



# Loppa kommune

## Møteinnkalling

Utvalg: Hovedutvalg for teknisk, plan og næring  
Møtested: Kommunestyresal, Loppa Rådhus  
Dato: 29.11.2013  
Tid: 08:30

Forfall meldes til utvalgssekretær som sørger for innkalling av varamenn. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 58/13	Godkjenning av protokoll fra forrige møte	
PS 59/13	Referatsaker	
RS 17/13	23/26 Ad. Søknad om bruksendring av Øksfjordbotn Leirskole til Statlig mottak for asylsøkere – Avslutning av sak	
PS 60/13	Plan for utskifting og sanering av vannledninger	
PS 61/13	7/34 Feil saksbehandling for dispensasjonssøknad fra arealplan	
PS 62/13	Økonomiplan 2014-2017	
PS 63/13	Budsjett 2014 – Rådmannens kommentarer Eventuelt	

Jan-Eirik Jensen  
Leder (s)

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Jan Eirik Jensen	Leder	KP
Linda Rostrup Martinsen	Medlem	
Gjermund Amundsen	Medlem	AP/SV
Thorbjørn Johnsen	Nestleder	H
Stein Thomassen	Medlem	SP
Ståle Sæther	Varamedlem	H/KP/SP
Anneli Vestre	Varamedlem	SV/AP

## **PS 58/13 Godkjenning av protokoll fra forrige møte**

## **PS 59/13 Referatsaker**

RS 17/13      23/26 Ad. Søknad om bruksendring av Øksfjordbotn Leirskole til Statlig mottak for asylsøkere – Avslutning av sak



**LOPPA KOMMUNE**  
Driftsavdelingen

«MOTTAKERNAVN»  
«ADRESSE»  
«UTLANDSADRESSE»«POSTNR» «POSTSTED»

Att: Advokat Ole-Martin Jensen

Deres ref.  
«REF»

Vår ref.  
2013/698-/23/26/DR

Sted/Dato.  
Øksfjord 20.11.2013

**23/26- AD. SØKNAD OM BRUKSENDRING AV ØKSFJORDBOTN LEIRSKOLE TIL  
STATLIG MOTTAK FOR ASYLSØKERE - AVSLUTNING AV SAK**

Det vises til Deres søknad for klient av 4.oktober i år om midlertidig bruksendring av Øksfjordbotn Leirskole til statlig mottak for asylsøkere iht. Plan- og Bygningsloven § 20-1 bokstav (d).

Det vises også til senere korrespondanse i saken og den kontakt De har hatt med kommunens juridiske rådgiver i saken, advokat Eskild Freibu.

På bakgrunn av Deres klient ikke har inngitt anbud til UDI innen fristen 1.november i år og ikke lenger har avtale om disponering av bygningsmassen i Øksfjordbotn som var tiltenkt brukt til asylmottak, anses søknaden om bruksendringstillatelse ikke lenger som reell.

Videre behandling av bruksendringstillatelsen vil derfor ikke bli foretatt og saken anses som avsluttet hos Loppa kommune.

Dette til Deres orientering.

Med vennlig hilsen

Liv Beate Karlsen  
Kst. Rådmann  
Loppa kommune

Kopi:  
Helse – og Omsorgssjef i Loppa    Parkveien 1/3    9550 Øksfjord.  
Nav Loppa    Hankenbakken 26    9550 Øksfjord.  
Loppa Lensmannskontor    Kirkeveien 2    9550 Øksfjord.



# LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

Saksframlegg

Dato: 18.11.2013  
Arkivref: 2012/978-0 / M12

Olav Henning Trondal  
olav.h.trondal@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	

## PLAN FOR UTSKIFTING OG SANERING AV VANNLEDNINGER OG KUMMER

### Rådmannens forslag til vedtak:

Loppa kommune vedtar forslaget til handlingsplan for utskifting og sanering av vannledninger og kummer, slik denne er beskrevet i rapporten. Områder i ledningsnettets med lavest restlevetid vurderes nærmere i forhold til kostnader, og innarbeides i kommunens økonomiplan.

### Vedlegg:

Rapport fra Sweco datert 08.10.13. Bekreftelse på etterkommet vedtak fra Mattilsynet datert 18.10.13, for Nuvsvåg og Øksfjord vannverk

### Saksutredning:

Mattilsynet gjennomførte tilsyn av våre vannverk i Øksfjord og Nuvsvåg 20.12.12. Hvor de fattet vedtak om at Loppa kommune må utarbeide en plan for utskifting/vedlikehold av ledningsstrekke og kummer, med sikte på å unngå uønskede hendelser på ledningsnettets. På denne bakgrunn leide Loppa kommune inn Sweco til å utarbeide vedlagte plan.

### Rådmannens vurdering:

Sweco har etter sitt kartleggingsarbeid delt ledningsnettets vårt inn i fire prioriteringsområder i forhold til restlevetid(1-4). Der 1 betyr at nettets bør saneres nå, 2 krever også til sanering på grunn av alder store forskjeller fra rør til rør på samme ledning, 3 betyr at det begynnende behov for sanering i dag og fire at det er begynnende behov for sanering i løpet av få år. Kategoriene 3 og 4 trenger vi ikke å ta hensyn til i denne omgang

I forhold til rapporten har vi 300 m rør i kategori 1(Skolebakken). Her har vi innhentet ett pristilbud pålydende kr 667 000,- Gir en pris på kr 2 233, - pr meter rør.  
I kategori 2 har vi 2690 meter, ca pris 3,3 mill for 2014 – 2017 og kr 3 mill 2017 – 2019.  
I kategori 3 har vi 1540 meter.  
I kategori 4 har 3140 meter.

LOPPA KOMMUNE  
TEKNISK ETAT ADMINISTRASJON  
Parkveien 1  
9550 ØKSFJORD

Deres ref:  
Vår ref: 2012/269803  
Dato: 18.10.2013  
Org.nr: 985399077

71 1111 483

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler

Mattilsynet

## BEKREFTELSE PÅ ETTERKOMMET VEDTAK

Mattilsynet gjennomførte 20.12.2012 revisjon hos TEKNISK ETAT ADMINISTRASJON.

