.

Fiskerihavner.

Her ønsker Loppa kommune at det sikres midler til vedlikehold og mudring av fiskerihavnene. I Loppa kommune er det behov for jevnlig vedlikeholds mudring av havna i Bergsfjord, Sandland og Loppa øy.

Hurtigruta.

Loppa kommune ønsker at dagens seilingsmønster opprettholdes.

Det som gjelder for Loppa kommune følges opp som beskrevet i planen.



LOPPA KOMMUNE

Sentraladministrasjonen

Saksframlegg

Dato: 28.01.2014
Arkivref: 2012/180-0 /
140

Terje Haugen

terje.k.haugen@loppa.kommune.no

| Saknsnr | Utvalg | Møtedato |
|---------|---|------------|
| 4/14 | Hovedutvalg for teknisk, plan og næring | 04.02.2014 |
| 2/14 | Formannskap Kommunestyre | 04.02.2014 |

Planprogram -endningsforslag og tilleggsforslag.

Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommunestyre vedtar å endre punkt 3.2 om medvirkning i planprogrammet samt punkt 4.4 behov for utredning.

Etter endring vil punkt 3.2 og 4.4 lyde som følgende:

3.2. MEDVIRKNING

I følge plan og bygningsloven § 5-1 skal enhver som fremmer planforslag legge til rette for medvirkning. I Loppa kommune skal det nå utarbeides en samfunnsplan – en overordnet plan som skal legge føringer for en langsiktig utvikling i hele kommunen. Loppa kommune ser det derfor som viktig at befolkningen involveres direkte gjennom folkemøter tidlig i planprosessen.

Det vil bli holdt to runder med folkemøter i arbeidet med samfunnsdelen. Første møterunde vil bli holdt i oppstartsfasen og andre møterunde før samfunnsdelen skal opp i kommunestyret.

Det er viktig at befolkningen både har et lokalt og et helhetlig utgangspunkt når det skal gis innspill på utforming av framtida for befolkningen i Loppa kommune. For å sikre den helhetlige tenkninga vil det bli folkemøter i Bergsfjord og Øksfjord.

Der det er behov for det vil det bli satt opp ekstra transport.

I tillegg til helhetlig tenking vil det på møtet i Bergsfjord bli spesielt fokusert på Vestre Loppa sine utfordringer og hvordan disse bør løses fram mot 2023.

Loppa Næringsforening og utviklingslagene vil bli utfordret til å spille aktive roller og medvirke til at resultatet blir best mulig.

I forkant av møtene vil det være møter på Bergsfjord- og Høgtun skole for å få innspill på utfordringene og framtida til den yngste delen av befolkningen.

De utfordringer som ikke blir tilstrekkelig belyst på disse møtene vil bli arbeidet videre med ved at det blir tatt kontakt med organisasjoner, grupper og enkeltpersoner.

Etter at kommuneplanen er tilnærmet ferdig vil det bli en ny møterunde i Bergsfjord og Øksfjord for å kvalitetssikre planen og ev. foreslå endringer. Disse møtene vil bli gjennomført høsten 2014.

4.4. BEHOVET FOR UTREDNINGER

Loppa kommune er blant utvalgte kommuner som kom med i NVE sin undersøkelse av skredfare. Feltarbeidet er gjennomført sommeren 2013 og rapporten vil foreligge i mars/april 2014.

Loppa kommune har på eget initiativ bestilt "Kartlegging av kvikkleire i Øksfjord". Feltarbeidet vil være fullført i august 2014 og endelig rapportering vil være i oktober 2014.

Begge undersøkelsene vil legge føringer for arealbruken og det videre arbeidet med kommuneplanens arealdel. Det kan komme fram nye utfordringer som vil kreve utredninger i arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel.

Vedlegg:

Ingen

Saksutredning:

Ved gjennomgang av vedtatte planprogram har en sett behovet for endringer i punkt 3.2.

