



Utvalg: Hovedutvalg for teknisk, plan og næring

Møtested: Kommunestyresalen, Loppa Rådhus

Dato: 22.05.2012

Tid: 09:00 – 09:50

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Ingvild Eriksen	Nestleder	KP
Thorbjørn Johnsen	Leder	H
Grethe Lill Olsen	Medlem	KP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Stein Thomassen	MEDL	SP
Gjermund Amundsen	MEDL	AP/SV

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Anneli Vestre	Gjermund Amundsen	AP/SV

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Camilla Hansen	konsulent
Julia Wilhelmsen	Sekretær

## Merknader til innkalling

Møteinnkallingen ønskes 8 dager før møte.

### 26/106 – Søknad om ferdigattest

Teknisk, plan og næring godkjenner endring av bruk fra lager til kontor i gitt tillatelse fra tidligere på gnr. 26 bnr. 106.

### PS 24/12 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

**Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 22.05.2012**

Møteprotokoll godkjent.

### PS 25/12 24/60 Søknad om tillatelse til tiltak

**Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 22.05.2012**

I medhold av plan- og bygningsloven §§20-1 og 21-9, **innvilges** søknad om tillatelse til tiltak; ombygging av boligdel på eiendommen gnr 24 bnr 60 i Kræken i Loppa kommune.

Følgende foretak tildeles ansvarsrett til tiltaket:

Foretak	Funksjoner og tiltaksklasse	Ansvarsområde	Sentral godkjenning
Byggmester Bengt Andersen	SØK klasse 1	Ansvarlig søker	Gyldig til 22.12.2012
	UTF klasse 1	Riving og oppbygging av boligdelen	
	KUT klasse 1	Kontroll av utført arbeid	
RIB INORD AS	PRO klasse 1	Brannteknisk vurdering av ny boligdel. Ny bæring for utvidelse av mesanintak.	Gyldig til 30.04.2013

	KPR klasse 1	Kontroll av prosjekteringen	
Honeywell Life Safety AS	PRO klasse 3	Prosjektering, oppføring og kontroll av brannalarmanlegg og nødlys, og kontroll av dette i etterkant.	Gyldig til 15.01.2012
	UTF klasse 3		
	KUT klasse 3		
Haugens Rør AS	PRO klasse 1	Prosjektering og utføring av sanitær, varme- og slukkeinstallasjoner, og kontroll av dette.	Gyldig til 14.10.2014
	UTF klasse 1		
	KUT klasse 1		

Enstemmig vedtatt.

## PS 26/12 23/1/5 - Søknad om tiltak; Uteboder

### Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 22.05.2012

Forslag fra Loppa Høyre v/Thorbjørn Johnsen.

Hovedutvalget for TPN innvilger søknad om tilbygg av garasje og utebod med 55 m<sup>2</sup> på eiendommen gnr 23 bnr 5 fnr 1 i Øksfjordbotn i Loppa kommune i hht §19-2 varig dispensasjon som omsøkt. Loppa Høyre kan ikke se at tiltaket kan påvirke området kulturverdier. Loppa Høyre ønsker at eiendommer i kommunen skal brukes, vedlikeholdes og gjerne bygges ut av eieren. Dette vil bidra til økt bolyst i kommunen.

A) Dersom det kreves nabovarsel må dette være innhentet og godkjent før tiltak iverksettes.

Finnmark Fylkeskommune og sametinget har ingen merknader til tiltaket. Fylkesmannen ber kommunen foreta endringer i sin reguleringsplan for området slik at slike endringer av eksisterende bygg ikke trenger dispensasjonsvedtak for gjennomføring.

Loppa Høyre ber kommunen foreta nødvendige endringer i reguleringsplanen ved rullering av denne i 2012-2013 slik at alle tidligere dispensasjoner som er gitt i området får varig virkninger og ved eventuell uønskede hendelser vil hyttene kunne gjenoppføres igjen uten videre formaliteter.