Mattilsynet har i henhold til matloven § 23 hjemmel til å føre tilsyn og fatte nødvendige vedtak for gjennomføring av bestemmelser gitt i medhold av loven.

### Saken gjelder

- ØKSFJORD VANNVERK

### Virksomheten er vurdert etter følgende regelverk

- Lov 19. des. 2003 nr. 124 om matproduksjon og mattrygghet mv (matloven)
- FOR 2001-12-04 nr 1372: Forskrift 4. des. 2001 nr. 1372 om vannforsyning og drikkevann (drikkevannsforskriften)

Brev med vedtak ble oversendt 18.1.2013. Etter søknad den 8.8.2013 om utsettelse av frist, fikk Loppa kommune innvilget en utsettelse av gjennomføringen av pålegget til den 30.9.2013.

Dere har gitt tilbakemelding om tiltak innen fristen for gjennomføring av vedtak. Påleggene som ble gitt i forbindelse med Mattilsynets ledningsnettkampanje anses nå som oppfylt på alle punkt og saken vil derfor avsluttes fra vår side.

### Følgende vedtak er oppfylt

- Det må utarbeides en plan som sikrer utskiftning/ vedlikehold av ledningsstrek og kummer, slik at det forebygges uønskede hendelser på ledningsnettet.

Mattilsynet  
Distriktskontoret Vest-Finmark

Saksbehandler: May-Helene Hetta  
Tlf: 22 40 00 00/ 78432564  
Besøksadresse: Alma Halses vei 1, Alta  
E-post: [postmottak@mattilsynet.no](mailto:postmottak@mattilsynet.no)  
(Husk mottakers navn)

Postadresse:  
Felles postmottak, Postboks 383  
2381 Brumunddal  
Telefaks: 23 21 68 01

[www.mattilsynet.no](http://www.mattilsynet.no)

Vår vurdering:

Loppa kommune har fått utarbeidet en plan for utskifting og sanering av vannledninger og kummer. Pålegget anses da som oppfylt og vedtaket er lukket.

Med hilsen



for  
Arne Mjøs  
distriktssjef



May-Helene Hetta  
seniorinspektør

LOPPA KOMMUNE  
TEKNISK ETAT ADMINISTRASJON  
Parkveien 1  
9550 ØKSFJORD

Deres ref:  
Vår ref: 2012/270139  
Dato: 18.10.2013  
Org.nr: 985399077

71 OKT 2013

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler

Mattilsynet

## BEKREFTELSE PÅ ETTERKOMMET VEDTAK

Mattilsynet gjennomførte 20.12.2012 revisjon hos TEKNISK ETAT ADMINISTRASJON.

Mattilsynet har i henhold til matloven § 23 hjemmel til å føre tilsyn og fatte nødvendige vedtak for gjennomføring av bestemmelser gitt i medhold av loven.

### Saken gjelder

- NUVSVÅG VANNVERK

### Virksomheten er vurdert etter følgende regelverk

- Lov 19. des. 2003 nr. 124 om matproduksjon og mattrygghet mv (matloven)
- FOR 2001-12-04 nr 1372: Forskrift 4. des. 2001 nr. 1372 om vannforsyning og drikkevann (drikkevannsforskriften)

Brev med vedtak ble oversendt 18.1.2013. Etter søknad den 8.8.2013 om utsettelse av frist, fikk Loppa kommune innvilget en utsettelse av gjennomføringen av pålegget til den 30.9.2013.

Det er gitt tilbakemelding om tiltak for gjennomføring av vedtak.

Påleggene som ble gitt i forbindelse med Mattilsynets ledningsnettkampanje anses nå som oppfylt på alle punkt og saken vil dermed avsluttes.

### Følgende vedtak er oppfylt

- Det må utarbeides en plan som sikrer utskifting/ vedlikehold av ledningsstrek og kummer, slik at det forebygges uønskede hendelser på ledningsnettet.

Mattilsynet  
Distriktskontoret Vest-Finnmark

Saksbehandler: May-Helene Hetta  
Tlf: 22 40 00 00/ 78432564  
Besøksadresse: Alma Halses vei 1, Alta  
E-post: [postmottak@mattilsynet.no](mailto:postmottak@mattilsynet.no)  
(Husk mottakers navn)

Postadresse:  
Felles postmottak, Postboks 383  
2381 Brumunddal  
Telefaks: 23 21 68 01

[www.mattilsynet.no](http://www.mattilsynet.no)



Vår vurdering:

Kommunen har fått utarbeidet en plan for utskifting og sanering av vannledninger og kummer. Pålegget anses da som oppfylt og vedtaket vil lukkes.

Med hilsen

*Arne Mjøs*

Arne Mjøs  
distriktssjef

*May-Helene Hetta*  
May-Helene Hetta  
seniorinspektør

---

LOPPA KOMMUNE

PLAN FOR UTSKIFTING OG SANERING AV VANNLEDNINGER OG KUMMER

---



<b>Rapport nr.:</b> 01		<b>Oppdrag nr.:</b> 664921		<b>Dato:</b> 08.10.2013	
<b>Kunde:</b> Loppa kommune, v. Olav Henning Trondal					
<b>PLAN FOR UTSKIFTING OG SANERING AV VANNLEDNINGER OG KUMMER</b>					
<b>Rev.</b>		<b>Dato</b>		<b>Revisjonen gjelder</b>	
Utarbeidet av:		Dato		Sign.:	
Tommy Framnes-Hansen- 291				<i>Tommy Fr. Hansen</i>	
Kontrollert av:		Dato		Sign.:	
Roger Pedersen					
Oppdragsansvarlig / avd.:		Dato		Oppdragsleder / avd.:	
Thor Arthur Didriksen- 291				Tommy Framnes-Hansen	

08.10.2013

PLAN FOR UTSKIFTING OG SANERING AV VANNLEDNINGER OG KUMMER

## Innholdsfortegnelse

<b>1</b>	<b>Innledning</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>Beskrivelse av vannforsyningssystemet</b>	<b>1</b>
2.1	Øksfjord.	1
2.2	Nuvsvåg.	2
<b>3</b>	<b>Tilstandsbeskrivelse</b>	<b>2</b>
3.1	Øksfjord:	2
3.2	Nuvsvåg:	8
<b>4</b>	<b>Plan for vedlikehold og kontroller</b>	<b>9</b>
<b>5</b>	<b>Handlingsplan</b>	<b>10</b>

## 1 INNLEDNING

Loppa kommune har henvendt seg til Sweco Norge AS for å få utarbeidet en plan for sanering og vedlikehold av vannledninger og kummer.