Videre er det behov for å sette inn et nytt punkt 4.4 Behov for utredninger.

3.2. MEDVIRKNING

I følge plan og bygningsloven § 5-1 skal enhver som fremmer planforslag legge til rette for medvirkning. I Loppa kommune skal det nå utarbeides en samfunnsplan – en overordnet plan som skal legge føringer for en langsiktig utvikling i hele kommunen. Loppa kommune ser det derfor som viktig at befolkningen involveres direkte gjennom folkemøter tidlig i planprosessen.

Det vil bli holdt to runder med folkemøter i arbeidet med samfunnsdelen. Første møterunde vil bli holdt i oppstartsfasen og andre møterunde før samfunnsdelen skal opp i kommunestyret.

Det er viktig at befolkningen både har et lokalt og et helhetlig utgangspunkt når det skal gis innspill på utforming av framtida for befolkningen i Loppa kommune. For å sikre den helhetlige tenkninga vil det bli folkemøter i Bergsfjord og Øksfjord.

Der det er behov for det vil det bli satt opp ekstra transport.

I tillegg til helhetlig tenking vil det på møtet i Bergsfjord bli spesielt fokusert på Vestre Loppa sine utfordringer og hvordan disse bør løses fram mot 2023. Loppa Næringsforening og utviklingslagene vil bli utfordret til å spille aktive roller og medvirke til at resultatet blir best mulig.

I forkant av møtene vil det være møter på Bergsfjord- og Høgtun skole for å få innspill på utfordringene og framtida til den yngste delen av befolkningen.

De utfordringer som ikke blir tilstrekkelig belyst på disse møtene vil bli arbeidet videre med ved at det blir tatt kontakt med organisasjoner, grupper og enkeltpersoner.

Etter at kommuneplanen er tilnærmet ferdig vil det bli en ny møterunde i Bergsfjord og Øksfjord for å kvalitetssikre planen og ev. foreslå endringer. Disse møtene vil bli gjennomført høsten 2014.

4.4. BEHOVET FOR UTREDNINGER

Loppa kommune er blant utvalgte kommuner som kom med i NVE sin undersøkelse av skredfare. Feltarbeidet er gjennomført sommeren 2013 og rapporten vil foreligge i mars/april 2014.

Loppa kommune har på eget initiativ bestilt "Kartlegging av kvikkleire i Øksfjord". Feltarbeidet vil være fullført i august 2014 og endelig rapportering vil være i oktober 2014.

Begge undersøkelsene vil legge føringer for arealbruken og det videre arbeidet med kommuneplanens arealdel. Det kan komme fram nye utfordringer som vil kreve utredninger i arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel.

Rådmannens vurdering:

Rådmannen ser behovet for å foreta endringer i punkt 3.2 Medvirkning som foreslått, og videre at det kommer inn et nytt punkt 4.4 Behov for utredninger i planprogrammet.

Der foreslås derfor at vedtatte planprogram endres på disse to punktene.



Dato: 28.01.2014
Arkivref: 2014/71-0 / 233

Terje Haugen

terje.k.haugen@loppa.kommune.no

| Saknsnr | Utvalg | Møtedato |
|---------|---|------------|
| 5/14 | Hovedutvalg for teknisk, plan og næring | 04.02.2014 |

Søknad om tilskudd til forstudie- Alf Nyheim, Bergsfjord

Rådmannens forslag til vedtak:

Alf Nyheim, 9580 Bergsfjord, innvilges et tilskudd på kr 38.500,- til forstudiet «Drifts- og investeringsanalyse mhp etablering av småskala fiskeproduksjon i Bergsfjord».

Tilskuddet finansieres ved bruk av næringsfondet.

Det vises her til punkt 5 B i regelverket for næringsfondet.

Betingelsene for tilskuddet framgår i vedlagte tilsagnsbrev. Dersom tilsagnet skal være gyldig må brevet om aksept av tilsagnet undertegnes og returneres til kommunen innen fristen som framgår i tilsagnsbrevet.