### Vedtatt i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 22.05.2012

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 19-2, 20-2, **avslås** søknad om tillatelse til tiltak; tilbygg av garasje og utebod med 55 m<sup>2</sup> på eiendommen gnr 23 bnr 1 fnr 5 i Øksfjordbotn i Loppa kommune.

Avslaget begrunnes med avsnitt 4 i § 19-2. Kommunen bør ikke dispensere fra planer når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

Reguleringsplanen sier at tiltak som kan påvirke området kulturverdier, herunder nye bygninger, utvidelse av eksisterende bygninger, nye avkjørsler og andre terrenginngrep, skal skje i forståelse med kulturminnemyndighetene.

Fylkesmannen i Finnmark ber kommunen benytte planen som det styringsverktøy den skal være, og ikke uthule planen med ytterligere dispensasjoner.

Søknad om dispensasjon til tilbygg av scooter garasje og utebod avslås.

#### § 19-2. Dispensasjonsvedtaket

Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen.

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.

Ved dispensasjon fra loven og forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.

Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

#### § 20-2. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver

Følgende tiltak som er søknadspliktige etter § 20-1, er unntatt fra reglene i § 20-1 andre ledd:

- a) mindre tiltak på bebygde eiendom
- b) alminnelige driftsbygninger i landbruket
- c) midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav j og som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år.
- d) andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver.

Vedtatt mot en stemme som ble avgitt for Høyres forslag.

PS 27/12 26/191 evt 26/3 Søknad om oppsett av Hijapp/kran

### **Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 22.05.2012**

Saken utsettes til det foreligger bedre eiendomsavklaring og nye vurderinger til grunnboring.

Enstemmig vedtatt.

## **PS 28/12 Klausuleringsbestemmelser for vannverk Loppa kommune**

### **Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 22.05.2012**

Det fremlagte forslag til klausuleringsbestemmelser vedtas og det innskjerpes at ferdsel på vannet med bensin/dieseldrevne båter tillates ikke.

Ferdsel med snøscootere gis kun tillatelse ved særskilte søknader til vannverkseier Loppa kommune.

Tidligere vedtak på klausuleringsbestemmelser oppheves.

Enstemmig vedtatt.

## **PS 29/12 Oppstart kommuneplan**

### **Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 22.05.2012**

Arbeidet med kommuneplan 2013-2024 for Loppa kommune startes opp i løpet av april 2013.

Plangruppa, som i henhold til planprogrammet skal utarbeide samfunnsdelen, vil bli nedsatt i egen sak på et senere tidspunkt.

Enstemmig vedtatt.

## **PS 30/12 Planprogram for kommuneplanens samfunnsdel 2013-2014 ut på høring**

### **Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 22.05.2012**

Planprogram for kommuneplanens samfunnsdel 2013-2024 sendes ut på høring og legges til offentlig ettersyn, med sikte på endelig vedtak i kommunestyrets møte 14. september 2012.

Enstemmig vedtatt.

## **PS 31/12 Nødmeldetjenesten for brann 110 i Finnmark**

### **Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 22.05.2012**

Hovedutvalg for teknisk, plan og næring i Loppa kommune ser det som særdeles viktig at samisk språklighet blir ivarettatt ved 110-sentralen i Hammerfest.

Og det må være ett statlig ansvar for finansieringen av dette, alternativt de kommuner som er definert som samisk språklig når det gjelder samisk språklov.

Loppa kommune er svært opptatt av 110-sentralens betydning for alle Finnmarkkommunene og forventer at Direktoratet for Sivil Beredskap (DSB) sammen med sentrale myndigheter finner en løsning som alle parter kan leve med.

Det vil være urimelig å pålegge deltaker kommunene kostnader som naturlig bør være statlig.

Kravet til samisk språklighet er fremkommet etter DSB sitt tilsynsrapport av 110-sentralen i Finnmark.

Enstemmig vedtatt.