Forespørselen var å få utarbeidet en plan for dagens situasjon på vannledninger og kummer i Øksfjord og Nuvsvåg.

Underlag for denne planen er fra:

- Kommunens erfaringer og registrerte avvik for ledningsnett og kummer.
- Brukermøte med kommunens driftsoperatører for vannverkene.
- Loppa kommunes eldre hovedplan for vannforsyning. (Paulsen RI. 1998)
- Kommunens registrerte kartgrunnlag for ledningsnett i Øksfjord.

Kommunen skal benytte dette dokumentet til planlegging av sanering- og vedlikehold av vannledningsnett og kummer.

Hensikten med dette er å opprettholde oversikt og kontroll over vannledningsnett og kummer for å hindre forurensning av drikkevannet.

Denne planen beskriver status for dagens situasjon, og er et underlag for videre tiltak.

## 2 BESKRIVELSE AV VANNFORSYNINGSSYSTEMET

### 2.1 ØKSFJORD.

Øksfjord vannverk har en utstrekning fra vannkilden «Vassdalsvannet» fram til nordligste ende av boligfelt i Øksfjord. Utstrekningen er på ca. 7 600 meter med vannledninger.

Behandlingsanlegget er like ved vannkilden og vannet pumpes frem til siste abonnent.

Ledningsnettets består hovedsakelig av PVC/PEL rør etter 1970 tallet. Det er også en del støpejernrør fra 1960 tallet.

I nordligste delen av Øksfjord er det lagt ca. 3-400 meter ledninger som er ca. 10 år gamle.

Ved skolen er det registrert galvaniserte ledninger som antas er fra før 1960.

Det er hovedsakelig felleskummer mellom vann og avløp i Øksfjord. Kummene er generelt bygget etter samme prinsipp og er fra 1960 tallet. Det er mellom 80-100 kummer i Øksfjord.

I «vedlegg 1» er det skisse over vannledningsnett og kummer i Øksfjord. Det bemerkes at kartskissen ikke fanger opp alle kummene, da flere av kummene ligger med slik tett avstand at de ikke synes hver for seg på kartskissen.

## 2.2 NUVSVÅG.

Nuvsvåg vannverk er et relativt lite vannverk med ca. 4 500 meter vannledninger som hovedsakelig består av PEL rør fra midten av 1970 tallet.

Vannkilden til Nuvsvåg er fra bekk/elveløp fra Jomfrudalsvannet.

Det er generelt felleskummer mellom vann og avløp i Nuvsvåg.

## 3 TILSTANDSBESKRIVELSE

### 3.1 ØKSFJORD:

De eldste kjente vannledningene i Øksfjord er ca. 3-400 meter galvaniserte ledninger som ligger ved skolen. Det antas at disse er lagt før 1960 tallet.

Deretter er det grå støpjernsrør fra 1960 tallet.

Hovedtyngden av ledningsnett er PVC/PEL rør fra 1970 tallet.

I den senere tid (ca. 10 år siden) er det lagt nye rør (PE) lengst nord i Øksfjord.

Etter samtaler med driftsoperatørene kjenner man til noen spesifikke steder som man har mistanke om- eller har hatt problemer med lekkasjer. Disse stedene er også listet opp under.

Kommunen har registrert endel problemstillinger der det bør utføres tiltak. Fra brukermøte der erfaringer og avvik har vært tatt opp, fremkommer det følgende:

- I skolebakken ligger det en 75 mm vannledning. Dette er en eldre galvanisert ledning som ansees å være i dårlig tilstand og som har hatt en del lekkasjer.

Det er grunn til å anta at kapasiteten i ledninga er redusert på grunn av innvendig begroing. Den galvaniserte ledningen forsynte tidligere også noen eneboliger. Etter at disse boligene fikk ny vannforsyning fra hovedledningen, er det grunn til å anta at det er en del lekkasjer fra stikkledninger fra den galvaniserte ledningen.

Ved bytte av den galvaniserte ledningen bør man vurdere å etablere en ny kumme for videre fordeling til omkringliggende boliger, i sammenheng med bytte av den galvaniserte ledningen (gjelder fordeling ved Ystnesveien 10/12 og til

2 (12)

08.10.2013

PLAN FOR UTSKIFTING OG SANERING AV VANNLEDNINGER  
OG KUMMER

boliger i samme område). Her bør det også vurderes å etablere brannuttak i kumme, da det er relativt lang avstand til neste brannkumme.

- I Fjellveien er det dårlig trykk på vannet. Her er det minst 2 hus som til tider har dårlig trykk og noen ganger mister vannet. Det er ikke kjent hva som er årsaken til at boligene mister vannet. Nærmere kartlegging bør utføres før tiltak igangsettes.
- I krysset inn til Fjellveien (toppen av Hankenbakken) er det en kum som innehar utstyr som bør byttes ut. Her er blant annet stengeventil defekt.
- Erfaringer viser at det har vært en del lekkasjer i noen strekninger der det er gråe støpejerns rør. Generelt er det i området fra hotellet og til krysset Strandveien/Kirkeveien.
- På Plataået (i enden de siste hundre meterne) har det vært en del lekkasjer. Dette er en antatt 90 mm PVC ledning der kommunen har utbedret flere lekkasjer. Dårlige omfyllingsmasser. Ved lekkasjer på øvrige steder, merker man trykkfall på Plataået.
- Dårlig trykk i Keilaveien. Fra krysset i Bertinajordet og til endekumme. Det bør også settes på utspylings arrangement på kumme i Bertinajordet.
- Kum bør splittes til egen vannkum, og egen avløpskum i Strandveien der vannledningen går opp til Kirkeveien. Dette like ved siden av hotellet. Det er ikke stengemulighet i denne kummen, og man bør kunne foreta foreta avstenging mellom hovedveien og avstenging mot Kirkeveien.