Klageadgang: Det gis anledning til å klage på vedtaket. Klagefrist er tre uker etter at vedtaket er mottatt. Mer om klagemuligheter framgår i vedlagte skjema "Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak".

Tilsagnsbrev:

Vedlegges vedtaket.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Søknad av 27.1.2014

Tilbud fra Noodt & Reiding av 24.1.2014

Saksutredning:

Alf Nyheim søker Loppa kommune om tilskudd på kr 38.500,- til utarbeidelse av drift og investeringsanalyse mhp etablering av småskala fiskeproduksjon i Bergsfjord.

Kostnadsoverslag

- Tilbud fra Noodt & Reiding AS kr 38.500,- (eks mva)
- Eget arbeid, reiseutg og div. kr 14.000,-
- Kostnader i alt kr 52.500,-

Alf Nyheim ønsker å se på muligheten av å etablere en småskala fiskeproduksjon i Bergsfjord. Det er basert på en plan om å kjøp/overta fiskeproduksjonsanlegget i Bergsfjord. Formålet med drifts- og investeringsanalysen er å få fram et beslutningsgrunnlag for om det er mulig å få til en lønnsom produksjon, og hva som kan tåles av investeringer mhp kjøp og reinvesteringer på anlegget.

I arbeidsopplegget ligger følgende:

1. Produksjon basert på produkter av torsk, laks og kveite, noe uer og steinbit, samt biprodukter av disse. Råstoffgrunnlag/produksjon er antydnet til ca 370 tonn pr år.
2. Undersøke mulighet for utleie av ledige lokaler til oppdrettselskapet Cermaq (Mainstream).
3. Det er opplyst en kjøpesum på ca 2 mill kr for anlegget. I tillegg er det et reinvesteringsbehov for å få anlegget godkjent av Mattilsynet. Omfang og beløp er ukjent.

I tilbudet fra Noodt & Reiding er det foreslått følgende arbeidsopplegg for å komme fram til drifts- og investeringsanalyse for anlegget:

1. Inntektsgrunnlag
2. Faste driftsbetingede kostnader
3. Driftsresultat (1-2)
4. Risikoanalyse

Resultatene av punktene 1-4 sammenfattes i en rapport til bruk for oppdragsgiver, og til videre bruk overfor banker og andre parter dersom det er grunnlag for å gå videre med prosjektet fram mot kjøp, utbedring og drift av anlegget.

Arbeidet vil bli gjennomført i samarbeid med oppdragsgiver, der oppdragsgivers egne data og erfaringer trekkes inn sammen med bransjedata som Noodt & Reiding selv besitter.

N&R foreslår følgende modell for et eventuelt videre løp:

Fase 1 - Drifts- og investeringsanalyse i hht tilbud.

Fase 2 – Kartlegge reinvesteringsbehovet avhengig av om investeringsanalysen viser grunnlag for å gå videre).

Fase 3- Forretningsplan og finansiering.

Fase 4 – Kjøp av anlegget, reinvestering og oppstart av drift.

Rådmannens vurdering:

Bergsfjordanlegget er lagt ut for salg etter at Forsøl AS har besluttet å legge ned drifta i Bergsfjord.

Etter at dette ble kjent har det vært gjort et lokalt forsøk på å se på mulighetene for å få i gang Bergsfjordanlegget igjen. Uten at en har en mulig driver har det vist seg vanskelig å få til en ny drift i Bergsfjord.

Nå ønsker Alf Nyheim å se på mulighetene for å få til en småskala fiskeproduksjon i Bergsfjord med utgangspunkt i fiskebruket i bygda. Han søker derfor om tilskudd til å få

laget en drifts - og investeringskalkyle som et første steg i å se på om det er mulig å få til en småskala fiskeproduksjon basert på et råstoffgrunnlag på ca 370 tonn.