**Oversiktstabell Øksfjord:**

Nr.	Strekning:	Ledning og dimensjon:	Meter:	Leggeår:	Restlevetid:	Registrerte erfaringer (lekkasjer (år) og reparasjoner):	Prioritet 1-4:
1	Pumpehus – behandlingsanlegg.	225 PVC	Ca. 250 m	Begynnelsen av 1970 årene.	Begynnende behov for sanering i dag.		3
2	Behandlingsanlegg – Kryss ved Myrveien.	200 PVC	Ca. 500 m	Begynnelsen av 1970 årene.	Begynnende behov for sanering i dag.	Januar 2003. Synlig lekkasje i kum.	3
3	Skogveien	110 PEL	Ca. 270 m	Midten av 1970 årene.	Begynnende behov i løpet av få år.	August 2013. Lekkasje. Knust/sprukket rør.	4
4	Kryss ved Myrveien - Slippen.	110 PEL	Ca. 400 m	Midten av 1970 årene.	Begynnende behov i løpet av få år.		4
5	Eiveveien	110 PEL	Ca. 140 m	Midten av 1970 årene.	Begynnende behov i løpet av få år.	August 2013. Sprukket rør. 1 toms PE ledning. Frost/tele. (Stikkledning)	4
6	Tverveien	110 PEL	Ca. 100 m	Midten av 1970 årene.	Begynnende behov i løpet av få år.		4
7	Myrveien	75 PEL	Ca. 100 m	Midten av 1970 årene.	Begynnende behov i løpet av få år.		4
8	Kryss ved Myrveien - kryss Njordveien	200 SJG (Grått støpejerns rør)	Ca. 1050 m	1960 årene.	Se referanse «SGJ» i tekst under denne tabellen.		2
9	Njordveien (avstikker vei mot vest)	110 PE	Ca. 90 m	Ca. år 2000.	Ikke begynnende behov.		4



10	Njordveien mot Strandveien kryss parkveien.	150 SJG (Grått støpejerns rør) Deler av denne strekningen er byttet til 110 PE ledning	Ca. 90 m	1960 årene for SJG. Midten av 1990 årene for PE.	Se referanse «SGJ» i tekst under denne tabellen.	April 2006. Lekkasje. Sprukket/knust rør. Byttet 1 meter rør.	2
11	Parkveien (Krysser eiendommer)	200 SJG (Grått støpejerns rør)	Ca. 130 m	1960 årene.	Se referanse «SGJ» i tekst under denne tabellen.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- November 2004. Synlig lekkasje. Sprukket/knust rør.</li> <li>- Registrert flere lekkasjer i kryss mot Kirka. Mai 2012. Knust/sprukket rør. Lokal utbedring.</li> <li>- Mai 2011. Åpne sprekker/forskjøvne skjøter.</li> <li>- Juli 2011. Knust/sprukket rør, åpning forskjøvne skjøter.</li> </ul>	2
12	Strandveien (krysser eiendommer over til kirkeveien (retning nord).	50 PEL	Ca. 80 m	Midten av 1980 tallet.	Begynnende behov i løpet av få år.		4
13	Kirkebakken	110 PEL	Ca. 50 m	Starten av 1970 tallet.	Begynnende behov i løpet av få år.		4
14	Kirkeveien (inkludert ledning som går ned til Njordveien)	200 SJG (Grått støpejerns rør)	Ca. 220 m	1960 årene.	Se referanse «SGJ» i tekst under denne tabellen.		2

15	Strandveien (fra kryss parkveien) – kryss Fjellveien	150 SJG (Grått støpejerns rør)	Ca. 840 m	1960-årene.	Se referanse «SGJ» i tekst under denne tabellen.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mars 2013: Lekkasje hovedvannledning v. Anne Jensen.</li> <li>- Knust/sprukket/sammenpresset rør.</li> <li>- Mars 2009. Sprukket rør.</li> <li>- November 2008. Sprukket rør.</li> <li>- Januar 2008. Synlig lekkasje, sprukket rør på tvers.</li> <li>- Januar 2005. Lekkasje, sprukket rør.</li> <li>- Januar 2005. Sprukket rør.</li> <li>- November 2004. Synlig lekkasje, sprukket rør.</li> <li>- Desember 2002. Sprukket rør, synlig lekkasje.</li> </ul>	2
16	Sidevei Hankenbakken	75 PEL	Ca. 100 m	Starten av 1970 tallet.	Begynnende behov i løpet av få år.		4
17	Fjellveien	110 PEL (Muligheter for at deler av denne er av annen type og dimensjon)	Ca. 120 m	Starten av 1970 tallet.	Begynnende behov i løpet av få år.		4
18	Kryss Fjellveien – kryss Keilaveien	150 SJG (Grått støpejerns rør)	Ca. 290 m	1960-årene.	Se referanse «SGJ» i tekst under denne tabellen.		2
19	Moloveien til folkebiblioteket	100 PEL	Ca. 170 m	Starten av 1970 tallet.	Begynnende behov i løpet av få år.		4
20	Moloveien fra folkebiblioteket	50 PEL	Ca. 70 m	Starten av 1970 tallet.	Begynnende behov i løpet av få år.		4

21	Kryss Keilaveien (sør) og etter Ystnesveien til nordlig kryss Keilaveien.	110 PEL	Ca. 900 m	Midten av 1970 årene.	Begynnende behov i løpet av få år.	Juli 2005. Knust sprukket rør, synlig lekkasje.	4
22	Ystnesveien (vestside fra skolen og til kryss Keilaveien)	75 Galvanisert	Ca. 300 m	1950 tallet	Bør saneres.		1
23	Keilaveien inkludert Bertinajorda	110 PVC	Ca. 460 m	Midten av 1970 årene.	Begynnende behov for sanering i dag.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Oktober 2004. Knust/sprukket rør, synlig lekkasje.</li> <li>- Juni 2004. Synlig lekkasje/sprukket rør.</li> <li>- Desember 2002. Lekkasje, brudd.</li> </ul>	3
24	Platået	90 PVC	Ca. 330 m	Midten av 1970 årene.	Begynnende behov for sanering i dag.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- April 2013. Lekkasje. Sprukket rør. 2 meter utskifting av rør.</li> <li>- November 2012. Brudd på vannledning. Knust/sprukket/sammenpresset rør, som følge av stedlige omfyllingsmasser.</li> </ul>	3
25	Lilleveien	50 PE	Ca. 50 m	Midten av 1990 tallet.	Ikke begynnende behov.		4
26	Holmveien og Lykteveien	110 PE	Ca. 500 m	Begynnelsen av 2000 tallet.	Ikke begynnende behov.		4

Overnevnte mål for de ulike ledningsstrekke er kun grovt målt fra tegning. Målene kan ikke brukes ukritisk til budsjetter eller anbud. Oversikt for de ulike delstrekninger fra 1-26 fra tabellen over, er markert på kartskisse i vedlegg 2 «delstrekninger vannledning Øksfjord»

I Norsk Vann rapport 196/2013 tabell 2 fremkommer ulike ledningsgrupper og tilhørende saneringsbehov. Fra tabellen er det satt opp saneringsbehovet for de ulike ledninger som er registrert i Øksfjord.

Tabell 2 finnes som «vedlegg 3» i denne rapporten.

Referanse for SJG fra tabell 2 er:

«Store forskjeller fra rør til rør på samme ledning. Må vurderes ut i fra teknisk tilstand og ikke minst konsekvenser siden materialet er sprøtt. Mindre dimensjoner (100 - 150 mm) av grått støpejern er ofte svært dårlig.»

7 (12)

### 3.2 NUVSVÅG:

I Nuvsvåg er det ca. 4500 meter PEL ledninger fra midten av 1970 tallet. Ledningsnettets har hovedsakelig en dimensjon på 100-110 mm.

I Norsk Vann rapport 196/2013 tabell 2 fremkommer ulike ledningsgruppe og tilhørende saneringsbehov.

Fra tabellen fremkommer det følgende for PEL ledninger fra denne perioden:

*«Begynnende behov for sanering i løpet av få år.»*

Det kjennes ikke til noen avviks- eller driftsmeldinger for ledningsnettets eller kummer i Nuvsvåg. Etter samtale med kommunens driftsoperatør har det vært få lekkasjer på ledningsnettets her.

Det er hovedsakelig felleskummer mellom vann og avløp på ledningsnettets i Nuvsvåg.

#### 4 PLAN FOR VEDLIKEHOLD OG KONTROLLER

Kommunen har flere driftsoperatører for å drive vedlikehold, kontroll og drifte vannverkene i kommune. Dette arbeidet skal utføres systematisk og etter kommunens IK system. IK systemet bygger på periodiske tilsynsrutiner.

I det løpende tilsynsarbeidet skal det registreres avvik og driftsdata for hendelser på ledningsnettet og ved vannverket.

Avvikene skal benyttes til erfaring for videre handlingsplan, slik at man systematisk får byttet ut deler og komponenter for å forhindre hendelser som kan forurense drikkevannet. Man får da en oversikt og kartlagt hvilke rehabiliteringsbehov som vil være nødvendig,

Fra avvikene og erfaringer fra tilsynsrutinene, er det avdekket momenter som vil kreve tiltak. Disse er nevnt under kapittel tilstandsbeskrivelse, og kapittel om handlingsplan.

I 2013 har kommunen fått utarbeidet nye prøvetakingsplaner for Øksfjord og Nuvsvåg vannverk. I planene er det medtatt risikovurdering og rullering av prøvetakingspunkter.

I 2013 har kommunen startet kartlegging av alle kummer i Øksfjord. Her blir hver kum registrert med liste over utstyr i kummen, samt at det blir tatt bilde i hver kumme.

Det ventes at kartleggingen er ferdigstilt våren 2014.

Formålet er å få en god oversikt over kummer slik at det kan drives et systematisk vedlikehold og sanering.

Tilstanden på kummene og utstyr i kum kan være variabel. Ut fra kartleggingen vil man få en oversikt for hvilke kummer der det er nødvendig med vedlikehold/utbedringer.

## 5 HANDLINGSPLAN

Ut fra det som er kartlagt i denne rapporten, har man en viss oversikt for hva som bør planlegges av sanering og vedlikehold.

1. Fra registrerte avvik og etter møte med driftsoperatører, er det en del momenter som kommunen bør ta tak i. Dette er kjente mangler på ledningsnett/kummer. Se liste over momenter i kapittel 3 «Tilstandsbeskrivelse». Kommunen bør starte med utbedring av disse kjente manglene.
2. I oversiktstabell for de ulike delstrekninger har man delt opp område for område med ledningsnett. Her er det satt prioritering fra 1 til 4, der prioritet 1 er det som kommunen bør vurdere først i planlegging av videre fornyelse av deler på ledningsnettet.
3. For felleskummene på ledningsnettet holder kommunen på med en kartlegging av alle kummene. Når denne kartleggingen er ferdigstilt vil man ha en oversikt over hvilke av kummene som krever tiltak for sanering og ev. vedlikehold. Da vil man kunne lage en plan for dette arbeidet. På sikt bør uansett felleskummer fjernes og det bør bygges egne vannkummer som erstatning for disse.