Næringsfondet gir anledning til å gi tilskudd til forstudier og til forprosjekt. Denne søknaden må ses på som en forstudie. En forstudie skal si noe om det kan være grunnlag for å gå videre som vist til i fasene i et videre løp som skissert.

Utklipp fra regelverket for næringsfondets punkt 5B:

«Forstudie:

Inntil 75 % tilskudd, maksimalt kr. 50 000,-.

Med forstudie menes:

Avklaring av alternative gjennomføringsmuligheter for å nå prosjektets endelige mål som å vurdere realisme, avgrense og definere oppgaver. Skal ende opp med et beslutningsgrunnlag for videreføring eller avslutning av prosjektet.»

Det foreslås at Alf Nyheim, 9580 Bergsfjord, innvilges et tilskudd på kr 38.500,- til forstudiet «Drifts- og investeringsanalyse mhp etablering av småskala fiskeproduksjon i Bergsfjord».

Tilskuddet finansieres ved bruk av næringsfondet.

Det vises her til punkt 5 B i regelverket for næringsfondet



LOPPA KOMMUNE
Sentraladministrasjonen

Saksframlegg

Dato: 23.01.2014
Arkivref: 2010/159-0 /
223

Terje Haugen

terje.k.haugen@loppa.kommune.no

| Saknsnr | Utvalg | Møtedato |
|---------|---|------------|
| 6/14 | Hovedutvalg for teknisk, plan og næring | 04.02.2014 |
| 5/14 | Formannskap | 04.02.2014 |

— **Søknad om utsettelse på driftslån -**

Unntatt offentlighet.



LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Saksframlegg

Dato: 27.01.2014
Arkivref: 2013/552-0 /
7/34

Marit Schwalenberg
Figenschau

| Saknsnr | Utvalg | Møtedato |
|---------|---|------------|
| 7/14 | Hovedutvalg for teknisk, plan og næring | 04.02.2014 |

7/34 Søknad om dispensasjon fra Kommuneplan - arealdel for Loppa kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-1, samt bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, avslås søknad om dispensasjon, på eiendommen Gnr 7 Bnr 34 på Sandland i Loppa kommune.

Begrunnelsen for avslaget er at eiendommen ligger i tettstedsområde i arealplanen for Loppa kommune.

I disse områdene tillates ikke etablert fritidsboliger.

Tettstedsområde

Dette område avsatt til bygging og utvikling. Det tillates ikke fritidsboliger i dette området. Sitat hentet fra punktet fritidsbebyggelse: «Det er en lite ønskelig situasjon at betydelige deler av boligmassen i tettstedene bare blir benyttet deler av året. Kommunen bør derfor holde en restriktiv linje her og forbeholde tettstedene i størst mulig grad for fastboende.»

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanen arealdel for Loppa kommune

7/34 Uttalelse vedr. søknad om fritidsbebyggelse

7/34 Uttalelse vedr. søknad om dispensasjon etter pbl §19-2 for fritidsbebyggelse

Uttalelse

Saksutredning:

Saken var oppe i TPN den **09.09.2013**. Administrasjonens forslag til vedtak var å gi avslag på søknad om dispensasjon fra arealplan. TPN valgte å se bort i fra administrasjonens innstilling og ga dispensasjon fra arealplan.

Dispensjoner fra arealplan skal behandles etter plan- og bygningsloven.

§ 19-1. Søknad om dispensasjon

Dispensasjon krever grunnlagt søknad. Før vedtak treffes, skal naboer varsles på den måten som nevnt i § 21-3. Særskilt varsel er likevel ikke nødvendig når dispensasjonssøknad fremmes samtidig med søknad om tillatelse etter kapittel 20, eller når søknaden åpenbart ikke berører naboens interesser. Regionale og statlige myndigheter hvis saksområde blir direkte berørt, skal få mulighet til å uttale seg før det gis dispensasjon fra planer, plankrav og forbudet i § 1-8.

Dette vil si at før TPN kan gi dispensasjon må saken være ute på høring til alle berørte parter og sektormyndigheter.