I tilfeller ved større reparasjoner/utbedringer i eksisterende felleskummer vil kommunen prioritere å dele kummer slik at vann- og avløpskum blir hver for seg. Så langt har minst 3 kummer så langt blitt delt opp i Øksfjord, slik at det er etablert en egen vannkum, og felleskummen benyttes videre som kum for avløp. Oppdeling mellom vann- og avløpskummer skjer som en erstatning for større utbedringsarbeider i felleskummene. Da velges en oppdeling av kummene, og nødvendig utstyr/materiell og funksjonalitet utføres ved oppdelingen for hver av kummene.

Når kartlegging av kummene er utført, bør kommunen også se på generelle tiltak i kummer for å redusere risiko for forurensing av drikkevann. Årsak til at det beskrives slike tiltak, er at det vil være urealistisk for kommunen å dele alle 80-100 felleskummene til egne vann- og avløpskummer på kort sikt.

Det beskrives derfor tiltak for hovedtyngden av felleskummer for å redusere risiko for forurensing iht. at avløpsledninger som er i samme felleskumme med vannledninger.

Eksempelvis på slike tiltak kan være:

- I de kummer som har uttak for brannvann kan man sette servicelukk eller beskyttelse på brannventilen (brannventilsikringer). Da vil risiko for innsug av fremmedvann i en forurensings situasjon reduseres da servicelukk eller beskyttelsen er tett. Funksjonen til brannventilen er fortsatt opprettholdt for uttak av brannvann.  
Man bør imidlertid være oppmerksom på forandringer i innsug av luft ved slike tiltak. Montering av inn-/utluftingspunkt bør vurderes da brannventiler kan ha et visst nivå av en slik funksjon. Disse må da ikke plasseres slik at de vil være utsatt for innsug eller forurensing.  
Dersom brannventilen i noen kummer står neddykket i store deler av året, bør man vurdere å heve brannuttaket til et høyere nivå.
  
- Rengjøring av kummer for å ha god oversikt i alle kummer (Inntrenging av masser, steiner, øvrige gjenstander eller forurensing). Dersom dette kan være tilfelle for noen av kommunens kummer, vil dette avdekkes under kartleggingen som pågår.  
Ved rengjøring vil man redusere risiko for at fremmedvann og partikler suges inn i vannledninger gjennom utettheter.
  
- Kontroll av lekkasje fra utstyr i kummer, samt ledninger forbundet- og tilknyttet med kummer. Utbedringer bør foretas fortløpende.  
Kontroll at utstyr og ledningsnett er tett i tilknytning til kummer slik at ikke fremmedvann trenger inn i drikkevannet.  
Ved mistanke om lekkasjer i slike forbindelser bør man kontrollere nærmere (Filming av rør kan være et alternativ).
  
- Periodiske kontroller av kummer fram i tid. Kontrollene rulleres mellom ulike kummer.
  
- Fokus på forurensningsfare ved drift og vedlikeholdsoppgaver på ledningsnettet.

**Bemerkninger til underlaget for denne rapporten:**

Kartgrunnlaget som Sweco har fått oversendt fra kommunen kan synes å inneholde noen avvik. Dette begrunnes med hva driftsoperatører opplyser om, og at noen registrerte avvik ikke stemmer helt med hva som står om lednings dimensjoner og materialtype på kartgrunnlaget. Det kan også være mulighet at det har skjedd feil i registreringen av avvik.

Sweco har mottatt kartgrunnlag fra hovedplanen (1998) og kartgrunnlag for ledningsnett fra kommunen. Disse hadde ikke helt samsvar i alle opplysninger. Det er brukt beste skjønn fra begge kartgrunnlag til opplysninger i denne rapporten (Tabellen for de ulike delstrekninger for ledningsnettet). Det er gjort korrigeringer iht. opplysninger fra driftsoperatører for materialtype/dimensjoner for vannledninger i denne rapporten.

Etter dialog med Loppa kommune kan det synes som om ikke alle avvik på ledningsnettet og kummer har vært registrert (nedskrevet/dokumentert). Etter brukermøter og samtaler med driftsoperatører, har man i denne rapporten samlet en oversikt over de mest kjente vesentlige avvik og driftshendelser som kommunen står over pr dags dato.

Kommunen bør forøvrig kartlegge forhold for de ulike delstrekninger før det planlegges sanering og fornyelse. Det er ikke kjent om de ulike ledninger har mindre korrosjonshull, eller om ledningene har alvorlige hull. Vurdering av punktreparasjoner kontra utskifting av hele ledningsstrekk bør vurderes nærmere før utførelse.





Dato: 12.11.2013  
Arkivref: 2013/552-0 / 7/34

Andreas Tømmervik  
andreas.tommervik@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	

## Feil saksbehandling for dispensasjonssøknad fra arealplan

### Rådmannens forslag til vedtak:

Dispensasjonen gitt av TPN den **09.09.2013** må behandles på nytt, etter gjeldene lover og regler etter Plan og bygningsloven og naturmangfoldsloven. Saken må ut på høring til alle berørte parter og sektormyndigheter. Før endelig vedtak kan fattes.

### Vedlegg:

Klage på ikke mottatt høring RBD 29, v/ Aslak Mathis Turi  
Brev fra fylkesmannen vedrørende dispensasjon.  
Saksframlegg 2013/3063 Søknad om dispensasjon fra Kommuneplan - arealdel for Loppa Kommune

### Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

### Saksutredning:

Saken var oppe i TPN den **09.09.2013** her var administrasjonens forslag til vedtak og gi avslag på søknad om dispensasjon fra arealplan. TPN valgte å se bort i fra administrasjonens innstilling og ga dispensasjon fra arealplan.

Dispensjoner fra arealplan skal behandles etter plan og bygningsloven.

### § 19-1. Søknad om dispensasjon

*Dispensasjon krever grunnlagt søknad. Før vedtak treffes, skal naboer varsles på den måten som nevnt i § 21-3. Særskilt varsel er likevel ikke nødvendig når dispensasjonssøknad fremmes samtidig med søknad om tillatelse etter kapittel 20, eller når søknaden åpenbart ikke berører naboens interesser. Regionale og statlige myndigheter hvis saksområde blir direkte berørt, skal få mulighet til å uttale seg før det gis dispensasjon fra planer, plankrav og forbudet i § 1-8.*

*Dette vill si at før TPN kan gi dispensasjon må saken være ute på høring til alle berørte parter og sektormyndigheter.*

Videre sier loven,

*§ 19-2 Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen.*

*Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.*

*Ved dispensasjon fra loven og forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.*

Det må derfor tydelig dokumenteres at dispensasjonen er gjort i forhold til bestemmelsene og at fordelene er større enn ulempene. Samt at konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet. Herunder kommer blant annet naturmangfoldsloven som krever en klar redegjørelse etter **§ 8. (kunnskapsgrunnlaget)**

*Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.*

*Myndighetene skal videre legge vekt på kunnskap som er basert på generasjoners erfaringer gjennom bruk av og samspill med naturen, herunder slik samisk bruk, og som kan bidra til bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet.*

Det er på grunnlag av de nevnte paragrafer i Plan og Bygningsloven og Naturmangfoldsloven at saken må behandles på nytt og videre sendes ut på høring etter gjeldene lover.

**Rådmannens vurdering:**

Prosedyrer i forhold til behandling av dispensasjoner ønsker rådmannen skal være en del av saksopplysningene i dispensasjonssøknader. Administrasjonen ønsker at politikerne skal få den informasjonen de trenger for å fatte lovlige vedtak.

Hei. Jeg ser på facebook at en Per Erik Nilsen Nordbøe har skrevet på sandland siden at loppa kommune er nu grei og har gitt dispensasjon på bygging av hytte under stortinden.

Vi ser ikke og ha mottatt noen høring på saken.

Vi begynner og bli litt bekymret angående hyttebygging da vi observerer at noen hytter i dalen har doblet størrelse de siste årene.

Har på telefon snakket med Fred Arne Ulriksen i loppa kommune og hører at det er gjort politisk vedtak på dispensasjon til denne hytta.

Vi forventer og få opplysninger om saken da den bør gjennomgå alle høringsinstanser.

Hilsen leder for RBD29 Frakfjord m/ Silda.

Aslak Mathis Turi.



FYLKESMANNEN I FINNMARK  
Miljøvern avdelingen

FINNMÁRKKU FYLKKAMÁNNI  
Birasahttenossodat

Loppa kommune

Parkv. 1/3  
9550 Øksfjord

14 OKT 2013

Deres ref  
2013/552-7

Deres dato

Vår ref  
Sak 2013/3672  
Ark 421.3

Vår dato  
09.10.2013

Saksbehandler/direkte telefon: Harriet Reiestad - 78 95 03 68

## Angående vedtak om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av fritidshytte på eiendommen 2014/7/34 på Sandland i Loppa kommune

Fylkesmannen viser til brev datert 1. oktober 2013 og til telefonsamtale med konsulent Solbjørg Irene Jensen i dag.

Søknaden om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av fritidshytte på eiendommen 2014/7/34 på Sandland i Loppa kommune ble ikke sendt på høring. Fylkesmannen minner om at "regionale og statlige myndigheter hvis saksområde blir direkte berørt, skal få mulighet til å uttale seg før det gis dispensasjon fra planer, plankrav og forbudet i § 1-8", jmfør plan- og bygningslovens § 19, siste setning.

Fylkesmannen vil be kommunen om å være påpasselig med å sende saker på høring. Foruten at dette sikrer at saken er tilstrekkelig opplyst når kommunen skal fatte vedtak, unngår man at det i ettertid stilles spørsmålstegn ved gyldigheten av vedtaket. Feil hjemling av vedtak og manglende høring i dispensasjonssaker kan i verste fall medføre at vedtak blir kjent ugyldige.

Med hilsen

Gunhild Lutnæs  
fung. seksjonsleder

Harriet Reiestad  
rådgiver

*Dette dokumentet er godkjent elektronisk og derfor uten underskrift.*

Kopi til:  
Finnmark fylkeskommune Henry Karlsens plass 1 9815 Vadsø



**LOPPA KOMMUNE**  
Sentraladministrasjonen

Finnmark fylkeskommune  
Fylkeshuset  
9815 Vadsø

Deres ref.

Vår ref.  
2013/552-17/34/SEN

Sted/Dato.  
Øksfjord 09.10.2013

**Særutskrift: 7/34 Søknad om dispensasjon fra Kommuneplan - arealdel for Loppa kommune**

Vedlagt oversendes utskrift av møtebok fra Hovedutvalg for teknisk plan og næring i møte den 9.9.2013.

Med hilsen

Solbjørg Irene Jensen  
Konsulent



# LOPPA KOMMUNE

Driftsavdelingen

## Saksframlegg

Dato: 30.08.2013  
Arkivref: 2013/552-0 / 7/34

Fred Arne Ulriksen

fred.arne.ulriksen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
42/13	Hovedutvalg for teknisk, plan og næring	09.09.2013

### **7/34 Søknad om dispensasjon fra Kommuneplan - arealdel for kommune**

#### **Loppa Vedtak i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring - 09.09.2013**

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-1, samt bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, innvilges søknad om dispensasjon om bygging av hytte på eiendommen Gnr 7 Bnr 34 på Sandland i Loppa kommune.

Vedtatt mot 2 stemmer som ble avgitt for Høyres forslag.

#### **Behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan og næring- 09.09.2013**

AP v/Gjermund Amundsen foreslo;

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-1, samt bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, innvilges søknad om dispensasjon om bygging av hytte på eiendommen Gnr 7 Bnr 34 på Sandland i Loppa kommune.

Loppa Høyre v/Thorbjørn Johnsen foreslo;

Hovedutvalget for Teknisk plan og næring innvilger søknad om bygging av fritidsbolig på eiendommen 7/34 på Sandland i hht § 19-2 varig dispensasjon som omsøkt. Nåværende begrunnelse med at det ikke kan bygges fritidshus i tettbygd strøk vil bli slettet ved neste regulering. Skal Loppa ha en fremtid må det bygges i kommunen.