§ 19-2 Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov.

Det kan settes vilkår for dispensasjonen.

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.

Ved dispensasjon fra loven og forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.

Det må derfor tydelig dokumenteres at dispensasjonen er gjort i forhold til bestemmelsene og at fordelene er større enn ulempene. Samt at konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet. Herunder kommer blant annet naturmangfoldsloven som krever en klar redegjørelse etter

§ 8. (kunnskapsgrunnlaget)

Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.

Myndighetene skal videre legge vekt på kunnskap som er basert på generasjoners erfaringer gjennom bruk av og samspill med naturen, herunder slik samisk bruk, og som kan bidra til bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet.

Saken ble sendt ut på ny høring (se vedlegg for merknader).

Det er på grunnlag av de nevnte paragrafer i Plan og Bygningsloven og Naturmangfoldsloven at saken må behandles på nytt.

Rådmannens vurdering:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-1, samt bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, avslås

søknad om dispensasjon, på eiendommen Gnr 7 Bnr 34 på Sandland i Loppa kommune.

Begrunnelsen for avslaget er at eiendommen ligger i tettstedsområde i arealplanen for Loppa kommune.

I disse områdene tillates ikke etablert fritidsboliger.

Tettstedsområde

Dette område avsatt til bygging og utvikling. Det tillates ikke fritidsboliger i dette området. Sitat hentet fra punktet fritidsbebyggelse: «Det er en lite ønskelig situasjon at betydelige deler av boligmassen i tettstedene bare blir benyttet deler av året. Kommunen bør derfor holde en restriktiv linje her og forbeholde tettstedene i størst mulig grad for fastboende.»



Per Erik Nilsen Nordbø
Torunn Karlsen Nordbø
Reistadskogen 19
9513 Alta

Torsdag, 11. juli 2013

Loppa Kommune
Driftsavdelingen
9550 Øksfjord

Ref. Fred Arne Ulriksen

Søknad dispensasjon fra Kommuneplan – arealdel for Loppa Kommune.

Omsøkt arealdel er i kommuneplan arealdel for Loppa Kommune avsatt til tettstedsområde. Jeg søker om dispensasjon fra gjeldene kommuneplan. I denne søknaden representerer jeg, Torunn og Per Erik.

Kommuneplanen – arealdels tolking

Jeg har tomt, 7/34 på stedet Sandland, som jeg ønsker å benytte til fritidsbolig/ hytte. Slik jeg tolker kartutsnittet (det må tolkes fordi kartet er diffust pga. valgt målestokk) så ligger denne tomten i sonen som er definert «tettbygd område» i Kommuneplanen, dvs. sone A eller B, definert i Kommuneplanen. Punkt 4. i Kommuneplanen for Loppa kommune henviser til Plan- og bygningslovens § 7 som gir adgang til å søke om dispensasjon fra lovens bestemmelser og kommuneplanens arealdel. Med andre ord, området tillater kun bolighus, men det er rom for skjønn og dispensasjon er mulig å gi. Jeg leser at kommuneplanen er under rulling, så kanskje kan vi dra nytte av at den nye planen tar hensyn til denne type strukturelle endringer.

Fritidsbolig/ hytte kontra bolighus

Kravene til bolighus kontra fritidsbolig/ hytte er forskjellig, dette gir seg utslag i areal behov, teknisk standard og tilgjengelighet. Disse faktorene resulterer i større investeringskostnader dersom «bolighus» bygges frem for fritidsbolig/ hytte, beregning viser ca. 40-50 % forskjell. Vår intensjon er å oppføre fritidsbolig/ hytte, derfor er denne avklaringen avgjørende for gjennomføringen av tiltaket.

Teknisk standard på fritidsbolig/ hytte

Prosjektet vi tenker oss vil ha langt bedre byggeteknisk standard enn de siste bolighusene som ble bygd på Sandland, de ble oppført fra 80 tallet. Den planlagte fritidsboligen oppfyller de tidsriktige behov og krav.