Loppa kommune ønsker at det skal bygges både boliger og hytter i kommunen som skal vedlikeholdes og skjøttes av eierne samt videreføres til neste generasjoner.

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-1, samt bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, avslås søknad om dispensasjon, på eiendommen Gnr 7 Bnr 34 på Sandland i Loppa kommune.

Begrunnelsen for avslaget er at eiendommen ligger i tettstedsområde i arealplanen for Loppa kommune. I disse områdene tillates ikke etablert fritidsboliger.

#### Tettstedsområde

Dette område avsatt til bygging og utvikling. Det tillates ikke fritidsboliger i dette området. Sitat hentet fra punktet fritidsbebyggelse: «Det er en lite ønskelig situasjon at betydelige deler av boligmassen i tettstedene bare blir benyttet deler av året. Kommunen bør derfor holde en restriktiv linje her og forbeholde tettstedene i størst mulig grad for fastboende.»

#### **Vedlegg:**

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanen arealdel for Loppa kommune

#### **Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

#### **Saksutredning:**

Loppa kommune arbeider med rullering/ ny kommuneplan for Loppa kommune, hvor kommunen skal se på disponering av arealene i kommunen.

Eiendommen med Gnr 7 Bnr 34 i Kommunedelplan for Loppa kommune er innafor tettstedsområde i arealdelen i Loppa kommune.

Det som må vurderes her er om det kan gis/ er særlige grunner til å gi dispensasjon etter plan og bygningsloven § 19 (§ 7). Viser til vedlagt søknad fra grunneier der han forklarer hvordan denne hytten vil bygges og hvordan den vil fremstå terrenget. Ved en evt. Dispensasjon må søker fremme en byggesøknad.

#### **Rådmannens vurdering:**

Ved å gi dispensasjon til bygging av hytte/ omgjøring av enebolig til fritidsbolig i områdene som er definert som tettstedsområder i kommuneplanen for Loppa kommune fra kommuneplanens arealdel vil det skape presedens i liknende saker etter likebehandlingsprinsippet. Plan- og bygningslovens § 19 (§ 7) gir mulighet til å dispensere fra lov, vedtekt, forskrift og planer dersom det foreligger særlige grunner. For at lov vilkåret "særlige grunner" skal være oppfylt, må det foreligge spesifiserte, klare grunner som etter en nærmere konkret vurdering veier tyngre enn de hensyn bestemmelsene skal ivareta.

Det foreligger ikke særlige grunner til å gi dispensasjon etter PBL. §7.



Dato: 18.11.2013  
Arkivref: 2013/807-0 /

Liv Beate Karlsen

liv.b.karsen@loppa.kommune.no

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Arbeidsmiljøutvalget Eldreråd Levekårsutvalget Administrasjonsutvalget Hovedutvalg for teknisk, plan og næring Formannskap Kommunestyre	

### **Økonomiplan 2014 - 2017**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Kommunestyret vedtar rådmannens fremlagte forslag til økonomiplan 2014 – 2017.

#### **Vedlegg:**

Økonomiplan 2014 – 2017.

#### **Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

Statsbudsjettet for 2014

#### **Saksutredning:**

Det vises til fremlagte økonomiplan 2014 – 2017 med tilhørende kommentarer. Økonomiplanen har innarbeidet alle kjente forutsetninger for Loppa kommunes økonomi i perioden. Disse er beskrevet i dokumentet.

#### **Rådmannens vurdering:**

Rådmannen anbefaler at det fremlagte budsjettforslaget for 2014 vedtas.





Dato: 18.11.2013  
Arkivref: 2013/508-0 / 150

Camilla Hansen  
camilla.hansen@loppa.kommune.no

Saknsnr	Utvalg	Møtedato
	Arbeidsmiljøutvalget Eldreråd Levekårsutvalget Administrasjonsutvalget Hovedutvalg for teknisk, plan og næring Formannskap Kommunestyre	

## Budsjett 2014

### Rådmannens forslag til vedtak:

1. Det fremlagte budsjettforslaget for 2014 vedtas slik det foreligger.
2. Ved forskuddsutskrivning av skatt for inntektsåret 2014 benyttes maksimale satser, jfr. Stortingets endelige vedtak for Statsbudsjettet 2014
3. Rådmannens forslag til budsjett 2014 vedtas med følgende rammer:

Etater	Budsj.2013	Budsj.2014	Endring
Sentraladministrasjon	17 810 000	<b>18 856 000</b>	1 046 000
Oppvekst og kulturetaten	23 153 000	<b>23 053 000</b>	(100 000)
Helse og omsorg	40 009 000	<b>40 463 000</b>	454 000
Driftsavdelingen	10 598 000	<b>10 800 000</b>	202 000
<b>Sum Etater</b>	<b>91 570 000</b>	<b>93 172 000</b>	<b>1 602 000</b>

4. For eiendomsskatteåret 2014 skal det skrives ut eiendomsskatt på verk og bruk og annen næringsseiendom i hele kommunen, jf. Eieendomsskattelova (esktl.) § 3 bokstav d
5. Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret 2014 er 2 promille
6. Eiendomsskatten blir skrevet ut i to terminer, jf. Eieendomsskattelovens § 25
7. Eiendomsskattevedtekter vedtatt i Loppa kommunestyre den 15.06.2012 skal benyttes ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt for eiendomsskatteåret 2014, jf. Esktl § 10.

### Vedlegg:

Rådmannens forslag til budsjett for 2014 med tilhørende kommentarer

**Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

Detaljebudsjett (kan fås ved henvendelse til Økonomiavdelingen)  
Statsbudsjettet for 2014

**Saksutredning:**

Det vises til fremlagte budsjettforslag med tilhørende kommentarer.

**Rådmannens vurdering:**

Rådmannen anbefaler at det fremlagte budsjettforslaget for 2014 vedtas.