- Bedre isolert i vegger, tak, gulv, vindu, dører.
- Tåle større vindlaster og snølaste.
- Nyeste teknologi på oppvarming, ventilasjon, el, tele, samt for vann og avløp.
- Flere energibærere som alternativ for oppvarming.

Argumenter for å gi dispensasjon

Fra mitt ståsted er det mange gode argumenter for å gi dispensasjon fra gjeldene kommuneplan, her er noen listet opp:

- Sandland er attraktiv til ferie og fritid, spesielt med vår tilknytning til stedet.
- Sandland fraflyttes, fritidsbesøkende vil bidra til å opprettholde infrastruktur og offentlig kommunikasjonsstilbud på sikt.
- Sandland er unik med mye areal for fremtidig prosjekter, dette gir grunnlag for en omdisponering av areal.
- Kommuneplanen sier også, sitat: «..forbeholde tettstedene i størst mulig grad for fastboende», det er forståelig, men det har minker kraftig med antall fastboende og trenden er negativ.

Tilknytning til Sandland

Vi har begge tilknytning til stedet Sandland og tomte, Per Erik vokste opp på Sandland og familiens første bolig «Bårstua» stod på denne tomte, den ble for øvrig revet da hans foreldre i 1968 bygget nytt hus. 50 % av Torunns familie kommer fra Hettekjeila rett vest for Sandland, hennes besteforeldre flyttet til Sandland på 60 tallet. Dette for å understreke våre bånd til Sandland.

Venter på behandling

Dette er et lite prosjekt, likevel håper jeg at denne søknaden oppfattes positivt. Hvis søknaden er mangelfull eller vi kan bidra med noe, kontakt oss omgående.

Med vennlig hilsen

Torunn og Per Erik



Vedlegg:

- Arealplan, kartutsnitt.
- Situasjonkart, tomt gbn. 7/34.
- Tegninger, preliminær.



FINNMARK FYLKESKOMMUNE
FINNMÁRKKU FYLKKAGIELDA
Sentraladministrasjonen
Guovddášhálldahus

Vår dato: 07.11.2013

Vår ref: 201309460-3

Arkivkode: ---

Deres ref:

Gradering:

Saksbehandler: Kenneth Webb
Vollan
Telefon: +4778963138
kenneth.webb.vollan@ffk.no

Torunn Karlsen og Per Erik
Nilsen Nordbø
Reistadskogen 19
9513 ALTA

MOTTATT

28 NOV 2013

Loppa kommune

Uttalelse vedrørende søknad om dispensasjon etter pbl. § 19-2 for fritidsbebyggelse under gnr. 7/34 ved Storelva, Sandland - Loppa kommune

Vi viser til Deres e-post av 09.10.2013.

PLANFAGLIGE MERKNADER

Finnmark fylkeskommune ønsker å kommentere prosessen vedrørende søknad om dispensasjon for bygging av hytte på eiendom gnr 7 bnr 34 på Sandland i Loppa kommune.

Vi har i ett og samme brev mottatt både søknad om dispensasjon og vedtak som innvilger dispensasjon. Normal prosedyre er at det først sendes ut varsel om høring til de berørte sektormyndigheter. Disse gir så sine uttalelser. Deretter blir varsel om vedtak sendt.

Kapittel 19 i plan- og bygningsloven omhandler dispensasjon. Den bestemmelsen det vises til (§ 19-1) vedrørende det aktuelle vedtak, er en bestemmelse som angir hvordan søknaden skal utformes.

Den bestemmelse som gir kommunen myndighet til å dispensere fra bestemmelser i loven, forskrifter eller planer gitt i medhold av loven, er plan- og bygningsloven § 19-2. Det er denne paragrafen som burde vært angitt som hjemmel for det aktuelle vedtak.

Vedrørende innholdet i vedtaket, at det ble innvilget dispensasjon, har Finnmark fylkeskommune ingen merknader til.

KULTURMINNEFAGLIGE MERKNADER

Finnmark fylkeskommune kjenner ikke til automatisk freda kulturminner innafor det aktuelle området og har derfor ingen merknader til søknad.

Vi minner imidlertid om aktsomhetsplikten. Skulle det under arbeidet i marka komme fram gjenstander eller andre spor som indikerer eldre tids aktivitet i området, må arbeidet stanses omgående og melding sendes Finnmark fylkeskommune og Sametinget, jf. Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulml.) § 8 andre ledd. Denne meldeplikten må formidles videre til de som skal utføre arbeidet.

Denne uttalelsen er gitt på vegne av Finnmark fylkeskommune. Vi gjør for øvrig oppmerksom på at det skal hentes inn en egen uttalelse fra Sametinget, avdeling for miljø, areal og kulturminner Finnmark.

Postadresse
Fylkeshuset
9815 VADSØ
postmottak@ffk.no

Besøksadresse
Henry Karlsens plass 1
9800 VADSØ
www.ffk.no

Telefon +47 78 96 30 00
Telefaks +47 78 96 30 01

Org.nr 964 994 218
Bankkonto 4930.09.12051

Med hilsen

Stein Tage Domaas
plan og kulturminnesjef


Kenneth Webb Volla
arkeolog

Kopi til: Loppa kommune , Parkveien 1 - 3, 9550 ØKSFJORD; Sametinget / Sámediggi ,
Ávjovárgeaidnu 50, 9730 Kárásjohka/Karasjok

Loppa kommune
Parkveien 1/3
9550 ØKSFJORD

MOTTATT
20 DES 2013
Loppa kommune

ÁŠŠEMEANNUDEADDJI/SAKSBEHANDLER
Andreas Stångberg, +47 78 48 42 28
andreas.stangberg@samediggi.no

DIN ČUJ./DERES REF.
2013/552

MIN ČUJ./VÁR REF.
13/5286 - 3
Almmut go válddát oktavuoda/
Oppgís ved henvendelse

BEAIVI/DATO
16.12.2013

Uttalelse vedrørende søknad om fritidsbebyggelse under gbnr 7/34 ved Storelva, Sandland - Loppa kommune

Vi viser til deres brev av 03.12.2013.

Etter vår vurdering av beliggenhet, omfang og ellers kjente forhold kan vi ikke se at det er fare for at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med automatisk fredete samiske kulturminner. Sametinget har derfor ingen spesielle merknader til søknaden.

Vi minner imidlertid om aktsomhetsplikten. Skulle det likevel under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre strukturer/spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Vi minner også om at alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk fredet i følge kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan for eksempel være bygninger, hustufter, gammetufter, teltboplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Denne oppregningen er heller på ingen måte uttømmende. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Vi gjør forøvrig oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Finnmark fylkeskommune.

Dearvvuođaguin/Med hilsen


Andreas Stångberg
fágajodiiheadđji/fagleder - kulturmuittut


for Thor-Andreas Basso

Kopijja / Kopi til:
Finnmárkku fylkkagiella - Finnmark fylkeskommune Sentraladministrasjonen 9815 VADSØ

Sámediggi
Sametinget
Loppa kommune

Sametinget
Loppa kommune
Postboks 100
9550 Øksfjord

Sametinget
Loppa kommune
Postboks 100
9550 Øksfjord

det er jo bra at det heller bygges i tettstedet enn at det bygges i nye og ubrukte områder.

From: solbjorg.jensen@loppa.kommune.no
To: aslakmturi@hotmail.com
Subject: Dokument som ikke var vedlagt i tidligere mail
Date: Thu, 5 Dec 2013 14:15:43 +0000

Hei

Vedlagt sendes vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring av 9.9.2013.

Fra: Gunn Helga Martinsen
Sendt: 5. desember 2013 15:13
Til: Solbjørg Jensen
Emne: dokument